



CONSULAUDITORES

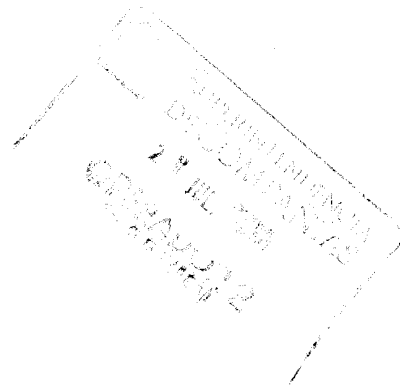
J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

85790

Quito, de Julio de 2009
JPL-CAUD- 2341.09

Señores:
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Presente.-



De mis consideraciones:

De acuerdo a las disposiciones legales vigentes, adjunto sirvanse encontrar el dictamen de auditoría externa por el ejercicio económico de 2008, de la empresa AUTOPLAZAPUSUQUI S.A., con expediente N° 85790.

Sin más por el momento, de Usted me suscribo.

Atentamente,

Patricio Lincango S.
Socio de Auditoría



CONSULAUDITORES

J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 – 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO – ECUADOR

DICTAMEN DE AUDITORÍA EXTERNA

EJERCICIO ECONÓMICO 2008

AUTOPLAZAPUSUQUI S.A.



CONSULAUDITORES
J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores accionistas de
AUTOPLAZAPUSUQUI S.A.

Hemos efectuado una auditoría del estado de situación general de AUTOPLAZAPUSUQUI S.A., al 31 de diciembre de 2008 y 2007 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio, de flujos de efectivo por los años terminados a dichas fechas. La preparación de dichos estados financieros es de responsabilidad de la administración de la empresa y, la nuestra es la de emitir una opinión sobre los estados financieros en función de la auditoría practicada.

Efectuamos el examen de acuerdo con normas ecuatorianas de auditoría; tales normas requieren que el trabajo sea planificado y realizado con el objetivo de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de exposiciones erróneas o falsas, de carácter significativo. También incluye un examen en base a pruebas de evidencias, que respaldan las cifras e informaciones reveladas en los estados financieros de la empresa.

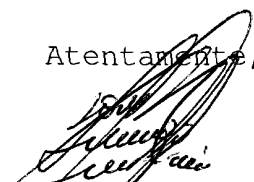
La auditoría comprende también una evaluación de los principios de contabilidad generalmente aceptados en el país y de las estimaciones importantes hechas por la administración de la empresa, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros en su conjunto.

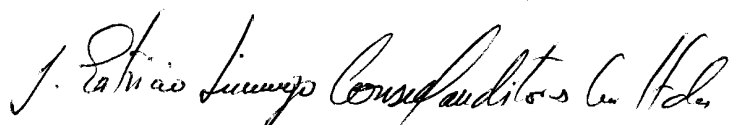
En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos; la situación financiera de AUTOPLAZAPUSUQUI S.A., al 31 de diciembre de 2008 y 2007, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y los cambios en el flujo de efectivo por los años terminados a dichas fechas, de conformidad a las NEC y los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

El informe sobre cumplimiento tributario se emite por separado.

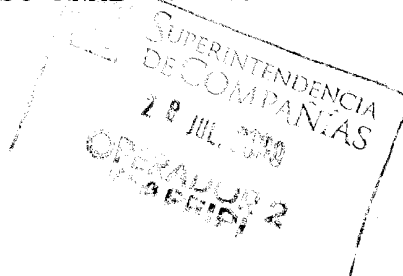
Quito, julio 10 del 2009.

Atentamente,


Patricio Lincango S.
Socio de auditoría
FNCE-RN#21867


J. Patricio Lincango Consuladores C. Ltda.

SC-RNAE-No. 316





CONSULAUDITORES
J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

AUTOPLAZAPUSUQUI S.A.
BALANCE DE SITUACION GENERAL: COMPARATIVOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 Y 2007

		2008	2007
ACTIVO CORRIENTE			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	(NOTA 3)	120,296.84	161,588.38
CUENTAS POR COBRAR: CLIENTES	(NOTA 4)	82,262.88	72,314.13
INVENTARIOS	(NOTA 6)	271,956.36	258,256.57
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	(NOTA 5)	366,611.59	228,956.54
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		841,127.67	721,115.62
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	(NOTA 8)	1,729,280.84	1,710,850.09
ACTIVOS DIFERIDOS	(NOTA 7)	44,574.16	62,801.61
TOTAL ACTIVO		2,614,982.67	2,494,767.32
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS			
PROVEEDORES	(NOTA 11)	108,169.82	38,066.60
PROVIS., IMPUESTOS, CONTRIB.	(NOTA 12)	254,873.69	259,440.48
OBLIGACIONES BANCARIAS	(NOTA 13)	310,985.79	147,862.27
ANTICIPO DE CLIENTES	(NOTA 9)	10,069.11	137,057.36
ACREEDORES COMERCIALES	(NOTA 10)	125,076.57	355,572.03
TOTAL PASIVO CORRIENTE		809,174.98	937,998.74
PASIVO LARGO PLAZO			
PRESTAMOS BANCARIOS	(NOTA 13)	146,467.86	233,224.93
ACREEDORES VARIOS L. PLAZO	(NOTA 14)	432,831.63	394,872.60
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		579,299.49	628,097.53
TOTAL PASIVOS		1,388,474.47	1,566,096.27
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL	(NOTA 15)	100,000.00	100,000.00
APORTES FUTURA CAPITALIZACION		458,808.62	342,026.75
RESERVA LEGAL	(NOTA 16)	25,711.53	25,711.53
RESERVA FACULTATIVA		227,478.24	181,810.89
RESERVA DE CAPITAL	(NOTA 17)	204,601.52	204,601.52
UTILIDAD DEL EJERCICIO		209,908.29	74,520.36
TOTAL PATRIMONIO		1,226,508.20	928,671.05
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		2,614,982.67	2,494,767.32

LAS NOTAS QUE SE ADJUNTAN SON PARTE INTEGRANTE
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS



CONSULAUDITORES
J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 – 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO – ECUADOR

AUTOPLAZAPUSUQUI S.A.
ESTADO DE RESULTADOS: COMPARATIVOS
DESDE EL 1ro DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 y 2007

	2008	2007
VENTAS	8,149,123.18	8,561,809.48
(-) COSTO DE PRODUCCION Y VENTAS	<u>(7,083,952.85)</u>	<u>(7,462,468.49)</u>
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	1,065,170.33	1,099,340.99
(-) GASTOS DE OPERACION		
ADMINISTRACION	304,468.06	341,568.44
VENTAS	544,420.56	607,931.51
GASTOS FINANCIEROS	<u>82,179.18</u>	<u>81,392.31</u>
TOTAL GASTOS	<u>931,067.80</u>	<u>1,030,892.26</u>
UTILIDAD OPERACIONAL	134,102.53	68,448.73
OTROS INGRESOS (NOTA 18)	<u>75,805.76</u>	<u>11,145.78</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO	209,908.29	79,594.51
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	(31,486.24)	(11,939.18)
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	(44,605.51)	(16,913.83)
ASIGNACION A RESERVA LEGAL	(5,074.15)	(5,098.83)
UTILIDAD NETA EJERCICIO	<u>128,742.38</u>	<u>45,642.67</u>

LAS NOTAS QUE SE ADJUNTAN SON PARTE INTEGRANTE
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS



CONSULAUDITORES
J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

AUTOPLAZAPUSUQUI S.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008

CAPITAL SOCIAL		
SALDO AL 31/12/07	100,000.00	
SALDO DOLARES AL 31/12/08		100,000.00
APORTES FUTURA CAPITALIZACION		
SALDO AL 31/12/07	342,026.75	
NUEVOS APORTES DE ACCIONISTAS	116,781.87	
SALDO DOLARES AL 31/12/08		458,808.62
RESERVA LEGAL		
SALDO AL 31/12/07	25,711.53	
SALDO DOLARES AL 31/12/08		25,711.53
RESERVA FACULTATIVA		
SALDO AL 31/12/07	181,810.89	
ASIGNACIÓN DE UTILIDADES 2007	45,667.35	
SALDO DOLARES AL 31/12/08		227,478.24
RESERVA DE CAPITAL		
SALDO AL 31/12/07	204,601.52	
SALDO DOLARES AL 31/12/08		204,601.52
UTILIDAD EJERCICIO 2007	74,520.36	
DISTRIBUCION Y PAGO UTILIDADES Y RESERVAS 2007	(74,520.36)	
		0.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO		209,908.29
TOTAL PATRIMONIO		1,226,508.20

LAS NOTAS QUE SE ADJUNTAN SON PARTE INTEGRANTE
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS



CONSULAUDITORES
J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 – 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO – ECUADOR

AUTOPLAZAPUSUQUI S.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008

FLUJO DE EFECTIVO DE OPERACIONES:	
EFFECTIVO RECIBIDO DE CLIENTES	8,012,186.18
EFFECTIVO PAGADO A PROVEEDORES Y EMPLEADOS	(8,120,712.85)
OTROS INGRESOS	75,805.76
PAGO IMPUESTOS Y UTILIDADES 2007	(28,853.11)
GASTOS FINANCIEROS	(82,179.18)
EFFECTIVO UTILIZADO EN OPERACIONES:	<u>(143,753.20)</u>
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSION:	
INCREMENTO ACTIVOS FIJOS	(146,873.24)
INCREMENTO ACTIVOS DIFERIDOS	18,227.45
EFFECTIVO UTILIZADO EN INVERSIONES	<u>(128,645.79)</u>
FLUJO EFECTIVO ACTIV.DE FINANCIAMIENTO:	
DISMINUCIÓN SOBREGIRO BANCARIO	0.00
DISMINUCIÓN PRESTAMOS BANCARIOS LARGO PLAZO	(86,757.07)
AUMENTO PRESTAMOS BANCARIOS C. PLAZO	163,123.52
INCREMENTO DE APORTES ACCIONISTAS	116,781.87
DISMINUCION PRESTAMOS ACREEDORES VARIOS L. PLAZO	37,959.03
EFFECTIVO PROVISTO POR FINANCIAMIENTO:	<u>231,107.35</u>
AUMENTO NETO EFFECTIVO AÑO 2008	(41,291.64)
EFFECTIVO AL INICIO DEL AÑO 2008	161,588.38
EFFECTIVO AL FINAL DEL AÑO 2008	<u><u>120,296.74</u></u>
CONCILIACION DE LA UTILIDAD DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO POR OPERACIONES	
UTILIDAD DEL EJERCICIO	209,908.29
DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES	
	128,442.49
- CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS CORRIENTES:	
AUMENTO CLIENTES POR COBRAR	(9,948.75)
AUMENTO DE INVENTARIOS	(13,699.79)
AUMENTO OTRAS CUENTAS POR COBRAR	(137,655.05)
DISMINUCIÓN DE PROVEEDORES	70,103.22
DISMINUCIÓN ANTICIPO DE CLIENTES	(126,988.25)
DISMINUCIÓN PROVIS. IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	(4,566.79)
PAGO DE IMPUESTOS Y UTILIDADES 2007	(28,853.11)
AUMENTO DE ACREEDORES VARIOS	(230,495.46)
EFFECTIVO UTILIZADO EN OPERACIONES	<u><u>(143,753.20)</u></u>

LAS NOTAS QUE SE ADJUNTAN SON PARTE INTEGRANTE
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS



CONSULAUDITORES
J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

AUTOPLAZAPUSUQUI S.A.

Notas a los estados financieros por los años terminados al 31 de diciembre de 2008 y 2007, expresados en USD dólares.

1.- IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA.

La empresa está constituida en la República del Ecuador desde diciembre/1997. Su objeto social consiste en la distribución, compra-venta de toda clase de derivados de petróleo, lavadoras de automotores en general, establecimientos de autoservicios y estaciones de servicio en general; comercialización de aceites, grasas, lubricantes y combustibles en general, de acuerdo a las regulaciones emitidas por la Dirección General de Hidrocarburos y Petrocomercial y, todos los actos y contratos permitidos por la Ley y tengan relación con su objeto social, excepto las actividades de arrendamiento mercantil contempladas en la Ley de Regulación Económica y Control del Gasto Público en concordancia con la regulación 489-88 de la Junta Monetaria, publicada en el Reg. Oficial N°887 de febrero/88.

El domicilio principal es la ciudad de Quito, pudiendo establecer sucursales, agencias u representaciones dentro o fuera del país, por acuerdo o resolución de la junta general de accionistas, por lo que la empresa ha operado con cuatro (4), (seis en 2007) estaciones de servicio de expendio de combustible y productos derivados, suministrados por la comercializadora MASGAS S.A.

2.- PRINCIPIOS Y/O PRÁCTICAS CONTABLES IMPORTANTES

A continuación se resumen los más importantes principios y/o prácticas contables seguidas por la empresa, en la preparación de sus estados financieros en base a acumulación, conforme a las NEC y principios contables de aceptación general establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Bases de Presentación.- El balance de situación general y el estado de resultados al 31 de diciembre de 2008 y 2007, fueron preparados y presentados de acuerdo con lo establecido en las NEC a sus valores y costos históricos.

a) PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

La propiedad, planta y equipo se encuentran registrados a su costo histórico de adquisición. La depreciación es calculada sobre valores originales, siguiendo el método de línea recta, en función de la vida útil estimada de los respectivos activos, que oscila entre 3 y 20 años, de acuerdo al siguiente detalle:

Edificaciones	5%
Maquinaria, equipos y muebles	10%
Vehículos	20%
Equipos de computación	33%

Como parte del examen efectuado, los auditores independientes, revisaron en términos generales la aplicación del gasto de depreciación de sus activos no monetarios, en sus aspectos significativos.

b) MANTENIMIENTO, REPARACIONES Y MEJORAS

Los gastos de mantenimiento y reparaciones se cargan a resultados del año. Los costos por renovaciones y mejoras de importancia se consideran como adiciones al activo fijo.



CONSULAUDITORES
J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

c) INVENTARIOS

Los inventarios para la venta, están registrados al costo histórico, el cual no excede el valor de mercado y su valor de venta al público de combustibles, está regulado por parte del Gobierno Ecuatoriano. El costo de ventas se determina sobre la base del método del inventario permanente.

d) GASTOS ANTICIPADOS

Los intereses y seguros son aplicados a resultados en función de las fechas de contratación.

e) PARTICIPACIÓN DEL PERSONAL

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes, de existir utilidades, la compañía debe repartir a su personal una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio, antes del impuesto sobre la renta.

f) FONDO DE RESERVA

De conformidad con disposiciones legales vigentes la compañía está efectuando aportaciones al I.E.S.S., institución que ha asumido la responsabilidad de pagar al personal los beneficios que establece el código de trabajo por concepto de fondos de reserva y pensiones de jubilación.

g) IMPUESTO SOBRE LA RENTA

De existir utilidades, está sujeta al pago del 25% luego de la deducción de participación a trabajadores.

3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES

En esta cuenta se han registrado los valores recibidos de los clientes por efecto de las ventas y de los pagos a proveedores, cuyo saldo al cierre del ejercicio fueron de:

	2008	2007
Caja	856.65	1,696.75
Cuentas corrientes y ahorros	119,440.19	159,891.63
Total	<u>120,296.84</u>	<u>161,588.38</u>

4.- CUENTAS POR COBRAR: CLIENTES

Se efectuó la provisión para riesgos de incobrabilidad en el año 2008, con lo cual representa el 1.58% y el 1.27% (2007), del total de cuentas por cobrar clientes.

En la cuenta por cobrar clientes se incluyen valores adeudados a la compañía por parte de los clientes, cuyo saldo al cierre de los ejercicios son como sigue:



CONSULAUDITORES
J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 – 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO – ECUADOR

	2008	2007
Clientes Combustibles	27,668.49	29,597.74
Texticom Cia Ltda	0.00	4,825.35
Clientes Tarjetas de crédito	9,338.67	11,626.38
Gasespol Industrial CEM	0.00	439.84
Otros clientes por cobrar	46,577.60	15,809.36
Tecnistamp CEM	0.00	10,942.55
Subtotal	83,584.76	73,241.22
Provisión Incobrables	(1,321.88)	(927.09)
Total	<u>82,262.88</u>	<u>72,314.13</u>

5.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR

En este rubro se incluyen:

	2008	2007
Crédito tributario	131,900.47	147,192.32
Seguros prepagados	11,366.34	5,835.58
Patricio Zúñiga	22,088.89	0.00
Cheques protestados	880.00	2,145.73
Préstamos a Funcionarios y emplead	5,710.32	7,516.65
Construlec Cia Ltda	10,857.68	0.00
Comercializadora Petroword	47,684.85	0.00
Otras Cuentas por Cobrar	13,015.13	0.00
Retenciones Impuesto Renta	93,742.91	41,266.26
Qingdao Guangming Tyre Co ltd	29,365.00	0.00
RICUG CIA LTDA	0.00	25,000.00
Total	<u>366,611.59</u>	<u>228,956.54</u>

6.- INVENTARIOS

Este rubro corresponde a los saldos de combustibles principalmente (diesel y gasolina), además de lubricantes, aditivos y llantas; inventarios propios del negocio, que quedaron al cierre de los ejercicios, los cuales sumaron en el 2007 USD 258,256.57 y en el 2008 fue de USD 271,956.36. El precio de venta al público de combustibles está regulado por el Estado Ecuatoriano.

7.- ACTIVOS DIFERIDOS: Se desglosa en:

	2008	2007
Instalaciones Sistemas CPU	32,622.31	40,372.31 *1
Intereses Bancarios	37,619.70	42,010.69 *2
Otros activos fijos	456.10	456.10
Amortización acumulada Sistemas	(26,123.95)	(20,037.49)
Saldo Final Neto	<u>44,574.16</u>	<u>62,801.61</u>

*1 Se refiere al registro de valores incurridos en adiciones computacionales de activos fijos, se amortizan al 33% anual.

*2 Referido al registro del valor de contraparte por los préstamos bancarios, cuyos intereses se van a cancelar hasta su vencimiento, se acreditan con cada pago de principal que se efectúa.



CONSULAUDITORES
J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 – 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO – ECUADOR

8.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO; se resume:

	2008	2007
Terrenos	578,542.87	578,542.87
Aumento (disminución)	151,368.55	0.00
Saldo final	729,911.42	578,542.87
Proyectos en Curso	2,054.12	582.66
Aumento (disminución)	11,924.42	1,471.46
Saldo final	13,978.54	2,054.12
Edificios	911,686.32	909,782.85
Aumento (disminución)	(51,086.79)	1,903.47
Saldo final	860,599.53	911,686.32
Maquinaria y Equipo	480,466.59	470,789.27
Aumento (disminución)	(59,703.48)	9,677.32
Saldo final	420,763.11	480,466.59
Lavadora y Lubricadora	12,972.10	12,972.10
Aumento (disminución)	1,642.27	0.00
Saldo final	14,614.37	12,972.10
Muebles y Enseres	54,293.85	31,853.64
Aumento (disminución)	(2,974.03)	22,440.21
Saldo final	51,319.82	54,293.85
Equipos de oficina	10,675.47	10,169.22
Aumento (disminución)	(470.80)	506.25
Saldo final	10,204.67	10,675.47
Equipo de computacion	31,788.82	22,919.82
Aumento (disminución)	(2,070.09)	8,869.00
Saldo final	29,718.73	31,788.82
Vehículos	138,202.35	107,940.98
Aumento (disminución)	63,033.74	30,261.37
Saldo final	201,236.09	138,202.35
Sistemas de Seguridad	1,168.00	2,463.95
Subtotal	2,333,514.28	2,223,146.44
Depreciación Acumulada	(604,233.44)	(512,296.35)
Total	1,729,280.84	1,710,850.09

La depreciación cargada a resultados del periodo 2008, asciende a USD 128.442,49 y en el periodo 2007 fue de USD 125,443.72, de acuerdo a las tasas expresadas en la nota 2.a)

9.- ANTICIPO DE CLIENTES

Se refiere a depósitos de varios clientes, para la provisión de los artículos que expende AUTOPLAZAPUSUQUI S.A. y que se van entregando en el siguiente año.

10.- ACREEDORES COMERCIALES

Este rubro se refiere al saldo a pagar a MASGAS S.A., comercializadora y proveedora de combustible.



CONSULAUDITORES
J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

11.- PROVEEDORES

En este rubro se incluyen:

	2008	2007
Teojama Comercial S.A.	0.00	15,277.75
Colonial Seguros y Reaseguros	0.00	5,814.68
Police Trading Inc	66,414.38	0.00
Varios Proveedores	41,755.44	16,974.17
Total	108,169.82	38,066.60

12.- PROVISIONES, IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES

En este rubro se incluyen:

	2008	2007
Liquidaciones al personal	1,986.20	2,459.38
Provisiones patronales	16,514.82	16,962.67
Fondos de Reserva	13,436.72	12,186.22
Provisión Vacaciones Personal	17,747.43	20,883.07
IESS por pagar	6,123.14	6,101.26
Retenciones en la fuente por pagar	5,747.01	2,125.92
Provisiones varias	193,200.00	193,200.00
Faltantes, sobrantes y otros	118.37	5,521.96
Total	254,873.69	259,440.48

13.1-OBLIGACIONES BANCARIAS (2007)

a) Banco Amazonas: Vence nov/2009, al 9.7% anual nominal

		2006	2007
Total a pagar	USD	230,916.44	143,085.96
A pagar corto plazo	USD	(71,428.56)	(80,924.41)
A pagar largo plazo	USD	159,487.88	62,161.55

Está garantizado con hipoteca abierta sobre el terreno de Tabacundo de propiedad de la empresa.

b) Produbanco:

Vence en agosto 2010, al 10% anual

		2006	2007
Total a pagar	USD	327,251.72	238,001.24
A pagar corto plazo	USD	(89,250.48)	(66,937.86)
A pagar largo plazo	USD	238,001.24	171,063.38

Está garantizado con hipoteca abierta y prohibición de enajenar el terreno y construcciones donde funciona la estación de servicio San Antonio, de propiedad de la empresa, una superficie total de terreno de 3,629 m²; Notaria 18^a del Cantón Quito, 10 de agosto del 2005.

Total obligaciones bancarias a pagar:

		2006	2007
Total a pagar	USD	558,168.16	381,087.20
A pagar corto plazo	USD	(160,679.04)	(147,862.27)
A pagar largo plazo	USD	397,489.12	233,224.93

**CONSULAUDITORES****J. PATRICIO LINCANGO**

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

13.2-OBLIGACIONES BANCARIAS (2008)

- a) Banco Amazonas: Vence nov/2009, al 9.7% anual nominal

		2008	2007
Total a pagar	USD	62,161.59	143,085.96
A pagar corto plazo	USD	(62,161.59)	(80,924.41)
A pagar largo plazo	USD	0.00	62,161.55

Está garantizado con hipoteca abierta sobre el terreno de Tabacundo de propiedad de la empresa.

- b) Produbanco:
Vence agosto 2010, al 10% anual

		2008	2007
Total a pagar	USD	148,750.76	238,001.24
A pagar corto plazo	USD	(89,250.48)	(66,937.86)
A pagar largo plazo	USD	59,500.28	171,063.38

Está garantizado con hipoteca abierta y prohibición de enajenar el terreno y construcciones donde funciona la estación de servicio San Antonio, de propiedad de la empresa, una superficie total de terreno de 3,629 m²; Notaria 18ª del Cantón Quito, 10 de agosto del 2005.

- c) Banco Internacional:
Préstamo obtenido en marzo/2008, cuotas mensuales de USD 5,797.81, al 12 % anual; Vencimiento final 12/marzo/2011.

		2008	2007
Total a pagar	USD	156,541.30	
A pagar corto plazo	USD	(69,573.72)	
A pagar largo plazo	USD	86,967.58	0.00

Está garantizado con hipoteca abierta y prohibición de enajenar el terreno y construcciones de un terreno de 2.000 metros², en la parroquia Pomasqui, cantón Quito, Notaría 39°, 21/dic/2006.

- d) CARTA DE CREDITO, Guanming Tyre Co Ltd:
Representa una carta de crédito del Banco Internacional, que ampara la importación de mercadería para la venta y que se vence el 5 de marzo/2009, al 11,7% de interés anual, por USD 90,000.00.

Total obligaciones bancarias a pagar:

		2008	2007
Total a pagar	USD	457,453.65	381,087.20
A pagar corto plazo	USD	(310,985.79)	(147,862.27)
A pagar largo plazo	USD	146,467.86	233,224.93

14.- ACREEDORES VARIOS DE LARGO PLAZO

Se refiere en su mayor parte al registro de obligaciones pendientes con el Sr. Carlos Cevallos S., por préstamos recibidos como capital de operación, tales valores no devengan interés. Su movimiento ha sido el siguiente:

Saldo al 31/dic/2006	668,907.33
Movimiento neto 2007	274,034.73
Saldo al 31/dic/2007	394,872.60
Movimiento neto 2008	37,959.03
Saldo al 31/dic/2008	432,831.63



CONSULAUDITORES
J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

15.- CAPITAL SOCIAL

El capital social suscrito y pagado es de USD 100,000.00, dividido en 100,000 acciones ordinarias y nominativas de USD 1.00 cada una.

16.- RESERVA LEGAL

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes, un porcentaje no menor del 10% de las utilidades anuales debe ser apropiado para una reserva legal hasta que el monto de ésta, llegue por lo menos al 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para la distribución de dividendos en efectivo a los accionistas, pudiendo capitalizarse en su totalidad.

17.- RESERVA DE CAPITAL

En esta cuenta se registraron los valores por corrección monetaria hasta 1999, que se registraba en la cuenta reserva revalorización del patrimonio; en el 2000 se registró los efectos de la aplicación de la NEC 17.

18.- OTROS INGRESOS

En el año 2008, producto de la venta de dos estaciones de servicio, se obtuvo una utilidad de USD 70,643.10, a lo cual se sumaron otros ingresos por USD 5,062.67.

19.- SITUACIÓN TRIBUTARIA

Está pendiente la revisión por parte de la Administración tributaria desde el ejercicio económico 2004.

20.- CONTRATOS

- a) AUTOPLAZAPUSUQUI S.A., mantiene firmados contratos de leasing mercantil con el Banco Amazonas, por dos vehículos para el transporte y provisión de combustible para la empresa, dichos contratos vencieron el 14 de febrero del 2007 y el 22 de noviembre del 2007; en dichos contratos se especificaron las cláusulas correspondientes; se hizo uso de la opción de compra.

Además se efectuó un nuevo contrato de leasing, a saber

- USD 15,694.32 contrato total, incluye IVA, interés y seguro, Vence 5/marzo/2010, vehículo Fiat Fiorino.



CONSULAUDITORES
J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

- b) Se mantiene el contrato de distribución con MASGAS S.A. (Comercialización), la cual cuenta con licencia otorgada por la Dirección Nacional de Hidrocarburos para dedicarse a las actividades de comercialización, almacenamiento, transporte y venta de derivados de petróleo, producidos en el país o importados; así mismo tiene suscrito un contrato de abastecimiento de combustible con PETROCOMERCIAL.

AUTOPLAZAPUSUQUI S.A. es propietario y representante legal de las estaciones de servicio denominadas AUTOPLAZA SAN ANTONIO, AUTOPLAZA LA PAMPA, AUTOPLAZA PUSUQUI, AUTOPLAZA TABACUNDO, AUTOPLAZA CHORLAVI Y AUTOPLAZA NATABUELA, éstas dos últimas, fueron negociadas en el año 2008.

Las partes establecen un vínculo jurídico que permita a la Comercializadora, abastecer a las estaciones de servicio de propiedad de AUTOPLAZAPUSUQUI S.A. con combustible y productos vendidos por MASGAS S.A., la cual suministra en régimen de exclusividad la totalidad de carburantes y combustibles líquidos que se expendan en las estaciones de servicio de AUTOPLAZAPUSUQUI S.A. Además se establecen las obligaciones de las partes involucradas, plazo, duración, posibles causas de terminación anticipada, penalización por incumplimiento, fuerza mayor, entre otros. El contrato de distribución suscrito es renovable cada dos años y a la fecha del presente informe se encuentra vigente.

21.- REFORMAS A LEYES LABORALES

De acuerdo a la Ley Reformatoria al Código del Trabajo, mediante la cual se regula la Actividad de Intermediación Laboral y la de Tercerización de Servicios Complementarios, la empresa no mantiene contrato alguno con empresas tercerizadoras y, de acuerdo a la Ley Reformatoria (registro oficial N° 198 del 30/enero/2006), del Código del Trabajo en cuanto al número de trabajadores discapacitados, menciona que el empleador público o privado, contratará al menos una persona con discapacidad, en labores permanentes que se consideren apropiadas en relación con sus conocimientos, condición física y aptitudes individuales, en el primer año de su vigencia, contado desde la publicación en el registro oficial. En el segundo año, la contratación será del 1% del total de los trabajadores, en el tercer año el 2%, en el cuarto año el 3%, hasta llegar al quinto año en donde será del 4% del total de trabajadores, siendo ese el porcentaje fijo que se aplicará en los sucesivos años. Cabe indicar que la empresa si ha cumplido con esta disposición.

22.- EVENTOS SUBSECUENTES

- a) Con fecha 10/marzo/04, registro oficial N° 289 y resolución N°03.Q.IJ.0251 de la Superintendencia de Compañías, se introdujo cambios en los dictámenes del auditor externo y memoria anual del administrador en cuanto al cumplimiento y utilización de software adquirido con las licencias respectivas, lo cual ha cumplido, AUTOPLAZAPUSUQUI S.A.



CONSULAUDITORES
J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

- b) Mediante resolución N° 06.Q.ICI-004 de la Superintendencia de Compañías del 4 de septiembre del 2006, se dispone que las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y presentación de estados financieros, desde el 1° de enero del 2009; sin embargo, con la resolución N° 08.G.DSC, del 20 de noviembre/2008, se resuelve establecer el cronograma de aplicación obligatoria de las NIIF, determinándose como periodo de transición el ejercicio económico del año 2009 hasta 2011, dependiendo del nivel donde se ubiquen las empresas sujetas a la vigilancia de la Superintendencia de Compañías, además de otras especificaciones pertinentes.
- c) Entre el 31 de diciembre del 2008 y la fecha de preparación del presente informe (10 de julio del 2009), no se han producido eventos o situaciones que en opinión de la Administración de la compañía pudieran tener efectos significativos sobre los estados financieros.

23. - EVENTOS POSTERIORES

Con fecha 29 de diciembre/2007, la Asamblea Nacional Constituyente, aprobó reformas fundamentales en el Código Tributario y la Ley de Régimen Tributario Interno, la denominada Ley de Equidad Tributaria, ésta será aplicable para el año 2008, en este año se han publicado el reglamento correspondiente y algunas reformas adicionales al respecto.
