

# INFORME DE GERENCIA INMOBILIARIA COPIGUESUR S.A.

## EJERCICIO ECONÓMICO 2017

Estimados accionistas,

Por mandato legal y por responsabilidad ética y moral de informar, nos congregamos hoy para conocer sobre las principales actividades desarrolladas en el año 2017, en medio de variadas circunstancias políticas, económicas y sociales, que se arrastraron desde años anteriores a consecuencia de la crisis financiera mundial, cuyos efectos impactaron fuertemente en nuestro país y hemos debido batallar con el clima irregular. El caso de nuestra empresa es especial al pertenecer al sector inmobiliario se tuvo inconvenientes al momento de decidir realizar inversiones debido a la falta de políticas concretas que permitan incentivar nuestro sector, razón por la cual no tuvimos actividad económica en el período 2017.

A continuación, pongo a su consideración el presente informe, para vuestra información del entorno económico en el que se desarrolló la empresa en el año 2017,

### INFORME ECONÓMICO

A continuación, presento el informe de Gerencia basado en los Estados Financieros por el año terminado el 31 de Diciembre de 2017.

	2017
Activos:	471.064,97
Pasivos:	498.620,90
Patrimonio:	-27.555,93
Ingresos:	58.023,14
Costos y Gastos:	55.811,99
Utilidad antes de Participación:	2.211,15
15% Participación a Trabajadores:	0,00
22% Impuesto a la Renta:	486,45
Utilidad Neta:	1.724,70

Agradezco a los accionistas, a la Junta Directiva y a todos los empleados por su apoyo entusiasta y dedicación responsable.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Luis Alfredo Garcia Castrillon', written over a horizontal line.

GARCIA CASTRILLON LUIS ALFREDO

**GERENTE GENERAL**

Ci: 1703326361