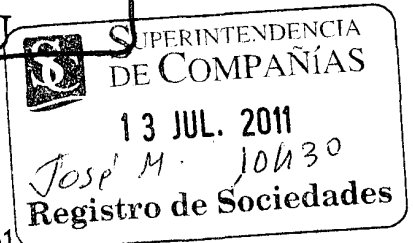
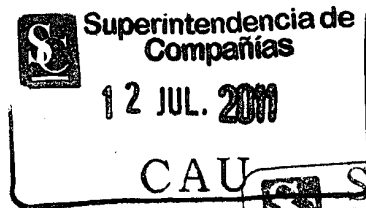


35356

Quito, 28 de junio de 2011

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Att.
REGISTRO DE SOCIEDADES
Presente.-



De mi consideración:

Asunto: Comunicación transferencia de acciones

Exp. 85481

Por medio de la presente, comunico a usted y para el registro respectivo, que con fecha 27 de junio del 2011, se realizó la siguiente transferencia de acciones de la compañía CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR S.A.

NOMBRE CEDENTE	NOMBRE CESIONARIO	VALOR NOMINAL DE CADA ACCION	No. DE ACCIONES
INMOBILIARIA INDUSTRIAL RIO PACIFICO INRIOPA C.A.	Dr. Fidel Egas Grijalva	USD 1,00	2'099,998

Para su mejor conocimiento adjunto a la presente copia de la carta de transferencia respectiva.

Atentamente,

Sr. José Javier Jaramillo
GERENTE GENERAL
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
CONSTRUECUADOR S.A.

OK. TRANSF. REGISTRADA
EICONEAR
15/07/2011
m.

Quito, 27 de junio de 2011

Señor
GERENTE GENERAL
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR S.A.
Presente.-

Señor Gerente General:


Mediante la presente, cumpla en comunicar a Usted, que en esta fecha la compañía INMOBILIARIA INDUSTRIAL RIO PACIFICO INRIOPA C.A., legalmente representada por su Presidente el señor Jaime José Acosta, en reemplazo por ausencia del Gerente General, ha cedido a favor del señor doctor Darío Fidel Alejandro Egas Grijalva, debidamente representado por su mandatario el señor Juan Pablo Egas Sosa 2'099,998 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1.00 dólar de los Estados Unidos de América de valor nominal cada una, incluidas en los títulos acción números: 2, 3, 5, 6, 8, 9, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 y 24.

La indicada cesión comprende la totalidad de los derechos que tenía el CEDENTE sobre las acciones cedidas, es decir, involucran los derechos que podían corresponder a dichas acciones por reservas, reservas de capital, superávit, utilidades del ejercicio, y cualquier otro concepto, de tal manera que el CEDENTE al enajenar sus acciones lo hace con todos los derechos, ventajas y privilegios sin reservarse ninguno de ellos para sí.


El señor Juan Pablo Egas, en su calidad de mandatario del doctor Fidel Egas Grijalva, de nacionalidad ecuatoriana, suscribe también la presente comunicación.

Solicitamos, de conformidad con la ley, se sirva inscribir la presente transferencia de acciones, en el Libro de Acciones y Accionistas de CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR S.A.

Muy Atentamente,



CEDENTE
INMOBILIARIA INDUSTRIAL
RIO PACIFICO INRIOPA C.A.
Sr. Jaime Acosta Espinosa
PRESIDENTE



CESIONARIO
Dr. Fidel Egas Grijalva
Representado por su Apoderado
Sr. Juan Pablo Egas Sosa





NOTARIA
QUINTA

DR. HUMBERTO NAVAS DAVILA

PODER ESPECIAL

QUE OTORGA:

DR. DARIO FIDEL ALEJANDRO EGAS GRIJALVA

A FAVOR DEL

ING. JUAN PABLO EGAS SOSA

CUANTIA: INDETERMINADA

Di 4 copias

J.R.

En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la República del Ecuador hoy día, LUNES VEINTICUATRO DE MARZO DEL AÑO DOS MIL OCHO, ante mi Doctor Humberto Navas Dávila, Notario Quinto del Cantón Quito comparece al otorgamiento del presente Poder Especial, el señor DOCTOR DARIO FIDEL ALEJANDRO EGAS GRIJALVA, mayor de edad, de estado civil casado (con Capitulaciones Matrimoniales), de nacionalidad ecuatoriana, de profesión Abogado, domiciliado en esta ciudad de Quito, por sus propios y personales derechos. El compareciente es capaz para obligarse y contratar, a quien de conocerle doy fe; y, me pide que eleve a escritura pública el contenido de la siguiente minuta: SEÑOR NOTARIO: En el Registro de

1 Escrituras a su cargo, sirvase incorporar una
2 escritura pública de Poder Especial, de
3 conformidad con las estipulaciones que a
4 continuación se detallan: PRIMERA.- OTORGANTE.-
5 Comparece al otorgamiento del presente Poder
6 Especial, el señor DOCTOR DARIO FIDEL ALEJANDRO
7 EGAS BRIJALVA, mayor de edad, de estado civil
8 casado (con Capitulaciones Matrimoniales), de
9 nacionalidad ecuatoriana, de profesión Abogado,
10 domiciliado en esta ciudad de Quito, por sus
11 propios y personales derechos. El compareciente es
12 capaz para obligarse y contratar. SEGUNDA.-PODER.-
13 Mediante la presente escritura pública, el
14 compareciente otorga Poder Especial, amplio y
15 suficiente, cual en derecho se requiere a favor de
16 su hijo, el señor ingeniero JUAN PABLO EGAS SOSA,
17 con cédula de ciudadanía número uno siete cero
18 siete tres cero nueve cinco uno dos, para que en
19 su nombre y representación como si se tratase de
20 si mismo, realice lo siguiente: a) Participe en la
21 constitución y aumento capital de sociedades
22 anónimas o limitadas y le represente en Juntas de
23 Accionistas, Juntas de Socios y Directorios de la
24 compañías en las cuales tenga participación,
25 tomando las resoluciones que a su criterio
26 correspondan; b) Participe con plenos poderes en
27 fideicomisos mercantiles, ya sea en calidad de
28 constituyente, ya sea en calidad de beneficiario,



NOTARIA
QUINTA

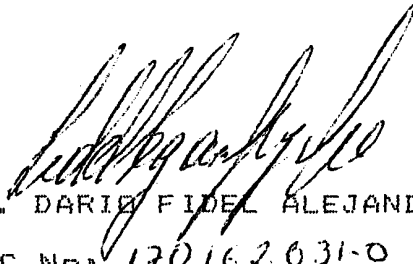
DR. HUMBERTO NAVAS DAVILA

[Firma manuscrita]
Lilián Dávila Portugal
Sede 4.1.1.1

1 representándole igualmente en las Juntas de
2 Fideicomiso; c) Adquiera cualquier mueble o
3 inmueble, títulos valores u otros documentos de
4 inversión, fijando el precio y más condiciones que
5 deban estipularse en cada contrato, así como
6 , negocie, venda, transfiera o permute en cualquier
7 momento cualquier tipo de bienes muebles e
8 inmuebles, títulos valores u otros documentos de
9 inversión, fijando las condiciones para el efecto;
10 d) Para que reciba toda clase de valores, en
11 efectivo, cheques, etc., que a cualquier título
12 correspondan al mandante, pudiendo endosar y
13 cobrar los cheques. TERCERA.- DURACION.- El
14 presente Poder se lo otorga por tiempo indefinido,
15 pero podrá ser revocado en cualquier momento por
16 el Mandante. Usted, señor Notario se servirá
17 agregar las demás cláusulas de estilo para la
18 plena validez del presente Poder. Firmado) Doctora
19 Lilián Dávila Portugal, Abogada con matrícula
20 número cinco mil seiscientos sesenta y ocho del
21 Colegio de Abogados de Pichincha.- Hasta aquí la
22 minuta que queda elevada a escritura pública con
23 todo el valor legal.- Para la celebración de la
24 presente escritura pública se observaron los
25 preceptos legales del caso, y, leída que le fue
26 íntegramente la presente escritura al
27 compareciente, por mí el Notario, se ratifica y
28 firma conmigo en unidad de acto de todo lo cual

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

doy fe.-




DR. DARIO FIDEL ALEJANDRO EGAS GRIJALVA
C.C.No: 170162031-0

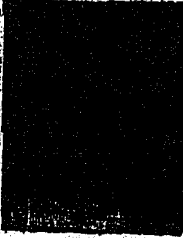


Dr. Humberto Nolasco Davila
NOTARIO QUINTO
QUITO

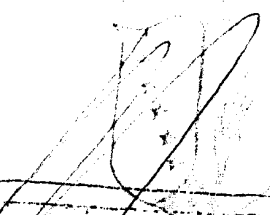




Luis Humberto Nolasco J.
Quito - Ecuador


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **17016208446**
ERAS BRILVANDER FIDEL ALEJANDRO
PICHINCHA QUETO GONZALEZ SUAREZ
 25 AGOSTO 1946
 003- 0427 04877 M
 PICHINCHA / QUITO
 GONZALEZ SUAREZ 11946


Fidel Alejandro Eras Brilvander


REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DEL INTERIOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

ERAS BRILVANDER FIDEL ALEJANDRO
PICHINCHA QUETO GONZALEZ SUAREZ
 25 AGOSTO 1946
 003- 0427 04877 M
 PICHINCHA / QUITO
 GONZALEZ SUAREZ 11946
 REN 03 54061
 PCH



FULAN GARCIA



FORMULARIO DE SOLICITUD N° 432411

Quito 10-10-2007
CIUDAD Y FECHA

Señor

Presidente del Tribunal Provincial Electoral de _____

Ciudad.-

Yo, Egas Grijalva Dario Fidel Alejandro
NOMBRES Y APELLIDOS

con cédula de ciudadanía N° 170162031-0, solicito se me confiera certificado de:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Empadronamiento | <input type="checkbox"/> No empadronado por minoría de edad |
| <input type="checkbox"/> Desafilación | <input type="checkbox"/> Candidato electo |
| <input type="checkbox"/> Candidato inscrito | <input type="checkbox"/> Posesión del candidato electo |
| <input type="checkbox"/> Otros (especifique) _____ | |

Del ciudadano _____

NOMBRES Y APELLIDOS

con cédula de ciudadanía N° _____

Atentamente.

FIRMA

CERTIFICACION

TRIBUNAL PROVINCIAL ELECTORAL DE _____

Pichincha

El suscrito, Secretario del Tribunal Provincial Electoral de _____

Pichincha

certifica que Egas Grijalva Dario Fidel Alejandro
NOMBRES Y APELLIDOS

con cédula de ciudadanía N° 170162031-0

No sufragó



Quito 10-10-2007
CIUDAD Y FECHA

[Signature]
EL SECRETARIO

572

1	DEL	
2		
3	CANTON	QUITO
4	*****	
5	CAPITULACIONES	MATRIMONIA-
6	LES	En la ciudad de San-
7		Francisco de Quito ,
8	CELEBRADA ENTRE	Capital de la Repú--
9		blica del Ecuador , -
10	LOS SEÑORES: DOCTOR FIDEL	hoy día seis (6) de-
11	EGAS GRIJALVA Y SRTA.	Septiembre - de mil-
12	LUCIANA CALERO	novecientos noventa-
13		y tres , ante mí , -
14		el Notario Vigésimo-
15	CUANTIA: INDETERMINADA	Noveno del Cantón --
16		Quito , Doctor Rodri-
17		go Salgado Valdez , -
18		comparecen: El señor
19		Doctor Fidel Eges --
20		Grijalva , de estado
21		civil divorciado , -
22		por sus propios dere-
23		chos ; la señorita -
24		Luciana Calero , de-
25		estado civil soltera , por sus propios derechos.
26		Los comparecientes son mayores de edad , de na--
27		cionalidad ecuatoriana , domiciliados en este --
28		ciudad de Quito , hábiles para contratar y poder
29		obligarse a quienes de conocer doy fe y dicen que

1 eleve a escritura pública la minuta que me entre
2 gan cuyo tenor literal y que transcribo es el si

3 guiente : S E Ñ O R N O T A R I O : En su re-
4 gistro de escrituras públicas sírvase incorporar
5 una que contiene las siguientes capitulaciones -
6 matrimoniales .- C o m p a r e c i e n t e s .

7 Otorgan la presente escritura el señor Doctor --
8 Fidel Egas Grijalva y la señorita Luciana Cale--
9 ro , los dos por sus propios y personales dere--
10 chos ; los otorgantes son mayores de edad , ple-
11 namente capaces , ecuatorianos , domiciliados en
12 Quito y de estado civil divorciado el Doctor Fi-
13 del Egas ; y , soltera la señorita Luciana Cale-
14 ro.- P R I M E R A . - A n t e c e d e n t e s

15 Los comparecientes declaran que han decidido con-
16 traer matrimonio , el mismo que será dentro del-
17 régimen de exclusión de bienes , para lo cual , -
18 y de modo previo , convienen en celebrar les pre-
19 sentes Capitulaciones Matrimoniales , usando la-
20 facultad que les conceden los artículos ciento -
21 cuarenta y nueve y siguientes del Código Civil .

22 S E G U N D A . - C a p i t u l a c i o n e s M a
23 t r i m o n i a l e s .- Fidel Egas y Luciana -
24 Calero , en forma libre y espontánea declaran -
25 lo siguiente : - a) Que cada uno de ellos aporte
26 a la sociedad conyugal que se formará con el fu-
27 turo matrimonio , la suma de dos millones de su-
28 cres en numrario , dinero que será administra-

1 do por el Doctor Fidel Egas de acuerdo a las re
2
3 glas de la sociedad conyugal.- b) Que de modo -
4 conjunto y expreso convienen en modificar las--
5 normas que rigen la sociedad de bienes entre --
6 los cónyuges que consten en los artículos cien-
7 to treinta y siete y siguientes del Código Ci-
8 vil , de la siguiente manera : - U N O .- No in
9 gresarán al haber de la sociedad conyugal ningun
10 no de los bienes propios de los futuros contra-
11 yentes , adquiridos antes del matrimonio , sean
12 muebles o inmuebles de cualquier especie o natu
13 raleza. - D O S .- Tampoco entrarán a formar -
14 parte de dicho haber los sueldos , honorarios ,
15 utilidades o beneficios de empleos , negocios o
16 ejercicio profesional que cada uno de los cóny
17 ges percibe dentro del matrimonio.- T R E S . -
18 No entrarán a formar parte del haber de la so--
19 ciedad conyugal ningún bien mueble o inmueble -
20 que los cónyuges adquirieran individualmente en el
21 futuro , con su propio patrimonio aunque fueren
22 en sustitución de otros o que se adquirieren con-
23 los frutos o beneficios de bienes propios . -
24 C U A T R O .- Entrarán a formar parte de la so
25 ciedad conyugal únicamente los bienes muebles o
26 inmuebles que sean adquiridos en forma conjunta
27 y con la voluntad expresa de que integren el ha
28 ber de la sociedad conyugal .- Q U I N T A . -

Bienes de Exclusiva Propiedad de Fidel Eges

jalve .- El Doctor Fidel Eges declara que en la

actualidad es propietario de los siguientes bie

nes : - I N M U E B L E S .- Casa y terreno -

ubicados en la parroquia de Tumbaco del Cantón-

Quito adquirido por compra a David Mantilla ,--

mediante escritura otorgada ante el Notario Jai

me Andrés Acosta el primero de febrero de mil -

novecientos noventa y tres , inscrita el cinco-

de mayo del mismo año .- Departamento en Edifi

cio Torresol , parroquia la Floresta adquirido-

por compraventa a Inmobiliaria INJALVA S.A. e -

Inmobiliaria ASTURIAS S.A. mediante escritura -

celebrada ante el Notario Jorge W. Lara el doce

de septiembre de mil novecientos noventa y uno,

inscrita el diecisiete de los mismos mes y año.

- Casa y Terreno ubicados en el Conjunto R, si--

dencial Marcelle , parroquia Benalcázar del --

cantón Quito , adquirido por compraventa a Ju--

lian Guillermo Rosero Almeida , mediante escri-

tura otorgada ante el Notario Doctor Rodrigo Sel

gado el nueve de abril de mil novecientos noven

ta y dos , inscrita el diecisiete de diciembre-

del mismo año .- Casa y terreno adquirido a la-

sucesión de herederos del señor Fidel Eges Gri-

jalve ubicada en la avenida doce de octubre --

dos mil ciento cincuenta y dos y Colón cuya escritu

ra está por firmarse.- Lote de terreno ubicado-

1 en la Urbanización La Armenia , parroquia Cono-
2 coto , Cantón Quito adquirido a la señora Cle-
3 mencia Egas de Salazar cuya escritura está por -
4 firmarse .- Lote de terreno ubicado en la Urba-
5 nización La Armenia , adquirido a la señora Mer-
6 cedes Grijalva de Egas .- Lote de terreno ubica-
7 do en la Urbanización La Armenia , adquirido a-
8 Adela Egas Grijalva .- MUEBLES Y VALORES . AC-
9 CIONES Y PARTICIPACIONES EN LAS SIGUIENTES-
10 COMPAÑIAS . - Banco del Pichincha C.A. - Di-
11 ners Club del Ecuador S.A. - Amerafin S.A. - In-
12 terdin , Intermediaria Financiera S.A. - Dinsis
13 temas C. Ltda. - Inmobiliaria Indiner S.A. - -
14 Dinformática S.A. - Dinediciones S.A. - Dindate
15 S.A. - Corpide , Corporación Integral Publicita-
16 ria Delta C. Ltda. - Provitud S.A. - Dinviages-
17 S.A. - Inmobiliaria Fidegri S.A. - Metropolita-
18 na de Seguros S.A. - Publipromueve S.A. - Prograf
19 S.A. - Autodelta C. Ltda. - Inmobiliaria Salar-
20 mo S.A. - Materiales Industriales de la Costa -
21 C. Ltda. - Industrias y Predios Neptuno C. Ltda.-
22 Inmobiliaria Trocax C. Ltda. - Cofiec S.A. - Ban-
23 co Amazonas S.A. - Inmopal S.A. - Inegrisa S.A.-
24 Conecel S.A. - Contina S.A. Esta declaración es
25 conocida y acepta por los comparecientes .- . -
26 S E X T O .- Cada uno de los esposos administra-
27 rá en forma independiente los bienes propios ad-
28

quiridos antes del matrimonio y aquellos que con

tal carácter adquiera con posterioridad a la ce-

lebración del matrimonio .- Los bienes comunas,

en cuanto a su administración , - seguirán las re-

glas ordinarias .- T E R C E R A .- C o n c e -

s i o n e s .- Los comparecientes expresamente-

estipulan las siguientes concesiones que se ha-

rán en las siguientes circunstancias : - a) En -

el caso de que el matrimonio termine por divor--

cio , el Doctor Fidel Egas se obliga a entregar-

a Luciene Calero una pensión mensual y vitalicia

equivalente a un mil dólares , moneda de los Es-

tados Unidos de América , más quinientos dólares

mensuales por cada hijo común que tuvieran en el

futuro ; la casa de habitación ubicada en la ca-

lle Bosmediano de la ciudad de Quito , el auto--

móvil que la señora estuviere usando antes del -

divorcio ; y , una suma de dinero , por una sola

ocasión , que represente el diez por ciento del-

patrimonio personal del Doctor Fidel Egas , -

con un mínimo que equivalga a doscientos mil dó-

lares , moneda de los Estados Unidos de América,

un máximo de trescientos mil dólares .- b) Para

el caso de que el matrimonio termine por falleci-

miento del Doctor Fidel Egas , éste expresa su -

voluntad de asignar a Luciene Calero una cuota i-

gual a la que reciban los hijos del Doctor Fidel

Egas.- C U A R T A .- Los comparecientes se ra--

1 tifican en todo lo estipulado y declaran que

2 las presentes modificaciones y concesiones no

3 perjudican derechos de terceras personas, que

4 dando facultados, cualquiera de ellos, para

5 obtener la inscripción en el Registro de la --

6 Propiedad y la marginación en la partida de ma

7 trimonio.- La cuantía de este contrato, por-

8 su naturaleza, es indeterminada. El señor -

9 Notario se dignará agregar las cláusulas de es

10 tilo.- Hasta aquí la minuta

11 que se halla firmada por el Doc--

12 tor Fidel Egas Grijselva, Abogados de Quito, -

13 la misma que los comparecientes aceptan y ratí

14 fican en todas sus partes y leída que las fue

15 integramente esta escritura, por mí el Notario

16 firmen conmigo en unidad de acto de todo lo --

17 cual doy fe.- firmado) Dr. Fidel Egas G.- (F) Srta.

18 Luciana Calero.- firmado) El Notario Doctor Rodrigo

19 Salgado Valdez.

20 Se otorgó ante mí; en fe -

21 de ello confiero esta OCTAVA COPIA CERTIFICADA, fir-

22 mada y sellada en Quito, a cinco de septiembre de -

23 mil novecientos noventa y siete.

24
25
26 DOCTOR RODRIGO SALGADO VALDEZ

27 NOTARIO VIGESIMO NOVENO DEL CANTON QUITO

Dr.
Rodrigo Salgado Valdez
NOTARIO 25

CON ESTA FECHA QUEDA INSCRITA LA PRESENTE
DOCUMENTACION A FS. 111 N° 74 DEL REGISTRO
DE PERSONAS. TOMO 19

QUITO, A 7 DE Noviembre DE 1977
EN REGISTRO.



REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
QUITO ECUADOR

SE OTORGO ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA ^{3ra} COPIA
CERTIFICADA, DEBIDAMENTE FIRMADA Y SELLADA EN LOS MISMOS
LUGAR Y FECHA DE SU CELEBRACION .

[Signature]
Dr. Humberto Nevas Dávila
NOTARIO QUINTO
QUITO

[Signature]
Luis Humberto Nevas D.
Quito Ecuador