

Quito DM ,30 de Marzo del 2013

**INFORME DE GERENCIA GENERAL
PERIODO ENERO – DICIEMBRE DEL 2012**

Señores

**JUNTA GENERAL UNIVERSAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LORIVA
INMOBILIARIA S.A (EN LIQUIDACIÓN)**

Presente.-

De mis consideraciones.

En mi calidad de Presidente de **LORIVA INMOBILIARIA S.A (EN LIQUIDACIÓN)**. Me dirijo ante Uds. Señores Accionistas, para poner en conocimiento la situación económica y financiera de la Compañía en el cierre del Ejercicio Fiscal 2012.

La empresa mantiene su estructura de balance acorde al siguiente cuadro:

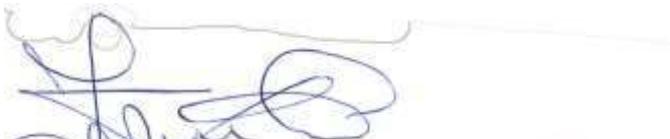
TOTAL DE ACTIVOS	200.00
TOTAL DE PASIVOS	00.00
TOTAL PATRIMONIO	200.00

Como se puede observar en los Estados Financieros del periodo contable 2012, no existe resultado alguno fruto de las operaciones ya las empresas se encuentran inactivas y no ha existido ningún movimiento económico durante este periodo.

Los movimientos respecto al Patrimonio: El Capital Suscrito y Asignado se ha mantenido en \$ 200,

Esto es todo lo que puedo expresar en cuanto a las acciones realizadas en este Periodo Fiscal 2012 **y en calidad de Presidente de LORIVA INMOBILIARIA S.A (EN LIQUIDACIÓN)**

Atentamente,



Sr. JOSE RAMIRO FERNANDO LOZA RIVADENEIRA
PRESIDENTE