

Quito, 25 de abril del 2017

Señores
SOCIOS DE INMAEQSI S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a lo que dispone la Ley de Compañías y a los Estatutos de nuestra empresa, me permito presentar los resultados de las actividades del ejercicio económico correspondiente al año 2016.

Nuestras ventas netas fueron de \$ 244.449,75 las cuales aumentaron en un 38.88% respecto a las del año 2015, si consideramos el índice de inflación del 1.12% las ventas aumentaron en un 37.76%, con lo cual logramos cumplir con el presupuesto establecido para el 2016, incluso superarlo en un 12.76% como un logro del departamento de ventas.

Nuestros costos de ventas representan el 68.82% con respecto a las ventas totales, el cual ha aumentado en un 15.26% con respecto a las del año anterior, ya que se incrementó el costo de la materia prima.

Los gastos operativos representan el 31.18% respecto al total de ventas, estos gastos han disminuido con respecto al año anterior (11.26%), ya que ciertos gastos se anticiparon en el anterior periodo y los resultados se reflejan en este año y también son el resultado de nuestra optimización de recursos tanto materiales como humanos.

Nuestro Balance General presenta en su conformación un incremento en el Activo Corriente del 13.06% como se puede apreciar para el ejercicio 2016, respecto a los Activos Totales alcanza el 78.03%, mientras que para el año 2015 alcanzo el 64.97%, ya que la gestión de cobranzas decayó por la situación económica general del país.

El rubro Propiedad Planta y Equipo, se mantuvo sin movimiento, ya que no se compraron activos fijos..

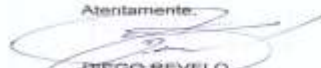
Nuestro Pasivo Corriente tuvo una disminución del 8.85% con relación al año 2015, debido a que se pudo pagar a nuestros acreedores. Respecto al total del Pasivo y Patrimonio para el año 2015 fue de 48.82% y para el año 2016 fue de 46.81%

Nuestro Patrimonio de Accionistas aumenta con relación al 2015, respecto al total de nuestro Pasivo y Patrimonio debido a la decisión de los socios de no repartir utilidades.

A manera general puedo referirme a los resultados del año 2016 \$ 8065.66, como reflejo de mi gestión y esfuerzo para dirigir de la mejor manera y lograr los Mayores beneficios para empresa.

Deseando que para este nuevo año se alcance el presupuesto de ventas del año anterior con un incremento del 25%. Agradeciendo de antemano la confianza y apoyo prestado a mi administración, pongo a vuestra consideración el Balance General y Estado de Resultado.

Atentamente:



DIEGO REVELO
GERENTE GENERAL