

INFORME DEL GERENTE (E) ING. CESAR RODRIGUEZ TALBOT, DE LA
COMPAÑIA INMOBILIARIA RODRIGUEZ TALBOT S.A. ROTALSA. A LOS
SEÑORES ACCIONISTAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO
DEL AÑO 2002.-

Guayaquil, 25 de Abril del 2003

Señores Accionistas:

Me es grato presentar mi informe como Gerente (e) de la Compañía Inmobiliaria Rodríguez Talbot S.A. Rotalsa. y poner en consideración los resultados financieros de la misma.

Rodríguez Talbot es una empresa dedicada a la administración de su propio inmueble por lo que de acuerdo a su actividad económica, en este año hemos tenido movimiento que hayan permitido desarrollar a la empresa y poder cumplir con los compromisos adquiridos en este periodo contable.

Los ingresos fueron dados por los arriendos obtenidos por un valor de S/. 8321,00.

Los egresos y costos de la compañía han sido establecidos netamente de acuerdo a asientos contables realizados, y que han sido cubiertos por los ingresos dados, teniendo un valor de gastos administrativos por S/ 4.849,42

De todo el desarrollo operacional de la compañía reflejada en los estados financieros, y que han sido ocasionados por el movimiento de las actividades, nuestra empresa arrojó una utilidad de S/ 3.471,58. Con lo que debo también indicarles que con estas utilidades absorbimos la segunda amortización del 25% de la pérdida del año 2000, resultando la Utilidad del Ejercicio en \$ 3.314,53 .

En relación a lo aquí manifestado se encuentra a vuestra entera disposición los estados financieros y sus anexos, para que sean analizados y aprobados por ustedes.

Agradezco la colaboración y confianza brindada por los señores accionistas. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mí encomendada, suscribo de ustedes.

Atentamente


ING. CESAR RODRIGUEZ TALBOT
GERENTE GENERAL



06 MAYO 2003