

Quito, 01 de abril de 2009

SEÑORES

ACCIONISTAS DE FLORANA FARMS S.A.

Presente.-

La presente tiene por objeto informar a ustedes sobre las actividades realizadas durante el año 2008.

En este ejercicio se ha utilizado un sistema contable de acuerdo a la actividad económica de la empresa, observando y cumpliendo con las Normas de Contabilidad Ecuatorianas, Principios Contables, Ley de Régimen Tributario Interno y Leyes laborales; lo cual ha permitido cumplir con todos los requerimientos exigidos por los entes de control.

El sistema contable se basa en el registro de las operaciones contables mediante el sistema devengado, es decir los ingresos se contabilizan en el momento que estos se reciben y los gastos en el momento en que se generan.

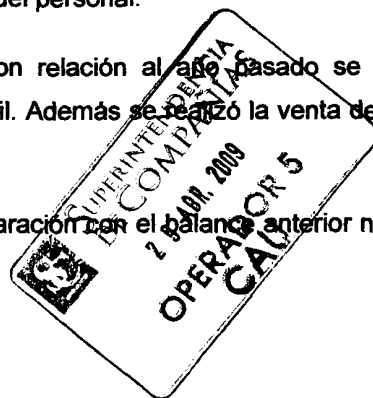
Los valores incurridos en el período vegetativo (entre los cuales se encuentran la preparación del suelo, siembra de estacas, injerto de variedad, agobio, pinch, etc.) se acumulan en la cuenta de Plantas de Finca, las cuales se amortizan una vez que empiece el proceso productivo de plantas al 20% anual, y esta amortización se va cargando al costo mensualmente.

A la finalización del ejercicio 2008 observamos que el activo disponible a tenido un incremento del 33% con relación al año 2007.

Como todos los años se ha renovado el seguro de la Finca contra robo, incendio, protección de equipos y vehículos, seguros de vida y accidentes del personal.

En cuanto a los activos fijos de la empresa, con relación al año pasado se observa un decremento del 6% debido la finalizaron su vida útil. Además se realizó la venta del terreno de 8 has.

Adicionalmente los pasivos a corto plazo en comparación con el balance anterior nos permiten observar que nuestras deudas bajaron en un 36%.



Un aspecto muy importante de recalcar es la legalización de los trámites para el aumento de capital, cuyo valor al 2007 fue de \$21,200.00 y en mayo de 2008 se incrementó en \$ 911,200.00

Se produjo en este año un aumento del 22% en relación a las ventas de exportación del año 2007 como consecuencia de que varios bloques pasaron de estado vegetativo a productivo y consecuentemente incrementó la producción de rosas.

Cabe anotar que en este año se empezó a producir y comercializar flores tropicales, sin embargo la acogida en el mercado no ha sido como esperábamos, ya que la crisis económica nos ha obligado a contratar especialistas para el estudio de productos tropicales tales como el bambú y otras especies tropicales para poder seguir compitiendo y diversificando en los mercados.

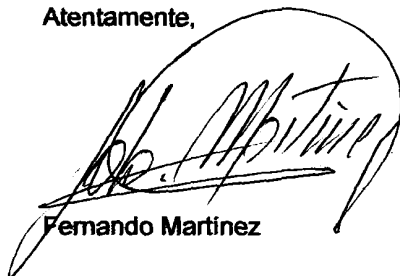
Lo más importante para la compañía es seguir manteniendo el nivel que internacionalmente ha adquirido en los últimos tiempos, para de esa manera seguir generando empleo para cientos de personas que dependen de Florana Farms.

Durante el segundo semestre del año, en el país imperaron ciertas condiciones adversas en la economía nacional, en la parte influenciada por la crisis financiera mundial; a la fecha de emisión de este informe, no ha sido factible determinar las implicaciones que tendrán las referidas condiciones sobre el comportamiento futuro de la economía nacional y principalmente sobre la posición financiera y resultados futuros de operación de la empresa.

La calidad de flor que ha alcanzado la empresa para su comercialización es altamente competitiva, razón por la cual las ventas se realizan en su mayor parte mediante prepagos o anticipos de los clientes para poder entregar el producto.

Nuestra misión es ser un grupo florícola líder en calidad, producción, comercialización y distribución, con el fin de lograr satisfacer a los clientes tanto internos como externos a través del mejoramiento continuo que nos lleve a ser una compañía rentable, cuidando de nuestros trabajadores y el medio ambiente.

Atentamente,



Fernando Martinez

