

Quito, 04 de Mayo del 2020

Señores Accionistas:

En atención a lo establecido por la Ley de Compañías, a los Estatutos de nuestra Empresa CAGMINSA INGENIEROS S.A. y por el Reglamento de Superintendencia de Compañías, tengo a bien presentar a ustedes el Informe de Gerencia que en forma resumida da a conocer las actividades desarrolladas por la Compañía durante el ejercicio del año 2019.

#### ASPECTOS GENERALES:

Cagminsa Ingenieros tiene vigencia legal y su participación social está orientada al impulso de sus Accionistas y relevante generación de la actividad económica a nivel nacional, a través de la generación de empleo y producción, así como al desarrollo de obras eléctricas que traen prosperidad a diversos sitios del país, aportando de este modo a su desarrollo.

Quisiera comenzar este Informe, comentando que este ha sido un año especialmente duro, en el que el trabajo ha sido bastante escaso, situación que se ha visto agravada debido a que no nos ha sido posible ganar ninguna licitación con las Empresas Eléctricas, especialmente con la Empresa Eléctrica Quito, la que ha sido nuestra principal cliente, pero las condiciones, por así decirlo, que ahora ponen para aspirar a ganar una licitación nos han hecho con que en realidad, preparar un concurso sea una pérdida de tiempo y dinero. Sin este tipo de contratos, la situación de la Empresa se ve seriamente afectada, porque los trabajos particulares son contratos pequeños y que en años anteriores eran apenas como un complemento.

#### ASPECTOS ADMINISTRATIVOS LEGALES Y LABORALES

Hasta el 31 de diciembre del 2019, CAGMINSA INGENIEROS ha contado con el siguiente personal:

- Ing. Roberto Córdova      - Gerente General y Director Técnico
- Dra. Margarita Córdova   - Gerente Administrativa y Secretaria encargada
- Ing. Verónica Logroño      - Asistente Técnico
- Ing. Patricio Torres      - Contador General

La señora Nancy Guerrero trabajó con nosotros hasta el 30 de Septiembre fecha en la que presentó la renuncia irrevocable al cargo de secretaria que venía desempeñando.



Como se ha mencionado antes, la empresa no ha podido recuperarse aún de los problemas de iliquidez principalmente por rezagos que quedaron del fallido proyecto hidroeléctrico, por este motivo nos ha tocado atrasarnos en los pagos de quincenas de forma recurrente, entendemos que este fue el motivo por el que renunció la Sra. Nancy Guerrero, pero, y a pesar de todo esto, las relaciones laborales con los demás empleados son buenas.

#### ASPECTOS OPERACIONALES

Ya desde el año 2018, y pero aún en el 2019 no se ha conseguido nuevos contratos con el Estado, y, particularmente con la Empresa Eléctrica Quito, que, como se dijo antes, había venido siendo uno de nuestros mejores clientes. Las principales obras que se realizaron durante el 2019 fueron:

- Del Campo
- Propiedad del Señor Miguel Cruz
- Propiedad del señor Pedro Bonilla
- Propiedad del Ing. Patricio Ruiz
- Lotización Shugulí
- Lotización del señor Martín Bastidas
- Propiedad del Sr. Segundo Vilca
- El contrato de construcción de Redes de distribución en la Lotización de la señora Rebeca Morillo, el cual se paró en el año 2017 por los robos de los que fue víctima, fue retomado durante este año.

En todas estas obras de construcción, se ha suministrado el material eléctrico necesario.

De igual forma hubo varios contratos de suministro y de elaboración de estudios eléctricos, pero son contratos pequeños. Con respecto al contrato de Fiscalización de la línea de subtransmisión Babahoyo – Caluma, con CNEL EP – Unidad de Negocio Bolívar, se pudo facturar en diciembre del 2019 pero el saldo que estaba pendiente de pagarnos, no nos cancelaron, ya que, por lo que supimos, el gobierno tomó todos los valores por pagar a contratistas para pagar el 14º sueldo de Militares y Policías.

#### ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA:

Los resultados del ejercicio fiscal del año 2019 pueden ser observados en los Balances cortados al 31 de diciembre.





Definitivamente, la difícil situación económica a la que se enfrenta el país, así como la falta de contratos con el Sector Público han afectado fuertemente nuestra empresa, en la que se ha vivenciado una visible caída en la cantidad de negocios conseguidos, esto a pesar que hemos venido trabajando arduamente para el crecimiento de nuestra Empresa y el de todos quienes la conformamos, empleados, y accionistas.

Los datos económicos según el balance presentado por el Departamento de Contabilidad son los siguientes:

El activo total por un valor de 71.266,07 el Pasivo por un valor de 13.590,29, el Patrimonio 57.675,78, Las ventas del año alcanzaron el valor de 64.626,86 y un valor de Costos y Gastos 62.004,57 utilidad Bruta del ejercicio de 2.622,32

La Gerencia está preocupada por la situación económica del país, lo que lleva a una limitación en los recursos que el Estado ha venido invirtiendo en la realización de varias obras, situación que se ha evidenciado por una caída brusca en la cantidad de concursos por el Portal de Compras Públicas. Esperamos que el Gobierno sepa encontrar la forma de controlar el declive de la economía y que podamos recuperarnos para seguir trabajando en el 2020 sin más contratiempos, y que los negocios sean cada vez más y mejores.

Una alternativa de negocios que se está analizando es la posibilidad de incursionar más en las ventas, ya que la parte de construcción está cada vez más competida y las ofertas son bastante bajas.

En vista de que Cagminsa atraviesa por dificultades económicas, esta Gerencia sugiere que este año, una vez más no se haga una repartición de utilidades con la finalidad de no quitarle capital de trabajo a la empresa.

Tomaremos en cuenta la experiencia de los años anteriores y la aplicaremos en nuestro día a día, por lo que esperamos que en el 2020 los resultados vayan mejorando.

Finalmente, hago extensivo mi sentimiento de gratitud a todos quienes conformamos CAGMINSA INGENIEROS S.A. por el trabajo arduo en el año transcurrido.

ATENTAMENTE:



ING. ROBERTO CÓRDOVA

GERENTE GENERAL