

**ESTRUCTURAS DE ACERO ESACERO S.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
31 DE DICIEMBRE DE 2015**

**NOTA 1 – ANTECEDENTES**

ESTRUCTURAS DE ACERO ESACERO S.A. es una entidad de derecho privado constituida en el Ecuador el 14 de noviembre de 1997. El objeto Social principal de la Compañía es la fabricación de estructuras metálicas así como la importación , distribución producción ,ensamblaje y alquiler de equipo y herramientas partes y piezas productos terminados para las diferentes ramas de la actividad industrial comercial de la construcción y otras.

Mediante Escritura pública del 17 de julio del 2009 la compañía incremento su capital de USD 355.522 a USD 600.000 dicho aumento fue aprobado por la superintendencia de compañías el 29 de diciembre del 2009. Mediante Escritura pública del 20 de abril del 2010 se realiza la fusión por absorción de la Compañía Estructuras de Acero ESACERO S.A (Absorbente) con la compañía METALECTRO S.A. (absorbida) aprobada por la Superintendencia de compañías según resolución No SC IJ DJCPTTEQ 10 002973 del 31 de julio del 2010 quedando el capital social en USD 920.000 , Mediante escritura pública No 2013-17-01-025-P003829 del 23 de octubre del 2013 y celebrada ante el notario vigésimo quinto del cantón Quito la compañía incremento su capital de USD 920.000 a USD 1.450.000 y reforma de estatutos , dicho aumento fue aprobado por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No SCIJ DJCPTTE.Q 13 006167 el 18 de diciembre del 2013 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el 20 de diciembre del 2013. Mediante escritura pública No del y celebrada ante el notario Dra. Mariela Pozo Acosta Notaria Trigésima primera del cantón Quito la compañía incremento su capital de USD 1.450.000 a USD 2.520.000 y reformo sus estatutos ,dicho aumento se registró con el Numero 5326 del Registro Mercantil del Cantón Quito el 25 de noviembre del 2014

Mediante escritura pública del 7 de diciembre del 2015 ante el Notario Dr. Miguel Ángel Tito Ruilova Notario Público Sexagésimo Noveno del Cantón Quito se aumenta el capital de la compañía de USD 2.520.000 a USD 4.186.000 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito con el número de inscripción 6444 del 24 de diciembre del 2015.

La Junta General de Accionistas de fecha 25 de noviembre del 2010 aprobó la implementación para la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIFs así como el plan de capacitación para la elaboración de los Estados Financieros de la compañía ESTRUCTURAS DE ACERO ESACERO S.A.

La Junta General de accionistas con fecha 17 de septiembre del 2012 aprueba la conciliación del patrimonio neto al inicio del año de transición los efectos producto de la conversión de los estados financieros de NEC A NIIF al patrimonio es de USD 257.068,46

**NOTA 2 – RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario.

**a) Bases de preparación de los estados financiero**

Los presentes estados financieros de ESTRUCTURAS DE ACERO ESACERO S.A..., fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

#### **b) Traducción de moneda extranjera**

Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera, cuando ocurren, se traducen a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones. Las ganancias y pérdidas por diferencias en cambio que resulten del cobro ó pago de tales transacciones, se reconocen en el estado de resultados integrales.

#### **c) Efectivo y equivalentes de efectivo**

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye a fondos fijos y por depositar y depósitos en instituciones bancarias.

#### **d) Activos y pasivos financieros**

La Compañía clasifica sus activos y pasivos financieros en las siguientes categorías: "activos financieros a valor razonable con cambios en resultados", "activos financieros mantenidos hasta su vencimiento", "préstamos y cuentas por cobrar" y "activos financieros disponibles para la venta". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014, la Compañía mantuvo activos financieros en las categorías de "clientes y otras cuentas por cobrar". De igual forma, la Compañía mantuvo pasivos financieros en la categoría de "préstamos y otros pasivos financieros" cuyas características se explican seguidamente:

Clientes y otras cuentas por cobrar están representados en el estado de situación financiera por las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar; son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera.

Préstamos y otros pasivos financieros están expresados en el estado de situación financiera por: obligaciones financieras, proveedores y otras cuentas por pagar. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

Reconocimiento y medición inicial y posterior:

#### Reconocimiento –

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

#### Medición inicial –

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de valor razonable a través de resultados. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

#### Medición posterior -

Cuentas por cobrar: Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por sus clientes por la venta de bienes en el curso normal de su operación. Si se esperan cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se presentan como activos no corrientes.

Préstamos y cuentas por cobrar: Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría: Préstamos, proveedores y otras cuentas por pagar.

Estas cuentas se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado.

#### **e) Deterioro de activos financieros**

Las cuentas por cobrar se reconocen por el importe de los productos facturados, registrando el Correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de incobrabilidad con los clientes. La Compañía ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias con respecto al valor nominal de la cartera, debido a que las transacciones no mantienen costos significativos asociados. Además se establece una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar.

#### **f) Inventarios**

Los inventarios se presentan al costo de adquisición, producción o valor neto de realización, el que sea menor. Son valuados con el método del costo promedio ponderado.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones, menos los costos necesarios para llevar a cabo la venta.

La compañía mantiene durante la ejecución de los proyectos el costo que se va acumulando conforme el avance del proyecto dentro de la clasificación de los inventarios como producción en proceso cuenta que se liquida una vez que los referidos proyectos son terminados y la parte que corresponda a la relación de los proyectos vendidos es transferida a resultados como costo de ventas. De esta manera ESTRUCTURAS DE ACERO ESACERO S.A. mantiene un control sobre los costos de avance del proyecto y que son medidos según la característica de la incorporación tanto de materiales y horas de trabajo y se comparan con las estimaciones previas efectuadas a través del presupuesto del proyecto para conocer las varianzas.

El costo de los inventarios no puede ser recuperable en el caso de que los mismos hayan sufrido daño deterioro por obsolescencia o pérdida de valor en el mercado es decir cualquier tipo

de desvalorización económica en el mercado la práctica de rebajar el saldo hasta cuando el valor sea igual al valor neto realizable es considerada como coherente, desde el punto de vista de que los activos no pueden registrarse en libros sobre los importes que se espera obtener a través de su venta, esta reducción o pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente en resultados.

#### **g) Inversión en acciones**

Son asociadas aquellas entidades sobre las que la Compañía tiene el poder para gobernar las políticas financieras y operativas a fin de percibir beneficios de sus actividades, lo que generalmente representa una participación superior al 50% de los derechos de voto..

#### **h) Propiedad, planta y equipo**

Se muestra al costo de adquisición menos la depreciación acumulada.

El costo de la propiedad, planta y equipo; y, la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causan. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación de la propiedad, planta y equipo se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades y equipos, las vidas útiles y valores residuales usados en el cálculo de la depreciación.

<u>Activo</u>	<u>Vida Útil</u> <u>(años)</u>
Maquinaria	10
Muebles y enseres	10
Equipo de computación	3
Vehículos	5
Edificios	20

El valor en libros de un activo se castiga inmediatamente a su valor recuperable si el valor en libros del activo es mayor que el estimado de su valor recuperable.

La empresa reconocerá como activo fijo a aquellas partidas que se encuentren en posesión de la empresa y que estén generando un beneficio en su utilización, Los Edificios y Terrenos al ser propiedades que debido a su ubicación requieren de conocer su costo actualizado son objeto de avalúos permanentes, a fin de mantener coherencia entre la relación Pasivo Financiero frente a las Garantías se establece como política el tomar como justo valor la estimación que efectuó el perito evaluador

#### **i) Deterioro de activos no financieros**

Los activos no financieros se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperar su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendría de su venta o su valor en uso. Para efectos de la evaluación por deterioro, los activos se agrupan a los niveles en los que generan flujo de efectivo identificable (unidad generadora de efectivo). Los saldos en libros de activos no financieros se revisan a cada fecha de los estados financieros para determinar posibles efectos por deterioro.

## **j) Impuesto a la renta corriente y diferido**

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y al diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

### **Impuesto a la renta corriente**

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 24% (2010 – 25%) de las utilidades gravables, la cual se reduce al 14% (2010 – 15%) si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente. Actualmente la Tasa de Impuesto a la renta es del 22% y si las utilidades son reinvertidas se acogen al beneficio tributario de establecer una tasa del 12%. La compañía durante los años 2014 y 2015 ha reinvertido sus utilidades, utilizando estos valores en la adquisición de activos fijos nuevos destinados al incremento y mejoramiento de la productividad.

A partir del ejercicio fiscal 2010, entró en vigor la norma que exige el pago de un anticipo mínimo de impuesto a la renta.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

### **Impuesto a la renta diferido**

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

Los impuestos a la renta diferidos activos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

Los saldos de impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se compensan cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se relacionen con la misma autoridad tributaria.

## **k) Beneficios a los trabajadores**

Beneficios de corto plazo - Se registran en el rubro de provisiones del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:

La participación de los trabajadores en las utilidades que se calcula en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación vigente y se registra con cargo a resultados.

Décimo tercer y décimo cuarto - Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente.

Beneficios de largo plazo (jubilación patronal y desahucio) - la provisión es determinada anualmente con base en un estudio actuarial practicado por un profesional independiente, aplicando el método de Costo de Crédito Unitario Proyectado y representa el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incremento futuros de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes a la provisión, basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales, se cargan a resultados en el periodo en el que surgen. Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del año.

#### **l) Ingresos**

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes inmuebles y servicios son reconocidos cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- la Compañía ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- La Compañía no conserva para sí, ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- El importe de los ingresos ordinarios puede medirse con fiabilidad;
- es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- Los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

#### **m) Gastos**

Se registran en base a lo devengado.

#### **n) Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente legal o asumida como resultado de un evento pasado, y es probable que se requiera de la salida de recursos para pagar la obligación y el monto se ha estimado confiablemente. No se reconocen provisiones para futuras pérdidas operativas.

Cuando existen varias obligaciones similares, la probabilidad de que se requiera de salida de recursos para su pago se determina considerando la clase de obligación como un todo. Se reconoce una provisión aun cuando la probabilidad de salida de recursos respecto de cualquier partida específica incluida en la misma clase de obligaciones sea menor.

Las provisiones se miden al valor presente de los desembolsos que se espera se requerirán para cancelar la obligación utilizando una tasa de interés antes de impuestos que refleje las actuales condiciones de mercado sobre el valor del dinero y los riesgos específicos para dicha obligación.

#### **o) Distribución de dividendos**

La distribución de dividendos a los accionistas de la Compañía se deduce del patrimonio y se reconocen como pasivos corrientes en los estados financieros en el periodo en el que son aprobados por la junta de accionistas.

### **NOTA 3 - ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS**

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas.

Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- **Provisiones por beneficios a empleados:** Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de jubilación patronal y desahucio - Para lo cual utiliza estudios actuariales practicados por profesionales independientes.
- **Impuesto a la renta:** La determinación de las obligaciones y gastos por impuestos requieren de ciertas interpretaciones a la legislación tributaria vigente. La Administración considera que sus estimaciones son apropiadas de acuerdo a las circunstancias y que no deben surgir diferencias de interpretación con la Administración Tributaria que pudieran afectar los cargos por impuestos en el futuro.

### **NOTA 4 - ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS**

#### **Factores de riesgo financiero**

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado (incluyendo el riesgo de moneda, riesgo de valor razonable de tasa de interés, riesgo de tasa de interés de los flujos de efectivo y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. La administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Compañía.

#### **Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito es el riesgo de que una contraparte a un instrumento financiero incumpla en una obligación o compromiso que ha suscrito la Compañía que presente como resultado una pérdida financiera para esta. Este riesgo surge principalmente en el efectivo y la cuentas por cobrar a clientes.

El efectivo es mantenido solo en instituciones de prestigio.

#### **Riesgo de mercado**

Es la posibilidad de que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipo de cambio, entre otras, produzca pérdidas económicas debido a la desvalorización de activos, debido a la nominación de estos a dichas variables.

## Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que una entidad encuentre dificultades en cumplir obligaciones asociadas con pasivos financieros que son liquidados entregando efectivo u otros activos financiero, o que estas obligaciones deban liquidarse de manera desfavorable para la Compañía. La Compañía monitorea semanalmente sus flujos de caja para evitar endeudamiento con instituciones financieras y mantiene una cobertura adecuada para cubrir sus operaciones

## NOTA 5 – PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre comprende:

ACTIVO	DICIEMBRE 31		Depreciacion Acumulada	
	Costo		2014	2015
Terrenos	2,705,883.00	2,705,883.00		
Construcciones en Curso	417,952.14	700,538.66		
Edificios	1,698,747.03	1,698,747.03	(521,401.87)	(589,535.52)
Maquinaria y Equipo	2,343,350.10	3,252,007.10	(2,063,569.20)	(2,317,566.54)
Muebles y Enseres	81,012.50	82,967.50	(40,342.83)	(47,569.80)
Equipo de Computo	60,091.17	67,863.89	(55,102.41)	(66,072.21)
Vehiculos	318,162.45	426,006.37	(102,994.36)	(181,081.61)
Instalaciones	61,400.42	61,400.42	(61,400.42)	(61,400.42)
suman	<b>7,686,598.81</b>	<b>8,995,413.97</b>	<b>(2,844,811.09)</b>	<b>(3,263,226.10)</b>
Neto Activo Fijo	<b>4,841,787.72</b>	<b>5,732,187.87</b>		

Mediante escritura Pública No 2013 17 01 029 P001975 del 17 de septiembre del 2013 y celebrada ante la Notaria Vigésima Novena del Cantón Quito, Estructuras de Acero ESACERO S.A. adquiere un lote de terreno numero 380 de la hacienda denominada Turubamba ubicado en el Industrial del Sur de la Parroquia Chillotallo, el valor de la compra es de USD 1.829.259 La empresa ha empezado con el proceso de construcción de la nueva planta sobre el referido terreno al 31 de diciembre del 2014 el valor ejecutado de avance de obra es de USD 700.538.66

La compañía durante el año 2015 invirtió en la compra de nuevos activos fijos en la cantidad de USD 1.308.815.06

## NOTA 6 – PASIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre comprende:

	DICIEMBRE 31	
	2014	2015
Iva por Pagar en Ventas	209,295.00	158,101.32
Retencion del Iva	11,575.31	6,508.88
Retencion en la fuente	8,432.26	3,512.25
Impuesto a la renta empleados	3,363.94	2,377.00
Impuesto a la renta causado	133,082.09	91,920.85
<b>suman</b>	<b>365,748.60</b>	<b>262,420.30</b>

## NOTA 7- OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

El resumen de las Obligaciones a Largo Plazo es como sigue:

	DICIEMBRE 31	
	2014	2015
Cuentas por Pagra Accionistas		522,102.00
Saldo Luis Alfonso Chicaiza		-

El Movimiento de Cuentas por Pagar a Accionistas es como sigue

	DICIEMBRE 31	
	2014	2015
Saldo Inicial	i) 2,249,883.30	2,451,361.00
Saldo Inicial	-	-
Prestamos entregados por los Accionistas	201,477.70	(1,929,259.00)
Pagos efectuados directamente por los Acc	-	-
		-
<b>Saldo Final</b>	<b>2,451,361.00</b>	<b>522,102.00</b>

i) Valor efectuado por los accionistas para la adquisicion del Terreno de Turubamba en el Parque Industrial al sur de la Ciudad de Quito. Los referidos Prestamos no generan inte

El Movimiento de la cuenta de Luis Alfonso Chicaiza en como sigue:

	DICIEMBRE 31	
	2014	2015
Saldo Inicial	100,000.00	-
pagos efectuados	(100,000.00)	-
<b>suman</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## NOTA 8- RESERVA PARA JUBILACION PATRONAL Y DESHAUCIO

El resumen de la Reserva para Jubilación Patronal y Desahucio es como sigue:

	DICIEMBRE 31	
Jubilacion Patronal	2014	2015
Saldo Inicial	206,445.00	277,926.00
Registro según calculo actuarial NIC1	86,327.79	11,307.00
pagos salidas de personal	(14,846.79)	
<b>Saldo Final</b>	<b>277,926.00</b>	<b>289,233.00</b>
El movimiento del Deshucio es como sigue		
	DICIEMBRE 31	
	2014	2013
Saldo Inicial	10,812.23	49,033.62
Registro según calculo actuarial NIC1	38,221.39	37,587.38
Perdidad Actorial ORI	-	-
<b>Saldo Final</b>	<b>49,033.62</b>	<b>86,621.00</b>

## NOTA 9 – CAPITAL SOCIAL

El capital pagado de la compañía al 31 de diciembre del 2015 es de USD 4.186.000 dividido en 4.186 acciones de USD 1.000 cada una la nómina de los accionistas es como sigue:

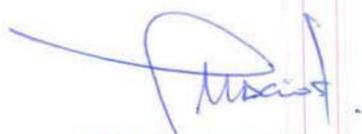
ACCIONISTAS	% Participac	No de acciones	Costo Unitario	Valor Total
Palacios Poveda Fernando	50%	2,093	1,000.00	2,093,000.00
Puertas Victor	50%	2,093	1,000.00	2,093,000.00
<b>suman</b>	<b>100%</b>	<b>4,186</b>		<b>4,186,000.00</b>

#### **NOTA 10 – RESERVA LEGAL**

De acuerdo con la legislación vigente, la compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas. El saldo al 31 de diciembre del 2015 las reservas son \$ 588.582.02

#### **NOTA 11 – EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2015 y la fecha de emisión de estos estados financieros (12 de abril del 2016) no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.



**FERNANDO PALACIOS**  
**GERENTE GENERAL**



**SANTIAGO YEPEZ**  
**CONTADOR GENERAL**