

INFORME DEL COMISARIO

Quito, 20 de mayo del 2013.

Señores
SOCIOS
DE LA EMPRESA ESTRUCTURAS DE ACERO ESACERO S.A.

De mis consideraciones:

En mi calidad de comisario, nombrado por la Junta General de Socios de la compañía "ESTRUCTURAS DE ACERO ESACERO S.A." y en cumplimiento con las disposiciones vigentes de la Ley de Compañías, pongo en su consideración el siguiente informe de revisión a los libros y Balance de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Evolución del Patrimonio, Estado de Flujos de efectivo y las Notas a los estados financieros por el ejercicio terminado del 01 de enero del 2012 al 31 de diciembre del 2012, respecto a la presentación formal según lo establecido por la Superintendencia de Compañía de los estados financieros y notas en concordancia a las disposiciones emanadas por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs)

1.- He procedido a examinar los Estados Financieros de "ESTRUCTURAS DE ACERO ESACERO S.A.", cortados al 31 de diciembre del 2012 para lo cual se utilizaron técnicas y procedimientos de auditoría de general aceptación.

2.- El movimiento operado en los estados financieros cortados al 31 de diciembre del 2011 y 2012 es el siguiente.

ESTRUCTURAS DE ACERO ESACERO S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DICIEMBRE 2012

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE :	2012	2011	VARIACION
EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	523,726.12	2,080,303.01	(1,556,576.89)
CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES	1,941,839.62	1,256,891.56	684,948.06
INVENTARIOS	815,659.97	428,255.23	387,404.74
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	24,915.73	310,252.12	(285,336.39)
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	3,305,841.44	4,075,701.92	(769,860.48)
ACTIVO NO CORRIENTE			
INVERSIONES PERMANENTES	3,800.00	3,800.00	-
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	2,349,525.18	2,499,005.27	(149,480.09)
ACTIVOS INTANGIBLES	54,768.29	53,371.46	1,396.83
ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS	19,097.85	19,097.85	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	2,427,191.32	2,575,274.58	(148,083.26)
TOTAL ACTIVO	5,733,032.76	6,650,976.50	(917,943.74)

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

OBLIGACIONES FINANCIERAS	210,685.61	-	210,685.61
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS	115,354.04	-	115,354.04
PROVEEDORES	629,572.22	456,165.06	184,407.16
OBLIGACIONES FISCALES	437,565.74	503,432.04	(65,866.30)
GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1,087,410.53	1,388,935.37	(299,524.84)
TOTAL PASIVO CORRIENTE	2,471,578.14	2,346,532.47	125,045.67

PASIVO NO CORRIENTE

OBLIGACIONES FINANCIERAS	-	988,275.45	(988,275.45)
PROVISION JUBILACION PATRONAL Y DESAHUCIO	156,030.00	118,091.00	37,939.00
PASIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS	100,277.37	100,277.37	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	256,307.37	1,206,643.82	(950,336.45)

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

CAPITAL SOCIAL	920,000.00	920,000.00	-
APORTES FUTURA CAPITALIZACION	22,510.57	22,510.57	-
RESERVA LEGAL	270,135.28	92,248.41	177,886.87
RESERVA FACULTATIVA	0.79	0.79	-
RESERVA DE CAPITAL	27,102.56	27,102.56	-
RESERVA POR VALUACION	0.70	0.70	-
RESULTADOS ACUMULADOS AÑOS ANTERIORES	-1,561.40	-	(1,561.40)
RESULTADO ADOPCION NIF'S 1RA VEZ	257,068.46	257,068.46	-
RESULTADO DEL EJERCICIO	1,509,890.29	1,778,868.73	(268,978.44)

TOTAL DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	3,005,147.25	3,097,800.22	(92,652.97)
TOTAL PASIVO PATRIMONIO	5,733,032.76	6,650,976.50	(917,943.74)

ESTRUCTURAS DE ACERO ESACERO S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DICIEMBRE 2012

VENTAS	9,771,826.67	11,236,532.27	(1,464,905.60)
COSTO DE VENTAS	-8,384,172.87	-7,507,636.89	1,123,464.02
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	1,387,653.80	3,728,895.38	(341,441.58)
GASTOS DE OPERACIÓN:			
	-880,689.71	172,831.58	708,058.13
GASTOS DE VENTAS	425,587.43	554,808.65	(129,221.22)
GASTOS DE ADMINISTRACION			
TOTAL GASTOS DE OPERACION	1,306,477.14	727,640.23	578,836.91
UTILIDAD EN OPERACIÓN	2,080,976.66	3,001,255.15	(920,278.49)
OTROS INGRESOS (GASTOS) NO OPERACIONALES			
GASTOS FINANCIEROS	-25,786.94	-120,230.20	94,443.26
OTROS INGRESOS (GASTOS) NETOS	41,578.40	-171,309.61	212,888.01
TOTAL OTROS INGRESOS(GASTOS) NO OPERACIONALES	15,792.46	-291,539.81	307,332.27
UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTOS	2,096,769.12	2,709,715.34	(612,946.22)
PARTICIPACION TRABAJADORES	314,515.37	406,457.27	(91,941.90)
IMPUESTO A LA RENTA	272,383.46	524,389.34	(252,025.88)
UTILIDAD INTEGRAL DEL EJERCICIO	1,509,890.29	1,778,868.73	(268,978.44)

3.- En mi opinión, los estados financieros al 31 de diciembre del 2012, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **ESTRUCTURAS DE ACERO ESACERO S.A.**, así como los resultados de sus operaciones por el año terminado de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) vigentes en la República del Ecuador. La estructura financiera de la compañía se muestra bastante sólida y consideramos que los activos de la compañía garantizan adecuadamente a los pasivos.

- 4.- Los administradores de la compañía han dado cumplimiento con lo dispuesto por los accionistas, en mantener las directrices de la compañía.
 - 5.- La compañía mantiene control sobre la documentación fuente, sus activos y otros procedimientos internos se consideran como los adecuados para el normal desarrollo operacional.
 - 6.- La información contable está elaborada de acuerdo a los principios contables y normas internacionales y más disposiciones legales vigentes a la fecha de corte.
 - 7.- La empresa ha observado el cumplimiento estricto a las disposiciones emanadas por el Servicio de Rentas Internas del Ecuador en total apego a las leyes dando fiel cumplimiento a la normativa tributaria vigente.
- Es todo cuanto me permito informar a la Junta General de Socios de la compañía "ESTRUCTURAS DE ACERO ESACERO S.A."


Sr. HENRY GARZON
C.I. 1713390696
Registro Nacional No. 036072