

INFORME ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

Señores accionistas
de INMOBILIARIA FATT S.A.,

En cumplimiento de las disposiciones estatutarias, pongo en conocimiento de la Junta Ordinaria de Accionistas de **INMOBILIARIA FATT S.A.**, el informe sobre la situación administrativa y financiera por el año terminado el 31 de Diciembre de 2002.

A partir de abril del 2000, los estados financieros de la empresa fueron preparados en dólares de EUA aplicando los procedimientos establecidos en la NEC 17 que consistió en ajustar los saldos de las cuentas no monetarias del balance general al 31 de marzo del 2000, para posteriormente aplicar a los estados financieros de esa fecha una tasa de cambio de S/.25.000 por cada dólar.

La compañía no ha operado en el 2002 y manifiesto expresamente que las disposiciones de la Junta General de Accionistas se han cumplido de acuerdo al estatuto, con lo que se me ha permitido ejercer facultades administrativas sin ningún tipo de restricción. No existen variaciones relevantes en los aspectos administrativos, legal y laboral, mi gestión administrativa es llevada de acuerdo a un patrón de normas ejecutivas y que varían de acuerdo a las circunstancias que originan los problemas internos o externos del medio que rodea la compañía.

Es todo cuanto debo informar en honor a la verdad señores accionistas, quedando a su entera disposición para cualquier inquietud respecto a los resultados de mi gestión, durante el año 2002.

Sin más por el momento, quedo a su entera satisfacción.


Abg. Fernando Torres Trujillo
Gerente General

Abril, 25, 2003
Guayaquil, Ecuador



20 ABR. 2003