



Quito, 22 de Septiembre del 2010

Señores
ACCIONISTAS DE CONSERVIS S.A.
Presente.-

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos de la Empresa me permito emitir el presente Informe de Gerencia correspondiente al período 2009, el mismo que se detalla a continuación.

Durante el año se fortaleció el área de ventas por lo que se realizó la contratación de una persona que se encargue exclusivamente de la visita y el posterior seguimiento a las Empresas que requieren de nuestros servicios y materiales. Esa acción tuvo como resultado el incremento de las ventas en el año 2009.

De acuerdo a lo que establece la Ley nuestra Empresa fue calificada como Proveedor del Estado por lo que se recibió algunas invitaciones para participar en las licitaciones vía Internet. La mayoría de las licitaciones se entregaron a personas naturales que ofertaron costos sumamente bajos con los que no podíamos competir, como es política de la Empresa nuestro trabajo garantiza calidad total, nuestros costos son mayores pues requerimos de personal profesional para la dirección de las Obras esto es Ingenieros, Arquitectos y obreros calificados lo que implica costos sobre todo de mano de obra muchos más elevados.

Nuestro accionar se dirigió hasta el mes de Noviembre exclusivamente a la Empresa Privada y a profesionales de la construcción. A finales del año 2009 se concretó un Contrato significativo con el Cuerpo de Ingenieros del Ejército para venta de producto.

Los resultados generales son los siguientes:

CENTRO DE NEGOCIOS UNICORNIO

LOCAL 333 A PLANTA TRES

Av. Amazonas N36-177 y

Naciones Unidas

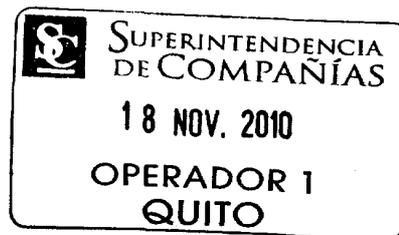
Telf. : 2448331

Cel. : 087080792

084408183

096050366

Quito - Ecuador



CONSERVIS01@YAHOO.ES



INGRESOS ANUALES			248.625,85
COSTOS Y GASTOS			240.170,12
UTILIDAD DE EJERCICIO			8.455,73

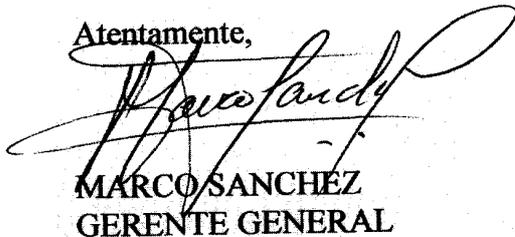
Los anexos de todo el movimiento económico y contable, están a disposición de los señores Accionistas en las oficinas de la Empresa, del análisis de los mismos se desprende que la Empresa mantiene al día sus obligaciones con sus trabajadores, con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social y con El Servicio de Rentas Internas.

La cartera durante el año se ha ido recuperando de acuerdo a los plazos establecidos y al finalizar el ejercicio podemos observar que el valor de la cuentas por cobrar en un 80% corresponde a lo facturado al Cuerpo de Ingenieros del Ejército.

De acuerdo a la planificación realizada y a los presupuestos entregados se realizó la compra de un vehículo para trabajo.

Para finalizar señores accionistas reitero mi compromiso de trabajo para lograr los objetivos planteados y el crecimiento de nuestra Empresa.

Atentamente,



MARCO SANCHEZ
GERENTE GENERAL

CENTRO DE NEGOCIOS UNICORNIO

LOCAL 333 A PLANTA TRES

Av. Amazonas N36-177 y

Naciones Unidas

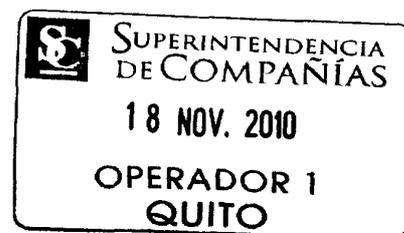
Telf. : 2448331

Cel. : 087080792

084408183

096050366

Quito - Ecuador



CONSERVIS01@YAHOO.ES