INFORME DE COMISARIO

A los Señores Accionistas y Directores de:
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR S.A.
Quito, Ecuador

Estimados señores:

He examinado el Balance General de CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR S.A., al 31 de diciembre de 2010 y el correspondiente Estado de Pérdidas y Ganancias. Además, he revisado el sistema de control interno y efectuado ciertas pruebas orientadas a verificar lo siguiente:

1) Si los administradores de la compañía han cumplido con las normas legales y estatutarias vigentes, así como las resoluciones dictadas por la Junta General de Accionistas y del Directorio.

2) Que los estados financieros concuerdan con las cifras registradas en los libros de contabilidad, los cuales son llevados conforme a las normas legales vigentes.

3) Que la custodia y conservación de los bienes de la Sociedad son adecuados.

El resultado de mi revisión no reveló incumplimientos significativos de los asuntos indicados en los párrafos precedentes, cabe señalar que el control interno y las cifras presentadas en los Estados Financieros son de responsabilidad de la Administración de la Compañía.

A continuación se presentan las cifras más importantes de los Estados Financieros:

	Año 2010	Año 2009
Activos	9,188,708	13,216,264
Pasivos	6,400,134	9,770,063
Patrimonio neto	2,788,574	3,446,201
Ventas	9,519,835	5,548,148
Costo de ventas	(9,376,222)	(4,537,499)
Gastos	(2,387,188)	(1,362,213)
Otros ingresos y egresos neto	(466,082)	(295,854)
Pérdida antes de Impuesto a la Renta	(2,709,657)	(647,418)

Atentamente,

CPA. Edgar Pérez
Comisario Principal - Constructora e Inmobiliaria Construecuador S.A
Quito, marzo de 2011

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
22 JUL. 2011
OPERADOR 2
QUITO