



## SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

RAZÓN SOCIAL	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CONSTRUECUADOR S.A.
DIRECCIÓN	AV. LA CORUÑA N26-219 Y SAN IGNACIO
EXPEDIENTE	85481
RUC	1791354877001
ANÓ	2011
FORMULARIO	SCNIIIF.85481.2011.1

## CONCILIACIÓN DEL ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

## AL INICIO DEL PERÍODO DE TRANSICIÓN

## AL FINAL DEL PERÍODO DE TRANSICIÓN

EN CIFRAS COMPLETAS US\$		CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES				RESULTADOS ACUMULADOS						RESULTADOS DEL EJERCICIO		TOTAL PATRIMONIO	
					RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	SUPERÁVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	GANANCIA NETA DEL PERÍODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERÍODO	
CUENTA		301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604	30605	30606	30607	30701	30702	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	2.100.000,00	3.590.576,00		280.629,00	174.444,00							-647.418,00	-2.249.988,00					1.698.107,00	1.550.136,00
SALDO REEXPRESADO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	2.100.000,00	3.590.576,00		280.629,00	174.444,00							-647.418,00	-2.249.988,00					2.709.657,00	538.586,00
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	2.100.000,00	3.590.576,00		280.629,00	174.444,00							-647.418,00						2.709.657,00	2.788.574,00
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102																			
ADJECIÓN DE ERRORES	990103													3.249.988,00						

DETALLE DE ENTRADAS	990100	2.249.988,00
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902	1.011.550,00
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	990201	1.011.550,00
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202	
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203	
DIVIDENDOS	990204	
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	990205	
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	990206	
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTAY EQUIPO	990207	
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	990208	
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209	1.011.550,00
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PERDIDA DEL EJERCICIO)	990210	1.011.550,00

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.

LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

#### SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en nuestros archivos.

Este documento será válido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.