

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIASDECLARACION DE IMPUESTOS
Y PRESENTACION DE BALANZAS
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 1995 No. 00000831

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE																																																			
01	RUC	0990283745001	02	EXERCICIO	8580	03	RAZON SOCIAL	Edificio Libertad S.A. ELSA																																											
04	PROVINCIA	Guayas	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	Guayaquil	07	COD. CANTON	390	08	CANTON	Guayaquil																																					
09	CALLE	N.P. Llona	10	NUMERO	146	11	TELEF.	303694	12	COD. TELEF.	00	13	COD. TELEF.	00																																					
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	Arriendo	14	COD. ACTIVIDAD ECONOMICA	B3101	15	COD. ACTIVIDAD ECONOMICA	388	16	COD. ACTIVIDAD ECONOMICA	388	17	COD. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	0901909143																																					
18	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	Francisco Salcedo Vargas																																																	
19	PERSONAL EMPLEADO	20	DIRECCION	21	ADMINISTRACION	22	PRODUCCION	23	OTROS	24	AUDITOR EXTERNO	25	OTROS	26	OTROS																																				
ACTIVO CORRIENTE															INGRESOS																																				
Caja, bancos															101	-										Ventas gravadas con I.V.A.															401	-									
Inversiones financieras temporales															102	-										Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas															402	24.620.000									
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)															103	-										Exportaciones															403	-									
(-) Provisión cuentas incobrables															104	-										(-) Devoluciones y descuentos en ventas															404	-									
Otras cuentas por cobrar															105	-										ingresos no operacionales Dividendos percibidos Rentas exentas y no gravad. Rentas con impuesto único Otras rentas															405	-									
Inventario de materia prima															106	-																																			
Inventario de productos en proceso															107	-																																			
Inventario de suministros y materiales															108	-																																			
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen															109	-										TOTAL INGRESOS															499	24.620.000									
Mercaderías en tránsito															110	-										COSTO DE VENTAS																									
Repuestos, herramientas y accesorios															111	-										Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)															501	-									
Impuestos anticipados															112	3.658										Compra de productos terminados															502	-									
Otros activos corrientes															113	-										Importaciones de productos terminados															503	-									
TOTAL ACTIVO CORRIENTE															119	3.658										(-) Inventario final de productos terminados															504	-									
ACTIVO FIJO																									Inventario inicial de materia prima															505	-										
Terrenos, edificios e instalaciones															151	37.491.940										Compras de materia prima															506	-									
Maquinarias, muebles, enseres y equipos															152	-										Importaciones de materia prima															507	-									
Vehículos															153	-										(-) Inventario final de materia prima															508	-									
(-) Depreciación acumulada															155	2.204.760										Mano de obra directa															509	-									
TOTAL ACTIVO FIJO															159	35.287.180										Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.															510	-									
ACTIVOS NO CORRIENTES																									Mano de obra indirecta															511	-										
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo															161	-										Suministros y materiales															512	-									
Gastos de organización y constitución															162	24.120										Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.															513	-									
Gastos de investigación exploración y otros															163	-										Aportes IESS y beneficios sociales															514	-									
Aportaciones en asociaciones															164	-										Mantenimiento y reparaciones															515	-									
Otros activos no corrientes															165	-										Energía, agua y teléfono															516	-									
(-) Amortización acumulada															166	9.540										Otros gastos de fabricación															517	-									
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE															169	14.580										Inventario inicial de productos en proceso															518	-									
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)															170	35.305.418										(-) Inventario final de productos en proceso															519	-									
PASIVO CORRIENTE																									Inventario inicial de productos terminados															520	-										
Cuentas por pagar															201	1.770.557										(-) Inventario final de productos terminados															521	-									
Documentos por pagar															202	-										TOTAL COSTO DE VENTAS															526	-									
Provisiones sociales por pagar															203	-										GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS																									
Obligaciones: IESS e impuestos															204	-										Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones															531	20.755.720									
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.															205	-										Comisiones en ventas y publicidad															532	-									
Otros pasivos corrientes															206	-										Gastos de gestión															533	-									
TOTAL PASIVO CORRIENTE															209	1.770.557										Agua, luz, teléfono, télex y fax															534	1.933.482									
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)																									Impuestos, contribuciones y otros															535	681.654										
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)															211	-										Depreciación de bienes y amortizaciones															536	1.070.805									
Préstamos de accionistas o casa matriz															212	-										Cuentas incobrables y baja de inventarios															537	-									
Obligaciones emitidas															213	-										Amortización de pérdidas por diferencias de cambio															538	-									
Otros pasivos a largo plazo															214	-										Intereses y comisiones															539	-									
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO															219	-										Provisiones deducibles															540	-									
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)															220	1.770.557										Otros gastos de administración y ventas															541	145.000									
PATRIMONIO NETO																									TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS															549	24.586.661										
Capital suscrito y/o asignado															301	5.000.000										GASTOS NO OPERACIONALES																									
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro															302	-										Pérdida en venta de activos															571	-									
Aportes de socios o accionistas para futura cap.															303	-										Pérdida por diferencia de cambio															572	-									
Reservas															304	14.535										Otros gastos no operacionales															573	-									
Reserva por revalorización del patrimonio															305	34.305.574										TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES															579	-									
Reexpresión monetaria															306	-										UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)															580	33.339									
Otros superávits															307	-										(+/-) Gastos no deducibles (en el país)															581	-									
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores															308	-										(+/-) Gastos no deducibles (en el exterior)															582	-									
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta															309	33.339										(-) Amortización pérdidas de años anteriores															583	-									
TOTAL PATRIMONIO NETO															319	33.534.861										Utilidad Neta (580+581+582-583)															584	33.339									
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)															320	35.305.418										(-) Participación 15% de trabajadores															585	-									
																									(-) 85% Dividendos percibidos															586	-										
																									(-) 85% Rentas con impuesto único															587	-										
																									(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas															588	-										
																									(-) Reinversiones y leyes de fomento															589	-										
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO																									UTILIDAD GRAVABLE (584-(585+586))															590	33.339										
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)															701	-										IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)															591	8.335									
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)															702	-										Utilidad (o pérdida) después del imp. Rent. (590 - 591)															592	25.004									
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)															703	-																																			
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO																																																			
RENDIMIENTOS FINANCIEROS																									HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.																										
RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES																									IMPUESTO UNICO																										
DETALLE DE COMPENSACIONES																									TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)															729	8.335										
IMP. 730															-										FECH. ING. 733															-											
IMP. 740															-										FECH. ING. 743															-											
REEXP. MON.															-																																				
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)																									(-) TOTAL COM. OPERACIONES															760	-										
Francisco Salcedo Vargas Firma del representante legal Nombre: 800 Efraín Reyes Matr. No. 801 12099 Effectivo: 11.670 Si: 11.670																									(-) Anticipos pagados															770	-										
																									(-) Impuestos retenidos															771	-										
																									(-) Impuesto a la renta															772	-										
																									(-) Impuesto a la renta															773	-										
																									(-) Impuesto a la renta															774	-										
																									TOTAL PAGABLE															779	11.670										
																									Banco																										
																									Sellos de Crédito (cantidad)																										
																									SI																										