

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1791357442001
RAZON SOCIAL: PACHANO VITERI INGENIEROS S.A.
NOMBRE COMERCIAL: PACHANO VITERI INGS. S.A.
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: PACHANO VITERI FRANCISCO JOSE
CONTADOR: RAMIREZ MAYORGA MERCEDES DEL ROCIO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 25/08/1997 FEC. CONSTITUCIÓN: 25/08/1997
FEC. INSCRIPCIÓN: 16/10/1997 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11/01/2012

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION Y REPARACION DE EDIFICIOS.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Ciudadela: EL BATAN Barrio: LA CAROLINA Celar: AV.
REPUBLICA DEL SALVADOR Número: N39-84 Intersección: AV. NACIONES UNIDAS Edificio: EL QUIULATE Piso: 18 Oficina:
101 Referencia ubicación: JUNTO AL MINISTERIO DE SALUD Telefono Trabajo: 022466632 Fax: 022464733 Telefono
Trabajo: 022409633 Apartado Postal: 17-07-9498 Email: fpachanov@pachanoviteri.com Telefono Trabajo: 022464733

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 ABIERTOS: 1
JURISDICCION: REGIONAL NORTE PICHINCHA CERRADOS: 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE
SRI SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
DIRECCION REGIONAL NORTE
11 ENE. 2012
SERVICIOS TRIBUTARIOS
QUITO
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: AAPE010310 Lugar de emisión: QUITO/PAEZ 655 Y RAMIREZ Fecha y hora: 11/01/2012 14:52:28

Durante el año 2012 la compañía continuó con sus proyectos, Sendero de los Álamos y el Conjunto de casas Santa Lucía en ambas obras en calidad de fideicomitente; adicionalmente la Residencia Sandoval.

El desarrollo de estas construcciones permitió que la compañía mantenga una actividad permanente, cubra sus compromisos laborales, tributarios y de carácter social, así como también actualice su sistema contable bajo las normas internacionales de información financiera – NIIF, las mismas que se pusieron en vigencia a partir del año 2012.

Los resultados de la compañía son positivos, por lo que la administración recomienda que sean transferidas a reservas facultativas dentro de las cuentas patrimoniales.

Expreso mis agradecimientos al personal de la compañía por su colaboración y a los accionistas por su apoyo en estas delicadas funciones.

Muy atentamente,



Ing. Francisco Pachano Viteri

Presidente Ejecutivo

Anexo: Balances

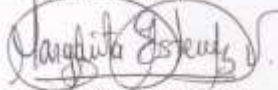
MARGARITA ESTEVEZ VILLEGAS
Comisario

VENTAS	228.516,67	94,25	%
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	900,91	0,37	%
OTROS RENTAS	13.045,78	5,38	%
TOTAL DE INGRESOS	242.463,36	100,00	%
GASTOS			
COSTO DE VENTAS DIRECTO	23.152,39	9,71	%
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	198.630,91	83,28	%
GASTOS FINANCIEROS	16.626,98	567,42	%
OTROS GASTOS	104,16	0,04	%
TOTAL DE GASTOS	238.514,44	660,45	%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	3.948,92	1,63	%
CONCILIACION TRIBUTARIA			
UTILIDAD CONTABLE	3.948,92		
15% UTILIDADE EMPLEADOS	-592,34		
INGRESOS EXCENTOS	-900,91		
GASTOS NO DEDUCIBLES	8.805,94		
BASE IMPUESTO RENTA	11.261,61		
IMPUESTO RENTA CAUSADO	2.590,17		
RESERVA LEGAL			
NETO PARA ACCIONISTAS	766,41		

En mi opinión y basada en el examen de los Estados Financieros de PACHANO VITERI INGENIEROS S. A., Balance General, Estado de Resultados y su respectiva documentación de respaldo, éstos han sido preparados de acuerdo con los principios legales de Contabilidad vigentes en las leyes en nuestro país. Por lo tanto presentan razonablemente la situación financiera de PACHANO VITERI INGENIEROS S. A.

Agradezco a los señores accionistas por tan honrosa nominación, les auguro éxitos para el futuro de la empresa, y finalmente un reconocimiento especial al Departamento de Contabilidad, por la colaboración brindada durante la realización del presente examen.

Atentamente,



Margarita Estevez Villegas
Comisario