

 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS		RAZÓN SOCIAL		CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR S.A.																		
		DIRECCIÓN		AV. LA CORUÑA Y SAN IGNACIO No. N26-219 BARRIO: FLORESTA																		
		EXPEDIENTE		85481																		
		RUC		1791354877001																		
		AÑO		2014																		
		FORMULARIO		SCV.NIIF.85481.2014.1																		
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO																						
EN CIFRAS COMPLETAS USD\$		PARTICIPACIÓN CONTROLADA																		PARTICIPACIÓN CONTROLADA	TOTAL PATRIMONIO	
		CAPITAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES				RESULTADOS ACUMULADOS						EJERCICIO		PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA			
					RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	GANANCIA NETA DEL PERÍODO				(-) PÉRDIDA NETA DEL PERÍODO
	301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604	30605	30606	30607	30701	30702	30	31		
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	2100000.00	0.00	0.00	296689.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-842441.00	0.00	0.00	0.00	-10989.00	0.00	312279.00	0.00	1855538.00	0.00	1855538.00
SALDO REEXPRESADO DEL	9901	2100000.00	0.00	0.00	280629.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-826381.00	0.00	0.00	0.00	-10989.00	0.00	0.00	0.00	1543259.00	0.00	1543259.00
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	9902	0.00	0.00	0.00	16060.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-16060.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	312279.00	0.00	312279.00	0.00	312279.00
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	2100000.00	0.00	0.00	280629.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-826381.00	0.00	0.00	0.00	-10989.00	0.00	0.00	0.00	1543259.00	0.00	1543259.00
CAMBIOS EN POLÍTICAS	990102		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00					0.00	0.00	0.00	0.00	
CORRECCION DE ERRORES	990103		0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00					0.00	0.00	0.00	0.00	
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE	990201	0.00	0.00			0.00				0.00		0.00	0.00					0.00	0.00	0.00		
APORTES PARA FUTURAS	990202		0.00			0.00				0.00		0.00	0.00					0.00	0.00	0.00		
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE	990203		0.00	0.00		0.00				0.00		0.00	0.00					0.00	0.00	0.00		
DIVIDENDOS	990204		0.00			0.00				0.00	0.00	0.00	0.00					0.00	0.00	0.00		
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A	990205		0.00		0.00	0.00				0.00	0.00	0.00	0.00					0.00	0.00	0.00		

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO																						
EN CIFRAS COMPLETAS USD\$		PARTICIPACIÓN CONTROLADA																			PARTICIPACIO N CONTROLADO RA	TOTAL PATRIMONIO
		CAPITAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	PRIMA POR EMISION PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES				RESULTADOS ACUMULADOS						EJERCICIO		PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIO S DE LA CONTROLADO RA			
					RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	SUPERAVIT POR REVALUACION DE PROPIEDADES , PLANTA Y EQUIPO	SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTE S DE LA ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE LAS	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	GANANCIA NETA DEL PERIODO		(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO		
301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604	30605	30606	30607	30701	30702	30	31			
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR	990206		0.00			0.00			0.00	0.00	0.00	0.00					0.00	0.00	0.00			
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR	990207		0.00			0.00		0.00	0.00	0.00	0.00						0.00	0.00	0.00			
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR	990208		0.00			0.00		0.00	0.00	0.00	0.00						0.00	0.00	0.00			
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209		0.00		16060.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-16060.00	0.00					0.00	0.00	0.00	0.00		
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL	990210		0.00			0.00			0.00		0.00	0.00					312279.00	0.00	312279.00	0.00	312279.00	

REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)

JARAMILLO VILLACRES JOSE JAVIER

1707193601

CONTADOR

VILLOTA MONTERO JORGE RICARDO

1705594347001

24159

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VEREDEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS