



AAASACORPORATION S.A.

Estados Financieros Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

CONTENIDO:

- **Informe de los Auditores Independientes.**
- **Estados de Situación Financiera Clasificados.**
- **Estados de Resultados Integrales por Función.**
- **Estados de Cambios en el Patrimonio Neto.**
- **Estados de Flujos de Efectivo Método Directo.**
- **Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros.**

Notas	Páginas
1. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA Y ACTIVIDAD ECONÓMICA.	9
2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.	9
2.1 Bases de preparación.	9
2.2 Pronunciamientos contables y su aplicación.	10
2.3 Moneda funcional y de presentación.	20
2.4 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.	20
2.5 Efectivo y equivalentes al efectivo.	20
2.6 Activos financieros.	21
2.7 Inventarios.	22
2.8 Servicios y otros pagos anticipados.	23
2.9 Activos por impuestos corrientes.	23
2.10 Propiedades, planta y equipo.	23
2.11 Activos biológicos.	25
2.12 Deterioro de valor de activos no financieros.	27
2.13 Otros activos no corrientes.	28
2.14 Costos por intereses.	28
2.15 Cuentas por pagar comerciales y otras obligaciones corrientes.	28
2.16 Préstamos y otros pasivos financieros.	29
2.17 Baja de activos y pasivos financieros.	29
2.18 Beneficios a empleados.	29
2.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.	30
2.20 Capital social.	31
2.21 Ingresos de actividades ordinarias.	31
2.22 Costos de venta y producción.	31
2.23 Gastos de administración, ventas y financieros.	32
2.24 Segmentos operacionales.	32
2.25 Medio ambiente.	32
2.26 Estado de Flujos de Efectivo.	32
2.27 Cambios de en políticas y estimaciones contables.	32
2.28 Reclasificaciones.	32
3. POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS.	33
3.1 Factores de riesgo financiero.	33
3.2 Riesgos propios y específicos.	34
3.3 Riesgo sistemático o de mercado.	34
4. ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRÍTICOS DE LA ADMINISTRACIÓN.	34
4.1 Vidas útiles y de deterioro de activos.	35
4.2 Litigios y otras contingencias.	35
5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.	35
6. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS.	36
7. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS.	36
8. OTRAS CUENTAS POR COBRAR.	37
9. PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES Y DETERIORO.	37
10. INVENTARIOS.	37
11. SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS.	38
12. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.	38
13. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.	38
14. ACTIVOS BIOLÓGICOS.	41
15. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES.	42
16. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.	43

Notas	Páginas
17 OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS.	43
18 OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES.	44
19 CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS.	44
20 OTROS PASIVOS CORRIENTES.	45
21 OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS.	46
22 PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.	47
23 CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO.	49
24 IMPUESTO A LAS GANANCIAS.	49
25 IMPUESTOS DIFERIDOS.	51
26 CAPITAL SOCIAL.	54
27 APOORTE PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN.	54
28 RESERVAS.	54
29 RESULTADOS ACUMULADOS.	55
30 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.	55
31 COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN.	56
32 OTROS INGRESOS.	56
33 GASTOS ADMINISTRATIVOS.	56
34 GASTOS DE VENTAS.	57
35 GASTOS FINANCIEROS.	57
36 CATEGORÍAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS.	57
37 CONTINGENTES.	58
38 TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS.	58
39 PRECIOS DE TRANSFERENCIA.	58
40 SANCIONES.	59
41 HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE.	60

AAASACORPORATION S.A.
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS
(Expresados en dólares)

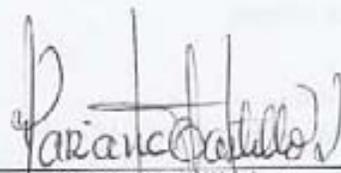
	Notas	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Activos:			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	200,620	83,113
Activos financieros			
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados	6	731,565	647,941
Documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados	7	103,126	252,184
Otras cuentas por cobrar	8	97,218	523,151
(-) Provisión cuentas incobrables y deterioro	9	(102,792)	(28,523)
Inventarios	10	108,069	120,653
Servicios y otros pagos anticipados	11	64,219	99,414
Activos por impuestos corrientes	12	237,036	172,043
Total activos corrientes		1,439,061	1,869,976
Activos no corrientes:			
Propiedades, planta y equipo	13	2,974,117	3,059,573
Activos biológicos	14	3,079,820	2,968,247
Otros activos no corrientes	15	61,692	60,581
Activos por impuestos diferidos	25	18,316	26,938
Total activos no corrientes		6,133,945	6,115,339
Total activos		7,573,006	7,985,315
Pasivos:			
Pasivos corrientes:			
Cuentas y documentos por pagar	16	2,032,361	1,585,398
Obligaciones con instituciones financieras	17	264,227	518,382
Otras obligaciones corrientes	18	253,107	392,434
Cuentas por pagar diversas /relacionadas	19	-	14,937
Otros pasivos corrientes	20	109,534	36,976
Total pasivos corrientes		2,659,229	2,548,127
Suman y pasan...		2,659,229	2,548,127

Ver políticas contables
y notas a los estados financieros.

AAASACORPORATION S.A.
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS
(Expresados en dólares)

	<u>Notas</u>	<u>Diciembre 31, 2013</u>	<u>Diciembre 31, 2012</u>
Suman y vienen...		2,659,229	2,548,127
Pasivos no corrientes:			
Obligaciones con instituciones financieras	21	1,236,686	1,492,383
Provisiones por beneficios a empleados	22	192,496	151,394
Cuentas por pagar largo plazo	23	73,823	73,823
Pasivos por impuestos diferido	25	221,091	318,924
		<u>1,724,096</u>	<u>2,036,524</u>
Total pasivos no corrientes			
		<u>1,724,096</u>	<u>2,036,524</u>
Total pasivos		<u>4,383,325</u>	<u>4,584,651</u>
Patrimonio neto:			
Capital social	26	1,300,000	1,300,000
Aportes para futura capitalización	27	1,899,664	2,029,118
Reservas	28	15,219	15,219
Otros resultados integrales		15,569	-
Resultados acumulados	29	(40,771)	56,327
		<u>3,189,681</u>	<u>3,400,664</u>
Total patrimonio			
		<u>3,189,681</u>	<u>3,400,664</u>
Total pasivos y patrimonio		<u>7,573,006</u>	<u>7,985,315</u>

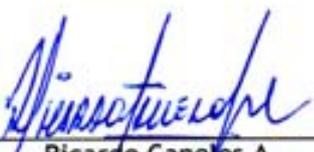

 Ricardo Canelos A.
 Representante Legal

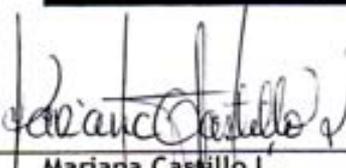

 Mariana Castillo L.
 Contadora

Ver políticas contables
 y notas a los estados financieros.

AAASACORPORATION S.A.
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS
(Expresados en dólares)

Por los años terminados en,	Notas	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Ingresos de actividades ordinarias	30	6,964,479	6,151,305
Costo de ventas y producción	31	<u>(5,104,580)</u>	<u>(4,138,496)</u>
Ganancia bruta		1,859,899	2,012,809
Otros ingresos	32	<u>145,325</u>	<u>38,189</u>
		2,005,224	2,050,998
Gastos:			
Gastos administrativos	33	(1,204,308)	(923,660)
Gastos ventas	34	(520,820)	(675,238)
Gastos financieros	35	<u>(191,657)</u>	<u>(184,252)</u>
		<u>(1,916,785)</u>	<u>(1,783,150)</u>
Ganancia del ejercicio antes de participación a trabajadores e impuesto a las ganancias		88,439	267,848
Participación a trabajadores	18	<u>(43,000)</u>	<u>(65,565)</u>
Ganancia del ejercicio antes de impuestos		45,439	202,283
Impuesto a las ganancias			
Impuesto a las ganancias corriente	24	(76,400)	(62,453)
Efecto de impuestos diferidos	25	<u>93,602</u>	<u>19,909</u>
		<u>17,202</u>	<u>(42,544)</u>
Ganancia neta del ejercicio de operaciones continuas		62,641	159,739
Otros resultado integral:			
Componentes del otro resultado integral		<u>15,569</u>	<u>-</u>
Resultado integral total del año		<u>78,210</u>	<u>159,739</u>


 Ricardo Canelos A.
 Representante Legal

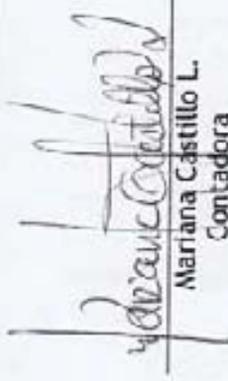

 Mariana Castillo L.
 Contadora

Ver políticas contables
 y notas a los estados financieros.

AAASACORPORATION S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
AÑOS TERMINADOS EN DICIEMBRE 31 DE 2013 Y 2012
(Expresados en dólares)

	Reservas				Resultados acumulados						
	Capital social	Aportes para futura capitalización	Reserva legal	Reserva facultativa	Subtotal	Otros resultados integrales	Provenientes de la adopción de las NIIF	Ganancias (Pérdidas) acumuladas	Ganancia del ejercicio	Subtotal	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2011	1,300,000	2,032,993	12,363	2,856	15,219	-	254,771	(1,045,441)	687,258	(103,412)	3,244,800
Compensación cuentas por cobrar	-	(3,875)	-	-	-	-	-	-	-	-	(3,875)
Reclasificación de resultados	-	-	-	-	-	-	-	687,258	(687,258)	-	-
Resultado integral total del año	-	-	-	-	-	-	-	-	159,739	159,739	159,739
Saldo al 31 de diciembre de 2012	1,300,000	2,029,118	12,363	2,856	15,219	-	254,771	(358,183)	159,739	56,327	3,400,664
Retiro de aportes	-	(129,454)	-	-	-	-	-	-	-	-	(129,454)
Reclasificación de resultados	-	-	-	-	-	-	-	159,739	(159,739)	-	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(159,739)	-	(159,739)	(159,739)
Resultado integral total del año	-	-	-	-	-	15,569	-	-	52,641	52,641	78,210
Saldo al 31 de diciembre de 2013	1,300,000	1,899,664	12,363	2,856	15,219	15,569	254,771	(358,183)	62,641	(40,771)	3,189,681

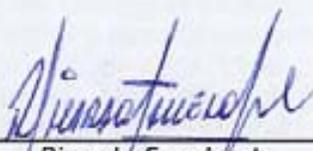

Ricardo Canelos A.
 Representante Legal

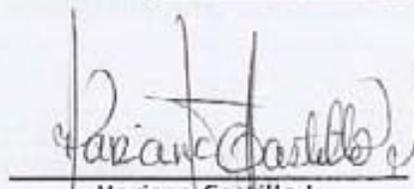

Mariana Castillo L.
 Contadora

Ver políticas contables
 y notas a los estados financieros.

AAASACORPORATION S.A.
ESTADOS DE FLUJO DEL EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO
(Expresados en dólares)

<u>Por los años terminados en,</u>	<u>Diciembre 31, 2013</u>	<u>Diciembre 31, 2012</u>
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	7,029,913	5,728,583
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	(5,618,274)	(5,663,321)
Impuesto a la renta pagado	(94,796)	(54,785)
Intereses pagados y comisiones	(191,657)	(142,109)
Otros ingresos, netos	174,329	38,188
	<u>1,299,515</u>	<u>(93,444)</u>
Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de operación		
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		
Efectivo pagado por compra de propiedades, planta y equipos	(155,921)	(88,661)
Efectivo pagado por compra de activos biológicos	(185,670)	(219,113)
Efectivo pagado por otros activos no corrientes	(1,111)	-
	<u>(342,702)</u>	<u>(307,774)</u>
Efectivo neto (utilizado) en actividades de inversión		
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:		
Efectivo (pagado) recibido por obligaciones con instituciones financieras	(509,852)	354,067
Dividendos pagados	(200,000)	-
Devolución aportes para futura capitalización	(129,454)	-
	<u>(839,306)</u>	<u>354,067</u>
Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de financiamiento		
Aumento (disminución) neto de efectivo	117,507	(47,151)
Efectivo:		
Al inicio del año	<u>83,113</u>	<u>130,264</u>
Al final del año	<u>200,620</u>	<u>83,113</u>


 Ricardo Canelos A.
 Representante Legal

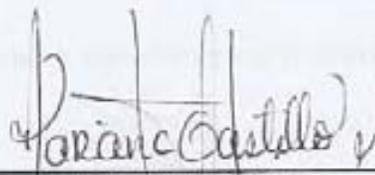

 Mariana Castillo L.
 Contadora

AAASACORPORATION S.A.
CONCILIACIONES DE LA GANANCIA NETA DEL EJERCICIO DE OPERACIONES
CONTINUAS CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO (UTILIZADO) POR LAS
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
(Expresadas en dólares)

<u>Por los años terminados en,</u>	<u>Diciembre</u> <u>31, 2013</u>	<u>Diciembre</u> <u>31, 2012</u>
Ganancia neta del ejercicio de operaciones continuas	62,641	159,739
Ajustes para conciliar la ganancia neta del ejercicio de operaciones continuas con el efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de operación		
Depreciación acumulada propiedades, planta y equipo	227,060	156,323
Provisión impuesto a las ganancias	76,400	62,453
Provisión participación trabajadores	43,000	65,565
Baja de propiedades, planta y equipo	14,317	91,093
Jubilación patronal y desahucio	61,062	34,844
Baja activos biológicos	7,560	115,426
Valor razonable de activos biológicos	66,537	32,792
Efecto de impuestos diferidos	(93,602)	(19,909)
Provisión cuentas incobrables del periodo	74,269	28,523
Cambios en activos y pasivos operativos		
Disminución (aumento) en cuentas por cobrar	485,031	(929,016)
Disminución (aumento) en inventarios y pagos anticipados	47,779	(128,596)
Aumento en cuentas por pagar y otros pasivos	227,461	237,319
Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de operación	<u>1,299,515</u>	<u>(93,444)</u>



Ricardo Canelos A.
Representante Legal



Mariana Castillo L.
Contadora

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

1. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA Y ACTIVIDAD ECONÓMICA.

- Nombre de la entidad:
AAASACORPORATION S.A.
- RUC de la entidad:
1791358643001.
- Domicilio de la entidad:
Parroquia Tabacundo, cantón Pedro Moncayo: Calle Panamericana norte S/N kilómetro 3, camino a Tupigachi, Barrio Granobles.
- Forma legal de la entidad:
Sociedad Anónima.
- País de incorporación:
Ecuador.
- Descripción:

La Compañía AAASACORPORATION S.A. fue constituida el 8 de agosto de 1997, en la ciudad de Quito cuyo objeto es la explotación agrícola, agroindustrial, piscícola, vinícola, forestal, floricultura y agropecuaria, pudiendo comerciar, suministrar, dar asistencia, distribuir, vender y enajenar los productos que resulten de aquellas actividades; prestación de servicios de dirección, tutela, guía, conducción, manejo, ejecución y administración de negocios y promoción de proyectos relacionados con las actividades anteriores; y adquisición, representación, cesión y concesión de patentes de invención, modelos de utilidad, diseños industriales, secretos industriales, marcas de servicios o de productos, lemas y nombres comerciales, diseños y logotipos, palabras, dibujos, modelos, signos o sistemas de publicidad e industriales y cualquier forma, medio, resultado o efecto de propiedad intelectual, del ingenio, ya sean nacionales o extranjeros relacionados con el objeto social.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.

Una descripción de las principales políticas contables adoptadas en la preparación de sus estados financieros se presenta a continuación:

2.1 Bases de preparación.

Los Estados Financieros de AAASACORPORATION S.A., han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), vigentes al 31 de diciembre de 2013 y 2012, así como los requerimientos y opciones informadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

La preparación de los estados financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables. En la Nota 4 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados.

La Administración declara que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) han sido aplicadas íntegramente y sin reservas en la preparación de los presentes estados financieros.

2.2 Pronunciamientos contables y su aplicación.

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas o no en estos estados financieros:

- a. Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a partir del 1 de enero de 2013:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
<p>NIC 1 - Presentación de estados financieros Emitida en junio de 2011. La principal modificación de esta enmienda requiere que los ítems de los Otros Resultados Integrales se clasifiquen y agrupen evaluando si serán potencialmente reclasificados a resultados en periodos posteriores.</p>	01 de julio de 2012
<p>NIIF 7 - Instrumentos Financieros: Información a Revelar Emitida en diciembre de 2011. Requiere mejorar las revelaciones actuales de compensación de activos y pasivos financieros, con la finalidad de aumentar la convergencia entre IFRS y USGAAP. Estas revelaciones se centran en información cuantitativa sobre los instrumentos financieros reconocidos que se compensan en el Estado de Situación Financiera.</p>	01 de enero de 2013

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Normas	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
<p>NIC 27 - Estados financieros separados Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 27 (2008). El alcance de esta norma se restringe a partir de este cambio sólo a estados financieros separados, dado que los aspectos vinculados con la definición de control y consolidación fueron removidos e incluidos en la NIIF 10. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10.</p>	01 de enero de 2013
<p>NIIF 10 - Estados financieros consolidados Emitida en mayo de 2011, sustituye a la SIC 12 "Consolidación de entidades de propósito especial" y la orientación sobre el control y la consolidación de NIC 27 "Estados financieros consolidados". Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidados.</p>	01 de enero de 2013
<p>NIIF 11 - Acuerdo conjuntos Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 31 "Participaciones en negocios conjuntos" y SIC 13 "Entidades controladas conjuntamente". Provee información más realista para los acuerdos conjuntos enfocándose en derechos y obligaciones que surgen de la esencia de los acuerdos, más que su forma legal. Dentro de sus modificaciones se incluye la eliminación del concepto de activos controlados conjuntamente y la posibilidad de consolidación proporcional de entidades bajo control conjunto.</p>	01 de enero de 2013
<p>NIIF 12 - Información a revelar sobre participaciones en otras entidades Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma todos los requerimientos de revelaciones en los estados financieros relacionadas con las participaciones en otras entidades, sean calificadas como subsidiarias, asociadas u operaciones conjuntas. Aplica para aquellas entidades que poseen inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos, asociadas.</p>	01 de enero de 2013

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Normas	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIIF 13 - Medición de valor razonable Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma los mecanismos a utilizar en la medición del valor razonable de activos y pasivos, así como de sus revelaciones, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición.	01 de enero de 2013
NIC 19 - Revisada: Beneficios a empleados Emitida en junio de 2011, reemplaza a NIC 19 (1998). Esta norma revisada modifica el reconocimiento y medición de los gastos por planes de beneficios definidos y los beneficios por terminación. En esta modificación se elimina el "Método del corredor" o "Banda de Fluctuación" y requiere que las fluctuaciones actuariales del periodo se reconozcan con efecto a Otros Resultados Integrales. Adicionalmente, incluye modificaciones a las revelaciones de todos los beneficios de los empleados.	01 de enero de 2013
Mejoras emitidas en mayo de 2012	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIC 1 - Presentación de estados financieros. Aclara los requerimientos de información comparativa cuando la entidad presenta una 3ra. columna en el Estado de Situación Financiera.	01 de enero de 2013
NIC 16 - Propiedades, maquinaria y equipos. Aclara que los repuestos y el equipamiento de servicio serán clasificados como "Propiedad, planta y equipo" más que inventarios, cuando cumpla con las definiciones de "Propiedad, planta y equipo".	01 de enero de 2013
NIC 32 - Presentación de Instrumentos Financieros Aclara el tratamiento del impuesto a las ganancias relacionado con las distribuciones y costos de transacción.	01 de enero de 2013
NIC 34 - Información Financiera Intermedia Aclara los requerimientos de exposición de activos y pasivos por segmentos en periodos interinos, ratificando los mismos requerimientos aplicables a los estados financieros anuales.	01 de enero de 2013

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Mejoras emitidas en mayo de 2012	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
<p>Enmiendas a NIIF 10 - Estados Financieros Consolidados, NIIF 11: Acuerdos Conjuntos y NIIF 12: Revelaciones de participaciones en otras entidades. Emitida en junio de 2012. Aclara las disposiciones transitorias para NIIF 10, indicando que es necesario aplicarla el primer día del periodo anual en la que se adopta la norma.</p> <p>La aplicación de estas normas, enmiendas e interpretaciones no tuvieron impactos significativos en los montos reportados en estos estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2013.</p>	01 de enero de 2013
<p>b. Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a partir del 1 de enero de 2014:</p>	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
Enmiendas a NIIF	
<p>NIC 32 - Instrumentos Financieros: Presentación Emitida en diciembre de 2011. Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos financieros en el Estado de Situación Financiera. Específicamente, indica que el derecho de compensación debe estar disponible a la fecha del estado financiero y no depender de un acontecimiento futuro. Indica también que debe ser jurídicamente obligante para las contrapartes tanto en el curso normal del negocio, así como también en el caso de impago, insolvencia o quiebra. Su adopción anticipada está permitida.</p>	01 de enero de 2014
<p>NIC 27 - Estados Financieros Separados y NIIF 10: Estados Financieros Consolidados y NIIF 12: Información a revelar sobre participaciones en otras entidades, emitida en octubre de 2012. Las modificaciones incluyen la definición de una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a entidades de inversión.</p>	01 de enero de 2014

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros (Expresadas en dólares)

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
<p>Esta modificación requiere que una entidad de inversión mida esas subsidiarias al valor razonable con cambios en resultados de acuerdo a la NIIF 9 "Instrumentos financieros" en sus estados financieros consolidados y separados. La modificación también introduce nuevos requerimientos de información a revelar relativos a entidades de inversión en la NIIF 12 y en la NIC 27.</p>	
<p>NIC 36 - Deterioro del valor de los Activos : Emitida en mayo 2013. Modifica la información a revelar sobre el importe recuperable de activos no financieros alineándolos con los requerimientos de NIIF 13. Requiere que se revele información adicional sobre el importe recuperable de activos que presentan deterioro de valor si ese importe se basa en el valor razonable menos los costos de venta. Adicionalmente solicita, entre otras cosas, que se revelen las tasas de descuento utilizadas en las mediciones del importe recuperable determinado utilizando técnicas del valor presente. Su adopción anticipada está permitida.</p>	01 de enero de 2014
<p>NIC 39 - Instrumentos Financieros: Reconocimiento y medición Emitida en junio 2013. Establece determinadas condiciones que debe cumplir la novación de derivados, para permitir continuar con la contabilidad de cobertura; esto con el fin de evitar que novaciones que son consecuencia de leyes y regulaciones afecten los estados financieros. A tales efectos indica que, las modificaciones no darán lugar a la expiración o terminación del instrumento de cobertura si: (a) como consecuencia de leyes o regulaciones, las partes en el instrumento de cobertura acuerdan que una contraparte central, o una entidad (o entidades) actúen como contraparte a fin de compensar centralmente sustituyendo a la contraparte original; (b) otros cambios, en su caso, a los instrumentos de cobertura, los cuales se limitan a aquellos que son necesarios para llevar a cabo dicha sustitución de la contraparte. Estos cambios incluyen cambios en los requisitos de garantías contractuales, derechos de compensación de cuentas por cobrar y por pagar, impuestos y gravámenes. Su adopción anticipada está permitida.</p>	01 de enero de 2014

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
<p>NIC 19 "Beneficios a los empleados"</p> <p>Emitida en noviembre de 2013, esta modificación se aplica a las contribuciones de los empleados o terceras partes en los planes de beneficios definidos. El objetivo de las modificaciones es simplificar la contabilidad de las contribuciones que son independientes del número de años de servicio de los empleados, por ejemplo, contribuciones de los empleados que se calculan de acuerdo con un porcentaje fijo del salario.</p>	01 de Julio de 2014

Normas	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
<p>NIIF 9 - Instrumentos financieros</p> <p>Emitida en diciembre de 2009, modifica la clasificación y medición de activos financieros. Establece dos categorías de medición: costo amortizado y valor razonable. Todos los instrumentos de patrimonio son medidos a valor razonable. Un instrumento de deuda se mide a costo amortizado sólo si la entidad lo mantiene para obtener flujos de efectivo contractuales y los flujos de efectivo representan capital e intereses. Posteriormente esta norma fue modificada en noviembre de 2010 para incluir el tratamiento y clasificación de pasivos financieros. Para los pasivos la norma mantiene la mayor parte de los requisitos de la NIC 39. Estos incluyen la contabilización a costo amortizado para la mayoría de los pasivos financieros, con la bifurcación de derivados implícitos. El principal cambio es que, en los casos en que se toma la opción del valor razonable de los pasivos financieros, la parte del cambio de valor razonable atribuibles a cambios en el riesgo de crédito propio de la entidad es reconocida en Otros Resultados Integrales en lugar de resultados, a menos que esto cree una asimetría contable. Su adopción anticipada es permitida.</p>	01 de enero de 2015

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Normas	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
<p>NIIF 9 - Instrumentos financieros</p> <p>Emitida en noviembre de 2013, las modificaciones incluyen como elemento principal una revisión sustancial de la contabilidad de coberturas para permitir a las entidades reflejar mejor sus actividades de gestión de riesgos en los estados financieros. Asimismo, y aunque no relacionado con la contabilidad de coberturas, esta modificación permite a las entidades adoptar anticipadamente el requerimiento de reconocer en Otros Resultados Integrales los cambios en el valor razonable atribuibles a cambios en el riesgo de crédito propio de la entidad (para pasivos financieros que se designan bajo la opción del valor razonable). Dicha modificación puede aplicarse sin tener que adoptar el resto de la NIIF 9.</p>	01 de enero de 2015
<p>Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2012), emitidas en diciembre 2013</p>	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
<p>NIIF 2 "Pagos basados en acciones"</p> <p>Aclara las definiciones de: "Condiciones para la consolidación (o irrevocabilidad) de la concesión" (vesting conditions) y "Condiciones de mercado" (market conditions) y se definen separadamente las "Condiciones de rendimiento" (performance conditions) y "Condiciones de servicio" (service conditions). Esta enmienda deberá ser aplicada prospectivamente para las transacciones con pagos basados en acciones para las cuales la fecha de concesión sea el 1 de julio de 2014 o posterior. Su adopción anticipada está permitida.</p>	01 de julio de 2014
<p>NIIF 3, "Combinaciones de negocios"</p> <p>Aclara que la obligación de pagar una contraprestación contingente que cumple con la definición de instrumento financiero se clasifica como pasivo financiero o como patrimonio, sobre la base de las definiciones de la NIC 32, "Instrumentos financieros: Presentación". Adicionalmente, aclara que toda contraprestación contingente no participativa (non equity), tanto financiera como no financiera, se mide por su valor razonable en cada fecha de presentación, con los cambios en el valor razonable reconocidos en resultados.</p>	01 de julio de 2014

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2012), emitidas en diciembre 2013	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
<p>Consecuentemente, también se hacen cambios a la NIIF 9, la NIC 37 y la NIC 39. La modificación es aplicable prospectivamente para las combinaciones de negocios cuya fecha de adquisición es el 1 de julio de 2014 o posterior. Su adopción anticipada está permitida siempre y cuando se apliquen también anticipadamente las enmiendas a la NIIF 9 y NIC 37 emitidas también como parte del plan de mejoras 2012.</p>	
<p>NIIF 8 "Segmentos de operación" Incluye el requisito de revelación de los juicios hechos por la administración en la agregación de los segmentos operativos. Esto incluye una descripción de los segmentos que han sido agregados y los indicadores económicos que han sido evaluados en la determinación de que los segmentos agregados comparten características económicas similares. Adicionalmente, requiere una conciliación de los activos del segmento con los activos de la entidad, cuando se reportan los activos por segmento. Su adopción anticipada está permitida.</p>	01 de julio de 2014
<p>NIIF 13 "Medición del valor razonable" Los párrafos B5.4.12 de la NIIF 9 y GA79 de la NIC 39 fueron eliminados. Esto generó una duda acerca de si las entidades ya no tenían la capacidad de medir las cuentas por cobrar y por pagar a corto plazo por los importes nominales si el efecto de no actualizar no era significativo. El IASB ha modificado la base de las conclusiones de la NIIF 13 para aclarar que no tenía la intención de eliminar la capacidad de medir las cuentas por cobrar y por pagar a corto plazo a los importes nominales en tales casos.</p>	01 de julio de 2014

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2012), emitidas en diciembre 2013	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
<p>NIC 16, "Propiedad, planta y equipo", y NIC 38, "Activos intangibles"</p> <p>Aclara cómo se trata el valor bruto en libros y la depreciación acumulada cuando la entidad utiliza el modelo de revaluación. En estos casos, el valor en libros del activo se actualiza al importe revaluado y la división de tal revalorización entre el valor bruto en libros y la depreciación acumulada se trata de una de las siguientes formas: 1) o bien se actualiza el importe bruto en libros de una manera consistente con la revalorización del valor en libros y la depreciación acumulada se ajusta para igualar la diferencia entre el valor bruto en libros y el valor en libros después de tomar en cuenta las pérdidas por deterioro acumuladas; 2) o la depreciación acumulada es eliminada contra el importe en libros bruto del activo. Su adopción anticipada está permitida.</p>	01 de julio de 2014
<p>NIC 24, "Información a revelar sobre partes relacionadas"</p> <p>Incluye a una entidad vinculada, a una entidad que presta servicios de personal clave de dirección a la entidad que informa o a la matriz de la entidad que informa ("la entidad gestora"). La entidad que reporta no está obligada a revelar la compensación pagada por la entidad gestora a los trabajadores o administradores de la entidad gestora, pero está obligada a revelar los importes imputados a la entidad que informa por la entidad gestora por los servicios de personal clave de dirección prestados. Su adopción anticipada está permitida.</p>	01 de julio de 2014
Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2013), emitidas en diciembre 2013	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
<p>NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera"</p> <p>Aclara que cuando una nueva versión de una norma aún no es de aplicación obligatoria, pero está disponible para la adopción anticipada, un adoptante de IFRS por primera vez, puede optar por aplicar la versión antigua o la versión nueva de la norma, siempre y cuando aplique la misma norma en todos los períodos presentados.</p>	01 de julio de 2014

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2013), emitidas en diciembre 2013	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIIF 3 "Combinaciones de negocios" Aclara que la NIIF 3 no es aplicable a la contabilización de la formación de un acuerdo conjunto bajo NIIF 11. Adicionalmente, aclara que sólo se aplica la exención del alcance en los estados financieros del propio acuerdo conjunto.	01 de julio de 2014
NIIF 13 "Medición del valor razonable" Aclara que la excepción de cartera en la NIIF 13, que permite a una entidad medir el valor razonable de un grupo de activos y pasivos financieros por su importe neto, aplica a todos los contratos (incluyendo contratos no financieros) dentro del alcance de NIC 39 o NIIF 9. Una entidad debe aplicar las enmiendas de manera prospectiva desde el comienzo del primer periodo anual en que se aplique la NIIF 13.	01 de julio de 2014
NIC 40 "Propiedades de Inversión" Aclara que la NIC 40 y la NIIF 3 no son mutuamente excluyentes. La NIC 40 proporciona una guía para distinguir entre propiedades de inversión y propiedades ocupadas por sus dueños. Al prepararse la información financiera, también tiene que considerarse la guía de aplicación de NIIF 3 para determinar si la adquisición de una propiedad de inversión es o no una combinación de negocios. Es posible aplicarla a adquisiciones individuales de propiedad de inversión antes del 1 de julio de 2014, si y sólo si la información necesaria está disponible para aplicar la enmienda.	01 de julio de 2014

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
<p>CINIIF 21: Gravámenes</p> <p>Emitida en mayo de 2013. Define un gravamen como una salida de recursos que incorpora beneficios económicos que es impuesta por el Gobierno a las entidades de acuerdo con la legislación vigente. Indica el tratamiento contable para un pasivo para pagar un gravamen si ese pasivo está dentro del alcance de NIC 37. Trata acerca de cuándo se debe reconocer un pasivo por gravámenes impuestos por una autoridad pública para operar en un mercado específico. Propone que el pasivo sea reconocido cuando se produzca el hecho generador de la obligación y el pago no pueda ser evitado. El hecho generador de la obligación puede ocurrir a una fecha determinada o progresivamente en el tiempo. Su adopción anticipada es permitida.</p>	01 de enero de 2014

La Administración de la Compañía estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros al 31 de diciembre de 2013. La Compañía no ha adoptado tempranamente ninguna de estas normas.

2.3 Moneda funcional y de presentación.

Las cifras incluidas en estos estados financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera. La moneda funcional y de presentación de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América.

2.4 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el Estado de Situación Financiera Clasificado, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimiento igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese período.

2.5 Efectivo y equivalentes al efectivo.

La Compañía considera como efectivo, a los saldos en caja y bancos sin restricciones, así como la compensación a favor de la Compañía, respaldada con los Certificados de Abono Tributario otorgados por el gobierno nacional. En el Estado de Situación Financiera Clasificado los sobregiros, de existir, se clasifican como obligaciones con instituciones financieras en los "Pasivos corrientes".

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

2.6 Activos financieros.

Los activos financieros son clasificados en las siguientes categorías: préstamos y partidas por cobrar y su correspondiente pérdida por deterioro. La Compañía ha definido y valoriza sus activos financieros de la siguiente forma:

a. Préstamos y partidas por cobrar.

Los préstamos y cuentas a cobrar corresponden a deudores comerciales, relacionadas y otras cuentas a cobrar en el balance.

Los deudores comerciales y relacionadas son valorizados a su valor nominal, corresponden principalmente a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no son cotizados en un mercado activo.

Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes.

Ambos grupos de cuentas corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no son cotizados en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes.

Las cuentas por cobrar clientes tienen un vencimiento de 30 días plazo.

b. Deterioro de cuentas por cobrar.

Las pérdidas por deterioro relacionadas a cuentas incobrables se registran como gastos en el Estado de Resultados Integral. La determinación de este deterioro se lo registra en base al análisis de cobrabilidad de cada una de las cuentas por cobrar.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a las diferencias entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de efectivo estimados descontados a la tasa de interés original del activo financiero.

El criterio que utiliza la Compañía para determinar si existe evidencia objetiva de una pérdida por deterioro incluye:

- Dificultad financiera significativa del emisor u obligado;
- Incumplimiento del contrato, como el incumplimiento de pagos o mora en el pago del principal;
- Es probable que el prestatario entrará en la bancarrota u otras reorganizaciones financieras;

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- La desaparición de un mercado activo para ese activo financiero debido a dificultades financieras; o,
- Información disponible que indica que hay una reducción medible en los flujos de efectivo estimados de una cartera de activos financieros desde su reconocimiento inicial, aunque la reducción aún no se pueda identificar con los activos financieros individuales en la cartera.

El importe en libros de los activos se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados dentro de "gastos operacionales". Cuando una cuenta a cobrar es castigada, se regulariza contra los resultados del periodo y posteriormente se actualiza la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar.

2.7 Inventarios.

Los inventarios corresponden a acaricidas, repuestos y herramientas, fertilizantes y fungicidas. El costo de los inventarios comprenderá todos los costos derivados de su adquisición y transformación, así como otros costos en los que se haya incurrido para darles su condición y ubicación actuales.

El costo de adquisición de los inventarios comprenderá el precio de compra, los aranceles de importación y otros impuestos (que no sean recuperables posteriormente de las autoridades fiscales), los transportes, el almacenamiento y otros costos directamente atribuibles a la adquisición de las mercaderías, los materiales o los servicios. Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares se deducirán para determinar el costo de adquisición.

La Compañía utilizará la misma fórmula del costo para todos los inventarios que tengan una naturaleza y uso similares. En el caso de que la Compañía mantenga inventarios con una naturaleza o uso diferente, puede estar justificada la utilización de otra fórmula de costo.

La Compañía determinará los importes excluidos del costo de los inventarios y por tanto reconocidos como gastos del periodo en el que se incurren, los siguientes:

- Los costos de almacenamiento;
- Los costos de distribución;
- Los costos indirectos de la Administración que no hayan contribuido a dar a los inventarios su ubicación actuales; y,
- Los costos de venta.

En cuanto a la valoración de los inventarios de repuestos, herramientas, accesorios y otros por efecto de obsolescencia, defectos, o lento movimiento, se verán reducidos a su posible valor neto de realización.

Al cierre de cada periodo se realiza una evaluación del valor neto realizable de las existencias efectuando los ajustes en caso de estar sobrevaloradas.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El costo de ventas se determina por el método promedio ponderado.

Estos activos son valorizados por el menor valor entre su valor en libros versus el valor razonable menos costos incurridos en la venta.

2.8 Servicios y otros pagos anticipados.

Corresponden principalmente a anticipos entregados a terceros para servicios o compra de bienes, los cuales se encuentran valorizados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

2.9 Activos por impuestos corrientes.

Corresponden principalmente a: anticipo de impuesto a las ganancias, retenciones en la fuente efectuadas por sus clientes y crédito tributario (IVA); las cuales, se encuentran valorizados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

Las pérdidas por deterioro de activos por impuestos corrientes a no recuperar son registradas como gasto en el Estado de Resultados Integral por Función, en base al análisis de recuperación o compensación de cada una de las cuentas por cobrar.

2.10 Propiedades, planta y equipo.

Se denomina propiedades, planta y equipo a todo bien tangible adquirido por la Compañía para el giro ordinario del negocio y que, a criterio de la Administración de la Compañía, cumple con los requisitos necesarios para ser contabilizado como tal, el cual deberá ser controlado acorde con la normativa contable vigente.

Para que un bien sea catalogado como propiedades, planta y equipo debe cumplir con los siguientes requisitos:

- Que sean poseídos por la entidad para uso en la venta de los productos o para propósitos administrativos.
- Se espera usar durante más de un periodo.
- Que sea probable para la Compañía obtener futuros beneficios económicos derivados del bien.
- Que el costo del activo pueda medirse con fiabilidad.
- Que la Compañía mantenga el control de los mismos.

El costo inicial de las propiedades, planta y equipo representa el valor total de adquisición del activo, el cual incluye erogaciones que se incurrieron para dejarlo en condiciones para su utilización o puesta en marcha, así como los costos posteriores generados por desmantelamiento, impacto ambiental, retiro y rehabilitación de la ubicación (si los hubiere).

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El costo de los elementos de las propiedades, planta y equipo comprenden:

- a. Su precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio,
- b. Todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia.
- c. La estimación inicial de los costos posteriores de desmantelamiento y retiro del elemento, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta (si los hubiere), la obligación en que incurre una entidad cuando adquiere el elemento o como consecuencia de haber utilizado dicho elemento durante un determinado periodo, con propósitos distintos al de producción de inventarios durante tal período.

Los costos financieros se activan cuando se realizan inversiones significativas en activos fijos, siempre y cuando cumplan con las características de activos aptos, estos se registrarán hasta la puesta en funcionamiento normal de dicho bien y posteriormente son reconocidas como gasto del periodo donde se incurrieron.

Las pérdidas y ganancias por la venta de las propiedades, planta y equipo se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros neto del activo, es decir, costo menos depreciación acumulada y deterioro de valor acumulado, cuyo efecto se registrará en el Estado de Resultados Integral por Función del periodo. Los activos empiezan a depreciarse cuando estén disponibles para su uso y continuarán depreciándose hasta que sea dado de baja contablemente, incluso si durante dicho período el bien ha dejado de ser utilizado.

La vida útil de uso para las propiedades, planta y equipo se ha estimado como sigue:

Descripción	Vida útil	Valor residual
Edificios	de 11 a 53 años	5% al 47%
Instalaciones	de 3 a 50 años	3% al 43%
Muebles y enseres	de 3 a 17 años	4% al 11%
Maquinaria y equipo	de 4 a 47 años	3% al 96%
Equipos de computación	de 3 a 5 años	0% al 6%
Vehículos, equipos de transporte y equipo	de 5 a 14 años	6% al 29%
Repuestos y herramientas	de 3 a 15 años	3% al 72%

La depreciación es reconocida en los resultados del periodo con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada elemento de las propiedades, planta y equipo. Los terrenos no están sujetos a depreciación alguna.

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

La vida útil de los activos se revisa y ajusta (si es necesario) en cada cierre del periodo contable, con la finalidad de mantener una vida útil y valor residual, acordes con el valor de los activos a esa fecha.

A criterio de la Administración de la Compañía, aquellos bienes de propiedades, planta y equipo que no van a ser transferidos o vendidos no están sujetos a un valor de rescate; por lo cual no es necesario establecer valor residual.

La Compañía cada año analiza y estima el posible valor en el tiempo relacionado a costos posteriores por desmantelamiento, los mismos que son justificados en ciertos casos por evaluaciones externas o por funcionarios internos de la Compañía.

A criterio de la Administración de la Compañía, se ha considerado incurrir en costos posteriores por impacto ambiental o restauración de su ubicación actual significativos que deban ser reconocidos en los estados financieros adjuntos.

La Compañía ha definido políticas de capitalización de sus propiedades, planta y equipo considerando el grupo de bienes y la materialidad al momento de la adquisición en función al siguiente detalle:

Descripción	Monto de capitalización
Edificios	3,000
Instalaciones	1,000
Muebles y enseres	250
Maquinaria y equipo	2,500
Equipos de computación	800
Vehículos equipos de transporte y equipo	2,500
Repuestos y herramientas	500

Anualmente se revisará el importe en libros de sus propiedades, planta y equipo con el objetivo de determinar el importe recuperable de un activo y cuándo debe ser reconocido o, en su caso, revertirá, las pérdidas por deterioro del valor, de acuerdo a lo establecido en la NIC 36 "Deterioro del Valor de los Activos" (Ver nota 2.12).

2.11 Activos biológicos.

Las plantaciones florícolas serán denominadas como activos biológicos. Para que sean catalogadas como tal deben cumplir los siguientes requisitos:

- Que la Compañía controle el activo como resultado de sucesos pasados;
- Sea probable que fluyan a la entidad beneficios económicos futuros asociados con el activo; y
- El valor razonable o el costo del activo puedan ser medidos de forma fiable.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Las plantaciones florícolas están constituidas por las siguientes variedades, entre otras:

- Freedom
- Corazon
- Isabel
- Ocean Song
- Latina
- Cool Water
- Esperance
- Polar Star
- Santana
- Cherry "O"
- Hummer
- Free Spirit
- Mondial
- Geraldine
- Topaz
- Blizzard
- Red Paris
- Roseberry
- Tinto
- Yellow Coral
- Sweetness

El costo inicial de las plantaciones florícolas representa el valor total de adquisición del activo, el cual incluye erogaciones que se incurrieron para dejarlo en condiciones para su utilización o puesta en marcha.

Con posterioridad a su registro inicial, las plantaciones se medirán a su valor razonable (fair value) menos sus costos de venta al inicio y fin de cada período contable, a menos que el valor razonable no pueda ser medido con fiabilidad. Para estos casos, las plantaciones serán medidas al costo de adquisición menos su depreciación acumulada y deterioro (si las hubiere).

Para determinar el valor razonable de las plantaciones florícolas, la Compañía utilizará las estimaciones técnicas realizadas por peritos propios de la Compañía especializados en el área agrícola o en su defecto por un valuador externo calificado por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

A criterio del perito valuador, se utilizará el valor presente de los flujos netos de efectivo esperados (nivel 3) para el activo descontado a una tasa corriente definida. La tasa de descuento utilizada al 31 de diciembre de 2013 y 2012 ascienden al 15% anual.

Los activos biológicos se reconocen y se miden a su valor razonable por separado del terreno como parte del activo no corriente.

La diferencia generada entre el importe registrado en libros versus el valor razonable se registra como ingresos o costo de ventas en el Estado de Resultados Integral al final de cada período.

Los costos de formación de las plantaciones de flores en el caso de que existan son activados como activos biológicos y los gastos de mantención y cuidado diario son llevados al gasto en el período que se producen y se presentan como parte del costo de venta y producción.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

2.12 Deterioro de valor de activos no financieros.

La Compañía evalúa periódicamente si existen indicadores que alguno de sus activos pudiese estar deteriorado, de acuerdo con la NIC 36 "Deterioro del Valor de los Activos".

Si existen tales indicadores se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual, a menos que el activo no genere entradas de efectivo, que son claramente independientes de otros activos o grupos de activos.

Cuando el valor en libros de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido hasta alcanzar su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiples de valuación, u otros indicadores de valor justo disponibles.

Las pérdidas por deterioro de valor de activo no financiero son reconocidas con cargo a resultados en las categorías de gastos asociados a la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido con cargo a patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

Para activos, excluyendo los de valor inmaterial, se realiza una evaluación anual respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, la Compañía estima el monto nuevo recuperable.

Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde la última vez que se reconoció una pérdida por deterioro.

Si ese es el caso, el valor en libros del activo es aumentado hasta alcanzar su monto recuperable. Este monto aumentado no puede exceder el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido con abono a resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

2.13 Otros activos no corrientes.

Corresponden principalmente por: inversiones en acciones y aportes entregados para futuras capitalizaciones, los cuales se encuentran valorizados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

2.14 Costos por intereses.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, la Compañía no ha efectuado operaciones que hayan generado la necesidad de capitalizar costos financieros como parte del costo de adquisición de sus propiedades, planta y equipo. Sin embargo, de existir compras con financiamiento, es política de la Compañía incluir los costos por intereses como parte del costo de adquisición de aquellos activos considerados como aptos desde la fecha de inicio del financiamiento hasta que se encuentren disponibles para su uso.

El costo de un elemento de propiedades, planta y equipo es el precio equivalente al efectivo en la fecha de reconocimiento. Si el pago se aplaza más allá de los términos normales de crédito, la diferencia entre el precio equivalente al efectivo y el total de los pagos se reconocerá como intereses a lo largo del periodo del crédito a menos que tales intereses se capitalicen de acuerdo con la NIC 23 "Costos por Préstamos".

2.15 Cuentas por pagar comerciales y otras obligaciones corrientes.

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable, además que un porcentaje importante de las compras realizadas, son pagadas de forma anticipada a sus proveedores.

Las cuentas por pagar comerciales incluyen aquellas obligaciones de pago con proveedores por bienes y servicios adquiridos en el curso normal de negocio.

Las otras obligaciones corrientes corresponden principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio, tales como: obligaciones con la administración tributaria y con el IESS, por beneficios de ley a empleados, impuesto a las ganancias y participación trabajadores por pagar y otras, las mismas que son reconocidos inicial y posteriormente a su valor nominal.

2.16 Préstamos y otros pasivos financieros.

Los préstamos y pasivos financieros de naturaleza similar se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante el periodo de vigencia de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

2.17 Baja de activos y pasivos financieros.

• Activos financieros:

Un activo financiero (o, cuando sea aplicable, una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares) es dado de baja cuando:

- a. Los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado; o
- b. La Compañía ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso; y,
- c. La Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, si ha transferido su control.

• Pasivos financieros:

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, reconociéndose la diferencia entre ambos en los resultados del periodo.

2.18 Beneficios a empleados.

Los planes de beneficios a empleados post empleo como la jubilación patronal y desahucio, son reconocidos aplicando el método de la unidad de crédito proyectada para determinar el valor presente, para lo cual, se consideran ciertos parámetros en sus estimaciones como: permanencia futura, tasas de mortalidad e incrementos salariales futuros determinados sobre la base de cálculos actuariales.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado, definidas por el perito actuario y aprobadas por la Administración de la Compañía. Los cambios en dichas provisiones se reconocen en el Estado de Resultados en el período en que ocurren.

Al final de cada período, la Compañía revela las suposiciones actuariales utilizadas por su perito actuario, adicionando al 31 de diciembre de 2013 el análisis de sensibilidad relacionado con la forma en que la obligación por beneficios definidos habría sido afectada por los cambios en la suposición actuarial relevante que era razonablemente posible en esa fecha.

El costo del servicio presente o pasado, costo financiero, ganancias y pérdidas actuariales en el momento de la liquidación del pasivo son reconocidas en el Estado de Resultados Integral por Función como un gasto del período que se generan; así mismo, se encuentran reveladas y presentadas en forma separada en su respectiva notas a los estados financieros.

Las nuevas mediciones del pasivo (activo) por beneficios definidos neto por concepto de ganancias y pérdidas actuariales no liquidadas, rendimientos de los activos del plan y los cambios en el techo del activo para cada plan de beneficios definidos son reconocidos y presentados como "Partidas que no se reclasificarán al resultado del período" en Otros Resultados Integrales. La Compañía aplica este tratamiento contable de forma no retroactiva a partir del 01 de enero de 2013 en función a lo establecido en NIC 19.

Los importes de beneficios a empleados a largo plazo y post empleo son estimados por un perito independiente, inscrito y calificados en la Superintendencia de Compañías.

2.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

El gasto por impuesto a las ganancias del período comprende al impuesto a las ganancias corrientes y más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos, las tasas de impuesto a las ganancias para los años 2013 y 2012 ascienden a 22% y 23% respectivamente.

El gasto por impuesto a las ganancias corriente se determina sobre la base imponible y se calcula de acuerdo con las disposiciones legales y tributarias vigentes para cada período contable.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, para el ejercicio actual son medidos al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes son las que están vigentes a la fecha de cierre de cada ejercicio, siendo de un 22% para los dos años.

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

La Compañía registra los impuestos diferidos sobre la base de las diferencias temporales imponibles o deducibles que existen entre la base tributaria de los activos y pasivos con su base financiera.

En cada cierre contable se revisan los impuestos registrados tanto activos como pasivos con el objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

2.20 Capital social.

El capital social está constituido por acciones comunes autorizadas, suscritas y en circulación nominal, se clasifican como parte del patrimonio neto (Nota 26).

2.21 Ingresos de actividades ordinarias.

Los ingresos por actividades ordinarias incluyen el valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar de bienes entregados a terceros en el curso ordinario de las actividades de la Compañía. Los ingresos por actividades ordinarias se presentan netos de devoluciones, rebajas y descuentos, siempre y cuando cumplan todas y cada una de las siguientes condiciones:

- a. La Compañía ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- b. La Compañía no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- c. Sea probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y,
- d. El importe de los ingresos ordinarios y sus costos puedan medirse con fiabilidad.

No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

2.22 Costos de venta y producción.

El costo de venta y producción incluye todos aquellos rubros relacionados con la venta de las flores y aquellos costos incurridos en la manutención, cuidado de los activos biológicos "plantaciones de flores" (incluyen costos por abastecimiento, análisis de suelo, combustibles, fertilizantes, fungicidas, acaricidas, gastos de mantenimiento de propiedades, planta y equipos), así como también se incluyen las pérdidas generadas en el valor razonable de activos biológicos y productos agrícolas (si las hubiere).

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

2.23 Gastos de administración, ventas y financieros.

Los gastos de administración y ventas corresponden principalmente a las erogaciones relacionadas con: pago de servicios de terceros, depreciación de propiedades, planta y equipo y demás gastos asociados a la actividad administrativa y de ventas de la Compañía.

Los gastos financieros corresponden a las erogaciones derivadas del costo del financiamiento obtenido por la Compañía.

2.24 Segmentos operacionales.

Los segmentos operacionales están definidos como los componentes de una Compañía sobre la cual la información de los estados financieros está disponible y es evaluada permanentemente por el órgano principal de administración, quien toma las decisiones sobre la asignación de los recursos y evaluación del desempeño. La Compañía opera con un segmento único.

2.25 Medio ambiente.

AAASACORPORATION S.A. a la fecha mantiene licencias ambientales importantes, tales como Veriflora y Rainforest Alliance, las cuales han sido renovadas anualmente. Estas licencias promueven a las buenas prácticas agrícolas y respeto al medio ambiente.

2.26 Estado de Flujos de Efectivo.

Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el Estado de Resultados Integral.

2.27 Cambios de en políticas y estimaciones contables.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2013 y 2012, no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables respecto al ejercicio anterior.

2.28 Reclasificaciones.

Ciertas cifras al 31 de diciembre de 2012 han sido reclasificadas para efectos comparativos y de presentación con los estados financieros al 31 de diciembre de 2013.

3 POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS.

La estrategia de Gestión del Riesgo está orientada a resguardar los principios de estabilidad y sustentabilidad de la Compañía, eliminando o mitigando las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar.

Gestionar integralmente los riesgos supone identificar, medir, analizar y controlar los distintos riesgos incurridos por la Compañía, así como estimar el impacto en la posición financiera de la misma, su seguimiento y control en el tiempo. En este proceso intervienen tanto la alta gerencia de la Compañía como las áreas financiera y de operaciones.

3.1 Factores de riesgo financiero

Los factores de riesgos son las situaciones de carácter estratégico debido a factores externos e internos de la Compañía. También dentro de esta categoría están los riesgos provenientes de la gestión de proyectos, fallas en equipos y mantención.

Los riesgos financieros son aquellos riesgos ligados a la imposibilidad de realizar transacciones o al incumplimiento de obligaciones procedentes de las actividades por falta de fondos, como también las variaciones de tasas de interés, tipos de cambios, quiebra de la contraparte u otras variables financieras de mercado que puedan afectar patrimonialmente a la Compañía.

Riesgo de liquidez.-

Este riesgo viene motivado por las distintas necesidades de fondos para hacer frente a los compromisos de inversiones y gastos del negocio, vencimientos de deuda, etc.

Los fondos necesarios para hacer frente a estas salidas de flujo de efectivo se obtienen de los propios recursos generados por la actividad ordinaria de la Compañía.

Riesgo de inflación.-

El riesgo de la inflación proviene del proceso de elevación continuada de los precios de un descenso discontinuado del valor del dinero. El dinero pierde valor cuando con él no se puede comprar la misma cantidad de inventarios que anteriormente se compraba.

De acuerdo al Banco Central del Ecuador la inflación acumulada para cada año se detalla a continuación:

- a) Año 2013 2.70%
- b) Año 2012 4.16%

3.2 Riesgos propios y específicos

Riesgo de crédito.-

La Compañía se ve expuesta a este riesgo derivado de la posibilidad de que una contraparte falle en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales y produzca una pérdida económica o financiera.

Históricamente todas las contrapartes con las que la Compañía ha mantenido compromisos se hacen frente a los pagos correspondientes de manera correcta.

Otros.-

Los riesgos posibles que asume la Compañía específicamente son riesgos derivados del comportamiento específico de la naturaleza y medio ambiente, así tenemos la presencia de: plagas, inundaciones, incendios forestales; sin embargo, se trata de disminuir su impacto al máximo posible mediante las siguientes acciones:

- Fumigaciones programadas,
- Limpieza de las plantaciones,
- Sistemas de drenaje para evitar inundaciones,
- Inspecciones periódicas con el fin de controlar el estado de las plantaciones.

3.3 Riesgo sistemático o de mercado

Riesgo de tasa de interés.-

Se refiere a las variaciones de las tasas de interés que afectan el valor de los flujos futuros referenciados a tasa de interés variable y a las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos referenciados a tasa de interés fija que son contabilizados a valor razonable.

El objetivo de la gestión de este riesgo es alcanzar un equilibrio en la estructura de deuda, disminuir los impactos en el costo motivados por fluctuaciones de tasas de interés y de esta forma poder reducir la volatilidad en nuestra cuenta de resultados.

4 ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRÍTICOS DE LA ADMINISTRACIÓN.

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias.

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos efectuados por la Administración se presentan a continuación:

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

4.1 Vidas útiles y de deterioro de activos.

La Administración es quien determina las vidas útiles estimadas, ya sea considerando los criterios técnicos de funcionarios externos o internos de la Compañía, tomando en estos casos, como referencias las vidas útiles definidas en las políticas corporativas.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, la Compañía evalúa al cierre de cada ejercicio anual o antes, si existe algún indicio de deterioro, el valor recuperable de los activos de largo plazo, para comprobar si hay pérdida de deterioro en el valor de los activos.

4.2 Litigios y otras contingencias.

La Compañía ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
- La vida útil de los activos materiales.
- Los criterios empleados en la valoración de determinados activos.
- La necesidad de constituir provisiones y, en el caso de ser requeridas, el valor de las mismas.
- La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.
- Valor actuarial de Indemnizaciones por Años de Servicio.

La determinación de estas estimaciones está basada en la mejor estimación de los desembolsos que será necesario pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha del periodo, incluyendo la opinión de expertos independientes tales como asesores legales y consultores.

En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría de forma prospectiva.

5 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Caja	600	4,861
Bancos	(1) 199,583	78,252
Equivalentes de efectivo	437	-
	<u>200,620</u>	<u>83,113</u>

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

(1) Los saldos que componen las cuenta bancos, son los siguientes:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Produbank	78,658	51,773
Produbanco	74,604	-
Helm Bank	12,245	26,479
Terrabank	22,815	-
Otros	11,261	-
	<u>199,583</u>	<u>78,252</u>

6 DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Florservice Limited	122,979	-
Gloreks Advise Llp	40,545	-
All Star Orchids & Flowers	33,991	29,757
Blossom Valley	34,182	-
Fatim Flowers	25,267	-
Botánica Wholesale Florist	13,748	-
Boxflower	16,319	-
Dayti Flowers	27,203	-
Delirio Flowers	21,329	-
Gradyflor España	19,284	-
Growers Direct Flowers	18,139	-
Land Flowers Flor S.A.	59,104	-
Lepton International Limited	18,357	-
Luxus	21,794	-
Natalis de Solis	20,383	-
Flores de América	-	30,446
Florimex Freight Forward N.V.	92	2,080
Zigzag Grau	-	61,247
Otros	238,849	524,411
	<u>731,565</u>	<u>647,941</u>

7 DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, corresponde a cuentas por cobrar a "Equiflor Corp." por exportaciones de flores (Nota 38).

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

8 OTRAS CUENTAS POR COBRAR.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Otras cuentas por cobrar (1)	88,627	9,221
Préstamos empleados y proveedores	8,591	13,930
Jaapflowers S.A.S. C/P	-	500,000
	<u>97,218</u>	<u>523,151</u>

(1) Incluye 40,261 de dividendos anticipados entregados a los accionistas (Nota 29)

9 PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES Y DETERIORO.

Los movimientos de la provisión para cuentas incobrables, fueron como sigue:

	Años terminados en	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Saldo inicial	28,523	-
Gasto del año	74,269	28,523
Saldo final	<u>102,792</u>	<u>28,523</u>

10 INVENTARIOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Suministros o materiales a ser consumidos en el proceso de producción	65,840	76,593
Productos terminados en almacén - Producidos por la Compañía	21,419	21,419
Repuestos, herramientas y accesorios	19,075	16,186
Otros inventarios	1,735	6,455
	<u>108,069</u>	<u>120,653</u>

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

11 SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Anticipos proveedores	33,844	95,276
Otros pagos anticipados	30,375	4,138
	<u>64,219</u>	<u>99,414</u>

12 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Crédito tributario IVA	169,820	119,908
Anticipo impuesto a las ganancias	35,673	35,673
IVA en compras	11,087	15,534
Retenciones en la fuente del impuesto a la renta	1,459	327
Retenciones en la fuente IVA	601	601
Impuesto a la renta	18,396	-
	<u>237,036</u>	<u>172,043</u>

13 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Propiedades, planta y equipo, neto			
Terrenos	(1)	950,576	950,576
Edificios	(1)	503,691	547,875
Instalaciones		915,281	1,003,468
Maquinaria y equipo	(2)	305,027	320,645
Vehículos, equipo de transporte y equipo caminero	(2)	222,768	156,120
Repuestos y herramientas		36,860	40,802
Equipo de computación		20,341	18,650
Muebles y enseres		19,573	21,437
		<u>2,974,117</u>	<u>3,059,573</u>

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Propiedades, planta y equipo, bruto		
Terrenos	950,576	950,576
Edificios	663,962	658,050
Instalaciones	1,391,644	1,385,420
Maquinaria y equipo	483,623	452,495
Vehículos, equipo de transporte y equipo caminero	300,324	210,871
Repuestos y herramientas	50,486	50,486
Equipo de computación	38,940	30,554
Muebles y enseres	27,832	27,332
	3,907,387	3,765,784
Depreciación acumulada		
Edificios	(160,271)	(110,175)
Instalaciones	(476,363)	(381,952)
Maquinaria y equipo	(178,596)	(131,850)
Vehículos, equipo de transporte y equipo caminero	(77,556)	(54,751)
Equipo de computación	(13,626)	(11,904)
Repuestos y herramientas	(18,599)	(9,684)
Muebles y enseres	(8,259)	(5,895)
	(933,270)	(706,211)

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El movimiento de propiedades, planta y equipo, fue como sigue:

Año terminado el 31 de diciembre de 2013:

Concepto	Terrenos	Edificios	Instalaciones	Muebles y enseres	Maquinaria y equipo	Equipo de computación	Vehículos	Repuestos y herramientas	Total
Saldo inicial	950,576	547,875	1,003,468	21,437	320,645	18,650	156,120	40,802	3,059,573
Adiciones	-	5,912	6,224	500	45,446	8,386	89,453	-	155,921
Bajas/ventas	-	-	-	-	(14,317)	-	-	-	(14,317)
Depreciación del año	-	(50,096)	(94,411)	(2,364)	(46,747)	(5,695)	(22,805)	(3,942)	(227,060)
Saldo final	950,576	503,691	915,281	19,573	305,027	20,341	222,768	36,860	2,974,117

Año terminado el 31 de diciembre de 2012:

Concepto	Terrenos	Edificios	Instalaciones	Muebles y enseres	Maquinaria y equipo	Equipo de computación	Vehículos	Repuestos y herramientas	Total
Saldo inicial	950,576	547,941	1,107,765	23,779	338,996	27,272	178,950	43,049	3,218,328
Adiciones	-	50,422	3,983	-	29,855	2,759	-	1,642	88,661
Bajas/ventas	-	-	(79,376)	-	(2,725)	(8,992)	-	-	(91,093)
Depreciación del año	-	(50,488)	(28,904)	(2,342)	(45,481)	(2,389)	(22,830)	(3,889)	(156,323)
Saldo final	950,576	547,875	1,003,463	21,437	320,645	18,650	156,120	40,802	3,059,573

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

(1) Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, existen terrenos y edificios por 1,454,267 y 1,614,595, respectivamente, que garantizan préstamos con instituciones financieras. (Nota 21, numeral 1)

(2) Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, existe maquinaria, equipo y vehículos por 527,795 y 546,801 respectivamente que garantizan préstamos con instituciones financieras. (Nota 21, numeral 2)

14 ACTIVOS BIOLÓGICOS.

Corresponde a las plantaciones florícolas mantenidas por la Compañía.

Un detalle valorado de las principales especies de flores de AAASACORPORATION S.A., fue como sigue:

Nombre	Diciembre 31, 2013		Diciembre 31, 2012	
	Cantidad (tallos)	Valor razonable	Cantidad (tallos)	Valor razonable
Varlas	73,000	6,660	-	-
Bikini	26,884	36,667	26,884	38,805
Charlene	21,000	1,916	33,528	2,258
Cool water	32,952	64,795	32,952	61,302
Corazon	231,668	315,970	231,668	334,396
Esperance	27,328	37,272	27,328	39,446
Forever young	50,960	4,650	85,060	5,727
Freedom	385,590	758,206	334,780	622,807
Geraldine	29,136	39,738	29,136	42,056
High & magic	29,610	40,385	29,610	42,740
Isabel	74,174	101,165	67,134	124,893
Latina	35,436	69,680	35,436	65,923
Mondial	42,800	84,160	42,800	79,623
Ocean song	37,500	73,738	37,500	69,763
Polar star	27,960	54,979	27,960	52,015
Roseberry	27,060	53,210	27,060	50,341
Santana	26,800	52,698	26,800	49,857
Sophie	24,336	2,220	24,336	1,639
Sweet unique	28,080	55,215	28,080	52,239
Topaz	26,301	51,717	26,301	48,929
Otras	965,893	1,174,779	957,103	1,183,488
	2,224,468	3,079,820	2,131,456	2,968,247

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Un detalle de la clasificación comercial de los activos biológicos de AAASACORPORATION S.A. se presenta a continuación:

Clasificación comercial	Diciembre 31, 2013		Diciembre 31, 2012	
	Cantidad (tallos)	Valor razonable	Cantidad (tallos)	Valor Razonable
1	1,062,277	2,088,813	1,140,789	2,122,263
2	788,535	956,916	566,297	817,409
3	373,656	34,091	424,370	28,575
	2,224,468	3,079,820	2,131,456	2,968,247

Al cierre de cada ejercicio, el efecto del crecimiento natural de las plantaciones, expresado en el valor, se reconoce de acuerdo a estudios técnicos realizados por profesionales idóneos y calificados por el ente de control.

La Compañía no percibe subvenciones oficiales asociadas a sus activos biológicos - plantaciones.

El movimiento de la cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Saldo inicial	2,968,247	2,897,352
Compras	185,670	219,113
Bajas	(7,560)	(115,426)
Actualización valor razonable (1)	(66,537)	(32,792)
Saldo final	3,079,820	2,968,247

(1) Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 corresponde al gasto generado por la actualización del valor razonable de los activos biológicos "plantaciones florícolas" según avalúos por peritos externos, cuyo efecto es registrado directamente en el costo de ventas de cada ejercicio.

15 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES.

Corresponde a Inversiones permanentes mantenidas en Compañías relacionadas, un resumen de esta cuenta fue como sigue:

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Diciembre 31,	% de tenencia	Valor patrimonial proporcional	Valor nominal	Costo 2013	Costo 2012
Dimacor S.A. (1)	83.3%	-	-	8,111	7,000
CBA. Control Biológico S.A.	20%	-	-	4,318	4,318
				12,429	11,318
Aporte para futuras capitalizaciones					
CBA. Control Biológico S.A.				49,263	49,263
				61,692	60,581

16 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Locales	(1)	2,027,231	1,572,658
Del exterior		5,130	12,740
		2,032,361	1,585,398

(1) Corresponde principalmente a deudas por compra de materia prima, insumos e insecticidas.

17 OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Produbanco porción corriente (Nota 21)	264,227	513,124
Sobregiro bancario	-	5,258
		264,227
		518,382

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

18 OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Por beneficios de ley a empleados (1)	176,751	227,033
Participación trabajadores por pagar del ejercicio	43,000	65,565
Con el IESS	31,219	80,993
Otras obligaciones corrientes	2,137	18,539
Con la administración tributaria	-	304
	253,107	392,434

(1) Los saldos que componen la cuenta por beneficios de ley a los empleados, son como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Vacaciones	66,469	72,402
Sueldos por pagar al personal	5,821	61,328
Liquidaciones por pagar	56,271	47,068
Décimo cuarto sueldo	33,911	31,163
Décimo tercer sueldo	14,279	15,072
	176,751	227,033

(2) El cálculo para participación a trabajadores, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Ganancia antes de provisión para participación a trabajadores e impuesto a las ganancias	88,439	267,848
Más:		
Gastos no deducibles	198,230	
Base para el cálculo de participación a trabajadores	286,669	
Participación a trabajadores	43,000	65,565

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

19 CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Ricardo Canelos	-	9,060
Giorgini Renato Víctor	-	2,485
Schmidt James Michael	-	1,536
Raúl Marrero	-	668
Juan Manuel Torres Gaitán	-	613
Roberto Delgado Valencia	-	202
Jorge Andrés Mendoza	-	152
Díaz Aerlim Messir	-	127
Fernández Oscar	-	94
	-	<u>14,937</u>

20 OTROS PASIVOS CORRIENTES.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, corresponde a los anticipos entregados por los clientes de la Compañía por 109,534 y 36,976, respectivamente.

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

21 OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Banco de la Producción S.A. Produbanco: (1)		
Préstamo que devenga el 9,76% de interés anual, con vencimiento en junio de 2014.	32,901	94,662
Préstamo que devenga el 9,76% de interés anual, con vencimiento en julio de 2014.	38,230	103,670
Préstamo que devenga el 9,76% de interés anual, con vencimiento en septiembre de 2014.	129,781	301,133
Préstamo que devenga el 9,84% de interés anual, con vencimiento en octubre de 2017,	103,093	-
Préstamo que devenga el 9,40% de interés anual, con vencimiento en octubre de 2017,	196,908	-
Préstamo que devenga el 9,84% de interés anual, con vencimiento en marzo de 2017,	-	500,000
EFG Bank: (2) y (3)		
Préstamo que devenga el 7,25% de interés anual, con vencimiento en enero de 2014.	164,000	164,000
Préstamo que devenga el 7,25% de interés anual, con vencimiento en enero de 2014.	836,000	842,042
	1,500,913	2,005,507
Menos porción corriente del pasivo no corriente (Nota 17)	264,227	513,124
	<u>1,236,686</u>	<u>1,492,383</u>

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Los vencimientos del pasivo a largo plazo, son los siguientes:

Años	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
2013	-	375,036
2014	1,200,912	1,315,509
2015	-	126,299
2016	-	151,411
2017	300,001	37,252
	1,500,913	2,005,507

- (1) Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, existen terrenos y edificios por 1,454,267 y 1,614,595 respectivamente que garantizan préstamos con instituciones financieras. (Nota 13, numeral 1)
- (2) Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, existe maquinaria y equipo por 527,795 y 546,801 respectivamente que garantizan préstamos con instituciones financieras. (Nota 13, numeral 2).
- (3) La Administración ha manifestado que estos préstamos serán renovados anualmente.

22 PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Jubilación patronal	(1)	158,256	124,867
Otros beneficios no corrientes para los empleados	(2)	34,240	26,527
		192,496	151,394

- (1) El movimiento de la jubilación patronal, fue como sigue:

	Años terminados en	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Saldo inicial	124,867	96,986
Costo laboral por servicios actuariales	42,508	27,881
Costo financiero	8,741	-
Pérdidas y ganancias actuariales	(17,860)	-
Saldo final	158,256	124,867

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- (2) El movimiento de otros beneficios no corrientes para los empleados, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Saldo inicial	26,527	19,564
Costo laboral por servicios actuariales	7,985	6,963
Costo financiero	1,828	-
Pérdidas y ganancias actuariales	(2,100)	-
Saldo final	34,240	26,527

Las hipótesis actuariales usadas fueron:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Tasa de descuento	7.00%	7.00%
Tasa de rendimientos de activos	N/A	N/A
Tasa de incremento salarial	3.00%	3.00%
Tasa de incremento de pensiones	2.50%	2.50%
Tabla de rotación (promedio)	8.90%	8.90%
Vida laboral promedio remanente	8.0	8.0
Tabla de mortalidad e invalidez	TM IESS 2002	TM IESS 2002

El análisis de sensibilidad empleado para el cálculo, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	
	Jubilación	Desahucio
Variación OBD (tasa de descuento - 0.5%)	20,103	4,137
Impacto % en el OBD (tasa de descuento - 0.5%)	13%	12%
Variación OBD (tasa de descuento + 0.5%)	(17,546)	(3,631)
Impacto % en el OBD (tasa de descuento + 0.5%)	-11%	-11%
Variación OBD (tasa de incremento salarial + 0.5%)	20,833	4,286
Impacto % en el OBD (tasa de incremento salarial + 0.5%)	13%	13%
Variación OBD (tasa de incremento salarial - 0.5%)	(18,264)	(3,780)
Impacto % en el OBD (tasa de incremento salarial - 0.5%)	-12%	-11%

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

23 CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 corresponde a la provisión por desmantelamiento de las propiedades, planta y equipo por 73,823.

24 IMPUESTO A LAS GANANCIAS.

La provisión para el impuesto a la renta por el año terminado el 31 de diciembre de 2013, corresponde al valor del anticipo del impuesto la renta definido y pagado para este año de acuerdo con el artículo No. 80 del Reglamento a la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno. La provisión para el impuesto a las ganancias por el año terminado el 31 de diciembre de 2012, ha sido calculada aplicando la tasa del 23%.

La Disposición Transitoria primera del Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones (COPCI), publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 351, del 29 de diciembre de 2010, estableció una reducción progresiva para todas las sociedades un punto porcentual (1%) anual en la tarifa del Impuesto a la Renta de la siguiente manera: para el ejercicio económico 2012 será del 23% y a partir del 2013 se aplicará el 22%.

Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el valor de la reinversión deberá destinarse exclusivamente a la adquisición de maquinaria nueva o equipo nuevo, activos para riego, material vegetativo, plántulas y todo insumo vegetal para producción agrícola, forestal, ganadera y de floricultura, que se relacionen directamente con su actividad productiva; así como para la adquisición de bienes relacionados con investigación y tecnología que mejoren la productividad, generen diversificación productiva e incrementen el empleo.

Cuando la reinversión se destine a maquinaria nueva y equipo nuevo, el activo debe tener como fin el formar parte de su proceso productivo. Para el sector agrícola se entenderá como equipo, entre otros, a los silos, estructuras de invernaderos, cuartos fríos.

Las actividades de investigación y tecnología estarán destinadas a una mejora en la productividad; generación de diversificación productiva e incremento de empleo en el corto, mediano y largo plazo, sin que sea necesario que las tres condiciones se verifiquen en el mismo ejercicio económico en que se ha aplicado la reinversión de utilidades.

El beneficio en la reducción de la tarifa, debe estar soportado en un informe emitido por técnicos especializados en el sector, que no tengan relación laboral directa o indirecta con la empresa.

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El valor de las utilidades reinvertidas deberá efectuarse con el correspondiente aumento de capital y se perfeccionará con la inscripción de la correspondiente escritura en el Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de la reinversión.

PAGO MÍNIMO DE IMPUESTO A LA RENTA.

Conforme a las reformas introducidas a la Ley de Régimen Tributario Interno, publicadas en el Suplemento del Registro Oficial No. 94 del 23 de diciembre de 2009, si el anticipo mínimo determinado en el ejercicio respectivo no es acreditado el pago del impuesto a la renta, causado o no, es autorizada su devolución por parte de la Administración Tributaria, se constituirá en pago definitivo de Impuesto a la Renta sin derecho a crédito tributario posterior.

El Servicio de Rentas Internas podrá disponer la devolución del anticipo mínimo a las sociedades por un ejercicio económico cada trienio -se considerará como el primer año el primer trienio al periodo fiscal 2010- cuando por caso fortuito o fuerza mayor se haya visto afectada gravemente la actividad económica del sujeto pasivo en el ejercicio económico respectivo; y para el efecto el contribuyente deberá presentar su petición debidamente justificada a la Administración Tributaria para que realice las verificaciones que correspondan.

De acuerdo a lo dispuesto en el Art. 30 del Código Civil, fuerza mayor o caso fortuito, se definen como el imprevisto al que no es posible resistir, como naufragio, un terremoto, el apresamiento de enemigos, los actos de la autoridad ejercidos por un funcionario público, etc.

Si el contribuyente no puede demostrar el caso fortuito o fuerza mayor ante la Administración Tributaria, el anticipo mínimo determinado en el ejercicio respectivo, deberá ser contabilizado como gasto del Impuesto a la Renta.

La Compañía no ha sido revisada por parte de las autoridades fiscales desde su fecha de constitución.

La conciliación del impuesto a las ganancias calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a las ganancias afectado a operaciones, fue como sigue:

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Ganancia del ejercicio antes de	45,439	202,283
Más:		
Gastos no deducibles	299,528	69,252
Ganancia gravable	344,967	271,535
Tasa de impuesto a las ganancias del período	22%	23%
Impuesto a las ganancias causado	75,893	62,453
Anticipo del impuesto a las ganancias del año (Impuesto mínimo)	76,400	59,136
Impuesto a la renta del periodo	76,400	62,453

25 IMPUESTOS DIFERIDOS.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si se tiene legalmente reconocido el derecho a compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes y los impuestos diferidos se difieren a la misma autoridad fiscal.

Un resumen de las diferencias temporarias entre las bases fiscal y tributaria, que originaron los impuestos diferidos registrados en los presentes estados financieros, fue como sigue:

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	Base		Diferencia	
	Tributaria	Financiera	Permanente	Temporaria
Diciembre 31, 2013				
Activos financieros	829,117	829,117	-	-
Propiedades, planta y equipo	2,382,733	2,974,117	(315,546)	(275,838)
Activos biológicos	2,350,700	3,079,820	-	(729,120)
Provisión por beneficios empleados ^a	(109,239)	(192,496)	-	83,257
	<u>5,453,311</u>	<u>6,690,558</u>	<u>(315,546)</u>	<u>(921,701)</u>
Diciembre 31, 2012				
Activos financieros	1,418,463	1,394,753	-	23,710
Propiedades, planta y equipo	1,435,358	3,059,573	(970,219)	(653,996)
Activos biológicos	2,172,590	2,968,247	-	(795,657)
Provisión por beneficios empleados ^a	(52,657)	(151,394)	-	98,737
	<u>4,973,754</u>	<u>7,271,179</u>	<u>(970,219)</u>	<u>(1,327,206)</u>

Los saldos de los impuestos diferidos, son los siguientes:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Impuesto diferido por cobrar:		
Activos financieros	-	5,216
Beneficios empleados	18,316	21,722
	<u>18,316</u>	<u>26,938</u>
Impuesto diferido por pagar:		
Propiedades, planta y equipo	60,684	143,879
Activo biológico	160,407	175,045
	<u>221,091</u>	<u>318,924</u>
Impuesto diferido neto:		
Impuesto diferido por cobrar	18,316	26,938
Impuesto diferido por pagar	(221,091)	(318,924)
	<u>(202,775)</u>	<u>(291,986)</u>

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El movimiento del impuesto diferido por los años terminados el 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue:

	Reconocido en			Saldo Final
	Saldo Inicial	Resultado del ejercicio	Otros resultados integrales	
Diciembre 31, 2013				
Activos financieros	5,216	(5,216)	-	-
Propiedades, planta y equipo	(143,879)	83,195	-	(60,684)
Activos biológicos	(175,045)	14,638	-	(160,407)
Provisión por beneficios a empleados	21,722	985	(4,391)	18,316
	<u>(291,986)</u>	<u>93,602</u>	<u>(4,391)</u>	<u>(202,775)</u>
Diciembre 31, 2012				
Activos financieros	-	5,216	-	5,216
Propiedades, planta y equipo	(162,443)	18,564	-	(143,879)
Activos biológicos	(168,222)	(6,823)	-	(175,045)
Provisión por beneficios a empleados	18,770	2,952	-	21,722
	<u>(311,895)</u>	<u>19,909</u>	<u>-</u>	<u>(291,986)</u>

Los gastos (ingresos) por impuestos diferidos e impuesto a las ganancias por los años terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012, son atribuibles a lo siguiente:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Gasto impuesto a las ganancias del año:		
Impuesto a la renta corriente	76,400	62,453
Efecto por liberación/constitución de impuesto diferido	(93,602)	(5,532)
Actualización tasa impositiva del impuesto diferido años anteriores	-	(14,377)
	<u>(17,202)</u>	<u>42,544</u>

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Conciliación de la tasa de impuesto a las ganancias:		
Tasa de impuesto a la renta del período	22.00%	23.00%
Efecto fiscal por partidas conciliatorias		
Gastos no deducibles	145.93%	7.87%
Impuesto mínimo	0.21%	0.00%
Tasa de Impuesto a la renta del período efectiva	168.14%	30.87%

Los activos por impuestos diferidos por cobrar generados por bases imponibles negativas pendientes de compensación, se reconocen en la medida en que es probable la realización del correspondiente beneficio fiscal a través de beneficios fiscales futuros.

26 CAPITAL SOCIAL.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 está constituido por 1.300.000 acciones comunes, autorizadas, suscritas y en circulación a valor nominal de 1 dólar cada una, respectivamente.

27 APORTE PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN.

Corresponde a aportaciones en efectivo entregadas por los accionistas de la Compañía para futuros aumentos de capital. Durante el año 2013 se efectuó una devolución de aportes accionistas por 129,454; en el año 2012 se compensó con cuentas por cobrar a los accionistas por 3,875.

28 RESERVAS.

- Reserva legal.

La Ley de Compañías del Ecuador requiere que, por lo menos, el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado.

Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

- Reservas facultativa y estatutaria.

Corresponde a la apropiación de las utilidades de ejercicios anteriores de acuerdo a resoluciones que constan en Actas de Junta General de Accionistas.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

29 RESULTADOS ACUMULADOS.

Esta cuenta está conformada por:

Ganancias acumuladas.

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, las ganancias acumuladas están a disposición de los accionistas y pueden ser utilizadas para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como re liquidación de impuestos etc.

Al 31 de diciembre de 2013, se distribuyó dividendos a los accionistas por US\$159,739 y se concedió un anticipo de dividendos por US\$40,261, los cuales fueron registrados contra otras cuentas por cobrar (Nota 8).

Pérdidas acumuladas.

La Ley de Régimen Tributario Interno y el Reglamento General de Aplicación del Impuesto a la Renta permite amortizar las pérdidas de ejercicios anteriores dentro de los cinco ejercicios siguientes, a aquel en que se produjo la pérdida, siempre que su valor monetario no sobrepase el 25% de la utilidad gravable del año.

Ganancia y pérdida neta del ejercicio.

Registra las ganancias generadas al 31 de diciembre del 2013 y 2012 respectivamente.

Provenientes de la adopción a las NIIF.

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información financiera "NIIF" que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta "Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF", que generaron un saldo acreedor, sólo podrá ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la compañía.

30 INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Venta de flor	6,962,511	6,147,317
Ventas varias	1,968	3,988
	6,964,479	6,151,305

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

31 COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN.

El costo de ventas en AAASACORPORATION S.A., corresponde principalmente al costo de compra de fertilizantes, insecticidas, fungicidas, reguladores de crecimiento, preservantes, herramientas, acondicionadores de suelo y los costos de mano de obra relacionados a las actividades de la Compañía.

32 OTROS INGRESOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Años terminados en	
		Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Otros	(1)	97,128	38,105
Intereses ganados		48,197	84
		145,325	38,189

(1) Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 incluye principalmente ingresos por venta de activos fijos, materiales no utilizados y otros ingresos no gravados.

33 GASTOS ADMINISTRATIVOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Años terminados en	
		Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Sueldos, salarios y demás remuneraciones		309,091	219,221
Arrendamiento operativo		185,179	189,159
Gastos de gestión		97,127	97,126
Impuestos, contribuciones y otros		88,903	14,557
Cuentas por cobrar		74,269	4,813
Aportes a la seguridad social		60,553	44,714
Otros gastos		48,596	79,052
Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales		48,250	30,650
Depreciación de propiedades, planta y equipo		27,457	15,794
Beneficios sociales e indemnizaciones		25,334	27,916
Mantenimiento y reparaciones		25,294	21,102
Seguros y reaseguros (primas y cesiones)		24,859	7,651
Agua, energía, luz, y telecomunicaciones		15,446	16,866
Baja de propiedades, planta y equipo		12,992	137,364
Transporte		11,863	8,931
Combustibles		7,036	5,853
Gastos de viaje		666	2,891
Otros		141,393	-
		1,204,308	923,660

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

34 GASTOS DE VENTAS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Transporte	320,290	476,959
Sueldos, salarios y demás remuneraciones	53,190	41,282
Gasto planes de beneficios a empleados	50,493	34,844
Promoción y publicidad	25,218	28,740
Mantenimiento y reparaciones	23,874	38,741
Agua, energía, luz, y telecomunicaciones	14,962	11,214
Aportes a la seguridad social	9,209	8,042
Otros gastos	8,498	3,047
Beneficios sociales e indemnizaciones	6,264	5,116
Depreciación de propiedades, planta y equipo	4,713	2,682
Combustibles	3,759	3,313
Gastos de gestión	350	1,269
Seguros y reaseguros (primas y cesiones)	-	18,561
Notarios, impuestos y trámites	-	1,428
	520,820	675,238

35 GASTOS FINANCIEROS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Intereses	149,321	142,109
Otros gastos financieros	42,336	42,143
	191,657	184,252

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

36 CATEGORÍAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS.

A continuación se presentan los valores libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

	Diciembre 31, 2013		Diciembre 31, 2012	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Activos financieros medido al costo:				
Efectivo y equivalentes de efectivo	200,620	-	83,113	-
Otros activos no corrientes	-	61,692	-	60,581
Activos financieros:				
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados	731,565	-	647,941	-
Documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados	103,126	-	252,184	-
Provisión cuentas incobrables	(102,792)	-	(28,523)	-
Total activos financieros	932,519	61,692	954,715	60,581
Pasivos financieros:				
Cuentas y documentos por pagar	2,032,361	73,823	1,585,398	73,823
Obligaciones con instituciones financieras	264,227	1,236,686	518,382	1,492,383
Cuentas por pagar diversas /relacionadas	-	-	14,937	-
Total pasivos financieros	2,296,588	1,310,509	2,118,717	1,566,206
Instrumentos financieros, netos	(1,364,069)	(1,248,817)	(1,164,002)	(1,505,625)

Valor razonable de instrumentos financieros

El valor razonable en libros de documentos y cuentas por cobrar, otras cuentas por cobrar, cuentas y documentos por pagar, otros pasivos corrientes, cuentas por pagar diversas/relacionadas, efectivo y equivalentes de efectivo se aproxima al valor razonable debido a que la naturaleza de exigibilidad en el corto plazo de estos instrumentos.

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

37 CONTINGENTES.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, a criterio de la Administración de la Compañía, no se mantienen vigentes demandas laborales o de otras índoles significativas que deban ser consideradas como un Activos o Pasivos contingente.

38 TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS.

Los saldos de las cuentas con partes relacionadas, fueron como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
<u>Documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados</u> <u>(Nota 7)</u>		
Equiflor Corp.	103,126	252,184
	<u>103,126</u>	<u>252,184</u>

Las transacciones más significativas con partes relacionadas, fueron como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
<u>Ventas</u>		
Equiflor Corp.	2,589,270	-
	<u>2,589,270</u>	<u>-</u>

39 PRECIOS DE TRANSFERENCIA.

La legislación en materia de Precios de Transferencia en Ecuador es aplicable desde el año 2005 y de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento vigentes al 31 de diciembre de 2013 y 2012, está orientada a regular con fines tributarios las transacciones realizadas entre las partes relacionadas (locales y/o exterior), de manera que las contraprestaciones entre partes relacionadas, es decir deben respetar el Principio de Plena Competencia (Arm's Length).

Mediante Resolución No. NAC-DGER2008-0464, publicada en el Registro Oficial No. 324, de fecha 25 de abril de 2008, y sus reformas, el Servicio de Rentas Internas estableció el alcance y el contenido de presentación del Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas y del Informe Integral de Precios de Transferencia.

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

En concordancia a lo señalado en el párrafo anterior, mediante Resolución No. NAC-DGERCGC13-0001, publicada en el Registro Oficial No. 878 del 24 de enero de 2013, el Servicio de Rentas Internas estableció que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta cuyo monto acumulado de operaciones con partes relacionadas locales y/o del exterior sean superiores a USD \$3,000,000 deben presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas del Exterior; y por un monto superior a USD\$6,000,000 deben presentar el Informe Integral de Precios de Transferencia. El referido Informe podrá ser solicitado discrecionalmente por el Servicios de Rentas Internas por cualquier monto y tipo de operación o transacción con partes relacionadas locales y/o del exterior.

Se encuentran exentos del Régimen de Precios de Transferencia los contribuyentes que: i) Presenten un impuesto causado superior al 3% de los ingresos gravables; ii) No realicen operaciones con paraísos fiscales o regímenes fiscales preferentes; y iii) No mantengan suscrito con el estado contratos para la exploración y explotación de recursos no renovables. Sin embargo, deben presentar un detalle de las operaciones con partes relacionadas del exterior en un plazo no mayor a un mes contado a partir de la fecha de exigibilidad de la declaración del Impuesto a la Renta.

El Art. 84 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno señala que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta, que realicen operaciones con partes relacionadas, adicionalmente a su declaración anual de Impuesto a la Renta, presentarán al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas e Informe Integral de Precios de Transferencia, en un plazo no mayor a los dos meses contados a partir de la fecha de exigibilidad de la declaración del Impuesto a la Renta; y la no entrega, así como la entrega incompleta, inexacta o con datos falsos podrá ser sancionada por la Administración Tributaria con multa de hasta USD\$15,000.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, la Compañía no ha registrado en sus resultados transacciones con partes relacionadas que superen los montos antes citados, por lo tanto la Compañía no está obligada a la presentación del Anexo e Informe Integral de Precios de Transferencias.

40 SANCIONES.

37.1. De la Superintendencia de Compañías.

No se han aplicado sanciones a AAASACORPORATION S.A., a sus Directores o Administradores, emitidas por parte de la Superintendencia de Compañías durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2013.

37.2. De otras autoridades administrativas.

No se han aplicado sanciones significativas a AAASACORPORATION S.A., a sus Directores o Administradores, emitidas por parte de otras autoridades administrativas al 31 de diciembre de 2013.

AAASACORPORATION S.A.

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

41 HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE.

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2013 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros (Agosto 29, 2014), no se tiene conocimiento de hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.



Ricardo Canelos A.
REPRESENTANTE LEGAL



Mariana Castillo L.
CONTADORA