

F	RAZÓN SOCIAL	INMOBILIARIA GABU SOCIEDAD ANONIMA
	DIRECCIÓN	BALSAMOS 606 Y LAS MONJAS
E	EXPEDIENTE	8567
F	RUC	0990269955001
Α	NÑO	2012
II.	ORMULARIO	SCNIF 8567 2012 1

CONCILIACIÓN DEL ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

AL INICIO DEL PERIODO DE TRANSICIÓN

					RI	ESERVAS		OTROS RESULTA	ADOS INTEGRAL	ES			RESULTA	DOS ACUMU	ILADOS			RESULTA EJERO		
EN CIFRAS COMPLETAS US\$		CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	LEGAL	RESERVAS FACULT ATIVA Y EST ATUT ARIA	DISPONIBLES	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	REVALUACIÓN	OTROS SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN	ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS		DE	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	GANANCIA NETA DEL PERIODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	TOTAL PATRIMONIO
CUENTA		301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604	30605	30606	30607	30701	30702	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	800,00			622,12						13.438,02	-1.661,06		16.556,98					-4.588,42	25.167,64
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	800,00			622,12						13.438,02	-1.661,06		16.556,98					-4.588,42	25.167,64
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	800,00			622,12						13.438,02	-1.661,06		16.556,98					-4.588,42	25.167,64
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102																			
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																			
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902																			
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	990201																			
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202																			
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203																			
DIMIDENDOS	990204																			
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	990205																			
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	990206																			
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	990207																			
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	990208																			
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209																			
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DEL EJERCICIO)	990210																			

AL FINAL DEL PERIODO DE TRANSICIÓN

					R	ESERVAS		OTROS RESULT <i>A</i>	ADOS INTEGRAL	RESULT ADOS ACUMULADOS							RESULTADOS DEL EJERCICIO			
EN CIFRAS COMPLETAS US\$		CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	DL	RESERVA	FACULTATIVA	DISPONIBLES	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	REVALUACIÓN	OTROS SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN		ACUMULADAS		RESERVA DE	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	GANANCIA NETA DEL PERIODO	(-) PÉRDIDA NET A DEL PERIODO	
CUENTA		301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604	30605	30606	30607	30701	30702	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	800,00			622,12						7.188,54			16.556,98					- 23.506,51	1.661,13
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	800,00			622,12						13.438,02	-1.661,06		16.556,98					-4.588,42	25.167,64
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	800,00			622,12						13.438,02	-1.661,06		16.556,98					-4.588,42	25.167,64
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102																			
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																			
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902										-6.249,48	1.661,06							- 18.918,09	-23.506,51
			1																	

AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	990201											
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202											
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203											
DIVIDENDOS	990204											
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	990205											
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	990206											
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	990207											
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	990208											
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209					-6.249,48	1.661,06				4.588,42	
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DEL EJERCICIO)	990210										- 23.506,51	-23.506,51

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en nuestros archivos.

Este documento será valido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.