

AAASACORPORATION S.A.

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

1. IDENTIFICACIÓN DE LA ENTIDAD Y ACTIVIDAD ECONÓMICA.

- Nombre de la entidad.
AAASACORPORATION S.A.
- RUC de la entidad.
1791358643001.
- Domicilio de la entidad.
Parroquia Tabacundo, Cantón Pedro Moncayo, Panamericana norte 5/N kilómetro 3, camino a Tupigachi, Barrio Granobles.
- Forma legal de la entidad.
Sociedad Anónima.
- País de incorporación de la entidad.
Ecuador.
- Descripción de la naturaleza de las operaciones de la entidad.

AAASACORPORATION S.A. fue constituida el 8 de agosto de 1997 en la ciudad de Quito, cuyo objeto es la explotación agrícola, agroindustrial, piscícola, vinícola, forestal, floricultura y agropecuaria; pudiendo comerciar, suministrar, dar asistencia, distribuir, vender y enajenar los productos que resulten de aquellas actividades; prestación de servicios de dirección, tutela, guía, conducción, manejo, ejecución y administración de negocios y promoción de proyectos relacionados con las actividades anteriores, y adquisición, representación, cesión y concesión de patentes de invención, modelos de utilidad, diseños industriales, secretos industriales, marcas de servicios o de productos, lemas y nombres comerciales, diseños y logotipos, palabras, dibujos, modelos, signos o sistemas de publicidad e industriales y cualquier forma, medio, resultado o efecto de propiedad intelectual del ingenio, ya sean nacionales o extranjeros, relacionados con el objeto social.

- Composición accionaria.

Las acciones de la Compañía están distribuidas de la siguiente manera:

Nombre del accionista	Capital Actual	%
Canelos Acevedo Ricardo Gustavo	943,086	52.39%
Díaz Aerlim Messir	15,233	0.84%
Fernández Oscar	11,393	0.63%
Giorgini Renato Victor	188,338	10.46%
Marreno Raúl	81,019	4.50%
Schmidt James Michael	186,395	10.36%
Torres Gaitán Juan Manuel	186,192	10.34%
Passailague Manosalvas Vanessa	188,344	10.48%
	1,800,000	100.00%

AAASACORPORATION S.A.

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

2. IMPORTANCIA RELATIVA.

La Compañía ha tomado en consideración circunstancias específicas que bajo su criterio cumplen sus propias consideraciones de importancia relativa, con el fin de asegurar que los estados financieros, políticas contables y notas, reflejan la preparación y revelación de todos los hechos y circunstancias relevantes.

3. ESTRUCTURA DE LAS NOTAS.

Las notas a los estados financieros se encuentran presentadas de manera sistemática en función a su comprensibilidad y comparabilidad de acuerdo a lo establecido a la Norma Internacional de Contabilidad Nro. 1. cada partida significativa del Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados y Otros Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos del Efectivo se encuentran referenciadas a su nota. Cuando sea necesario una comprensión adicional a la situación financiera de la Compañía, se presentarán partidas adicionales, encabezados y subtotales en los estados financieros.

4. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.

Una descripción de las principales políticas contables utilizadas en la preparación de sus estados financieros se presenta a continuación:

4.1. Bases de presentación.

Los presentes estados financieros han sido preparados íntegramente y sin reservas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), vigentes al 31 de diciembre de 2017.

La preparación de los estados financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración de la Compañía que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de sus políticas contables. En la Nota 6, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o en las cuales las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

4.2. Pronunciamientos contables y su aplicación.

Los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad:

AAASACORPORATION S.A.

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

- a. Las siguientes Normas son vigentes a partir del año 2017:

Normas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 12 "Revelación de intereses en otras entidades" (*)	01-Ene-2017
Modificación a la NIC 7 "Estado de flujos de efectivo" (*)	01-Ene-2017
Modificación a la NIC 12 "Impuesto a las ganancias" (*)	01-Ene-2017
NIIF 9 "Instrumentos financieros "	01-Ene-2018
NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes"	01-Ene-2018
CINIIF 22 "Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas" (*)	01-Ene-2018
NIIF 16 "Arrendamientos" (*)	01-Ene-2019
Enmienda a NIIF 2 "Pagos basados en acciones" (*)	01-Ene-2018
Enmienda a NIIF 4 "Contratos de seguros" (*)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018, y sólo están disponibles durante tres años después de esa fecha.
NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos" (*)	01-Ene-2018
NIC 40 "Propiedades de inversión" (*)	01-Ene-2018
Enmienda a NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos" y NIIF 10 "Estados financieros consolidados" (*)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente
CINIIF 23 "Tratamiento sobre posiciones fiscales inciertas" (*)	01-Ene-2019
NIIF 17 "Contratos de Seguros" (*)	01-Ene-2021

AAASACORPORATION S.A.

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

NIIF 9 “Instrumentos financieros”.

Cuya versión final fue emitida en julio de 2014. Modifica la clasificación y medición de los activos financieros e introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas. Las entidades también tendrán la opción de aplicar en forma anticipada la contabilidad de ganancias y pérdidas por cambios de valor justo relacionados con el “riesgo crediticio propio” para los pasivos financieros designados al valor razonable con cambios en resultados, sin aplicar los otros requerimientos de IFRS 9. Su aplicación es obligatoria a contar del 1 de enero de 2018 y su adopción anticipada es permitida.

En función al diagnóstico efectuado a los activos y pasivos financieros se identificó que esta norma no va a tener impacto en los estados financieros de la Compañía.

NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes”.

Emitida en mayo de 2014, es una nueva norma que es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Esta nueva norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de NIC 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones.

Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples. Su aplicación es obligatoria a contar del 1 de enero de 2018 y su adopción anticipada es permitida.

En función al diagnóstico efectuado a los ingresos operativos se identificó que esta norma no va a tener impacto en los estados financieros de la Compañía.

() Estas Normas no son aplicables en los estados financieros de la Compañía.*

4.3. Moneda funcional y de presentación.

Las cifras incluidas en estos estados financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera. La moneda funcional y de presentación de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América.

AAASACORPORATION S.A.

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

4.4. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el Estado de Situación Financiera, los saldos se presentan en función a su vencimiento, como corrientes cuando es igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corrientes cuando es mayor a ese período.

4.5. Efectivo y equivalentes de efectivo.

La Compañía considera como efectivo a los saldos en caja, bancos sin restricción, así como la compensación a favor de la Compañía respaldada con los certificados de Abono Tributario otorgados por el gobierno nacional. En el Estado de Situación Financiera se clasifican los sobregiros, en caso de existir, como obligaciones con instituciones financieras en los "Pasivos Corrientes".

4.6. Cuentas por cobrar clientes.

En este grupo contable se registran los derechos de cobro a clientes relacionados y no relacionados originados en ingresos de actividades ordinarias. Se miden inicialmente, por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva considerando como tal a: valor inicial, costo financiero y/o provisión por pérdidas por deterioro del valor (si los hubiere).

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con el cliente (interés explícito) o en su defecto con una tasa de interés referencial, considerando un instrumento financiero de las mismas características en tipo y plazo (interés implícito).

4.7. Otras cuentas por cobrar.

En este grupo contable se registran los derechos de cobro a deudores no relacionados originados en operaciones distintas de la actividad ordinaria de la Compañía. Se miden inicialmente, por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva considerando como tal a: valor inicial, costo financiero y/o provisión por pérdidas por deterioro del valor (si los hubiere).

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con el deudor (interés explícito) o en su defecto con una tasa de interés referencial, considerando un instrumento financiero de las mismas características en tipo y plazo (interés implícito).

4.8. Inventarios.

Los inventarios corresponden a acaricidas, repuestos y herramientas, fertilizantes, fungicidas, ropa de trabajo y material de empaque. El costo de los inventarios comprende todos los costos derivados de su adquisición y transformación, así como otros costos en los que se haya incurrido para darles su condición y ubicación actuales.

AAASACORPORATION S.A.

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

Medición inicial.- los inventarios se miden por su costo; el cual que incluye: precio de compra, aranceles de importación, otros impuestos no recuperables, transporte, almacenamiento, costos directamente atribuibles a la adquisición o producción para darles su condición y ubicación actual, después de deducir todos los descuentos comerciales, rebajas y otras partidas similares.

Medición posterior.- el costo de los inventarios se determina por el método promedio ponderado y se miden al costo o al valor neto realizable, el que sea menor. El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado en el curso normal del negocio menos los costos estimados para terminar su producción y los necesarios para llevar a cabo su venta.

4.9. Gastos pagados por anticipado.

En este grupo contable se registran los anticipos entregados a terceros o pagos anticipados para la compra de bienes y servicios que no hayan sido devengados al cierre del ejercicio económico. Se miden inicial y posteriormente a su valor nominal; su amortización se reconoce en los resultados del período en el cual generan beneficios económicos futuros.

4.10. Propiedades, planta y equipos.

Está conformado por:

a) Propiedad, planta y equipo.

En este grupo contable se registra todo bien tangible adquirido para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios, para arrendarlos a terceros o para propósitos administrativos, si, y sólo si: es probable que la entidad obtenga los beneficios económicos futuros derivados del mismo; y el costo del elemento puede medirse con fiabilidad.

Medición inicial.- las propiedades, planta y equipos, se miden al costo, el cual que incluye el precio de adquisición después de deducir cualquier descuento o rebaja; los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento y retiro, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta.

Medición posterior.- las propiedades, planta y equipos se miden al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

Método de depreciación.- los activos empiezan a depreciarse cuando están disponibles para su uso y hasta que sean dados de baja, incluso si el bien ha dejado de ser utilizado. La depreciación es reconocida en el resultado del período con base en el método de línea recta sobre las vidas útiles estimadas por la Administración de la Compañía.

AAASACORPORATION S.A.

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

Las vidas útiles y los valores residuales se han estimado como sigue:

Descripción	Vida útil	Valor residual
Edificios	de 11 a 53 años	5% al 47%
Instalaciones	de 3 a 50 años	3% al 43%
Muebles y enseres	de 3 a 17 años	4% al 11%
Maquinaria y equipo	de 4 a 47 años	3% al 96%
Equipos de computación	de 3 a 5 años	0% al 6%
Vehículos	de 5 a 14 años	6% al 29%
Repuestos y herramientas	de 3 a 15 años	3% al 72%

b) Plantas productoras.

Este grupo contable se presenta dentro de propiedades, planta y equipos. En este grupo contable se registra las plantas productoras, cuando, y sólo cuando: la entidad controle el activo como resultado de sucesos pasados; sea probable que fluyan a la entidad beneficios económicos futuros asociados con el activo; y el valor razonable o el costo del activo puedan ser medidos de forma fiable.

Medición inicial.- las plantas productoras, se miden al costo, el cual que incluye el precio de adquisición después de deducir cualquier descuento o rebaja; los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento y retiro, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta.

Depreciación.- las plantas productoras empiezan a depreciarse cuando están listos para producir y hasta que sean dados de baja, incluso si el bien ha dejado de ser utilizado. La depreciación es reconocida en el resultado del período con base en el método de línea recta sobre las vidas útiles estimadas por la Administración de la Compañía que es de 8 años.

Medición posterior.- las plantas productoras se miden al final del período sobre el que se informa, a su valor razonable menos los costos de venta, excepto en el caso, de que el valor razonable no pueda ser medido con fiabilidad.

Las revaluaciones son realizadas por peritos propios de la Compañía especializados en el área agrícola al final del periodo sobre el que se informa.

A criterio del perito valuador, se utiliza el valor presente de los flujos netos de efectivo esperados (nivel 3) para el activo descontado a una tasa corriente definida. La tasa de descuento utilizada al 31 de diciembre de 2017 y 2016 asciende al 15% anual.

AAASACORPORATION S.A.

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

Los gastos de mantención y cuidado diario son llevados al gasto en el período en el que se producen y se presentan como parte de los costos de venta.

Las ganancias o pérdidas surgidas por un cambio en el valor razonable menos los costos de venta de un activo biológico se incluyen como superávit por revaluación en los resultados integrales del período.

Las plantaciones florícolas están constituidas por las siguientes variedades:

Variedad	Color	Variedad	Color
Bikini	Amarillo	Alba	Blanco
Dejavu	Amarillo	Blizzard	Blanco
High & exotic	Amarillo	Escimo	Blanco
Hummer	Amarillo	First lady	Blanco
Isabel	Amarillo	Mondial	Blanco
Latina	Amarillo	Moonstone	Blanco
Mohana	Amarillo	Polar star	Blanco
Skyline	Amarillo	Proud	Blanco
Tara	Amarillo	Tibet!	Blanco
Turtle	Amarillo	White chocolate	Blanco
Yellow coral	Amarillo	White o' hara	Blanco
Big fun	Bicolor	Coral reef	Coral
Blush	Bicolor	Crema de la crema	Crema
Cabaret	Bicolor	Janeiro	Hot pink
Chanson	Bicolor	Pink floyd!	Hot pink
Esperance	Bicolor	Purple cezanne	Hot pink
High & candy	Bicolor	Roseberry	Hot pink
High & magic	Bicolor	Solitaire	Hot pink
High & yellow flame	Bicolor	Topaz	Hot pink
Kahala	Bicolor	Blue Berry	Lavanda
Malibu	Bicolor	Cool water!	Lavanda
Marzipan	Bicolor	Moody blues!	Lavanda
Skyfire	Bicolor	Ocean song	Lavanda
Sweetness	Bicolor	Soulmate!	Lavanda
3d	Naranja	Jessika	Pink
Cherry brandy	Naranja	Mayra pink	Pink
Confidential	Naranja	O' hara	Pink
Free spirit	Naranja	Panama	Pink
High & intenzz	Naranja	Pink corazón	Pink
Iguana	Naranja	Priceless	Pink
Nina	Naranja	Rosita vëndela	Pink
Orange unique	Naranja	Señorita	Pink
Santana	Naranja	Sophie	Pink
Voodoo!	Naranja	Sweet unique	Pink
Quicksand	Novelty- arena	Faith	Pink
Campanella peach	Peach	Geraldine	Pink
Cumbia	Peach	Green tea	Verde
Garden spirit	Peach	Jade	Verde
Sunmaster	Peach	Lemonade	Verde

AAASACORPORATION S.A.

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

Variedad	Color	Variedad	Color
Tiffany!	Peach	Mayra Green	Verde
Corazon	Rojo	-	-
Explorer	Rojo	-	-
Freedom	Rojo	-	-
Hearts	Rojo	-	-
Red paris	Rojo	-	-

4.11. Costos por intereses.

Los costos por intereses incurridos para la construcción o adquisición de cualquier activo apto se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los costos por intereses generados posteriormente al reconocimiento inicial del activo son contabilizados como gastos financieros en el período que se generan.

4.12. Cuentas por pagar proveedores.

En este grupo contable se registran las obligaciones de pago en favor de proveedores relacionados y no relacionados adquiridos en el curso normal de negocio. Se miden inicialmente, por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con el proveedor (interés explícito) o en su defecto con una tasa de interés referencial, considerando un instrumento financiero de las mismas características en tipo y plazo (interés implícito).

4.13. Otras cuentas por pagar accionistas.

En este grupo se registran los fondos recibidos de accionistas para financiar las operaciones. La fecha y la forma de pago de dichos fondos así como el rendimiento financiero no han sido definidos por parte de los accionistas. Se miden a su valor nominal.

4.14. Obligaciones con instituciones financieras.

En este grupo contable se registran los sobregiros bancarios y los préstamos con bancos e instituciones financieras. Se miden inicialmente al valor razonable de la transacción y posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

El costo financiero se lo establece considerando el tiempo transcurrido al final de cada período y la tasa de interés pactada con el banco e institución financiera (interés explícito).

AAASACORPORATION S.A.

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

4.15. Dividendos por pagar.

En este grupo contable se registran los dividendos a pagar a los accionistas cuando se configura la obligación correspondiente en función a las disposiciones de distribución establecidas por la Junta General de Accionistas. Se miden inicial y posteriormente a su valor razonable.

4.16. Pasivos por beneficios a los empleados.

Pasivos corrientes.- en este grupo contable se registran las obligaciones presentes con empleados como beneficios sociales (décimo tercer y cuarto sueldo, vacaciones, etc.); obligaciones con el IESS y participación a trabajadores. Se miden a su valor nominal y se reconocen en los resultados del período en el que se generan.

El cálculo de la participación a trabajadores se realiza de acuerdo a las disposiciones legales vigentes; representa el 15% sobre la utilidad contable de la Compañía antes de liquidar el impuesto a la renta y se reconoce en los resultados del período.

Pasivos no corrientes.- en este grupo contable se registran los planes de beneficios a empleados post empleo como jubilación patronal y desahucio. Se reconocen y miden sobre la base de cálculos actuariales, estimados por un perito independiente, inscrito y calificados en la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros aplicando el método de la unidad de crédito proyectada para determinar el valor presente de la obligación futura.

La tasa utilizada para descontar las obligaciones de beneficios post-empleo (tanto financiadas como no) se determinará utilizando como referencia los rendimientos del mercado, al final del período sobre el que se informa, correspondientes a las emisiones de bonos u obligaciones empresariales de alta calidad. En monedas para las cuales no exista un mercado amplio para bonos empresariales de alta calidad, se utilizarán los rendimientos de mercado (al final del período de presentación) de los bonos gubernamentales denominados en esa moneda.

El costo de los servicios presentes o pasados y costo financiero, son reconocidos en los resultados del período en el que se generan; las nuevas mediciones del pasivo por beneficios definidos se denominan ganancias y pérdidas actuariales y son reconocidos como partidas que no se reclasificarán al resultado del período en Otros Resultados Integrales.

4.17. Impuestos.

Activos por impuestos corrientes.- en este grupo contable se registran los créditos tributarios de impuesto al valor agregado e impuesto a la renta, así como los anticipos de impuesto a la renta que no han sido compensados.

AAASACORPORATION S.A.

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

Pasivos por impuestos corrientes.- en este grupo contable se registran las obligaciones con la Administración Tributaria por impuesto al valor agregado, así como las retenciones en la fuente por pagar por impuesto al valor agregado e impuesto a la renta.

Impuesto a las ganancias.- en este grupo contable se registra el impuesto a las ganancias corriente más el efecto de la actualización (liberación o constitución) de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

- Impuesto a las ganancias corriente.- se determina sobre la base imponible calculada de acuerdo con las disposiciones legales y tributarias vigentes al cierre del ejercicio contable. La tasa de impuesto a las ganancias para los años 2017, 2016 asciende a 22%. Se mide a su valor nominal y se reconoce en los resultados del período en el que se genera.
- Impuesto a las ganancias diferido.- se determina sobre las diferencias temporales que existen entre las bases tributarias de activos y pasivos con sus bases financieras; las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes son vigentes al cierre del ejercicio contable. Se mide al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias y se reconoce en el resultado del período o en otros resultados integrales, dependiendo de la transacción que origina la diferencia temporaria.

4.18. Baja de activos y pasivos financieros.

Activos financieros.- un activo financiero (o, cuando sea aplicable, una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares) es dado de baja cuando: los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado; o la Compañía ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso; o la Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, si ha transferido su control.

Pasivos financieros.- un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestatario, en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, reconociéndose la diferencia entre ambos en los resultados del período.

4.19. Patrimonio.

Capital social.- en este grupo contable se registra el monto aportado del capital. Se mide a su valor nominal.

AAASACORPORATION S.A.

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

Reservas.- en este grupo contable se registran las apropiaciones de utilidades o constituciones realizadas por Ley, estatutos, acuerdos de Accionistas o para propósitos específicos. Se miden a su valor nominal.

Otros resultados integrales.- en este grupo contable se registran los efectos netos por cálculos actuariales correspondientes a jubilación patronal y desahucio y los superávits por revaluación de plantas productoras.

Resultados acumulados.- en este grupo contable se registran las utilidades netas acumuladas y ganancias del ejercicio, sobre las cuales los Accionistas no han determinado un destino definitivo por resolución de la Junta General de Accionistas.

4.20. Ingresos de actividades ordinarias.

Los ingresos surgen en el curso de las actividades ordinarias de la Compañía, son reconocidos cuando su importe puede medirse con fiabilidad; es probable que la entidad reciba beneficios económicos asociados con la transacción; y los costos incurridos o por incurrir en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad. Están conformados por:

Venta de bienes.- en este grupo contable se registran las ventas de rosas para consumo nacional y del exterior; surgen cuando se han transferido los riesgos y ventajas de tipo significativo de propiedad de los bienes al comprador; la Compañía no conserva para sí ninguna implicación en la gestión de los bienes ni retiene el control efectivo sobre los mismos. Se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir neta de devoluciones, rebajas y descuentos.

4.21. Costos y gastos.

Costos de producción y ventas.- en este grupo contable se registran todos aquellos rubros relacionados con la venta de las flores y aquellos costos incurridos en la manutención, cuidado de los activos biológicos "plantaciones de flores" (incluyen costos por abastecimiento, análisis de suelo, combustibles, fertilizantes, fungicidas, acaricidas, gastos de mantenimiento de propiedades, planta y equipos), así como también se incluyen las pérdidas generadas en el valor razonable de activos biológicos y productos agrícolas (si las hubiere).

Gastos.- en este grupo contable se registran los gastos, provisiones y pérdidas por deterioro de valor que surgen en las actividades ordinarias de la Compañía; se reconocen de acuerdo a la base de acumulación o devengo y son clasificados de acuerdo a su función como: de administración, de venta, financieros y otros.

4.22. Información por segmentos de operación.

Un segmento operativo es un componente de la Compañía sobre el cual se tiene información financiera separada que es generada mediante aplicaciones informáticas y es evaluada por la Administración para la toma de decisiones. La Compañía opera como un segmento operativo único.

AAASACORPORATION S.A.

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

4.23. Medio ambiente.

La Compañía, a la fecha, mantiene una licencia ambiental otorgada por el Ministerio del Ambiente. La Compañía en la actualidad, mantiene una Certificación de Seguridad de la cadena logística Basc y Certificaciones Socio - Ambientales Rainforest y La Flor del Ecuador.

4.24. Estado de flujos de efectivo.

Los flujos de efectivo de actividades de operación incluyen todas aquellas actividades relacionados con el giro del negocio, además de ingresos y egresos financieros y todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento.

4.25. Cambios en políticas y estimaciones contables.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2017, no presentan cambios en políticas y estimaciones contables respecto a los estados financieros al 31 de diciembre de 2016.

5. POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS.

La Administración de la Compañía es la responsable de establecer, desarrollar y dar seguimiento a las políticas de gestión de riesgos con el objetivo de identificar, analizar, controlar y monitorear los riesgos enfrentados por la Compañía. La Compañía revisa regularmente las políticas y sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en sus actividades, logrando la obtención de un ambiente de control disciplinado y constructivo, en el cual todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La Compañía clasifica y gestiona los riesgos de instrumentos financieros de la siguiente manera:

Riesgo de crédito.

Es el riesgo de que una de las partes de un instrumento financiero cause una pérdida financiera a la otra parte por incumplir una obligación, y se origina principalmente en las cuentas por cobrar a clientes no relacionados y relacionados, cuyo importe en libros es la mejor forma de representar la máxima exposición al riesgo de crédito sin tener en cuenta ninguna garantía colateral tomada ni otras mejoras crediticias. La concentración del riesgo de crédito es limitada debido a que la base de clientes es larga e independiente; la calidad crediticia de los activos financieros que no están en mora ni deteriorados depende de las calificaciones de riesgo (cuando estén disponibles), referencias bancarias, etc.

AAASACORPORATION S.A.

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

Riesgo de liquidez.

Es el riesgo de que una entidad encuentre dificultad para cumplir con obligaciones asociadas con pasivos financieros que se liquiden mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Compañía.

A continuación se resumen los vencimientos contractuales de los pasivos financieros no derivados de acuerdo a las bandas de tiempo más apropiadas determinadas por la Administración:

	<u>Corriente</u> <u>Entre</u> <u>1 y 12 meses</u>	<u>No corriente</u> <u>más de</u> <u>12 meses</u>
<u>A Diciembre 31, 2017:</u>		
Cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar no relacionadas	930,730	-
Cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar relacionadas	-	-
Obligaciones con instituciones financieras	68,882	797,494
Otras cuentas por pagar accionistas	-	1,399,664
	<u>999,612</u>	<u>2,197,158</u>
<u>A Diciembre 31, 2016:</u>		
Cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar no relacionadas	1,068,349	-
Cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar relacionadas	2,204	-
Obligaciones con instituciones financieras	333,784	710,000
Otras cuentas por pagar accionistas	-	1,399,664
	<u>1,404,337</u>	<u>2,109,664</u>

El índice deuda - patrimonio de la Compañía, fue como sigue:

	<u>Diciembre</u> <u>31, 2017</u>	<u>Diciembre</u> <u>31, 2016</u>
Total pasivos	4,556,961	5,001,347
Menos efectivo y equivalentes de efectivo	444,633	263,653
Total deuda neta	<u>4,112,328</u>	<u>4,737,694</u>
Total patrimonio neto	<u>2,567,534</u>	<u>2,243,089</u>
Índice de deuda - patrimonio neto	<u>160,17%</u>	<u>211,21%</u>

AAASACORPORATION S.A.

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

Riesgo de mercado.

Es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado. El riesgo de mercado comprende tres subtipos de riesgo: riesgo de tasa de cambio, riesgo de tasa de interés y otros riesgos de precio. La Compañía clasifica y gestiona el riesgo de mercado en los siguientes subtipos de riesgo:

Riesgo de tasa de interés.- es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en las tasas de interés de mercado.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Compañía considera fluctuaciones razonablemente posibles a los cambios de tasas de interés en un rango de $\pm 0.50\%$, situación que en el estado de resultados no tiene efectos significativos, por lo tanto, realizar un análisis de sensibilidad carece de representatividad.

Riesgo de tasa de cambio.- es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en las tasas de cambio de una moneda extranjera.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Compañía no realiza transacciones en moneda extranjera.

Otros riesgos de precio.- los otros riesgos de precio de los instrumentos financieros surgen, por ejemplo, de variaciones en los precios de las materias primas cotizadas o de los precios de los instrumentos de patrimonio.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, la Compañía no realiza transacciones relacionadas con materias primas cotizadas o instrumentos de patrimonio.

6. ESTIMACIONES Y JUICIOS CRÍTICOS DE LA ADMINISTRACIÓN.

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro; por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Estas estimaciones y supuestos son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias. Las estimaciones y supuestos más significativos efectuados por la Administración se presentan a continuación:

Provisión por cuentas incobrables.- al final de cada período contable se evalúa la existencia de evidencia objetiva de deterioro de sus cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar, comparando el saldo en libros y el valor recuperable resultante del análisis de cobrabilidad futura tomando en cuenta entre otros aspectos la antigüedad; cuando el valor en libros excede su valor futuro de recuperación se considera deterioro. El valor del deterioro se reconoce en una cuenta correctora del activo y en los resultados del período.

AAASACORPORATION S.A.

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

Provisión por obsolescencia de inventarios.- al final de cada período contable se evalúa la existencia de evidencia objetiva de deterioro de sus inventarios comparando el saldo en libros y el valor recuperable resultante del análisis de obsolescencia tomando en cuenta fechas de caducidad y tiempo máximo de stock de inventarios; cuando el valor en libros de los activos excede su valor futuro de recuperación se considera deterioro. El valor del deterioro se reconoce en una cuenta correctora del activo y en los resultados del período.

Provisión por valor neto realizable de inventarios.- al final de cada período contable se evalúa la existencia evidencia objetiva de que no se podrá recuperar el costo de los inventarios comparando el saldo en libros y el valor neto realizable tomando en cuenta los precios de venta menos los costos de venta para productos terminados y los precios de venta menos los costos de conversión y los costos de venta para materias primas; cuando el valor en libros de los activos excede su valor neto de realización se considera deterioro. El valor del deterioro se reconoce en una cuenta correctora del activo y en los resultados del período.

Impuestos diferidos.- al final de cada período contable se evalúa el valor a reconocer como activos por impuestos diferidos en la medida que es probable la realización del correspondiente beneficio fiscal, a través de su compensación con el pago de impuestos fiscales futuros.

Vidas útiles y valores residuales.- al final de cada período contable se evalúan las vidas útiles estimadas y los valores residuales de sus activos depreciables o amortizables (excluyendo los de valor inmaterial); cuando ocurre un evento que indica que dichas vidas útiles o valores residuales son diferente a las estimadas anteriormente, se actualizan estos datos y los correspondientes ajustes contables de manera prospectiva.

Deterioro de activos no corrientes. La Compañía evalúa periódicamente si existen indicadores que alguno de sus activos pudiese estar deteriorado de acuerdo con la NIC 36 "Deterioro del Valor de los Activos". Si existen tales indicadores se realiza una estimación del monto recuperable del activo. En el caso de la plusvalía y de los activos intangibles que posean vidas útiles indefinidas, los importes recuperables se estiman anualmente.

El importe recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independientes de otros activos o grupos de activos.

Cuando el valor en libros de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido hasta alcanzar su monto recuperable. Al evaluar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiples de valuación u otros indicadores de valor justo disponibles.

AAASACORPORATION S.A.

Resumen de las Principales Políticas Contables

(Expresado en dólares)

Las pérdidas por deterioro del valor de un activo no financiero son reconocidas con cargo a resultados en las categorías de gastos asociados a la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso, el deterioro también es reconocido con cargo a patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

Para activos, excluyendo los de valor inmaterial, se realiza una evaluación anual respecto de si existen indicadores de que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o haber disminuido. Si existe tal indicador, la Compañía estima el monto nuevo recuperable.

Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde la última vez que se reconoció una pérdida por deterioro.

Si ese es el caso, el valor en libros del activo es aumentado hasta alcanzar su monto recuperable. Este monto aumentado no puede exceder el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores.

Tal reverso es reconocido con abono a resultados, a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado; en ese caso el reverso es tratado como un aumento de reevaluación.

Una pérdida por deterioro en relación con el menor valor de inversiones no se reversa.

Provisiones por desmantelamiento y/o medioambientales.- al final de cada período contable se evalúa bajo criterio técnicos la necesidad de realizar provisiones por desmantelamiento principalmente de la maquinaria o planta industrial y por resarcimiento ambiental para prevenir y reparar los lugares ocupados para la actividad de la Compañía por los efectos causados sobre el medio ambiente.

Valor razonable de activos y pasivos.- en ciertos casos los activos y pasivos debe ser registrados a su valor razonable, que es el monto por el cual un activo puede ser comprado o vendido, o el monto por el cual un pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas, en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa, utilizando para esto precios vigentes en mercados activos, estimaciones en base a la mejor información disponible u otras técnicas de valuación; las modificaciones futuras se actualizan de manera prospectiva.

AAASACORPORATION S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

7. EFECTIVO, Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Bancos	444,033	261,439
Caja chica	600	600
Certificado de abono tributario (1)	-	1,614
	<u>444,633</u>	<u>263,653</u>

(1) Corresponde a compensaciones a favor de la Compañía, respaldada con los Certificados de Abono Tributario otorgados por el gobierno nacional y notas de crédito por devoluciones de impuesto al valor agregado.

8. CUENTAS POR COBRAR CLIENTES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADAS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Clientes (1) y (3)	519,792	555,199
Préstamos empleados y proveedores	11,895	24,070
Otras cuentas por cobrar	35,016	36,732
	<u>566,703</u>	<u>616,001</u>
Provisión cuentas incobrables (2)	(12,273)	(7,733)
	<u>554,430</u>	<u>608,268</u>

(1) Un detalle de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Lepton International Limited	41,725	54,725
Impex Group	9,159	34,453
Growers Direct Flowers	4,746	31,433
Ooo Trade House Flores de America	16,166	21,166
	<u>71,796</u>	<u>141,777</u>
Suman y pasan	71,796	141,777

AAASACORPORATION S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Suman y vienen	71,796	141,777
Orange Florimpex	10,566	14,725
Joyflor Srl	13,908	14,387
Zamba Flowers D.B.A. Trilogy Floral	8,059	10,851
Ooo Alfa Export	4,573	7,571
Blossom Valley	-	5,238
Llc Fc Business Alliance	518	4,109
Gradyflor España	4,445	3,656
Botánica Wholesale Florist	1,452	3,347
Fatim Flowers	5,131	2,378
Dayti Flowers	-	2,188
4 Season Growers	9,750	1,603
Imc Flowers	417	276
All Star Orchids & Flowers	16,650	-
Florservice Limited	17,948	-
Otros	354,579	343,093
	<u>519,792</u>	<u>555,199</u>

(2) Los movimientos de la provisión cuentas incobrables, fueron como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Saldo inicial	(7,733)	-
Provisión	(4,540)	(56,354)
Castigos	-	48,621
Saldo final	<u>(12,273)</u>	<u>(7,733)</u>

AAASACORPORATION S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- (3) Un detalle de la antigüedad de los saldos de las cuentas por cobrar clientes del exterior, fue como sigue:

Antigüedad	Diciembre 31, 2017		Diciembre 31, 2016	
	Saldo	Deterioro	Saldo	Deterioro
Por vencer	417,652		412,307	(7,733)
De 1 a 90 días	-		23,269	-
De 91 a 180 días	9,864		21,673	-
De 181 a 360 días	26,479		58,181	-
Más de 361 días	65,797	(12,273)	39,769	-
	519,792	(12,273)	555,199	(7,733)

9. INVENTARIOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Materiales a ser consumidos en el proceso de producción	95,248	82,209
Repuestos, herramientas y accesorios	14,378	19,823
Ropa de trabajo	2,509	6,228
	112,135	108,260

10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
<u>Propiedades, planta y equipos, neto:</u>			
Plantas productoras	(2)	3,019,108	3,041,848
Terrenos	(1)	950,576	950,576
Instalaciones		724,475	819,769
Edificios	(1)	456,759	477,901
Maquinaria y equipo	(1)	406,655	439,044
Vehículos		155,070	178,093
Equipos de computación		18,162	26,959
Repuestos y herramientas		20,082	23,149
Muebles y enseres		24,404	23,076
		5,775,291	5,980,415

AAASACORPORATION S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
<u>Propiedades, planta y equipos, costo:</u>		
Plantas productoras	3,019,108	3,041,848
Instalaciones	1,481,028	1,481,028
Terrenos	950,576	950,576
Edificios	727,681	727,681
Maquinaria y equipo	772,582	759,803
Vehículos	314,948	314,948
Equipos de computación	72,125	71,070
Repuestos y herramientas	50,870	50,870
Muebles y enseres	50,454	44,104
	<u>7,439,372</u>	<u>7,441,928</u>
<u>Propiedades, planta y equipos, depreciación acumulada:</u>		
Instalaciones	(756,553)	(661,259)
Maquinaria y equipo	(365,927)	(320,759)
Edificios	(270,922)	(249,780)
Vehículos	(159,879)	(136,855)
Equipos de computación	(53,962)	(44,111)
Repuestos y herramientas	(30,789)	(27,721)
Muebles y enseres	(26,049)	(21,028)
	<u>(1,664,081)</u>	<u>(1,461,513)</u>

- (1) Al 31 de diciembre de 2017 y 2106, estos bienes garantizan préstamos con instituciones financieras. (Nota 11.1)

AAASACORPORATION S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Los movimientos de propiedades, planta y equipos, fueron como sigue:

Concepto	Plantas Productoras	Terrenos	Edificios	Instalaciones	Muebles y enseres	Maquinaria y equipo	Equipo de computación	Vehículo	Repuestos y herramientas	Total
Diciembre 31, 2017:										
Saldo inicial	3,041,848	950,576	477,901	819,769	23,076	439,044	26,959	178,093	23,149	5,980,415
Adiciones	223,446	-	-	-	6,350	14,646	1,055	-	-	245,497
Bajas con efectos en ORI y resultados	(122,975)	-	-	-	-	(1,867)	-	-	-	(124,842)
Revaluación	589,023	-	-	-	-	-	-	-	-	589,023
Deterioro con efectos en ORI y resultados	(195,975)	-	-	-	-	-	-	-	-	(195,975)
Ajuste	(21,867)	-	-	-	-	-	-	-	-	(21,867)
Depreciación	(494,392)	-	(21,142)	(95,294)	(5,022)	(45,168)	(9,852)	(23,023)	(3,067)	(696,960)
Saldo final	3,019,108	950,576	456,759	724,475	24,404	406,655	18,162	155,070	20,082	5,775,291
Diciembre 31, 2016:										
Saldo inicial	2,708,848	950,576	475,127	852,156	23,073	392,992	30,668	221,787	27,165	5,682,392
Adiciones	261,854	-	24,665	46,545	4,200	86,768	6,070	-	-	430,102
Bajas con efectos en resultados integrales	(27,655)	-	-	-	-	-	-	-	-	(27,655)
Bajas con efectos en resultados	(70,736)	-	346	13,552	-	2,960	280	(9,333)	(267)	(70,736)
Ajustes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,538
Revaluación	626,599	-	-	(92,484)	(4,197)	(43,676)	(10,059)	(34,361)	(3,749)	626,599
Depreciación	(457,062)	-	(22,237)	(92,484)	(4,197)	(43,676)	(10,059)	(34,361)	(3,749)	(667,825)
Saldo final	3,041,848	950,576	477,901	819,769	23,076	439,044	26,959	178,093	23,149	5,980,415

AAASACORPORATION S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- (2) Un detalle valorado de las principales plantas productoras de la Compañía, fue como sigue:

Nombre	Diciembre 31, 2017		Diciembre 31, 2016	
	Cantidad (plantas)	Valor razonable	Cantidad (plantas)	Valor razonable
Freedom	408,051	893,153	429,462	896,575
Mondial	50,276	110,045	44,774	93,473
Polar star	25,566	55,960	27,960	58,371
Ocean song	33,542	47,669	36,660	52,100
Cool wáter	30,279	43,032	32,952	46,831
Hummer	21,431	30,457	21,899	45,718
High & magic	27,494	39,074	29,610	42,081
High & yellow	28,055	39,871	29,529	41,966
Proud	18,490	40,471	20,010	41,774
Sweet unique	26,496	37,655	28,080	39,907
Geraldine	24,012	7,543	28,056	39,873
Bikini	24,994	35,521	26,560	37,746
Esperance	26,151	37,165	26,151	37,165
Topaz	22,948	32,613	23,326	33,150
Corazón	55,656	17,484	102,908	32,328
Santana	14,232	20,226	15,600	22,170
Isabel	60,189	18,908	56,693	17,810
Latina	31,907	10,023	33,419	10,498
Roseberry	10,937	3,436	11,700	3,675
Sophie	22,464	7,057	-	-
Otras	968,439	1,491,745	988,873	1,448,637
	<u>1,931,609</u>	<u>3,019,108</u>	<u>2,014,122</u>	<u>3,041,848</u>

Un detalle de la clasificación comercial de las plantas productoras de la Compañía se presenta a continuación:

Clasificación comercial	Diciembre 31, 2017		Diciembre 31, 2016	
	Cantidad (plantas)	Valor Razonable	Cantidad (plantas)	Valor Razonable
1	987,987	2,162,532	1,034,116	2,180,760
2	505,987	719,097	499,718	710,187
3	437,635	137,480	480,358	150,901
	<u>1,931,609</u>	<u>3,019,109</u>	<u>2,014,192</u>	<u>3,041,848</u>

Al final de cada período, el perito evaluador mide el valor razonable de las plantas productoras. El valor razonable de las plantas productoras depende de su grado de madurez el que está generalmente relacionado a la edad de las plantas, las plantas más jóvenes tienen un valor razonable más alto debido a la expectativa más alta de cantidad de producción y tiempo durante el cual se obtendrá dicha producción.

AAASACORPORATION S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

La Compañía no percibe subvenciones oficiales asociadas a sus activos biológicos - plantaciones.

11. PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES.

11.1. Obligaciones financieras.

	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
<u>Banco Terrabank</u>		
Préstamo que devenga el 4% de interés anual, con vencimiento en abril de 2019.	(1) 510,000	510,000
<u>Banco de la Producción S.A. Produbanco:</u>		
Préstamo que devenga el 9,02% de interés anual, con vencimiento en diciembre de 2017.	(1) -	273,549
Préstamo que devenga el 8,95% de interés anual, con vencimiento en noviembre de 2020.	(1) -	200,000
Préstamo que devenga el 9,76% de interés anual, con vencimiento en octubre de 2017.	(1) -	53,950
Préstamo que devenga el 8,95% de interés anual, con vencimiento en febrero de 2017.	(1) -	6,285
Préstamo que devenga el 8,80% de interés anual, con vencimiento en noviembre del 2020.	(1) 156,376	-
Préstamo que devenga el 8,95% de interés anual, con vencimiento en junio de 2022.	(1) 200,000	-
Subtotal	866,376	1,043,784
(-) Porción corto plazo del pasivo a largo plazo	(58,882)	(333,784)
Total	797,494	710,000

Los vencimientos del pasivo a largo plazo, son los siguientes:

Años	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
2017	-	333,784
2018	-	200,000
2019	510,000	510,000
2020	108,770	-
2022	178,724	-
	797,494	1,043,784

AAASACORPORATION S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

(1) Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, estos préstamos están garantizados con terrenos, edificios y maquinaria (Nota 10, numeral 1).

11.2. Cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar no relacionadas.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Locales	(1)	785,762	1,047,992
Del exterior		7,260	20,357
Obligaciones Ricardo Canelos		137,708	-
	(2)	930,731	1,068,349

(1) Corresponde principalmente a deudas por compra de materia prima, fertilizantes e insumos, químicos en general.

(2) Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el vencimiento del saldo de cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar no relacionadas es corriente.

12. PASIVOS CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Por beneficios de ley a empleados		364,851	330,416
Participación de trabajadores por pagar	(1)	24,321	100,752
		389,172	431,168

(1) Los movimientos de participación trabajadores por pagar, fueron como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Saldo inicial	100,752	68,044
Provisión del año	19,782	94,888
Pagos	(96,213)	(62,180)
Saldo final	24,321	100,752

AAASACORPORATION S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

13. PASIVOS POR INGRESOS DIFERIDOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Anticipos de clientes	12,968	107,076

14. PASIVOS NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Jubilación patronal	(1)	409,626	438,217
Desahucio	(2)	99,954	161,694
		509,580	599,911

(1) Los movimientos de la provisión para jubilación patronal, fueron como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Saldo inicial	438,217	339,983
Costo laboral por servicios actuales	95,157	82,224
Costo financiero	18,142	14,823
(Ganancia) pérdida actuarial	(7,526)	39,147
Efecto reducciones y liquidaciones anticipadas	(134,364)	(37,960)
Saldo final	409,626	438,217

(2) Los movimientos de la provisión para desahucio, fueron como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Saldo inicial	161,694	83,660
Costo laboral por servicios actuales	26,980	74,563
Costo financiero	6,694	3,648
(Ganancia) pérdida actuarial	(83,146)	11,166
Beneficios pagados	(12,268)	(11,343)
Saldo final	99,954	161,694

AAASACORPORATION S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

(3) Las hipótesis actuariales usadas, fueron como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Tasa de descuento	4,02%	4,14%
Tasa de rendimiento financiero	N/A	N/A
Tasa de incremento salarial	2,50%	3,00%
Tabla de rotación	9,16%	11,80%
Tabla de mortalidad e invalidez	TM IESS 2002	TM IESS 2002

(4) El análisis de sensibilidad muestra la siguiente información:

	Año terminado en, Diciembre 31, 2017	
	Jubilación Patronal	Desahucio
Variación OBD (tasa de descuento - 0.5%)	31,324	5,209
Impacto % en el OBD (tasa de descuento - 0.5%)	8%	5%
Variación OBD (tasa de descuento + 0.5%)	(28,781)	(4,793)
Impacto % en el OBD (tasa de descuento + 0.5%)	-7%	-5%
Variación OBD (tasa de incremento salarial + 0.5%)	31,684	5,421
Impacto % en el OBD (tasa de incremento salarial + 0.5%)	8%	5%
Variación OBD (tasa de incremento salarial - 0.5%)	(29,327)	(5,041)
Impacto % en el OBD (tasa de incremento salarial - 0.5%)	-7%	-5%
Variación OBD (Rotación + 0.5%)	(14,861)	3,991
Impacto % en el OBD (Rotación+ 0.5%)	-4%	4%
Variación OBD (Rotación - 0.5%)	15,435	(3,818)
Impacto % en el OBD (Rotación - 0.5%)	4%	-4%

15. IMPUESTOS CORRIENTES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
<u>Activos por impuestos corrientes:</u>		
Crédito tributario de Impuesto al Valor Agregado	13,890	39,320
Retenciones en la fuente de Impuesto al Valor Agregado e Impuesto a la Renta	13,894	6,446
	<u>27,784</u>	<u>45,766</u>
<u>Pasivos por impuestos corrientes:</u>		
Impuesto a la Renta por Pagar (1)	830	3,158
Otras retenciones	79	1,686
SRI retenciones temporales	21,758	-
	<u>22,667</u>	<u>4,844</u>

AAASACORPORATION S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Conciliación tributaria - Impuesto a las ganancias.

La conciliación del impuesto a las ganancias calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a las ganancias afectado a operaciones, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Utilidad antes de impuesto a las ganancias	87,809	551,551
(Menos) Ingresos exentos	-	(316,031)
(Más) Gastos no deducibles	50,006	102,952
Ganancia gravable	137,815	338,472
Tasa de impuesto a las ganancias del período	22%	25%
Impuesto a las ganancias causado	30,319	84,618
Anticipo del impuesto a las ganancias	80,711	79,781
Impuesto a las ganancias del período	80,711	84,618

Los movimientos del Impuesto a la Renta, fueron como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Saldo inicial	3,158	57,807
Provisión del período	80,710	84,618
Retenciones en la fuente	(850)	(1,679)
Anticipo de Impuesto a la Renta	(79,030)	(79,781)
Pagos	(3,158)	(57,807)
Saldo final por pagar	830	3,158

15.1. Aspectos tributarios.

Provisión para los años 2017 y 2016.

La provisión para el impuesto a las ganancias por el año terminados el 31 de diciembre de 2017 corresponde al anticipo del impuesto a la renta conforme el artículo 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno al 31 de diciembre de 2016, ha sido calculada aplicando la tarifa del 22%.

AAASACORPORATION S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El artículo 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno establece que la tarifa del Impuesto a la Renta para sociedades es del 22%; sin embargo, si los accionistas, socios, partícipes, constituyentes o beneficiarios de una sociedad son residentes o están establecidos en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición en una participación directa o indirecta, individual o conjunta, igual o superior al 50% del capital social o de aquel que corresponda a la naturaleza de la sociedad, la tarifa del Impuesto a la Renta será del 25%. Si la relación indicada es inferior al 50%, la tarifa del Impuesto a la Renta será del 25% sobre la proporción de la base imponible que pertenezca a dicha participación en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición.

Así mismo una sociedad deberá aplicar la tarifa del 25% sobre la porción de las participaciones de sus accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares que no informe a la Administración Tributaria en los términos definidos para la presentación del anexo de accionistas.

Anticipo para los años 2017 y 2016.

El anticipo del Impuesto a las ganancias para los años terminados el 31 de diciembre de 2017 y 2016, ha sido calculado con base en los procedimientos establecidos en el artículo 41 de la Ley de Régimen Tributario Interno y 76 de su Reglamento.

El anticipo de impuesto a la renta mínimo resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles. Dichos rubros deben incrementarse o disminuirse por conceptos establecidos en disposiciones tributarias (Circular 14 emitida por el Servicio de Rentas Internas, publicada en el Registro Oficial Suplemento 660 del 31 de diciembre de 2016).

Ejercicios fiscales sujetos a revisión de la Administración Tributaria.

A la fecha de emisión de los estados financieros, las declaraciones de impuestos son susceptibles de revisión por parte de la Administración Tributaria las declaraciones de los años 2014 al 2016.

Pago de impuesto a la renta por la enajenación de acciones, participaciones y otros derechos representativos de capital.

El artículo 8 de la Ley de Régimen Tributario Interno establece que la utilidad generada en la enajenación directa o indirecta de acciones, participaciones, otros derechos representativos de capital u otros derechos que permitan la exploración, explotación, concesión o similares; de sociedades domiciliadas o establecimientos permanentes en Ecuador, en favor de personas naturales o jurídicas, constituyen renta gravada para quien las percibe.

AAASACORPORATION S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El artículo 39 de la Ley de Régimen Tributario Interno establece que la sociedad de quien se enajena las acciones, participaciones u otros derechos representativos de capital, es el responsable sustituto de las utilidades obtenidas por personas naturales o jurídicas no residentes en Ecuador.

El cuarto artículo no numerado a continuación del artículo 67 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, establece que la sociedad de quien se enajenan las acciones, participaciones o derechos representativos de capital, es el responsable sustituto en caso que el vendedor de los derechos de patrimonio no haya cumplido con la obligación de informar sobre la transacción realizada; sin embargo, la sociedad podrá repetir al accionista lo pagado por concepto del impuesto, multas, intereses o recargos, con cargo a dividendos que se encuentren pendientes en favor del accionista.

Otros asuntos.

El 19 de abril de 2016, se expide una reforma en el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen tributario Interno en el cual se establece que para precautelar la debida independencia e imparcialidad, en ningún caso el informe que contiene la opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias previsto en este artículo podrá ser elaborado por personas naturales o sociedades que, durante el período fiscal anterior y el correspondiente a la fecha de emisión del citado informe, presten servicios de asesoría tributaria al contribuyente, presten servicios de representación o patrocinio, preparen sus estados financieros o aquellos que actúen como peritos del contribuyente en litigios tributarios en contra del Servicio de Rentas Internas; sea directamente o a través de sus partes relacionadas, partes que compartan la misma franquicia, nombre comercial o marca, o aliados estratégicos. Los servicios de asesoría tributaria referidos incluirán, entre otras cosas, la planificación tributaria, la elaboración del informe de precios de transferencia y otros certificados e informes exigidos por la Ley de Régimen tributario Interno y su reglamento.

El 14 de junio de 2016, se establece como monto máximo para la aplicación automática de los beneficios previstos en los Convenios para Evitar la Doble Imposición, 20 fracciones básicas gravadas con tarifa cero de impuesto a la renta para personas naturales; es decir, 225,800 para el ejercicio 2017 por proveedor, debiendo actuar como agente de retención de impuesto a la renta del 22% sobre el exceso, otorgando la posibilidad de que el sujeto pasivo retenido pueda presentar una solicitud de devolución al Servicio de Rentas Internas. En diciembre de 2016 se establece la no obligatoriedad de contar con la certificación de auditores independientes, a efectos de comprobar la pertinencia del gasto, en los pagos efectuados al exterior en aplicación de convenios para evitar la doble imposición suscritos por el Ecuador.

El 24 de octubre de 2016, se expidieron las normas que establecen paraísos fiscales, regímenes fiscales y regímenes o jurisdicciones de menor imposición en las cuales se establece que será considerado como paraíso fiscal a todo régimen de cualquier país o jurisdicción que cumpla con al menos dos de las siguientes condiciones:

AAASACORPORATION S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

-
- La actividad económica de la compañía que se acoja al régimen no debe desarrollarse dentro de la jurisdicción a la que ésta pertenece. Se incluye a las sociedades plataforma. Se excluye a los regímenes de incentivos a la inversión o al desarrollo económico.
 - Cuando la tasa efectiva de impuesto a la renta o impuesto de naturaleza idéntica o análoga sea inferior al 60% a la que corresponde en el Ecuador o que la tarifa sea desconocida por el sujeto pasivo.
 - Que sus disposiciones impidan la solicitud de información de la propiedad efectiva, registros contables, cuentas bancarias o similares sea de manera total o parcial a las administraciones tributarias de la propia jurisdicción o de otras jurisdicciones. Esto también aplica en el caso de fideicomisos.
 - Que permitan a las sociedades mantener derechos representativos de capital al portador o con titulares nominales o formales que no soportan de manera directa el riesgo económico de la propiedad.

Se consideran regímenes fiscales preferenciales y tendrán tratamiento de paraísos fiscales, los siguientes:

- Regímenes de delimitación: son los regímenes especiales que se conceden para empresas bajo control extranjero y no a empresas bajo control nacional.
- Los que permiten a sociedades mantener derechos representativos de capital con titulares nominales o formales que no soporten el riesgo económico de la propiedad y los que no se conozca a sus beneficiarios.
- Regímenes de exención de impuesto a la renta de actividades realizada en el exterior y con mercadería sin origen ni destino en el territorio donde se estableció el régimen.
- Sociedades privadas no obligadas a la inscripción ante la Administración Tributaria del país donde realice sus actividades económicas.

Además cr. varios cuerpos legales se establecieron varias reformas, entre las cuales mencionamos las más importantes:

- Mediante Registro Oficial No. 913 del 30 de diciembre de 2016 se publicó la Ley Orgánica para Evitar la Especulación sobre el Valor de las Tierras y Fijación de Tributos, en la cual se creó el impuesto sobre el valor especulativo del suelo el cual grava a la ganancia extraordinaria en la transferencia de bienes inmuebles, fijando una tarifa del 75% cuando se genere una ganancia extraordinaria que supere 24 salarios básicos unificados para los trabajadores en general.
- Mediante resolución del Servicio de Rentas Internas (SRI) No. 121 publicada en el Registro Oficial Suplemento No. 953 del 1 de marzo de 2017 se establece que las sociedades cuya relación entre el anticipo de impuesto a la renta determinado y los ingresos totales, sea superior al 1,7% (tipo impositivo efectivo promedio de los contribuyentes en general), podrán solicitar la devolución del anticipo del impuesto a la renta en la parte que supere la relación antes indicada y supere al impuesto a la renta causado.

AAASACORPORATION S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- Mediante resolución del SRI No. 345 publicada en el Registro Oficial Suplemento No. 31 del 7 de julio de 2017 se emiten las normas para establecer los factores de ajustes en procesos de determinación de impuesto a la renta generados mediante comunicaciones de diferencias y liquidaciones de pago, en la cual se establece que cuando la utilidad tributaria determinada por el Servicio de Rentas Internas sea superior al coeficiente de estimación presuntiva de carácter general por ramas de actividad económica para la determinación presuntiva del impuesto a la renta (coeficiente de estimación presuntiva), se tomará como base imponible el mayor de los resultados de multiplicar el coeficiente de estimación presuntiva por los activos, ingresos, costos y gastos determinados por el SRI. El impuesto a la renta calculado no podrá ser menor a las retenciones que le han realizado al contribuyente en el ejercicio fiscal.

16. IMPUESTOS DIFERIDOS.

Un resumen de los saldos de impuestos diferidos, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
<u>Activo por impuesto diferido:</u>		
Pasivo de impuesto a la salida de divisas	17	-
<u>Pasivos por impuestos diferidos:</u>		
Plantas productoras	(319,608)	(264,582)
Cuentas por pagar proveedores no relacionadas	(5,061)	-
	<u>(324,669)</u>	<u>(264,582)</u>
Activos y pasivos por impuestos diferidos, netos	<u>(324,652)</u>	<u>(264,582)</u>

Un resumen de las diferencias entre las bases tributarias y financieras, que originaron los impuestos diferidos, fue como sigue:

	Base		Diferencia	
	Tributaria	Financiera	Permanente	Temporal
<u>Diciembre 31, 2017:</u>				
Plantas productoras	1,315,324	3,019,109	(251,021)	(1,452,763)
Cuentas por pagar proveedores no relacionadas	(160,714)	(137,709)	-	(23,005)
Provisión de impuesto a la salida de divisas	-	(79)	-	79
	<u>1,154,610</u>	<u>2,881,321</u>	<u>(251,021)</u>	<u>(1,475,689)</u>
<u>Diciembre 31, 2016:</u>				
Propiedades, planta y equipos	4,526,749	5,980,415	(251,021)	(1,202,645)

AAASACORPORATION S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

El movimiento de los saldos de impuestos diferidos, fue como sigue:

Concepto	Saldo Inicial	Resultados Resultados	acumulados	Otro Resultado Integral	Saldo Final
<u>Año terminado en diciembre 31, 2017:</u>					
Plantas productoras (*)	(264,582)	-	-	(55,026)	(319,608)
Cuentas por pagar proveedores no relacionadas	-	17	-	-	17
Provisión de impuesto a la salida de divisas	-	(5,061)	-	-	(5,061)
	(264,582)	(5,044)	-	(55,026)	(324,652)
<u>Año terminado en diciembre 31, 2016:</u>					
Propiedades, planta y equipos	(131,154)	(13,852)	12,193	(131,769)	(264,582)
	(131,154)	(13,852)	12,193	(131,769)	(264,582)

(*) Al 31 de diciembre del 2017 el valor de la tasa de impuesto diferido asciende al 22% de acuerdo a lo establecido por el ente regulador.

17. CAPITAL SOCIAL.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el capital social es de 1,800,000, está constituido por 45,000,000 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles, autorizadas, suscritas y en circulación con un valor nominal de cuatro centavos y un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada una respectivamente.

18. RESERVAS.

Reserva Legal.- La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el (10%) de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que esta alcance como mínimo el (50%) del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

Facultativa y estatutaria.- Corresponde a la apropiación de las ganancias de ejercicios anteriores, de acuerdo a resoluciones que constan en actas de Junta General de Accionistas.

19. OTROS RESULTADOS INTEGRALES.

Al 31 de diciembre de 2017, corresponde a resultados integrales por revaluación por 386,745, impuestos diferidos aplicados a la revaluación por (55,026) y pérdidas actuariales por 90,673.

AAASACORPORATION S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

20. RESULTADOS ACUMULADOS.

Pérdidas acumuladas.

Al 31 de diciembre de 2017, 2016 la Compañía mantiene un déficit acumulado de (412,227) y (314,281), respectivamente. La Ley de Régimen Tributario Interno y el Reglamento General de Aplicación del Impuesto a la Renta, permiten amortizar las pérdidas de ejercicios anteriores dentro de los cinco ejercicios siguientes a aquel en que se produjo la pérdida, siempre que su valor monetario no sobrepase el 25% de la utilidad gravable del año.

Provenientes de la adopción a las NIIF.

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información financiera "NIIF" se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta "Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF". El saldo acreedor, sólo podrá ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la compañía.

AAASACORPORATION S.A.

Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

21. CATEGORÍAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS.

A continuación se presentan los saldos libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio contable:

	Diciembre 31, 2017				Diciembre 31, 2016			
	Corriente		No corriente		Corriente		No corriente	
	Valor libros razonable	Valor libros	Valor razonable	Valor libros	Valor libros razonable	Valor libros	Valor razonable	
<u>Activos financieros medidos al valor razonable:</u>								
Efectivo	444,633	-	-	-	263,653	-	263,653	-
<u>Activos financieros medido al costo amortizado:</u>								
Cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar no relacionados	554,430	-	-	-	608,268	-	608,268	-
Cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar relacionados	163,258	-	-	-	218,082	-	218,082	-
Total activos financieros	1,162,321	-	-	-	1,090,003	-	1,090,003	-
<u>Pasivos financieros medidos al costo amortizado:</u>								
Cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar no relacionadas	(930,730)	-	-	-	(1,068,349)	-	(1,068,349)	-
Cuentas por pagar proveedores y otras cuentas por pagar relacionadas	-	(1,399,664)	(1,399,664)	(2,204)	(2,204)	(1,399,664)	(1,399,664)	(1,399,664)
Obligaciones con instituciones financieras	(68,882)	(797,494)	(797,494)	(333,784)	(333,784)	(710,000)	(710,000)	(710,000)
Total pasivos financieros	(999,612)	(2,197,158)	(2,197,158)	(1,404,337)	(1,404,337)	(2,109,664)	(2,109,664)	(2,109,664)
Instrumentos financieros, netos	162,709	162,709	(2,197,158)	(2,197,158)	(314,334)	(314,334)	(314,334)	(2,109,664)

AAASACORPORATION S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Valor razonable de los instrumentos financieros.

La Administración de la Compañía considera que los importes en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros, se aproximan a su valor razonable (Metodología Nivel 3).

22. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Exportaciones de flor	6,788,113	7,076,277
Ventas varias	83,301	27,417
	6,871,414	7,103,694

23. COSTO DE PRODUCCIÓN Y VENTAS.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, corresponde principalmente al costo de compra de fertilizantes, insecticidas, fungicidas, reguladores de crecimiento, preservantes, herramientas, acondicionadores de suelo y los costos de mano de obra relacionados a las actividades de la Compañía por 5,663,305 y 6,506,019 respectivamente.

24. OTROS INGRESOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Intereses ganados	45	32
Recuperación de cartera	78,721	143,791
Ingreso por abono tributario	-	316,031
Otros	65,070	1,175,781
	143,836	1,635,635

AAASACORPORATION S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

25. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Sueldos, salarios y demás remuneraciones	258,291	497,803
Impuestos, contribuciones y otros	89,523	121,662
Aportes a la seguridad social	52,211	101,707
Provisión cuentas incobrables	4,540	56,354
Depreciaciones	36,666	48,520
Beneficios sociales e indemnizaciones	30,208	45,002
Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales	139,886	40,629
Mantenimiento y reparaciones	26,252	31,130
Agua, energía, luz, y telecomunicaciones	24,416	24,821
Seguros y reaseguros	25,034	14,788
Transporte	8,254	10,771
Notarios y registradores de la propiedad o mercantiles	5,238	9,145
Combustibles	5,435	5,484
Arrendamiento operativo	1,467	3,913
Gastos de viaje	1,018	864
Otros gastos	118,431	207,937
	<u>826,870</u>	<u>1,220,530</u>

26. GASTOS DE VENTAS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Sueldos, salarios y demás remuneraciones	122,729	84,125
Promoción y publicidad	16,590	43,208
Agua, energía, luz, y telecomunicaciones	17,812	18,836
Depreciaciones	15,146	15,395
Transporte	10,013	10,589
Gastos de gestión	8,266	9,792
Mantenimiento y reparaciones	10,909	8,278
Combustibles	7,253	7,368
Beneficios sociales e indemnizaciones	8,720	7,447
Notarios, impuestos y trámites	9,731	3,235
Otros gastos	55,194	26,411
	<u>282,363</u>	<u>234,684</u>

AAASACORPORATION S.A.
 Notas a los Estados Financieros
 (Expresadas en dólares)

27. GASTOS FINANCIEROS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
Intereses	51,236	69,213
Otros gastos financieros	83,885	62,444
	<u>135,121</u>	<u>131,657</u>

28. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.

Un resumen de los saldos de cuentas por cobrar a relacionadas, fue como sigue:

	Relación	Transacción	Diciembre 31, 2017	Diciembre 31, 2016
<u>Cuentas por cobrar clientes y otras relacionados:</u>				
Equiflor Corp.	Cliente	Comercial	163,258	218,082
<u>Cuentas por pagar proveedores relacionados:</u>				
Equiflor Corp.	Proveedor	Comercial	-	2,204
<u>Otras cuentas por pagar</u>				
Otras cuentas por pagar accionistas	(1)		1,399,664	1,399,664
<u>Ventas</u>				
Equiflor corp.			1,769,729	2,861,074

(1) En este grupo se registran los fondos recibidos de accionistas para financiar las operaciones. La fecha y la forma de pago de dichos fondos así como el rendimiento financiero no han sido definidos por parte de los accionistas. Se miden a su valor nominal.

29. CONTINGENTES.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, de acuerdo a los asesores legales, la Compañía no mantiene juicios como demandado y/o demandante.

AAASACORPORATION S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

30. SANCIONES.

De la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

No se han aplicado sanciones a la Compañía, sus Directores o Administradores, por parte de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, durante los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2017 y 2016.

De otras autoridades administrativas.

No se han aplicado sanciones a la Compañía, sus Directores o Administradores, emitidas por parte de otras autoridades administrativas, durante los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2017 y 2016.

31. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE.

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2017 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros (Abril 27, 2018), no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.

32. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2017 han sido aprobados por la Administración de la Compañía en Abril 27 de 2018.
