

INFORME DE COMISARIO

Quito, 19 de Abril del 2018

A los Señores socios de la compañía de INMOBILIARIA VIVIENDAS EXCLUSIVAS, INVIEX S.A.

1.- He revisado el Balance de Situación y el Estado de Pérdidas y Ganancias de INVIEX S.A. de enero a diciembre del 2017 los componentes de la estructura financiera como son

a: ACTIVOS:	\$ 628.390.29
b: PASIVOS:	\$ 16.522,68
c: PATRIMONIO:	\$ 611.867.61

Estos valores han sido conciliados con los respectivos registros contables dentro de las Normas de Contabilidad sin que se haya encontrado diferencias.

2.- Los socios ha estado muy pendiente de los movimientos y la situación financiera de la empresa con respecto a su actividad principal

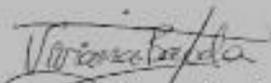
3.- Los registros contables están debidamente respaldados con sus respectivos soportes tanto para ingresos como para egresos y registro diarios.

4.- Los estados financieros presentan razonablemente la situación financiera de INVIEX S.A. al 31 de diciembre del 2017 y sus resultados operacionales, puesto que en la contabilidad se ha aplicado los Principios de Contabilidad de General Aceptación.

5.- Del estudio de los estados financieros de INVIEX S.A. llegó a la siguiente conclusión:

Le empresa su principal actividad es el arriendo de muebles para uso comercial y en el año 2017 estuvo todo el año arrendada.

Atentamente,


Sra. Viviana Boada
Comisario