

Guayaquil, Abril 21 de 1995

Señores
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA JUSILAL S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones.

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías y sus Reglamentos de actual vigencia; y, a los Estatutos de Inmobiliaria JUSILAL S.A. a la cual represento, paso a informar a Ustedes sobre las actividades administrativas y económicas de la compañía durante el ejercicio contable Enero 2 - Diciembre 31 de 1994.

Para el efecto debo manifestar que la crisis por la que atravieza el país, no ha permitido a mi representada el desarrollo de todas las actividades - propuestas y obtener los resultados esperados. Tal es así como pueden apreciar en los Estados Financieros y anexos correspondientes al ejercicio económico 1994, que la empresa obtuvo una utilidad irrisoria como resultado de los escasos ingresos recibidos.

Debo indicar que los Estados Financieros y Registros Contables se han efectuado en apego a los Principios de Contabilidad generalmente aceptados, del mismo modo se cumplió con lo dispuesto por la Junta General de Accionistas cuyos libros Sociales se encuentran debidamente estructurados y archivados

Como podrán notar, gracias al aporte de los Socios, la Compañía en el presente periodo, únicamente se ha limitado a conservar y mantener vigente - los activos fijos e inversiones.

Por lo expuesto solicito se sirvan aprobar el presente informe y los Estados Financieros por el ejercicio de 1994.

No teniendo otro asunto que tratar quedo agradecido por la confianza y colaboración prestada.

Atentamente.

INMOBILIARIA JUSILAL S. A.
Julio Eduarte Coello
Julio Eduarte Coello
GERENTE

JULIO EDUARTE COELLO
GERENTE

