

Inmobiliaria Bergpasa S.A.

Quito, 16 de marzo del 2005

Señores Accionistas de
INMOBILIARIA BERGPASA S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a disposiciones legales, procedo a emitir un informe sobre mis actividades administrativas correspondientes al ejercicio fiscal del año 2004.

Mi representada se ha desenvuelto en el campo de las transacciones inmobiliarias o de bienes raíces tal como está establecido en la escritura de constitución.

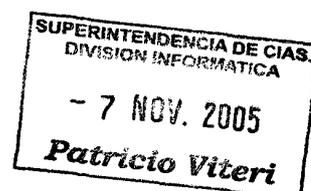
El ejercicio operativo del 2004 ha sido nulo, pues la empresa no ha tenido actividad alguna y por lo tanto no se han logrado cumplir con los objetivos de la misma. BERGPASA S.A. no ha realizado ninguna venta, siendo sus ingresos US \$0,00. Los únicos movimientos de la empresa han sido para cubrir los costos operativos, siendo estos egresos los que se reflejan en la pérdida para el ejercicio operativo en mención.

Al ser éste el octavo año de operaciones de Inmobiliaria BERGPASA S.A., las cifras expresadas en los estados financieros se pueden considerar aceptables considerando que la empresa no se encuentra en actividad productiva.

El resultado operacional es una pérdida de US\$ 346,11 lo que es el reflejo de la ninguna actividad de la compañía.

Atentamente;


Clara Parada Silva
GERENTE



Quito, 14 de marzo del 2005

Señores Accionistas de
INMOBILIARIA BERGPASA S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a disposiciones legales, procedo a emitir un informe sobre los balances financieros y estados de resultados de la compañía INMOBILIARIA BERGPASA S.A. correspondientes al ejercicio fiscal del año 2004.

He procedido a revisar todos los estados financieros, el Libro Mayor, los asientos así como todos los documentos y comprobantes que respaldan la gestión contable de la empresa, no habiendo encontrado indicios de irregularidades ni errores que puedan perjudicar a los accionistas.

El resultado operacional es una pérdida de US\$ 346,11 la misma que se genera legalmente siguiendo las normas y preceptos de contabilidad generalmente aceptados.

Como consideración final, quiero dejar constancia de la buena labor desempeñada por el contador de la empresa, Sr. Marco Balarezo, quien me prestó toda su colaboración para la realización de este informe.

Atentamente,



David Bergmann P.
COMISARIO

