

INMOBILIARIA COPIGUESUR S.A.

INFORME DE GERENCIA

Señores Accionistas:

En cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias me es grato poner a consideración de ustedes señores accionistas, el informe de labores y resultados económicos del año 2016.

1.- RESULTADOS DEL EJERCICIO ECONOMICO

De acuerdo al Balance General y al Estado de Resultados, INMOBILIARIA COPIGUESUR S.A., no ha obtenido ingresos operacionales y no operacionales y tampoco ha realizado egresos por concepto de Costos y Gastos en el ejercicio anual del año 2016.

2.- BALANCE GENERAL

Los Activos de la Empresa por un valor de \$ 344.175,75 se encuentra conformado por: Activos Fijos de \$ 578.170,27 y su Depreciación Acumulada por \$ -235.378,00; y, Anticipo de Impuesto a la Renta por \$ 1.383,48.

Los Pasivos de la Empresa ascienden a un valor total de \$ 339.979,92 de los cuales se debe a: Administración Tributaria \$ 1.383,48 y, a Cuentas por pagar diversas relacionados por \$ 338.596,44.

El valor del Patrimonio, incluido el valor del Capital Social, Aportes Futura Capitalización, la Reserva Legal y los Resultados Acumulados suma un neto total de: \$ 4.195,83.

3.- CONCLUSIONES

La Compañía durante el año 2016 no desarrollo ninguna actividad que le genere ingresos. Debo manifestar que la Empresa Inmobiliaria Copiguesur S.A., cumple con las normas de propiedad intelectual.

4.- OBJETIVOS DE LA GERENCIA

El objetivo de la Gerencia para el año 2017, es conseguir mejores resultados en base a una oferta de servicios y buscar oportunidades de negocios en las que la empresa pudiese intervenir.

Agradezco a los Señores Accionistas, por el apoyo y respaldo otorgados a esta gerencia y solicito revisar y comentar el presente informe.

Cordialmente,


Econ. Alfredo García
Representante Legal