



REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 1993

Denominación de la Compañía INMOBILIARIA LOS MADRILES "INLOMA" S. A.				Número del Expediente 8565-76
01 PROVINCIA Guayas	02 Cantón GUAYAQUIL	03 Ciudad GUAYAQUIL	04 Fax 251-838	
05 CALLE URBANIZACION INMACONSA VIA DAULE	06 Número km 9 1/2	07 Casilla 090110202	08 Teléfono 250-559	
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado DOMINGO CABALLERO MARTIN	PRESIDENTE			
11 Distribución de Personal Ocupado		12 Auditor Externo	13 R.N.A.E.	
Directivo —	Administrativo —	Producción —	Otros —	

A.- ESTADO DE SITUACION

ACTIVO CORRIENTE			En Sucres
Caja, bancos	101	58.018,=	
Inversiones financieras temporales	102	—	
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	61'98.493,=	
Otras cuentas por cobrar	104	—	
Inventario de materia prima	105	—	
Inventario de productos en proceso	106	—	
Inventario suministros y materiales	107	—	
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	—	
Mercaderías en tránsito	109	—	
Repuestos, herramientas y accesorios	110	—	
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	—	
Otros activos corrientes	112	—	
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		61'856.511,=	
ACTIVO FIJO			
Tierreros, edificios e instalaciones	151	59'226.705,=	
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	—	
Vehículos	153	—	
Otros activos fijos	154	—	
Menos: Depreciación acumulada	155	(14'621.700,=)	
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		44'605.005,=	
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Ctas. dcts. por cobrar e inversiones a L.P..	161	—	
Gastos de organización y constitución	162	—	
Gastos de investig. exploración y otros	163	—	
Aportaciones en asociaciones	164	—	
Otros activos no corrientes	165	293.324,=	
Menos: amortización acumulada	166	—	
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		293.324,=	
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		51'754.840,=	
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas por pagar	201	691.579,=	
Documentos por pagar	202	—	
Provisiones sociales por pagar	203	—	
Obligaciones IESS e impuestos	204	—	
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205	—	
Otros pasivos corrientes	206	—	
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		691.579,=	
PASIVO LARGO PLAZO			
Ctas. y dcts. por pagar largo plazo	221	—	
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	19'933.367,=	
Obligaciones emitidas	223	—	
Otros pasivos a largo plazo	224	—	
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		19'933.367,=	
PATRIMONIO NETO			
Capital suscrito o asignado	301	2'000.000,=	
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	—	
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303	—	
Reserva legal	304	81.990,=	
Reserva facultativa	305	—	
Otras reservas	306	—	
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	3'202.468,=	
Reexpresión monetaria	308	25'047.390,=	
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309	—	
Otros superávits	310	—	
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	719.846,=	
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	78.200,=	
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		31'129.894,=	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		51'754.840,=	

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión dedede 19.....

Firma del Representante Legal

INLOMA S.A.

Apoderado

Domingo Caballero MARTIN

C. I. o Pasaporte FRENTE 09-02313964

Nombre del Contador

ING. LUIS CONTRANEDA

Firma

Matrícula C.C. 12662

Sello

Fecha de Recpción:

5 ABR 1994

Funcionario Responsable Firmado Sello

Anexos presentados

Si No

Informe del Gerente

Informe del Comisario

Informe de Auditoria Externa