



Quito, 23 de Marzo del 2019

Señores Accionistas:

En atención a lo establecido por la Ley de Compañías, a los Estatutos de nuestra empresa CAGMINSA INGENIEROS S.A. y por el Reglamento de Superintendencia de Compañías, tengo a bien someter a su consideración el Informe de Gerencia que en forma resumida da a conocer las actividades desarrolladas por la Compañía durante el ejercicio del 2018.

ASPECTOS GENERALES:

Cagminsa Ingenieros tiene vigencia legal y su participación social está orientada al impulso de sus Accionistas y relevante generación de la actividad económica a nivel nacional, a través de la generación de empleo y producción, así como al desarrollo de obras eléctricas que traen prosperidad a diversos sitios del país, aportando de este modo a su desarrollo.

Quisiera comenzar este Informe, comentando que este ha sido un año especialmente duro, en el que el trabajo ha sido bastante escaso, situación que se agravó el problema de pagos atrasados que tuvimos con el SRL, ya que el valor adeudado era de \$ 4.857,34 una suma bastante fuerte, que sin un flujo constante de trabajo, nos complicó mucho más, por lo que esta Gerencia trató de negociar con el SRL, para parcelar los pagos, lo cual no fue posible, según nos indicaron, porque la deuda era sobre Retenciones en la Fuente, y, el SRL, alegaba que es un dinero que ya lo recibimos y por tanto debemos solo pagar la totalidad en las fechas que estuvo vigente la ley que era del 23 de agosto al 28 de diciembre del 2018 que entró en vigencia la Ley de Condonación de Intereses, oportunidad que esta Gerencia decidió aprovechar para ponernos al día con nuestras obligaciones, las cuales fueron cubiertas con un cobro de facturas de Harbin Electric. El ahorro en intereses por ese concepto fue de 548,14.

El problema más grave que se derivó del atraso en los pagos de impuestos es que no podíamos facturar, por lo que no hubo movimiento contable en la mayoría de meses el año, prácticamente solo en el mes de diciembre es que se logró facturar, lo que nos sirvió para no salir con el balance en cero, lo que nos hubiera traído problemas con la Superintendencia de Compañías.

El Ing. Roberto Córdova ha venido trabajando en Consorcio con el Sr. Agustín Rosado, con quien ha podido ejecutar varios contratos complementarios a la construcción de la Central Hidroeléctrica Minas – San Francisco con la Empresa China Harbin Electric; las utilidades de estos contratos auxillaron a Cagminsa a sobrellevar las complicaciones económicas de este año, y por el problema antes mencionado con el SRL, toda factura se la hizo a nombre del Ing. Roberto Córdova.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS LEGALES Y LABORALES

Hasta el 31 de diciembre del 2018, CAGMINSA INGENIEROS ha contado con el siguiente personal:

- Dra. Margarita Córdova	- Gerente General
- Ing. Roberto Córdova	- Presidente y Director Técnico
- Sra. Nancy Guerrero	- Secretaria – Auxiliar de Contabilidad
- Ing. Verónica Logroño	- Asistente Técnico
- Ing. Patricio Torres	- Contador General

Como se ha mencionado antes, la empresa no ha podido recuperarse aún de los problemas de liquidez principalmente por rezagos que quedaron del fallido proyecto hidroeléctrico, por este motivo nos ha tocado atrasarnos en los pagos de quincenas de forma recurrente, pero a pesar de todo, las relaciones laborales son buenas con todos los empleados.

ASPECTOS OPERACIONALES

Durante el año 2018 prácticamente no se ha conseguido nuevos contratos con el Estado, y, particularmente con la Empresa Eléctrica Quito, que había venido siendo uno de nuestros mejores clientes. Únicamente se avanzó y concluyó con la obra "REFORMA DE REDES DE MEDIO Y BAJO VOLTAJE CON REPOTENCIACIÓN DE TRANSFORMADORES, ACOMETIDAS Y MEDIDORES LOTE 1: ALOAG, ALOASI, AMAGUANA, LA MERCED, MACHACHI, PIFO, SANGOLQUI Y TUMBACO, AFD-RSND-EEQ-LPNO-008- LOTE 1, No. CONTRATO SG 115-2017, el cual se firmó desde el año 2017, y que lo construimos con el Consorcio Checa (Consorcio que lo conformamos con el Ing. Guido Guerra), con el cual participamos y ganamos dicho contrato.

A partir del mes de noviembre comenzaron a salir varias licitaciones en la Empresa Eléctrica Quito, participamos en todas ellas en Consorcio con el Ing. Guido Guerra, pero infelizmente no logramos ganar ningún concurso.

Tuvimos dos contratos con el Municipio de Puerto Quito, los cuales salieron a nombre del Ing. Wilson Bajiña, estos fueron: Estudio Eléctrico para el Recinto Brisas del Río Sabalo y el montaje de un transformador de 10 KVA en el Recinto Bosques de Oro. Esto fue porque la persona que realiza el estudio, no puede ser constructor.



ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA:

Los resultados del ejercicio fiscal del año 2018 pueden ser observados en los Balances cortados al 31 de diciembre.

En el mes de noviembre del 2018 el Ing. Roberto Córdova, regresó a vivir a Quito desde la ciudad de Babahoyo, donde se encontraba fiscalizando la línea de subtransmisión Babahoyo – Caluma en un contrato con CNEL EP – Unidad de Negocio Bolívar, ya que solo quedaron pendientes ciertos trabajos complementarios que no exigen su presencia permanente en esa ciudad.

Cabe recordar que desde el año 2017, en que ya no contamos con la presencia del Ing. André Córdova, se nos dificultó el tema de las importaciones, las cuales nos ayudaban a ganar licitaciones por precios bajos en el suministro de los materiales que se deben suministrar, los cuales eran importados.

En todas las obras de construcción, se ha suministrado el material eléctrico necesario.

- CNEL EP – Unidad de Negocio Bolívar.
 - Fiscalización de la línea de subtransmisión Babahoyo – Caluma en un contrato con BOMBEO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE DEL RECINTO BOSQUE DE ORO N° 1
 - Recinto Bosques de Oro: PROYECTO ELÉCTRICO PARA ENERGIZACIÓN DE ESTACIÓN DE INSTALACIÓN DE CENTRO DE TRANSFORMACIÓN 10 KVA
 - Brisas Río Sábalo: Estudio Eléctrico para construir la RED de MEDIO VOLTAJE E INSTALACIÓN DE CENTRO DE TRANSFORMACIÓN 10 KVA
 - Propiedad Sra. Amelia Cisneros: Estudio de Carga y trámites con la EEQ para mover la rejilla y colocar el tablero de medidores para los locales comerciales en su propiedad.
 - Propiedad Sr. José Barreiro: Estudio Eléctrico y el montaje de un transformador de 10 KVA en su propiedad.
 - Propiedad Señor Martín Bastidas: Estudio Eléctrico para el tendido de Redes de Distribución eléctrica en la Urbanización de su propiedad.
 - Gerzacol: instalación del Transformador Pad mounted de 75 KVA de la Segunda Etapa del Conjunto Habitacional Jardines de la Colina y derivación en bajo voltaje.
 - Del Campo Cía Ltda: Estudio Eléctrico y montaje de un transformador de 125 KVA en la Fábrica de lácteos La Holandesa.
- otros pocos trabajos particulares, entre los que puedo citar los más importantes:

complementarios de la obra de la Central Hidroeléctrica Minas - San Francisco, hemos tenido Aparte de los contratos con la Empresa Harbin Electric que se refieren a trabajos

Definitivamente, la situación económica a la que se enfrenta el país, afectó mucho a nuestra empresa, en la que se ha vivenciado una visible caída en la cantidad de negocios conseguidos, esto a pesar que hemos venido trabajando arduamente para el crecimiento de nuestra Empresa y el de todos quienes la conformamos, empleados, y accionistas, se ha visto principalmente, como ya se dijo, un considerable bajón en la cantidad de concursos en el Portal de Compras Públicas.

Los datos económicos según el balance presentado por el Departamento de Contabilidad son los siguientes:

El activo total por un valor de 78.182,22 el Pasivo por un valor de 22.187,64, el Patrimonio 55.937,18 Las ventas del año alcanzaron el valor de 113.929,65 y un valor de Costos y Gastos 108.121,22 utilidad Bruta del ejercicio de 5.808,43

La Gerencia está preocupada por la situación económica del país, lo que lleva a una limitación en los recursos que el Estado ha venido invirtiendo en la realización de varias obras, situación que se ha evidenciado por una caída brusca en la cantidad de concursos por el Portal de Compras Públicas. Esperamos que el Gobierno sepa encontrar la forma de controlar el declive de la economía y que podamos recuperarnos para seguir trabajando en el 2019 sin más contratiempos, y que los negocios sean cada vez más y mejores.

Una alternativa de negocios que se está analizando es la posibilidad de incursionar más en las ventas, ya que la parte de construcción está cada vez más competitiva y la competencia presenta ofertas sumamente bajas con las que no podemos competir. A comienzos de este año nos dan la oportunidad de vender transformadores fabricados localmente de marca Evolgy de Rymel.

En vista de que la Cagminsa atraviesa por dificultades económicas, esta Gerencia sugiere que este año, una vez más no se haga una repartición de utilidades con la finalidad de no quitarle capital de trabajo a la empresa.

Tomaremos en cuenta la experiencia de los años anteriores y la aplicaremos en nuestro día a día, por lo que esperamos que en el 2019 los resultados vayan mejorando.

Finalmente, hago extensivo mi sentimiento de gratitud a todos quienes conformamos CAGMINSA INGENIEROS S.A. por el trabajo arduo en el año transcurrido.

ATENTAMENTE:

DRA. MARGARITA CORDOVA
GERENTE GENERAL