

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

## POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

---

### Notas de Carácter General:

#### 1.1. Identificación de la Empresa y Actividad Económica.

**NEWBURY DEVELOPMENT CORPORATION ECUADOR** es una empresa dedicada a las ACTIVIDADES DE FABRICACION DE CERAMICA que fue constituida en el Ecuador el 22 de Septiembre de 1997.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

#### 1.2. Declaración sobre cumplimiento de las NIIF.

Por ser el caso de una empresa prácticamente nueva se tomó la decisión de empezar a realizar la contabilidad en base a las Normas Internacionales de Información Financiera desde la constitución de la misma, esto se podría evidenciar en los Estados Financieros adjuntos.

#### 1.3. Políticas contables.

Con la finalidad de contar con las bases necesarias para llevar a cabo el proceso de consolidación de Estados Financieros de las Empresas bajo el ámbito de Sociedades, es necesario definir y aprobar políticas contables uniformes tomando en cuenta las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF); las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC); y las Interpretaciones a las NIC y NIIF, oficializadas y vigentes en el Ecuador.

En ausencia de lineamientos específicos, las políticas contables deben ser seleccionadas en el contexto de las NIIF, y supletoriamente de acuerdo con los lineamientos contenidos en la NIC 8. La adopción de políticas contables o los cambios en políticas contables debe ser coordinada La Superintendencia de Compañías a fin de asegurar que son consistentes con las aplicadas por otras entidades.

### II. Notas de Carácter Específico:

#### 2.1. Cuentas por cobrar relacionadas

En esta cuenta se encuentran todos los valores pendientes de cobro que se les otorgó a diversas relacionadas, el rubro asciende a **USD 28635,08**.

#### 2.2. Edificio

Dentro de este rubro encontramos la planta en la que la compañía desarrolla su actividad económica, el valor del edificio asciende a **USD 165.046,68**.

#### 2.3. Cuentas y Documentos por pagar Diversas/Relacionadas

Representan obligaciones presentes provenientes de las operaciones de transacciones pasadas y que la sociedad no las ha cancelado en el momento que se realizó la compra. Las cuentas y documentos por pagar ascienden a **USD 761.626,87**

#### 2.4. Capital

La Asamblea Ordinaria acordó crear un Capital de USD 5.000,00 es decir, en la estructura con la que se conforma el capital social se distinguen dos subpartidas que son:

- Capital Suscrito,
- Otras reservas

#### **2.4.1 Capital Suscrito o Asignado**

Es el capital que los socios se comprometen a aportar a la sociedad, por lo tanto la suscripción de acciones o de capital se convierte en un derecho de la sociedad a cargo del socio suscriptor. El valor del Capital Asignado tanto por los Accionistas y autorizado por la Superintendencia de Compañías es de USD 5.000,00

#### **2.4.2 Otras reservas:**

Este rubro corresponde al valor de la reserva establecida por la empresa para cubrir cualquier eventualidad financiera, el monto asciende a USD**85.277,53**.



**Miguel Sánchez**  
**1716766033001**  
**CONTADOR GENERAL**