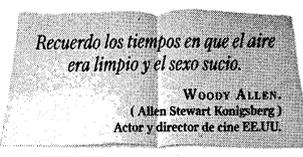


# REVISTA JUDICIAL

C6 LINEA 11 FEBRERO DE 2013 EN LA NOCHE QUITO, ECUADOR

tud de 10,00 m  
Sur: Con lote N° 14 en una longitud de 10,00 m  
Este: Con lote N° 5 en una longitud de 25,00 m  
Oeste: Con lote N° 7 en una longitud de 25,00 m  
AREA DEL INMUEBLE: 250 m<sup>2</sup>  
3.- USO DEL SUELO  
El lote motivo del presente avalúo se encuentra sin construcción ni cerramiento alguno, el lote de terreno pertenece a un barrio consolidado.  
4.- SERVICIOS BASICOS:  
La propiedad no cuenta con ningún tipo de servicio básico, en el sector cuenta con los servicios de alcantarillado, agua potable, energía eléctrica, servicio telefónico, la calle "F" es de tierra con bordillos.  
5.- DOCUMENTACION:  
Se presenta para la realización del presente informe los siguientes documentos: Extracto, Constitución de Hipoteca, otorgada por Irma Gubén Pérez Medina, José Alfonso Acurio Chiriboga a favor de Cooperativa de Ahorro y Crédito FUNDESARROLLO, protocolizada en la notaría Séptima de Quito, Notario Dr. Luis Vargas Inostroza.  
6.- PROPIETARIO:  
Según Certificado del registro de la Propiedad del Cantón Quito que consta a fojas 2 del proceso:  
2.- PROPIETARIO(S)  
Señora IRMA GUBÉN PEREZ MEDINA, casada José Alfonso Acurio Chiriboga.  
7.- Ocupantes de la propiedad:  
Al momento de realizar la inspección la propiedad se encuentra sin ocupante alguno.  
8.- AVALUO DE LA PROPIEDAD  
Para realizar el avalúo del inmueble he tomado en consideración los siguientes parámetros tales como:  
- Zona de ubicación del inmueble.  
- Identificación del inmueble con respecto a la importancia, calidad, estado y de las vías que circundan el inmueble.  
- Topografía, forma y tamaño del inmueble.  
- Posibilidades de logística del inmueble.  
- Disponibilidad de servicios de infraestructura en el inmueble.  
- Distancia a las poblaciones más cercanas.  
- Tipo de suelo y productividad del mismo.  
- Estudio de precios de los predios

LINDEROS DEL PARQUEADERO No 30 DEL DEPARTAMENTO C-603  
NORTE: 2,40 m con muro  
SUR: 2,40 m con circulación vehicular  
ESTE: 5,00 m con parqueadero P-31  
OESTE: 5,00 m con parqueadero P-29  
ARRIBA: 12,00 m2 con losa de entrepiso



TO CIV AM...  
Est todo cuanto puedo informar en honor a la verdad.  
Notificaciones las recibiré en el casillero No 4546  
ATENAMENTE  
ING. FRANCISCO HERRERA HERRERA  
Perito del Consejo de la Judicatura No 104  
SR. HUGO GONZALEZ C.  
Depositario Judicial  
EL DÍA DOMINGO 10 DE MARZO DE 2013

mento C 604; Arriba: 85.30m<sup>2</sup> terraza; Abajo: 85.30m<sup>2</sup> con departamento C 503. Alícuota 0.8846%; Secadero N° C-603. linderos: Norte: 2.54m circulación comunal; Sur: 2.54m secadero departamento C503. Este: 2.04m circulación comunal; Oeste: 2.04 secadero de departamento C303; Arriba: 0.00m<sup>2</sup> vacío; Abajo 5.20m<sup>2</sup> departamento C 603. Alícuota 0.0539%; Alícuota total 0.9385%; y el Parqueadero de la Compañía FIDUCIA S.A., Administradora de Fondos y Fideicomisos Mercantiles, representante legal del FIDEICOMISO QUINTA TITULARIZACIÓN CARTERA AUTOMOTRIZ-AMAZONAS.; DEMANDADA: MARIA SOLEDAD REVELO ARELLANO TRAMITE ESPECIAL CUANTIA: USD 8.000,00 OBJETO: PAGO DE LO ADEUDADO CON EL PRODUCTO DEL BIEN

## CONVOCATORIA

### A ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE LA ASOCIACION ISRAELITA DE QUITO

Conforme lo manda el Art. 8 de los Estatutos Reformados de la Asociación Israelita de Quito, se invita a todos los socios a Asamblea General Ordinaria, que tendrá lugar el día DOMINGO 10 DE MARZO DE 2013 a las 16H00 en la sede de la Asociación, ubicada en las calles Roberto Andrade OE3-580 y Jaime Roldós (Urbanización Einstein).

#### ORDEN DEL DIA

- 1.- Lectura y aprobación del Acta de la Asamblea General Extraordinaria realizada el día domingo 11 de marzo de 2012;
- 2.- Informe del Presidente;
- 3.- Informe del Tesorero;
- 4.- Análisis y aprobación del Presupuesto para el año 2013;
- 5.- Absolución del Directorio saliente;
- 6.- Elecciones;
- 7.- Informe del Comité de Construcción de la Residencia Comunitaria;

#### NOTAS

- 1.- Los Estados Financieros se encontrarán para revisión de los socios que deseen hacerlo, en la Secretaría de la Asociación Israelita de Quito, a partir del día 3 de marzo de 8H00 a 16H00.
- 2.- A falta de quórum reglamentario a la hora señalada, la Asamblea se celebrará una hora después con el número de socios asistentes, de conformidad con el Art. 11 de los Estatutos Reformados.
- 3.- Según el Art. 51 de los Estatutos Reformados, "El derecho de sufragio corresponde a todos los socios, pero el Directorio podrá excluir de la votación a los miembros que no han pagado sus cuotas por más de tres meses".

**EL SECRETARIO**

## REPUBLICA DEL ECUADOR

### SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

# EXTRACTO

#### DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE REFORMA Y CODIFICACION DE ESTATUTOS DE CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR S.A.

Se comunica al público que CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR S.A., con domicilio principal en el Distrito Metropolitano de Quito, reformó y codificó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Quinto del Distrito Metropolitano de Quito, el 18 de enero del 2013. Actos societarios aprobados por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. SC.IJ. DJCPT.E.13.000769 de 15 de febrero de 2013

En virtud de la mencionada escritura pública, la compañía reforma y codifica, entre otros, el artículo décimo sexto del Estatuto Social, referente al Gobierno y Administración de la compañía, de la siguiente manera:

"ARTÍCULO DÉCIMO SEXTO: La Compañía estará gobernada por la Junta General de Accionistas y administrada por el Presidente, el Gerente general y por todos los demás funcionarios que la Junta General acuerde asignar".

Distrito Metropolitano de Quito, 15 de febrero de 2013

**Dr. Camilo Valdívieso Cueva**  
INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE QUITO

## CONVOCATORIA

### A JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA CONTACTRANS S.A.

De conformidad con lo dispuesto en el Estatuto Social y a la Ley de Compañías, se convoca a los señores accionistas de la compañía CONTACTRANS S.A., a la Junta General Extraordinaria de Accionistas, que se llevará a cabo el día lunes 4 de marzo del 2013, a partir de las 9H00 en las oficinas de la compañía, ubicadas en la calle Cuero y Caicedo OE3-124 entre Antonio Ulloa y Av. América de esta ciudad de Quito, con el objeto de conocer y dictar la Resolución correspondiente, sobre los siguientes puntos del orden del día:

1. Constatación del Quórum.
2. Resoluciones para la superación de las causales que motivaron la Disolución de la Compañía CONTACTRANS S.A.
3. Ratificación y convalidación de las Resoluciones tomadas por la Junta General de 18 de junio de 2012 y 29 de enero de 2013.
4. Lectura y aprobación del Acta de Junta General.

**Luis Anibal Guerrero Jiménez**  
GERENTE GENERAL

**Santiago Martín Nieto Bustos**  
PRESIDENTE

LA HORA 25-FEB-2013