

INFORME DEL PRESIDENTE ING. CESAR RODRIGUEZ TALBOT, ENCARGADO DE LA GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA RODRIGUEZ TALBOT S.A. ROTALSA, A LOS SEÑORES ACCIONISTAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 1999.

Guayaquil, 28 de Febrero del 2001

Señores Accionistas:

Me es grato presentar mi informe como Gerente de la Compañía Inmobiliaria Rodriguez Talbot S.A. y poner en consideración los resultados financieros de la misma.

RODRIGUEZ TALBOT S.A., es una empresa que se dedica a la administración de su propio inmueble por lo que de acuerdo a su actividad económica, en este año hemos tenido movimiento que hayan permitido desarrollar a la empresa y poder cumplir a cabalidad con los compromisos adquiridos en este periodo contable.

Los ingresos fueron dados por los arriendos obtenidos por un valor de S/.59.632.500

Los egresos de la compañía han sido establecidos netamente de acuerdo a asientos contables realizados, y que han sido cubiertos por los ingresos dados, teniendo un valor de gastos administrativos por S/ 38.902.495.

De todo el desarrollo operacional de la compañía reflejada en los estados financieros, y que han sido ocasionados por el movimiento de las actividades, nuestra empresa arrojó una utilidad de S/ 20.730.005

Que sugiero pase a la cuenta Reservas, previo el pago por concepto de Impuesto a la Renta.

En relación a lo aquí manifestado se encuentra a vuestra entera disposición los estados financieros y sus anexos, para que sean analizados y aprobados por ustedes.

Agradezco la colaboración y confianza brindada por los señores accionistas. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mí encomendada, suscribo de ustedes.

Atentamente



ING. CESAR RODRIGUEZ TALBOT
GERENTE GENERAL (E)

5 MAR. 2001

