IMPORTE: **59196 LEVI**
 200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE: **2002**
 201 RAZON SOCIAL O DENOMINACION: **LORIVA INMOBILIARIA S.A.**
 202 EXPEDIENTE: **63500**

ESTADO DE SITUACION **ESTADO DE RESULTADOS**

300 ACTIVO		600 INGRESOS	
310 ACTIVO CORRIENTE		601	
CAJA, BANCOS	311	VENTAS NETAS GRANANAS CON TARIFA 12% y 1%	601
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	313	VENTAS NETAS GRANANAS CON TARIFA CERO	602
OTAS Y DOC. POR COBRAR CUENTAS NO RELACIONADAS	316	EXPORTACIONES	603
(1) PROVISIONES CUENTAS INCOBRABLES	317	INGRESOS NO OPERACIONALES	604
OTAS Y DOC. POR COBRAR CUENTAS RELACIONADAS	318	DIVIDENDOS PERCIBIDOS	605
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	321	OTROS INGRESOS EVENTOS	606
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	323	RENDIMIENTOS FINANCIEROS	607
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA)	325	OTRAS RENTAS	608
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	327	TOTAL INGRESOS	609
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	329	700 COSTOS Y GASTOS	
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	331	710 COSTO DE VENTAS	
INVENTARIO DE PROD. TERMI. Y MERCAD. EN ALMACEN	333	INVENTARIO INICIAL BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	711
MENSAJERIAS EN TRANSITO	335	COMPRAS NETAS DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	712
NTARIO REPERTEJO, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	337	IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	713
OTROS CORRIENTES	339	(1) INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	714
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	11.478,95	INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	715
		COMPRAS NETAS DE MATERIA PRIMA	716
		IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	717
		(2) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	718
		SUELDOS Y SALARIOS	719
		BENEFICIOS SOCIALES E INCENTIVACIONES	720
		HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	721
		HONORARIOS A CONTRIBUYENTES POR SERVICIOS OCASIONALES	722
		GASTOS FINANCIEROS	723
		DEPRECIACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	724
		DEPRECIACION ACUMULADA DE MAQUINARIA Y EQUIPO	725
		SUMINISTROS Y MATERIALES	726
		SEGUROS Y REASEGUROS DE INC. MAQU. EQUIP. Y EDIF. (primas y subsidio)	727
		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728
		AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	729
		SUELDOS Y SALARIOS	730
		BENEFICIOS SOCIALES E INCENTIVACIONES	731
		HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	732
		HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	733
		COMBUSTIBLES	734
		ARRENDAMIENTO MERCANTIL	735
		ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	736
		ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	737
		INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	738
		(1) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	739
		INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	740
		(1) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	741
		OTROS COSTOS DE VENTAS	742
		TOTAL COSTO DE VENTAS	743
		750 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	
		SUELDOS, SALARIOS	751
		BENEFICIOS SOCIALES E INCENTIVACIONES	752
		HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	753
		HONORARIOS A CONTRIBUYENTES POR SERVICIOS OCASIONALES	754
		ARRENDAMIENTO MERCANTIL	755
		ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	756
		ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	757
		CONDICIONES EN VENTAS	758
		PROMOCION Y PUBLICIDAD	759
		COMBUSTIBLES	760
		SEGUROS Y REASEGUROS (primas y subsidio)	761
		SUMINISTROS Y MATERIALES	762
		GASTOS DE GESTION	763
		GASTOS DE VIAJE	764
		AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	765
		NOTARIOS Y REGISTRACIONES DE LA PROPIEDAD MERCANTIL	766
		IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	767
		DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	768
		DEPRECIACION ACUMULADA DE ACTIVOS FIJOS	769
		AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)	770
		CUENTAS INCOBRABLES	771
		BALAJE DE INVENTARIOS	772
		AMORTIZACIONES POR DIFERENCIAS DE CAMBIO	773
		INTERESES Y COMISIONES	774
		AL EXTERIOR	775
		GASTO PROVISIONES DEDUCIBLES	776
		OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	777
		TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	778
		780 GASTOS NO OPERACIONALES	
		PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	781
		OTROS GASTOS NO OPERACIONALES	782
		TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	783
		TOTAL COSTOS Y GASTOS	784
		UTILIDAD DEL EJERCICIO	785
		PERDIDA DEL EJERCICIO	786

320 ACTIVO FIJO		700 COSTOS Y GASTOS	
ACTIVO FIJO TANGIBLE		710 COSTO DE VENTAS	
TERRENOS	341	INVENTARIO INICIAL BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	711
EDIFICIOS E INSTALACIONES	343	COMPRAS NETAS DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	712
MAQUINARIAS, MUEBLES, ENFEROS Y EQUIPOS	345	IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	713
EQUIPO DE COMPUTACION	347	(1) INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	714
VEHICULOS	349	INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	715
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	351	COMPRAS NETAS DE MATERIA PRIMA	716
(1) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	353	IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	717
(1) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	355	(2) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	718
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	208,11	SUELDOS Y SALARIOS	719
ACTIVO FIJO INTANGIBLE		BENEFICIOS SOCIALES E INCENTIVACIONES	720
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS BILATERALES	361	HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	721
(1) AMORTIZACIONES ACUMULADAS	363	HONORARIOS A CONTRIBUYENTES POR SERVICIOS OCASIONALES	722
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	208,11	HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	723
TOTAL ACTIVO FIJO	208,11	COMBUSTIBLES	724
370 O DIFERIDO		ARRENDAMIENTO MERCANTIL	725
OTAS ORGANIZACION Y CONSTITUCION	371	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	726
GASTOS DE INVESTIGACION, EXPLORACION Y OTROS	373	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	727
SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO	375	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	728
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377	(1) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	729
(1) AMORTIZACION ACUMULADA	379	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	730
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	19.657,85	(1) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	731
380 OTROS ACTIVOS		OTROS COSTOS DE VENTAS	732
CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO	381	750 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	
OTROS	383	SUELDOS, SALARIOS	751
(1) PROVISIONES INCOBRABLES	385	BENEFICIOS SOCIALES E INCENTIVACIONES	752
INVERSIONES A LARGO PLAZO	387	HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	753
OTRAS	389	HONORARIOS A CONTRIBUYENTES POR SERVICIOS OCASIONALES	754
GASTOS ANTICIPADOS	391	ARRENDAMIENTO MERCANTIL	755
OTROS ACTIVOS	393	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	756
TOTAL OTROS ACTIVOS	393	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	757
TOTAL DEL ACTIVO	33.344,94	CONDICIONES EN VENTAS	758
ACTIVOS CONTINGENTES	395	PROMOCION Y PUBLICIDAD	759

400 PASIVO		800 CONCILIACION TRIBUTARIA	
410 PASIVO CORRIENTE		801 UTILIDAD DEL EJERCICIO	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	411	PERIODO DEL EJERCICIO	802
DEL EXTERIOR	413	(1) 15% PARTICIPACION TRABAJADORES	803
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	415	(1) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EVENTOS	804
DEL EXTERIOR	417	(1) 100% OTRAS RENTAS EVENTOS	805
PRESTAMOS DE SUPLERES, ACCIONEROS Y CASA MATRIZ	419	EN EL PAIS	806
DEL EXTERIOR	421	EN EL EXTERIOR	807
CON LA ADM. TRIBUTARIA	423	(1) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EVENTOS	808
CON EL IESS	425	(1) PARTICIPACION A DIVIDENDOS PERCIBIDOS DE OTROS SOC. TRABAJADORES ATTRIBUIBLES	809
CON EMPLEADOS	427	(1) AMORTIZACION DE PERDIDAS TRIBUTARIAS AÑOS ANTERIORES	810
PROVISIONES A CORTO PLAZO	429	(1) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES	811
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	431	(1) OTRAS DEDUCCIONES	812
TOTAL PASIVO CORRIENTE	429	UTILIDAD GRAVABLE	813
420 PASIVO LARGO PLAZO		UTILIDAD CAMPO 614	814
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	441	REINVERTIR Y CAPITALIZAR	815
DEL EXTERIOR	443	SALDO UTILIDAD GRAVABLE	816
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	445	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO (91% - 14% + 97% - 20%)	817
DEL EXTERIOR	447	IMPUESTO PAGO	818
PRESTAMOS DE SUPLERES, ACCIONEROS Y CASA MATRIZ	449	(1) INVERSIONES EN LA RENTA	819
DEL EXTERIOR	451	(1) EXERCICIO TRIBUTARIO O EXERCICIOS POR LEYES ESPECIALES	820
IMPUESTOS POR PAGAR	453	SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE	821
OBLIGACIONES FINANCIERAS	455	SALDO IMPUESTO A LA RENTA PAGAR	822
PROVISIONES PARA CUBRIR RIESGO PATRIAL	457	CALCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA	
OTRAS PROVISIONES	459	ANTICIPO PROXIMO AÑO (5% * 816 - 800)	823
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	461	900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO	
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	461	PAGO PREVIO	901
470 PASIVO DIFERIDO		TOTAL IMPUESTO A PAGAR	902
ANTICIPO CLIENTES	471	INTERESES POR MORA	903
OTROS PASIVOS DIFERIDOS	473	MULTAS	904
TOTAL PASIVO DIFERIDO	479	TOTAL PAGADO	905
480 OTROS PASIVOS			
IMPUESTOS ANTICIPADOS	481		
OTROS PASIVOS	483		
TOTAL PASIVO	43.344,94		
PASIVOS CONTINGENTES	485		

500 PATRIMONIO NETO		900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO	
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	501	PAGO PREVIO	901
(1) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	503	TOTAL IMPUESTO A PAGAR	902
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	505	INTERESES POR MORA	903
RESERVAS (LEGAL, FACULTATIVA, ESTADUTARIA)	507	MULTAS	904
RESERVA DE CAPITAL	509	TOTAL PAGADO	905
OTROS SUPERAVITE	511		
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513		
PERDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES	515		
UTILIDAD DEL EJERCICIO	517		
(1) PERDIDA DEL EJERCICIO	519		
TOTAL PATRIMONIO NETO	31.344,94		
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	31.344,94		

DECLARACION QUE LOS DATOS PRESENTADOS EN ESTA DECLARACION SON VERDADEROS, POR LO QUE ASUME LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 88, Ley 98)

FORMA REPRESENTANTE LEGAL: **ROSE LOZA** FIRMA CONTADOR: **FABRICIO ECAS**

1997 CL No. **1703431450** 1998 RUC No. **171259055001**

DETAJES DE NOTAS DE CREDITO DETALLES DE COMPENSACIONES

808 MCD No. 816 INC No. 824 INC No. 832 INC No. 840 INC No. 848 INC No.

809 USD 817 USD 825 USD 833 USD 841 USD 849 USD

COPIA 3 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS SELLO Y FECHA DE RECEPCION

TASKO S.A. R.U.C. 170376147001 - RESOLUCION 8328-28-07-05

SUPERINTENDENCIA DE CIAS
DIVISION INFORMATICA
21 ABR. 2003
Utises Batallas