REPUBLICA DEL ÉCUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO SC

FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION

No.

0 û063284

A. -	DATOS GENERALES: IDENTIFICACION	Y L(CALIZACIO	ON DE LA EMI	PRES	SA																			
	RAZON O DENOMINACION SOCIAL		02 RUC	099	9 0	2	7	4 5	9	2	0	0	$\overline{1}$	03 EXP	EDI	ENTE		8	5	7	9	7	6		
01	INMOBILIARIA FATT					•			4		•														
	PROVINCIA		CANTON			CIUD	AD			· •							PAR	ROQ	UIA			_			
04	GUAYAS	05	GUAYA	QUIL	06	GU	AY	AQUIL	1							07	Γ_{\perp}	'AR	QU]	[
	CALLE		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·						N	NUMERO	>			TELEF	ON	0:	2	0	1	1	4	6			
80	AVE. CARLOS JULIO ARC	SE	MENA		_			09		S/N		1	0	FAX	(:		2	0	0	3	5	2			
	INTERSECCION											EC	HE	C10 C. CO	ME	RCIAL				PIS	5O,D	EPT	D,OFI	CINA	
11											12	C.	<u>C</u> .	<u>ALBAI</u>	NB	OR.	JA	13	P]	<u>[SC</u>) }	· •	OF:	ICl	<u>.17</u>
	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL					-						С	00	ACTIV.			EM	AIL							
14	COMPRA VENTA INMUEBLE	<u>ES</u>			_						15	8	<u>3</u>	1 d	2	16		-							
	REPRESENTANTE LEGAL							CEDULA			_		_				CAF	RGO			•	_	·		
17	FERNANDO ANTONIO TORE	RES	TRUJI	LLO			18	0 9		0 2	9	6	8	4 6	0	19	GE	RE	NTI	<u> </u>	EN	IER	AL		
		P	ERSONAL O	CUPADO										AUDITOR	EX	TERN	10 <u> </u>					R.	N.A.E	•	
20	DIRECCION 1 ADMINISTRAC	ION	_	PRODUCCION		_		OTROS				2	1			_							•		
R.	R - DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA																								

		MONEDA EX	KTRANJERA	Valor Cta en Sucres al	Total Cta en Sucres al		
		Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	31 de Diciembre C	31 de Diciembre D = B + C		
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO	COD						
CAJA-BANCOS	301			239.311.586	239.311.586		
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	-			_		
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303	-			-		
AS CTAS X COBRAR	305						
S Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361						
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364		_				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365				_		
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO							
CTAS X PAGAR	401			15.112.962	15.112.962		
DOCUMENTOS X PAGAR	402						
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405				_		
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	-					
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411						
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412			286.897.673	286.897.673		
OBLIGACIONES EMITIDAS	414			_			
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415				_		
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503		_				

- A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre
- B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
- C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
- D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre
- C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD.	ACCIONES O APORTACIONES				
AFELLIDOS TINOMBRES COMPLETOS	IVACIONALIDAD		INV 1/.	VALOR TOTAL				
MALIA A. BEJARANO DE TORRES	ECUATORIANA	0900900333		1.650.000				
TERNANDO A. TORRES TRUJILLO	ECUATORIANA	0902968460		1.650.000				
FERNANDO A. TORRES BEJARANO	ECUATORIANA	0908870140		1.540.000				
MARCELO X. TORRES BEJARANO	ECUATORIANA	0908870199	-	1.540.000				
GABRIEL E. TORRES BEJARANO	ECUATORIANA	0909534703		1.540.000				
JUAN MARTIN TORRES BEJARANO	ECUATORIANA	0909534851		1.540.000				
JUAN CARLOS TORRES BEJARANO	ECUATORIANA	0909534711		1.540.000				
	DE.							
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Co		UUUS QO	······································				
	1.5	26	Div.					
	RO DE							
	COUNTEDACES							
1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subi	agional Commission Name de Incomission	ala Adamiera colificado como Nacional	TOTAL	11.000.000				
2/: Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato AÑO MES DE GUAY A PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES								
AÑO	MES GUAYA							
			7					

AÑO MES

FECHA DE PRESENTACION

			J
FORMUL	ADIO	CCC 1	H
FURMUL	\mathcal{M}	363-I	í

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS NOMINA DE SOCIOS Y ACCIONISTAS

AI 31 de DICIEMBRE	G 1999
Expediente No.	857976
TOTAL CAPITAL SOCIAL	11.000.000

No. A 00025491

IDENII	FICACION DE LA COMPANIA		
RUC	0990274592001	RAZON SOCIAL	INMOBILIARIA FATT S.A.
ترسيعين جيسا	المعاورة بعد يزير المستورين المستونين المستونين المستونين المستونين المستونين المستونين المستونين المستونين الم	البابات والمكانسين الانتناب والمتانين	مسيرا القائنة والمربوق المربول الانتبال كالتنبال والمربوا المربوا وتتجهي والتناف والمتنب والمتناف والمتناف والتناف وال

Inscritos en el Libro de Acciones y Accionistas (Art. 190 de la Ley de Compañías), o en el Libro de Participaciones y Socios (Art. 115 de la Ley de Compañías) y en el Registro Mercantil (Art. 133 de la Ley de Compañías)

	DATOS DEL ACC	IONISTA O SOCIO	Código de					
Í			Inversión de	Acciones o Aportaciones				
No.	Apellidos y Nombres Completos 1/	Nacionalidad	Pasaporte	Extranjeros. 2/	No.	VALOR TOTAL		
1	MARIA A. BEJARANO DE TORRES	EJATORIANA	0900900333		300	1.650.000		
2	FERWINDO TORRES TRUJILLO	ECUATORIANA	0902968460		300	1.650.000		
3	FERNAND) TORRES BEJARANO	EJATORIANA	0903870140		280	1.540.000		
4	MARCHIO TORRES BEJARANO	ECLATORIANA	0908870199		280	1.540.000		
5	GABRIE: TORRES BIJARANO	FOUATORIANA	0909534703		280	1.540.000		
6	JUAN MARTIN TORRES BEJARANO	ECLATORIANA	0909534851		280	1.540.000		
7	JUAN CARLOS TORRES BEJARANO	FOLATORIANA	0909534711		280	1.540.000		
8								
9								
10		— 						
11								
124			 		·	_		
1:			 					
14								
			<u> </u>					
15 16						_ 		
17						<u></u>		
40			_ 			_ 		
18	· 			 				
19 20					<u> </u>			
	<u></u>	<u> </u>						
21 22			<u> </u>	 				
23	<u></u>		_ 	 		<u> </u>		
1	<u> </u>							
24	<u>,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,</u>	·				<u></u>		
25 26			<u></u>					
27					300 4 44	1009		
 				-	i u pon			
28 29	<u></u>	<u> </u>			- Aller and the same			
			<u> </u>					
30			<u> </u>					
37			<u></u>			TIE WILL		
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				1213	TUEZ = 1		
33			<u>.</u>	<u> </u>	The state of the s	No.		
34	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,				The second secon			
35					CHAYANI			
Certific	o que la información es correcta					11.000.000		

Firma del representante legal

GIAYAÇUIL, ABRIL 14 DE 1999

Lugar y fecha de presentación

Notas:

- 1 Según el Art. 209 de la Ley de Compañías, si la Sociedad hubiera amortizado acciones, pondrá la denominación de la compañía en la misma columna "Apellidos y Nombres Completos" y los valores correspondientes a las acciones readquiridas en las columnas respectivas; y para el caso de las compañías limitadas rige lo dispuesto en el Art. 144
- 2 Códigos a usarse por inversionistas extranjeros:
 - 1 INVERSION EXTRANJERA DIRECTA
 - **2 INVERSION SUBREGIONAL**
 - 3 INVERSION DE EXTRANJEROS CALIFICADA COMO NEUTRA
 - 4 INVERSION DE EXTRANJEROS CALIFICADA COMO NACIONAL