

INFORME DEL COMISARIO A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPANIA
INMOBILIARIA SANTA ELISA S.A "INSESA" CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
ECONOMICO 1993
=====

Señores Accionistas :

Luego de examinar los libros sociales, contables y demás registros tanto legales y administrativos de la compañía estoy en condiciones de emitir las conclusiones siguientes:

1.- El Gerente General señor Ing. Alejandro Romo-Leroux A. y el personal a su cargo me han prestado todas las facilidades para cumplir con mi cometido.

2.- La gerencia ha cumplido con todas las normas estatutarias y ha cumplido con todo lo ordenado por la Junta General de Accionistas anterior, llevando los registros tanto contables como sociales en la forma reglamentaria que exige la Ley de Compañías.

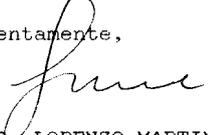
3.- El Balance General presentado a mi análisis es el fiel reflejo de las cifras constantes en los registros contables, habiendo observado que estos reflejan la situación real de la compañía y que han sido llevados de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados, siendo los mismos totalmente confiables.

4.-Las Perdidas acumuladas al 31 de Diciembre de 1993 suman S/ 987.703,98 las que frente al capital social de S/ 200.000,00 representan el 493% la misma que incide en el Patrimonio, en relación a las Perdidas del presente ejercicio no las hubieron en vista que la compañía no ha tenido ningún movimiento.

Espero que mi informe satisfaga las inquietudes que pudieran tener los señores accionistas y estaré presto para ampliar el mismo en los términos y en los rubros que requieran.

De los Señores Accionistas.

Atentamente,


ING. LORENZO MARTINEZ COELLO
COMISARIO