

**INFORME DE LA GERENCIA
A LA JUNTA DE ACCIONISTAS
DE
INMOBILIARIA DE VIVIENDAS EXCLUSIVAS
INVIEX S.A.**

Estimados Señores Accionistas:

De conformidad con lo que dispone la Ley de Compañías y de los Estatutos Sociales de la Empresa INMOBILIARIA DE VIVIENDAS EXCLUSIVAS – INVIEX S.A., a continuación, presento a ustedes el informe de actividades del año 2017.

El Ecuador pasó por un año sumamente político debido a las elecciones de las máximas autoridades en el País. De estas elecciones salió triunfador el Licenciado Lenin Moreno quien ganó por un reducido margen a Guillermo Lasso.

Si bien el nuevo presidente Lenin Moreno era de la misma afiliación política que el anterior presidente Rafael Correa. Poco tiempo luego de asumir el poder, se notó una clara diferencia de sus programas políticos. A pesar de que en muchos cargos de importancia, siguen las mismas personas, el ambiente es más claro y se ven cambios importantes en varios campos, incluso con el juicio y luego encarcelamiento de algunas autoridades de período anterior de gobierno.

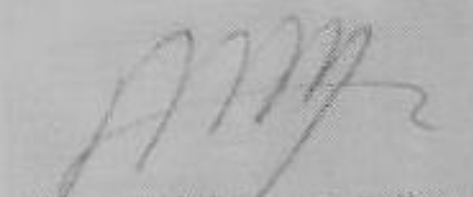
INVIEX S.A. mantiene una situación similar con el arriendo de su principal bien a la compañía Cinascar. Al cumplirse el primer año de arriendo, se procedió a la renovación del contrato con un incremento en el canon de arriendo.

Esperamos que a futuro el Ecuador pueda salir de la crisis que el anterior Gobierno de Rafael Correa dejó y de esa forma la situación de INVIEX S.A. pueda mejorar.

Como siempre, se contó con el apoyo de todos quienes hacemos INVIEX S.A., por lo tanto mi agradecimiento.

Quito, 19 abril 2018

Atentamente



Alberto del Hierro Calisto
GERENTE GENERAL