

## INVERSIONES Y PREDIOS SELBOR S.A.

Señor

**Presidente de la Junta de Accionistas  
INVERSIONES Y PREDIOS SELBOR S.A.  
Ciudad.-**

De mi consideración:

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias vigentes, cúpleme someter a vuestra consideración el presente informe sobre el ejercicio económico que finalizó el 31 de diciembre de 2003, en los siguientes términos:

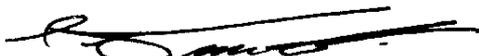
1. Los objetivos propuestos para el ejercicio económico del año dos mil tres se han cumplido, por cuanto la empresa ha generado importantes ingresos económicos durante este período.
2. Hemos cumplido y respetado todas las disposiciones y resoluciones de la Junta General de Accionistas.
3. No se ha suscitado ningún acontecimiento de consideración en materia legal, administrativa ni laboral cuya mención sea necesaria en el presente informe, por cuanto la empresa cumple a cabalidad con las disposiciones legales vigentes;
4. La situación financiera de la compañía se encuentra reflejada fielmente en el balance general y demás estados financieros contenidos en el informe de los auditores externos, el mismo que ha estado a disposición de los accionistas, conforme lo dispuesto en la normativa jurídica vigente;
5. Propongo a la accionista que los resultados generados en el año dos mil tres sean repartidas, por cuanto la situación financiera de la compañía lo permite;
6. Recomiendo a la Junta General de Accionistas que para el período 2004 la planeación y estrategia que apliquemos se oriente a optimizar los recursos y disminuir los gastos de producción, a fin de garantizar réditos para el próximo período.
7. La compañía ha dado cumplimiento a las disposiciones vigentes respecto de la propiedad intelectual y derechos de autor.

30 JUL. 2004



Es todo cuanto puedo informar de mis actividades como Gerente General y aprovecho la oportunidad para reiterar a los señores accionistas mis sentimientos de aprecio personal por la confianza depositada.

Atentamente,

  
d. LEONARDO TERÁN PARRAL  
GERENTE GENERAL

30 JUL 2004

