

squemer:
 Agua Potable..... Del servicio público.
 Drenaje..... A la alcantarillado pública.
 Energía Eléctrica..... Del servicio público.
 Tipo de calles..... Asfaltadas
 Teléfono..... Existentes
CARACTERÍSTICAS: El lote de terreno es de forma rectangular, plano, con cerramiento de verja y puerta de hierro en el frente principal, tiene patio delantero cementado, en este lote de terreno existe una vivienda de dos plantas de hormigón armado y una tercera con cubierta de eternit, esta vivienda tiene los ambientes necesarios.
AVALLIO: Para realizar el siguiente avalúo he tomado en consideración los siguientes parámetros:
 - Ubicación del inmueble con respecto a la ciudad.
 - Importancia de las vías que circundan al inmueble.
 - Disponibilidad de los servicios de infraestructura.
 - Forma y tamaño del inmueble.
VALORES:
DENOMINACION:
 Lote de terreno
 Vivienda
SUPERFICIE (m2)
 200,20
 350,00
V. UNITARIO (s/)
 100,000
 250,000
V. TOTAL (s/)
 20020,000
 87500,000
TOTAL: 107520,000
**SON: CIENTO SIETE MILLO-
 NES QUINIENTOS VEINTE
 MIL 00 SUAVES**
 Lo que comunico a usted para los fines de ley, manifestando que se aceptarían posturas que cubran las dos terceras partes del avalúo total del bien, debiendo consignar el 10% del valor ofertado en dinero en efectivo ó cheque certificado a nombre del Juzgado.
 Braulio L. Pérez Peñafiel
 Secretario del Juzgado Décimo de lo Civil de Pichincha
 hey un sello
 pp11220

Z.- LINDEROS GENERALES SEGUN LAS ESCRITURAS NORTE: Calle Juan de Arguello con 13,30 m de extensión.
SUR: Propiedad del Señor Luis Herrera con 7,50m
ESTE: Calle Hernando Gama con 10,00 m y 12,80 m; y
OESTE: Con propiedad del Sr. Victor Proaño con 21,00 m de extensión.
3.- CONSTRUCCIONES:
 El inmueble consta de dos construcciones o casas adosadas que se singularizan de conformidad al siguiente detalle:
 3.1. Casa del lado SUR. Ocupa una área de terreno de 102 m2 que corresponde al 49,57% del área o superficie total. La construcción es de dos plantas y corresponde a 150m2, equivalentes al 65% del área de construcción Total. Cuenta con una planta subsuelo N-0,72 en la que consta un garage de 25 m2 cubierto con una loza de hormigón armado.
 La estructura de la construcción es de hormigón armado y las paredes de ladrillo mamporrón y enlucidas con un paletado fino tanto al interior como al exterior. Las ventanas son de madera con imbreventanas de hierro de color negro. En los baños y cocinas, los pisos son embalsados, y las paredes revestidas de azulejos color crema con negro, grifería calidad media.
 La planta baja N-1,44, comprende: sala, comedor cocina y un patio que sirve de intercomunicación con la planta alta. Las paredes son pintadas con pintura de caucho color blanco. Las puertas son de madera paneadas y lacadas.
 La planta alta ON +3,20 comprende dos dormitorios, un estudio, un baño incompleto, tiene una loza cubierta de hormigón armado N +6,90; y una loza para cubrir el garage N+3,24. Las ventanas son de hierro con cubreventanas de hierro, pintadas de negro. Tiene un entripiso de madera con piso de madera de media dula. El piso del estudio es de loza de hormigón armado revestido de parquet.
 Las instalaciones eléctricas de ambas plantas son empotradas y placas de calidad media.
 El área de terreno que ocupa la construcción está comprendida bajo los linderos siguientes:

REPUBLICA DEL ECUADOR
 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA FORVASCOMPANY CIA. LTDA.

Se comunica al público que la compañía FORVASCOMPANY CIA. LTDA. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Séptimo del cantón Quito el 9 de enero de 1998, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 98.1.1.1.0182 de 22 de enero de 1998.

1.- SOCIOS:

NOMBRES	E. CIVIL	NACIONALIDAD	DOMICILIO
Edgar Velasco	Casado	Ecuatoriana	Quito
Fabián Echeverría	Casado	Ecuatoriana	Quito
Eduardo Herrera	Casado	Ecuatoriana	Quito

2.- OBJETO: Su actividad predominante es: Importación, exportación y comercialización de productos industrializados sean estos metálicos, químicos, plásticos o de otra naturaleza....

3.- DURACION: - 20 años, desde su inscripción.

4.- DOMICILIO: Quito, cantón Quito, provincia de Pichincha.

5.- CAPITAL: S/10'000.000,00 dividido en 10.000 participaciones de S/1.000,00 cada una.

6.- ADMINISTRACION: Está a cargo del Presidente del Gerente. El representante legal es el Gerente General. Se nombra como Gerente General al señor Edgar Estuardo Velasco Solano.

Quito, 22 de enero de 1998

Dr. Iván Salcedo Coronel
 SECRETARIO GENERAL

pp11696

REPUBLICA DEL ECUADOR
 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCION SIMULTANEA DE LA COMPAÑIA MICROTIMES S.A.

Se comunica al público que la compañía MICROTIMES S.A. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Décimo Séptimo del cantón Quito el 16 de octubre de 1997, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 97.1.1.1.2924 de 25 de noviembre de 1997 y se la inscribió en el Registro Mercantil del cantón Quito, el 03 de diciembre de 1997.

1.- DOMICILIO: Quito, cantón Quito, provincia de Pichincha.

2.- DURACION: - 50 años, a partir de la inscripción.

3.- CAPITAL: S/5'000.000, dividido en 5.000 acciones de S/1.000 cada una.

4.- OBJETO: Su actividad predominante es: La compra y venta de programas de televisión y programación teatral, el auspicio de empresas de espectáculos, la agencia e intermediación publicitaria y de producción de espectáculos y exposiciones artísticas. La prospección, exploración, explotación, reparación y mantenimiento de todo tipo de minas....

5.- ADMINISTRACION Y REPRESENTACION LEGAL: La compañía está administrada por el Presidente Ejecutivo, el Gerente General y del Subgerente General. El representante legal es el Presidente Ejecutivo.

Quito, 26 de enero de 1998

DR. IVAN SALCEDO CORONEL
 SECRETARIO GENERAL