REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO SC

FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION

AÑO 2000 No. 200005328

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL: LORIVA INMOBILIARIA S.A.	02	RUC: 1 7 9 1 3 5 7 6 5 5 0 0 1	03	EXPEDIENTE: 8 5 6 0 6
04	PROVINCIA: PICHINCHA	05	CANTON: QUITO	06	CIUDAD: QUITO
07	PARROQUIA: BENALCAZAR				
08	CALLE: REPUBLICA DEL SALVADOR	09	NUMERO: 525	10	TELEFONO: 4 3 7 7 8 5 / FAX: 2 6 1 8 9 1
04	INTERSECCION: IRLANDA	12	EDIFICIO C. COMERCIAL: ROSANTA	13	PISO.DEPTO.OFICINA: MEZANINE
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES	15	COD. ACTIV.: 8 3 1 0 1	16	EMAIL:
17	REPRESENTANTE LEGAL: PATRICIO LOZA RIVADENEIRA	18	CEDULA: 1 7 0 4 6 7 9 8 4 1	19	CARGO: GERENTE
20	PERSONAL OCUPADO: DIRECCION / ADMINISTRACION / PRODUCCION / OTROS	21	AUDITOR EXTERNO		R.N.A.E.

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MODENA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO					
CAJA-BANCOS	301				
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302				
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303				
OTRAS CTAS X COBRAR	305				
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361				
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365				
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401				
DOCUMENTOS X PAGAR	402				
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405				
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406				
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411				
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412				
OBLIGACIONES EMITIDAS	414				
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415				
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503				

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre
B Equivalencia en Sucres: es el resultado de muliplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio al 31 de Diciembre
C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B)+ la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
LOZA RIVADENEIRA JOSE	ECUATORIANA	1703431450		180
LOZA RIVADENEIRA PATRICIO	ECUATORIANA	1704679842		18
LOZA RIVADENEIRA	ECUATORIANA	1708934011		2
			TOTAL	

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional
2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA
	2 0 0 1	0 4	0 5

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

COPIA 1: EMPRESA

POLIGRAFICA C.A. - R.U.C.: 0990158436001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 96