

NOTAS EXPLICATIVAS ESTADOS FINANCIEROS 2016

ANTECEDENTES.-

La compañía Inmobiliaria María Paulina S.A., se constituyó en Guayaquil, el 17 de Febrero de 1976, teniendo como actividad principal la administración de bienes inmuebles. Los accionistas de Inmobiliaria María Paulina S.A., los accionistas pusieron al día a la compañía en cuanto a sus obligaciones fiscales y para con la Superintendencia de Compañías. La compañía se mantendrá con sus actividades relacionadas con la administración de bienes inmuebles.

CUENTAS DE ACTIVOS

CUENTA CAJA.-

La cuenta Caja tiene un saldo de \$ 1,387.53 que corresponde a los últimos movimientos registrados por la compañía.

CUENTA INMUEBLES.-

La cuenta se mantiene con un valor de \$ 5,305.95, el cual se va a proceder a inicios del año 2014 a revalorizar los activos de la compañía.

CUENTA MUEBLES Y ENSERES.-

La cuenta se mantiene con un valor de \$ 1,166.62, el cual se va a proceder a inicios del año 2014 a revalorizar los activos de la compañía.

CUENTA TERRENOS.-

La cuenta se mantiene con un valor de \$ 2,081.97, el cual se va a proceder a inicios del año 2016 a revalorizar los activos de la compañía.

CUENTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO

PASIVOS.-

La compañía no tiene pasivos

CAPITAL SOCIAL PAGADO.-

El capital social suscrito es de \$ 1,440.00 que ha sido totalmente pagado por los accionistas.

APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES.-

Se mantiene una reserva para futuras capitalizaciones por un valor de \$220.08.

OTRAS RESERVAS.-

El total de las reservas se mantiene en \$5,004.71, que viene de años anteriores.

APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.-

Los estados financieros fueron aprobados por la Junta de Socios y Accionistas el 11 de Abril del 2017.



Ab. Iván Castro Patiño
Gerente