

39.546

IA. DE CAMIONETAS DE CARGA LIVIANA CONDOR MIRADOR "CODETCM" C.A.

R.U.C. 1791328019001
Av. Pichincha y Chimborazo
Telf.: 2363 736 / 2110 866
AYORA - ECUADOR

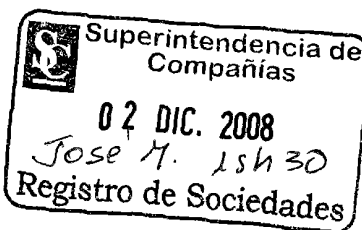
OFC N.- 0018.- 2008 - CTCCCMC C.A
Cayambe, 01 de Diciembre del 2008

Señores:
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Presente.-

ESCANEAR

09 DIC 2008

VALOR NOMINA \$ 16,00
C.C.O. O.K.



De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General y Representante legal de la Compañía de Camionetas "CONDOR MIRADOR CODETCM C.A." signado con N.- de Expediente.- 85385, me permito dirigirme a usted para poner en vuestro conocimiento que he procedido a registrar en el Libro de Acciones y accionistas de la empresa la siguiente cesión y transferencias de acciones:

1.- La señora NAVARRO LOPEZ LAURA CARLOTA, portadora de la Cédula de Identidad N.- 1702045053, procede a tomar posesión de las acciones ordinarias y nominativas siendo DOS (2) de US \$ 16,00, en reemplazo del señor Mosquera Maldonado Rufo Eduardo su conyugue (fallecido), para lo cual adjunto los documentos requeridos para el efecto.

Mucho agradeceré a ustedes, tomar nota de esta cesión en los registros de la Superintendencia de Compañías.

Además solicito se me confiera una CERTIFICACION en la que conste la NOMINA ACTUAL DE ACCIONISTAS de la Compañía que represento.

En espera que la presente tenga favorable acogida anticipo mis reconocimientos de la más alta consideración y estima, me suscribo de usted.

ATENTAMENTE
DIOS, PATRIA Y TRABAJO

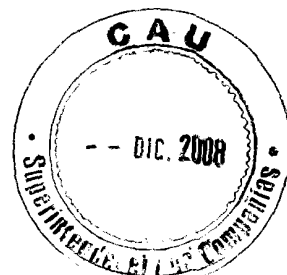
Sr. Angel Valencia
GERENTE GENERAL
REPRESENTANTE LEGAL
A.C. 1001406808

OFICINA : Parroquia Ayora, Cantón Cayambe

Ok.

INGRESADO POSESION EFECTIVA,
TRANSFERENCIA Y SE OTORGA NOMINA
08/12/08 gr.

Proceder a la inscripción



Dr. ANGEL RAMIRO BARRAGAN CHAUVIN



*Notaría del Cantón
Pedro Moncayo*



Tabacundo - Ecuador

No. 49 ✓

PROTOCOLIZACION DEL ACTA DE POSESION EFECTIVA

RELATIVOS DE LOS BIENES DEJADOS POR EL SEÑOR

RUFFO EDUARDO MOSQUERA MALDONADO

A FAVOR DE SUS HEREDEROS

CUANTIA: INDETERMINADA

DI 2 COPIAS

TABACUNDO, A 27 DE FEBRERO DEL 2.008

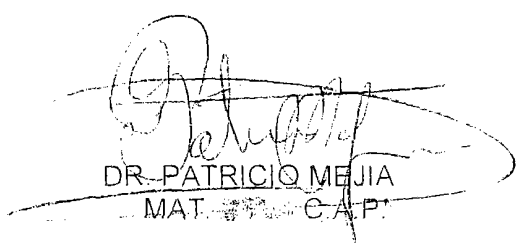
SEÑOR NOTARIO:

Laura Carlota Navarro López, César Emerson Mosquera Navarro, Lira Gardenia Mosquera Navarro, Benilde Yolanda Mosquera Navarro, Albania Carlota Mosquera Navarro, Sandra Guissela Mosquera Navarro y Cynthia Adelaida Mosquera Navarro, ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Cayambe, legalmente capaces, a Ud. Respetuosamente exponemos y solicitamos:

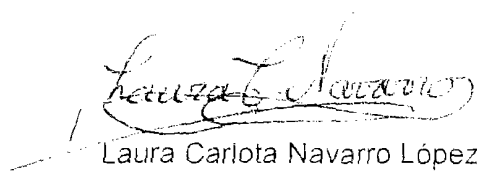
Según se desprende de la partida de defunción adjunta, viene a su conocimiento de que falleció el señor Rufo Eduardo Mosquera Maldonado, en la ciudad de Cayambe, cantón Cayambe, provincia de Pichincha, el 29 de septiembre del 2006, sin otorgar testamento, sucediéndole en calidad de únicos y universales herederos sus hijos: César Emerson, Lira Gardenia, Benilde Yolanda, Albania Carlota, Sandra Guissela y Cynthia Adelaida Mosquera Navarro; y la señora Laura Carlota Navarro López, en calidad de cónyuge sobreviviente.

Con éstos antecedentes y amparados en lo dispuesto en el Artículo 1023 del Código Civil, y el numeral 12 de la Ley Notarial Reformada, solicito a Usted señor Notario, proceda a receptar nuestra declaración. Y conceda la posesión efectiva de todos los bienes dejados por el causante, a favor de los peticionarios, dejando a salvo el derecho de terceros.

Usted, señor Notario, se servirá dar el trámite pertinente a la presente Diligencia Notarial.



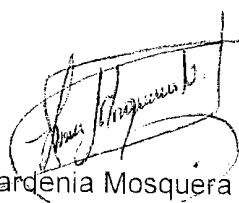
DR. PATRICIO MEJÍA
MAT. 373 CAP.



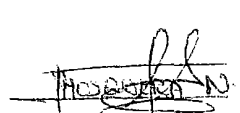
Laura Carlota Navarro López



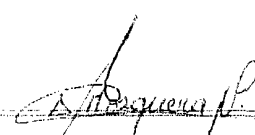
César Emerson Mosquera Navarro



Lira Gardenia Mosquera Navarro



Benilde Yolanda Mosquera Navarro



Albania Carlota Mosquera Navarro



Sandra Guissela Mosquera Navarro



Cynthia Adelaida Mosquera Navarro

USD. 050
DEFU
Acta 244
provincia de
de
cible, Jefe de Registro Civil
ECHES
Edad
60 años
CÓPIA INTEGRAL
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

SUBINSCRIPCIONES Y MARGINACIONES

CW 17016657-9

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo Pág. 207 Acta 207

En CAYAMBE, provincia de
PASTAZA, hoy día VEINTY Y NUEVE de SEPTIEMBRE

del dos mil SEIS El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex-

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: RUFEO EDUARDO MOSQUERA MALDONADO

Sexo: MASCULINO Estado Civil: CASADO Edad: 69 años

Nombres y Apellidos del padre: DEMETRIO MOSQUERA

Nombres y Apellidos de la madre: ADELICIA MALDONADO

Lugar del fallecimiento: CAYAMBE Fecha: VEINTY Y NUEVE

de SEPTIEMBRE del dos mil SEIS. El Cónyuge so-

breviviente se llama: LAURA NAVARRO

Causa de la muerte: INFARTO CEREBRAL HIPERTENSION.

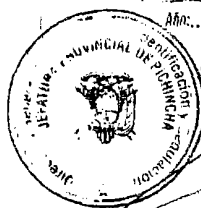
Solicitó esta inscripción: LIRA GARDENIA MOSQUERA con Cédula

de Identidad N° 160169906-9 domiciliada en CAYAMBE

OBSERVACIONES:

SEGUN EL CERTIFICADO DEL DR. ROBERTO MENDOZA CAPIGOT 5440

FIRMAS:



Año: Tomo: ☐ Dets. Pag. Acta:
Divs. ☐
ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL QUE SE ARCHIVA
EN LA JEFATURA PROVINCIAL Y QUE LO
CONFIERE DE ACUERDO AL ARTICULO
122 DE LA LEY DE REGISTRO CIVIL

CERTIFICO

JEFE DE REGISTRO CIVIL
CANTON CAYAMBE

06 MAR. 2007

USD. 0.50

No. 5586873 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFE CANTONAL
TESTIGO

CONTRAYENTE
TESTIGO

SECRETARIO
TESTIGO

REPUBLICA DEL ECUADOR
REGISTRO CIVIL

MATRIMONIOS

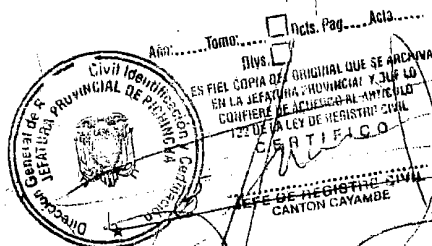
Tomo 5
Página 115
Acta No. 87
Nombres y Apellidos del Contrayente
Miguel Eduardo
Miguel Maldonado
Estado civil anterior soltero
Nombres y Apellidos de la Contrayente
Ana Carlota
Mariano Lopez
Estado civil anterior soltera
Fecha de celebración del matrimonio
26 de Diciembre de 1964

En la ciudad de Quito, a los 25 días del mes de Diciembre de mil novecientos sesenta y cuatro, ante mí, Rafael, Jefe de Registro Civil de esta ciudad, comparecieron: Miguel Eduardo Maldonado, de estado anterior soltero, de profesión profesor, de nacionalidad ecuatoriana, de edad años, nacido en Ayora, y domiciliado en Ayora, hijo de Juan Domingo Maldonado y Doña Juana Carlota Marcano, de estado anterior soltero, de profesión labores domésticas, de nacionalidad ecuatoriana, de edad años, nacida en Ayora, y domiciliada en Ayora, hija de Luis Hermilo Marcano y de Mariana Lopez, los cuales me declaran haber contraído matrimonio el 26 de Diciembre de mil novecientos sesenta y cuatro, según consta en el acta respectivo. Declararon, además, que fueron testigos de la celebración del matrimonio: Luis Hermilo Marcano y Juan Castañeda, de cuarenta y tres años, casado, ecuatoriano, jefe de Ayora de finca agrícola y peluquero respectivamente. Leída esta acta, la firmaron conmigo, declarante, testigos

JEFE CANTONAL
TESTIGO
CONTRAYENTE
SECRETARIO
TESTIGO

Tomo 5
Página 116
Acta No. 89
Nombres y Apellidos del Contrayente
Carlos Alberto
Mariano Mosquera
Estado civil anterior soltero
Nombres y Apellidos de la Contrayente
Cristina Esther
Rosa Alba
Estado civil anterior soltera
Fecha de celebración del matrimonio
28 de Diciembre de 1964

MARGINACION
Chuman
Carlos Alberto
Chuman
Cristina Esther
28 de Diciembre de 1964



3 OCT. 2006

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE AGRICULTURA
SECRETARÍA NACIONAL DE
CARPES Y PESQUERÍA
PICHINCHA

1966 2- 231

CAYAMBE*****
631

MOSQUERA NAVARRO CESAR EMERSON

AYORA

CAYAMBE*****

PICHINCHA*****; el DIECISIETE de JUNIO *** de MIL
NOVECIENTOS SESENTAISEIS ** O RUFFO MOSQUERA MALDONADO
ECUATORIANA***** LAURA CARLOTA NAVARRO
ECUATORIANA*****

PEDRO MONCAYO***** 1 de FEBRERO

100159478-5

Especie Valorada N°: 0018680950



8540950

PICHINCHA

CAYAMBE*****

1968

1-

109

218

MOSQUERA NAVARRO LIRA GARDENIA

AYORA

CAYAMBE*****

PICHINCHA*****; el QUINCE **** de MARZO *** de MIL

NOVECIENTOS SESENTAIOCHO **

A RUFFO MOSQUERA MALDONADO

ECUATORIANA*****

CARLOTA NAVARRO LOPEZ

PEDRO MONCAYO***** 1 de FEBRERO *

100169946-9

Especie Valorada N°: 0018680958



8680958

PICHINCHA

***** CAYAMBE*****
1969 1- 399 399
MOSQUERA NAVARRO BENILDE YOLANDA

AYORA CAYAMBE*****
PICHINCHA*****; el SIETE ***** de JULIO *** de MIL
NOVECIENTOS SESENTAINUEVE * A RUFFO MOSQUERA MALDONADO
ECUATORIANA***** CARLOTA NAVARRO LOPEZ
ECUATORIANA*****

PEDRO MONCAYO***** 1 de FEBRERO * 2008.

171047408-9

Especie Valorada N°: 0018680952



8680952

PICHINCHA

PARTE DEL DOCUMENTO

1974 1- 74 74

MOSQUERA NAVARRO ALBANIA CARLOTA

AYORA

CAYAMBE*****

PICHINCHA*****; el NUEVE ***** de ENERO *** de MIL
NOVECIENTOS SETENTAICUATRO A RUFFO MOSQUERA MALDONADO
ECUATORIANA***** LAURA CARLOTA NAVARRO
ECUATORIANA*****

PEDRO MONCAYO***** 1 de FEBRERO *

171295406-2

Especie Valorada N°: 0018680956



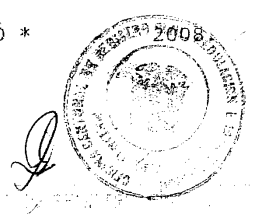
8080956

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS
PICHINCHA
PARTIDA DE MOVIMIENTO

1982 1- 109 217
MOSQUERA NAVARRO SANDRA GUISSOLA

JORDAN ** OTAVALO*****
IMBABURA*****; el ONCE ***** de ENERO *** de MIL
NOVECIENTOS OCHENTAIDOS *** A RUFFO EDUARDO MOSQUERA M
ECUATORIANA***** LAURA CARLOTA NAVARRO LOPEZ
ECUATORIANA*****

PEDRO MONCAYO***** 1 de FEBRERO *
171764861-0
Especie Valorada N°: 0018680960



3580960

PICHINCHA

1985 1- 267 534
MOSQUERA NAVARRO CYNTHIA ADELAIDA

CAYAMBE
PICHINCHA*****; el VEINTINUEVE de JULIO *** de MIL
NOVECIENTOS OCHENTAICINCO * A RUFFO EDUARDO MOSQUERA M
ECUATORIANA***** LAURA CARLOTA NAVARRO LOPEZ
ECUATORIANA*****

PEDRO MONCAYO***** 1 de FEBRERO * 2008.

171998326-2

Especie Valorada N°: 0018680961

18580961

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CENSILACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 170204505-3

NAVARRO LOPEZ LAURA CARLOTA
 PICHINCHA/CAYAMBE/AYORA
 04^{ta} NOVIEMBRE 1948

PICHINCHA/CAYAMBE
 AYORA 1948

001-0144 03442 F

Laura Navarro



ECUATORIANA***** V4349E3442

VIUDO RUFO MOSQUERA

SECUNDARIA COSTURERA

LUIS NAVARRO

MARUJA LOPEZ

CAYAMBE 29/03/2007

29/03/2019

REN 2252072

PULSAR DERECHO



Laura Navarro

REPUBLICA DEL ECUADOR
 TRIBUNAL SUPLENTE ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION

SELECCION DE REPRESENTANTES A LA
 ASAMBLEA CONSTITUYENTE
 30 DE SEPTIEMBRE DE 2007

096-0004 1702045053

NUMERO CEDULA

NAVARRO LOPEZ LAURA CARLOTA

PICHINCHA
 PROVINCIA
 AYORA
 PARROQUIA

CAYAMBE
 CANTON

ASAMBLISTA

PRESIDENTE DE LA JUNTA



NOTARIA DEL CANTON PEDRO MONCAYO

EN APLICACION A LA LEY NOTARIAL DONDE SE INDICA LA FIDUCIA

QUE ANTECEDE ESTA CONFORMA CON EL ORIGINAL QUE ME FUE

PRESENTADO

27-02-2008

Laura Navarro

CIUDADANIA 1001594785
 MOSQUERA NAVARRO CESAR EMERSON
 17 JUNIO 1.968
 RICHINCHA/CAYAMBE/AYORA
 02 231 00631
 RICHINCHA CAYAMBE
 CAYAMBE 66



CUARTAPARTIDA 13311222
 LAJAS GIOVANNA DE LAS N. LAJAS TIPAN
 SUPERIOR EMPLEADO
 JEFE MOSQUERA HALDONADO
 LAURA CARLOTA NAVARRO
 QUITO 11/12/98
 11/12/2010

0086333



REPUBLICA DEL ECUADOR
 TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCION DE REPRESENTANTES A LA
 ASAMBLEA CONSTITUYENTE
 30 DE SEPTIEMBRE DE 2007

051-0004 NUMERO
 1001594785 CEDULA
 MOSQUERA NAVARRO CESAR EMERSON

RICHINCHA PROVINCIA
 AYORA PARROQUIA
 CAYAMBE CANTON

REPRESENTANTE DE LA JUNTA

NOTARIO DEL CANTON PASTAZA MONTAÑO
 LA APLICACION A LA LEY NOTARIAL BOY PE QUE LA FOTOCOPIA
 QUE ANTECEDENTE CONFORME CON EL ORIGINAL QUE ME FUE
 PRESENTADO.
 EN PASTAZA A 27-02-2008

[Signature]


 REPUBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA = 1001699469
 MOSQUERA NAVARRO LIRA GARDENIA
 PICHINCHA/CAYAMBE/AYORA
 15 MARZO 1968
 001- 0109 00218 F
 PICHINCHA/ CAYAMBE
 CAYAMBE 1968



ECUATORIANA***** V1000112E
 CASADO DIEGO EDUARDO MORAN BUITRON
 SUPERIOR EMPLEADO PRIVADO
 RUFFO MOSQUERA MALDONADO
 CARLOTA NAVARRO LOPEZ
 QUITO 25/11/2005
 25/11/2017
 REN 1707217
 Pch

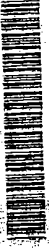


Handwritten signature

REPUBLICA DEL ECUADOR
 TRIBUNAL SUPLENTE ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 CANTON DE PICHINCHA
 30 DE SEPTIEMBRE DE 2007

084-0004 NUMERO
 1001699469 Cedula
 MOSQUERA NAVARRO LIRA GARDENIA

PICHINCHA PROVINCIA
 AYORA PARROQUIA
 CAYAMBE CANTON

CERTIFICADO A LA PRESENTE NOTARIA DOY FE QUE LA FOTOCOPIA
 DEL ANTECEDENTE SUPLENTE CON EL ORIGINAL DEL ME FUE
 PRESENTADO

Handwritten signature
 27-02-2008

Handwritten signature

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CECILLACION

CECILLACION DE CIUDADANIA M. 121047408-9

MOSQUERA NAVARRO BENILDE YOLANDA

PICHINCHA/CAYAMBE/AYORA

07 JULIO 1967

FECHA DE NACIMIENTO

REG. CIVIL 001-0399 00399 F

PICHINCHA/CAYAMBE

CAYAMBE 1967

[Firma]

1

ECUATORIANA***** V3333V3242

CASADO CARLOS JUAN MANUEL LOPEZ

SUPERIOR LIC. CC. EDUCACION

PUFFO MOSQUERA MALDONADO

CARLOTA NAVARRO LOPEZ

IBARRA 06/08/2007

FECHA DE NACIMIENTO

REN 0263038

[Firma]

1

[Firma]

MOSQUERA

TRIBUNAL SUPLENTE

CERTIFICADO DE VOTACION

SECCION DE REPRESENTANTES

ABAMBA CONSTITUYENTE

30 DE SEPTIEMBRE DE 2007

082-0004 1210474089

NUMERO

MOSQUERA NAVARRO BENILDE YOLANDA

PICHINCHA

PROVINCIA

AYORA

PARROQUIA

CAYAMBE

CANTON

[Firma]

1

NOTARIA DEL CANTON PUÑO MONCAYO

LA APLICACION A LA LEY VOTACION DE LA FOTOCOPIA

QUE ANTEPODE ESTE CONFORME CON EL ORIGINAL QUE ME FUE

PRESTADO

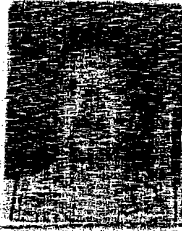
EN LA CIUDAD DE LA AGUA

27-02-2008

[Firma]

[Firma]

ECUATORIANA
 CACERON
 SECUNDARIA
 NUESTRO MOSQUERA MALDONADO
 MARIA CARLOTA NAVARRO
 QUITO
 10/12/2015
 REN
 0858919



P. P. P. P. P.

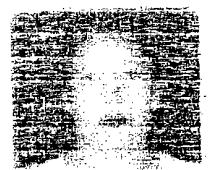
CERTIFICADO DE IDENTIFICACION
 081-0004
 1712954082
 MOSQUERA NAVARRO ALBANIA CARLOTA
 PICHINCHA
 CAYAMBE
 CANTON

NOTARIA DEL CANTON PEDRO MONTE ALBA
 CACERON A LA LEY NOTARIAL DOY FE QUE EL FOTOCOPIA
 QUE AMBUEDE ESTA CONFORME CON EL ORIGINAL QUE ME FUE
 PRESENTADO

EN FEYAS
 27-02-2015

Al. P. P. P. P. P.

INSTITUCION DE EDUCACION
UNIVERSIDAD DEL CAJON
FACULTAD DE EDUCACION
CARRERA DE EDUCACION
PRIMARIA
CAYAMA
CANTON
CAYAMA
PROVINCIA
CAYAMA
PERU



INSTITUCION DE EDUCACION
UNIVERSIDAD DEL CAJON
FACULTAD DE EDUCACION
CARRERA DE EDUCACION
PRIMARIA
CAYAMA
CANTON
CAYAMA
PROVINCIA
CAYAMA
PERU

Guissela Mosquera

INSTITUCION DE EDUCACION
UNIVERSIDAD DEL CAJON
FACULTAD DE EDUCACION
CARRERA DE EDUCACION
PRIMARIA
CAYAMA
CANTON
CAYAMA
PROVINCIA
CAYAMA
PERU

087-8026 1717648610
NUMERO REGILA
MOSQUERA NAVARRO SANDRA GUISELLA

PROVINCIA
CAYAMA
CANTON
CAYAMA

NOTARIA DEL CANTON PEDRO MONCAYO
EN APLICACION A LA LEY NOTARIAL DOY FE QUE LA FOTOCOPIA
QUE ANTECEDE ESTA CONFORME CON EL ORIGINAL QUE ME FUE
PRESENTADO

EN... HOYAS...
FABRICANDO A 27-02-2008

[Signature]

[Signature]

ECUATORIANA***** V2933V3242
CASADO PAUL ALEJANDRO ZAMBRANO SALAS
SECUNDARIA ESTUDIANTE
RUFFO EDUARDO MOSQUERA M
LAURA CARLOTA NAVARRO LOPEZ
CAYAMBE 21/09/2006
21/09/2018

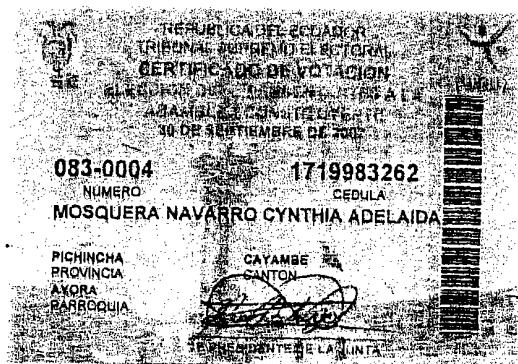
BIEN 2069862



CIUDADANIA 171998326-2
MOSQUERA NAVARRO CYNTHIA ADELAIDA
PICHINCHA/CAYAMBE/CAYAMBE
29 JULIO 1985
801- 0267 00534 F
PICHINCHA/ CAYAMBE
CAYAMBE 1985

Adela C. Mosquera

Adela C. Mosquera



NOTARIA DEL CANTON PEDRO MONCAYO

BY NOTIFICATION AT THE NOTARIAL DOY FE QUE LA FOTOCOPIA
QUE ANTICEDENTE ESTA CONFORME CON EL ORIGINAL QUE ME FUE
PRESENTADO

EN A. 28-02-2008

INDICANDO A 28-02-2008

Adela C. Mosquera



*Notaría del Cantón
Pedro Moncayo*



Tabacundo - Ecuador

ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE BIENES

OTORGADA POR:

LA NOTARIA DEL CANTON PEDRO MONCAYO

A FAVOR DE LOS HEREDEROS DE

RUFFO EDUARDO MOSQUERA MALDONADO

CUANTIA: INDETERMINADA

R.L.E.

Di 1 Copia

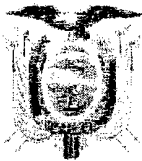
En la Ciudad de Tabacundo, Cabecera del Cantón Pedro Moncayo,
hoy día veintisiete de febrero del año dos mil ocho, ante mí DOC-
TOR ANGEL RAMIRO BARRAGAN CHAUVIN, Notario Públi-

co del Cantón Pedro Moncayo, y en atención a la petición presenta-
da por los señores Laura Carlota Navarro López, de estado civil
viuda; César Emerson Mosquera Navarro, de estado civil casado;
Lira Gardenia Mosquera Navarro, de estado civil casada; Benilde
Yolanda Mosquera Navarro, de estado civil casada; Albania Carlota
Mosquera Navarro, de estado civil casada; Sandra Guissela Mos-
quera Navarro, de estado civil casada; y Cynthia Adelaida Mosque-
ra Navarro, de estado civil casada; por sus propios y respectivos de-
rechos, quienes manifiestan ser cónyuge sobreviviente e hijos, res-

pectivamente, del causante señor Ruffó Eduardo Mosquera Maldonado, me solicitan se les proceda a receptar la declaración juramentada tendiente a obtener la posesión efectiva de los bienes del causante, para lo cual me presentan los siguientes instrumentos: a) Partida de defunción del causante señor Ruffó Eduardo Mosquera Maldonado; b) Partida de matrimonio de los cónyuges señores Ruffó Eduardo Mosquera Maldonado y Laura Carlota Navarro López; c) Partidas de nacimiento de: César Emerson Mosquera Navarro, Lira Gardenia Mosquera Navarro, Benilde Yolanda Mosquera Navarro, Albania Carlota Mosquera Navarro, Sandra Guissela Mosquera Navarro y Cynthia Adelaida Mosquera Navarro; al efecto EN EJERCICIO DE LA FE PUBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO Y DE CONFORMIDAD A LA FACULTAD PREVISTA EN EL NUMERAL DOCE, DEL ARTICULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL, INCORPORADO POR LA LEY RE-

FORMATORIA EXPEDIDA EL CINCO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS y PROMULGADA EN EL SUPLEMENTO DEL REGISTRO OFICIAL NUMERO SESENTA Y CUATRO DE OCHO DE NOVIEMBRE DEL MISMO AÑO, procedo a receptar la declaración juramentada de los comparecientes señores Laura Carlota Navarro López, César Emerson Mosquera Navarro, Lira Gardenia Mosquera Navarro, Benilde Yolanda Mosquera Navarro, Albania Carlota Mosquera Navarro, Sandra Guissela Mosquera Navarro y Cynthia Adelaida Mosquera Na-

Dr. ANGEL RAMIRO BARRAGAN CHAUVIN



*Notaría del Cantón
Pedro Moncayo*

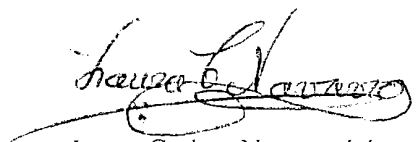


Tabacundo - Ecuador

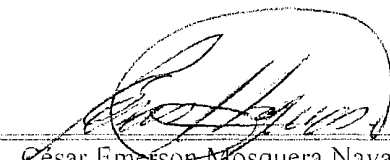
varro, ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Cayambe, ocasionalmente y en tránsito por éste cantón, a quienes de conocer doy fe y al efecto, instruidos por mi sobre la responsabilidad que tienen de decir la verdad, con juramento declaran: a) Que al fallecimiento del señor Ruffo Eduardo Mosquera Maldonado, le sucedieron en calidad de únicos y universales herederos sus hijos César Emerson Mosquera Navarro, Lira Gardenia Mosquera Navarro, Benilde Yolanda Mosquera Navarro, Albania Carlota Mosquera Navarro, Sandra Guissela Mosquera Navarro y Cynthia Adelaida Mosquera Navarro; y la señora Laura Carlota Navarro López, en calidad de cónyuge sobreviviente; b) Que el señor Ruffo Eduardo Mosquera Maldonado, falleció sin otorgar testamento, en la ciudad de Cayambe, cantón Cayambe, el veintinueve de septiembre del año dos mil seis; c) Que lo afirmado se ratifica con las copias de las partidas de defunción, matrimonio y nacimiento que se incorporan a

esta Acta, por lo que, CUMPLIDOS LOS REQUISITOS PREVISTOS EN LA REFERIDA NORMA LEGAL ANTES CITADA, CONCEDO LA POSESION EFECTIVA PROINDIVISA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE SEÑOR RUFFO EDUARDO MOSQUERA MALDONADO, A FAVOR DE SUS HIJOS César Emerson Mosquera Navarro, Lira Gardenia Mosquera Navarro, Benilde Yolanda Mosquera Navarro, Albania Carlota Mosquera Navarro, Sandra Guissela Mosquera Navarro y Cynthia Adelaida Mosquera Navarro, dejando a salvo el derecho de terce-

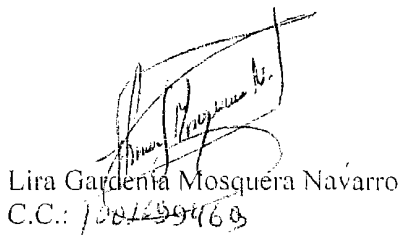
ros; Y DE LA SEÑORA LAURA CARLOTA NAVARRO LOPEZ, en calidad de cónyuge sobreviviente.- El original de esta diligencia se incorpora al Libro de Protocolos de esta Notaría, extendiendo una copia certificada de la misma a fin de que se proceda a inscribir en el Registro de la Propiedad correspondiente. Para constancia suscriben los comparecientes la presente acta notarial, juntamente conmigo el Notario en unidad de acto de todo cuanto doy fe. 



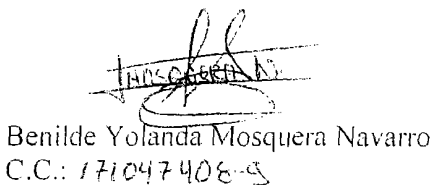
Laura Carlota Navarro López
C.C.: 170204505-3



César Emerson Mosquera Navarro
C.C.: 100159478-5



Lira Gardenia Mosquera Navarro
C.C.: 100159463



Benilde Yolanda Mosquera Navarro
C.C.: 171047408-9



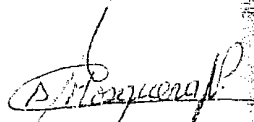
Dr. ANGEL RAMIRO BARRAGAN CHAUVIN



Notaría del Cantón
Pedro Moncayo



Tabacundo - Ecuador



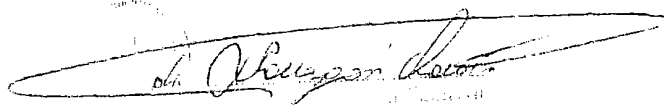
Albania Carlota Mosquera Navarro
C.C.: 171295406-2



Sandra Guissela Mosquera Navarro
C.C.: 171764861-0



Cynthia Adelaida Mosquera Navarro
C.C.: 17198326-2



9

Dr. ANGEL RAMIRO BARRAGAN CHAUVIN



Notaría del Cantón
Pedro Moncayo



Tabacundo - Ecuador

ZON DE PROTOCOLIZACION: A petición del Doctor Patricio Mejía, afiliado al Colegio de Abogados de la provincia de Pichincha, bajo el número Dos mil seiscientos setenta y cuatro, en esta fecha y en veintiuno fojas útiles, protocolizo en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría a mi cargo, el Acta Notarial de Posesión Efectiva de los bienes dejados por el señor Ruffo Eduardo Mosquera Maldonado, a favor de sus herederos, que antecede. Tabacundo a veintisiete de febrero del año dos mil ocho.

El Notario,

SE OTORGO ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA CERTIFICADA. EN TABACUNDO A VEINTISIETE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL OCHO.



REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON CAYAMBE
Razón de Inscripción

Con esta fecha queda inscrita la presente escritura en el:

REGISTRO DE SENTENCIAS, tomo 21, repertorio(s)-681

ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA SUSCRITA POR EL NOTARIO DEL CANTON PEDRO MONCAYO, MEDIANTE LA CUAL QUEDA CONCEDIDA LA POSESION EFECTIVA, PROINDIVISA de los bienes dejados por el causante señor RUFFO EDUARDO MOSQUERA MALDONADO, a favor de sus hijos: CESAR EMERSON MOSQUERA NAVARRO, LIRA GARDENIA MOSQUERA NAVARRO, BENILDE YOLANDA MOSQUERA NAVARRO, ALBANIA CARLOTA MOSQUERA NAVARRO, SANDRA GUISSOLA MOSQUERA NAVARRO Y CYNTHIA ADELAIDA MOSQUERA NAVARRO, dejando a salvo el derechos de terceros y de la señora LAURA CARLOTA NAVARRO LOPEZ, en calidad de cónyuge sobreviviente.

Matrículas asignadas.-

Clave Catastral.-

Martes, 4 de Marzo del 2008, 04:43:46 p.m.

RESPONSABLES.-
WILSON VASQUEZ

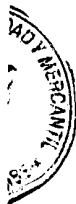
27568681WV

10/12/08
WV


EL REGISTRADOR



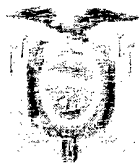
Dr. Edgar Manuel Cisneros Yopez
Registrador de la propiedad y mercantil
CANTON CAYAMBE



Dr. ANGEL RAMIRO BARRAGAN CHAUVIN

ESCRITURA NUMERO

QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO (598)



*Notaría del Cantón
Pedro Moncayo*



Tabacundo - Ecuador

PODER ESPECIAL

OTORGADA POR LOS SEÑORES

CÉSAR EMERSON MOSQUERA NAVARRO Y OTROS

A FAVOR DE LA SEÑORA

LAURA CARLOTA NAVARRO LÓPEZ

CUANTIA: INDETERMINADA

R.L.E.

Di

Copias

En la Ciudad de Tabacundo, Cabecera del Cantón Pedro Moncayo, hoy día
veintiocho de febrero del año dos mil ocho, ante mí Doctor Angel Ramiro

Barragán Chauvín, Notario Público del Cantón Pedro Moncayo, compare-

cen los señores César Emerson Mosquera Navarro, de estado civil casado;

Lira Gardenia Mosquera Navarro, de estado civil casada; Benilde Yolanda

Mosquera Navarro, de estado civil casada; Albania Carlota Mosquera Nava-

rrro, de estado civil casada; Sandra Guissela Mosquera Navarro, de estado

civil casada; y Cynthia Adelaida Mosquera Navarro, de estado civil casada;

por sus propios y respectivos derechos, a quienes de conocer doy fe, en

virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía cuyas copias fotos-
táticas debidamente certificadas por mí, agrego a la presente escritura co-
mo documentos habilitantes. Los comparecientes son de nacionalidad

ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Cayambe, ocasionalmente y en tránsito por éste cantón. Advertidos que fueron los comparecientes por mi el Notario de los efectos y resultados de este contrato, así como examinados que fueron de que comparecen al otorgamiento del presente contrato sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta siguiente.- SEÑOR NOTARIO: En el protocolo de escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una de la cual conste el siguiente Poder Especial contenido en las siguientes cláusulas.- Primera.- Otorgantes.- Concurren al otorgamiento del presente instrumento los señores César Emerson Mosquera Navarro, de estado civil casado; Lira Gardenia Mosquera Navarro, de estado civil casada; Benilde Yolanda Mosquera Navarro, de estado civil casada; Albania Carlota Mosquera Navarro, de estado civil casada; Sandra Guissela Mosquera Navarro, de estado civil casada; y Cynthia Adelaida Mosquera Navarro, de estado civil casada; a quienes en adelante y para efectos de este poder se les denominará los mandantes. Los otorgantes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, , legalmente capaces para contratar y obligarse.- SEGUNDA.- PODER ESPECIAL.- Los mandantes señores César Emerson Mosquera Navarro, Lira Gardenia Mosquera Navarro, Benilde Yolanda Mosquera Navarro, Albania Carlota Mosquera Navarro, Sandra Guissela Mosquera Navarro y Cynthia Adelaida Mosquera Navarro, confieren poder ESPECIAL, amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor de la señora Laura Carlota Navarro López, para que a su nombre y representación realice los siguientes actos y encargos:

1. Uno.- Administre los bienes muebles, inmuebles, acciones, vehículos here-

Dr. ANGEL RAMIRO BARRAGAN CHAUVIN



*Notaría del Cantón
Pedro Moncayo*



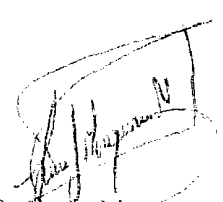
Tabacundo - Ecuador

ditarios de los mandantes; Dos.- Comparezca ante cualquier Notaría pública del país, y firme las escrituras públicas de venta de los derechos y acciones que les corresponde a los mandantes en todos los bienes inmuebles, acciones de la Compañía de Transporte Cóndor Mirador, y los dos vehículos dejados por su extinto padre señor Ruffo Eduardo Mosquera Maldonado; tratándose de bienes inmuebles también podrá comparecer a nombre de uno o más mandantes a fin de suscribir la escritura de partición extrajudicial o adjudicación individual.- Tres.- Comparezca ante el Gobierno Municipal de Cayambe, solicite y obtenga autorizaciones para fraccionar los bienes inmuebles, firme solicitudes; Cuatro.- Para que pueda ceder las acciones de la Compañía de Transportes Cóndor Mirador y suscribir el correspondiente contrato de cesión; Cinco.- Asista a las reuniones, Asambleas ordinarias y extraordinarias de la Compañía de Transporte Cóndor Mirador con derecho a voz y a voto, firme y suscriba el libro de actas; Seis.- Cancele cuotas, multas, aportes de la Cooperativa de Transporte Cóndor Mirador; Siete.- Autorice y firme aumentos de capital, reforma de estatutos, inclusive la liquidación de la Cooperativa de Transporte Cóndor Mirador; Ocho.- Venda los vehículos que pertenecieron al señor Ruffo Eduardo Mosquera Maldonado y suscriba los contratos de venta; igualmente podrá renovar las matrículas, contratar seguros de los vehículos y pagar las primas correspondientes; Nueve.- Se deja expresa constancia que la mandataria podrá actuar a nombre de los mandantes en forma conjunta o individual.- Diez.- En fin se le confiere las amplias facultades, a fin de que no sea la falta de solemnidad o de cláusula especial la que obste el fiel cumplimiento del presente contrato.- TERCERA.- Los Mandantes expresamente

confieren a la mandataria todas y cada una de las facultades establecidas en el artículo Cuarenta y cuatro del Código de Procedimiento Civil.- La Cuantía por su naturaleza es indeterminada.- Usted, señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la completa validez de este instrumento.- Hasta aquí la minuta que queda elevada a escritura pública con todo el valor legal y que la compareciente la acepta en todas sus partes, la misma que se halla firmada por el Doctor Patricio Mejía, afiliado al Colegio de Abogados de la provincia de Pichincha, bajo el Número Dos mil setecientos sesenta y cuatro. Para este otorgamiento se observaron los preceptos legales del caso; y leída que les fue ésta escritura, íntegramente por mí el Notario a los comparecientes en unidad de acto, se ratifican en todo su contenido y firman conmigo. De todo cuanto doy fe.



César Emerson Mosquera Navarro
C.C.: 1004594155



Lira Garduña Mosquera Navarro
C.C.: 1001699463

Dr. ANGEL RAMIRO BARRAGAN CHAUVIN



Notaría del Cantón
Pedro Moncayo



Tabacundo - Ecuador

Benilde Yolanda Mosquera Navarro

Benilde Yolanda Mosquera Navarro
C.C.: 171041408-9

Albania Carlota Mosquera Navarro

Albania Carlota Mosquera Navarro
C.C.: 171295406-2

Sandra Guissela Mosquera Navarro

Sandra Guissela Mosquera Navarro
C.C.: 171764561-0

Cynthia Adelaida Mosquera Navarro

Cynthia Adelaida Mosquera Navarro
C.C.: 171998326-2

Angel Ramiro Barragan Chauvin

8



CIUDADANIA 1710474089-F
MOSQUERA NAVARRO BENILDE YOLANDA
PICHINCHA/CAYAMBE/AYORA
07 JULIO 1969
001- 0399 00399 F
PICHINCHA CAYAMBE
CAYAMBE 1969



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ECUATORIANA***** V3333VSE*2
CASADO CARLOS JUAN MANUEL LORA C
SUPERIOR LIC.CO. EDUCACION
RUFFO MOSQUERA MCDONALD
CARLOTA NAVARRO LOPEZ
IBARRA 06/08/E007
06/08/E019

0263038



REPÚBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION

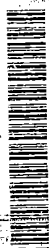
30 DE SEPTIEMBRE DE 2007

082-0004 1710474089
NUMERO CEDULA
MOSQUERA NAVARRO BENILDE YOLANDA

PICHINCHA
PROVINCIA
AYORA
PARROQUIA

CAYAMBE
CANTON

[Handwritten signature]
PRESIDENTE DE LA JURTA



ESTE CERTIFICADO DE VOTACION
FUE EMITIDO CONFE QUE LA FIDUCIA
DE ESTE CONFORME CON EL ORIGINAL QUE ME FUE

28-02-2008

[Handwritten signature]

PICHINCHA - CAYAMBE
 MOSQUERA NAVARRO CESAR EMERSON
 CAYAMBE - CAYAMBE
 CAYAMBE - CAYAMBE
 CAYAMBE - CAYAMBE



10-0000 DE 10-0000
 10-0000 DE 10-0000
 10-0000 DE 10-0000
 10-0000 DE 10-0000
 10-0000 DE 10-0000

0086383



REPUBLICA DEL ECUADOR
 TRIBUNAL SUPLENTO ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 30 DE NOVIEMBRE DE 2007

051-0004 * 1001594785
 NUMERO CEDULA
 MOSQUERA NAVARRO CESAR EMERSON

PICHINCHA
 PROVINCIA
 AYORA
 PARROQUIA

CAYAMBE
 CANTON



CERTIFICADO DE VOTACION
 A LA COMISION DE LA MUJER CON FE QUE LA ASISTENTE
 DEL MUNICIPIO ESTA CONFORME CON EL ORIGINAL QUE DE EL
 PRESENTE

28-01-2008

[Signature]

1

MOSQUERA NAVARRO LIRA GARDENIA
 PICHINCHA CAYAMBE AYORA
 18 MARZO 1961
 001 2109 00213 F
 PICHINCHA CAYAMBE
 CAYAMBE



[Handwritten signature]

101 ATB...
 CARACI JESSE EDUARDO MORAN BUITRON
 SUPERIOR EMPLEADO RICHARD
 GUSTO MOSQUERA MLEBONADO
 CARLOTA NAVARRO LITCEZ
 QUITO 25.11/2001
 25.11/2001

1707217



084-0004 1001699469
 NUMERO CEDULA
 MOSQUERA NAVARRO LIRA GARDENIA
 PICHINCHA CAYAMBE
 PROVINCIA CANTON
 AYORA
 PARROQUIA



SECRETARÍA DEL CANTON PEDRO MONCAYO

Se certifica que la presente es una copia fiel del original que se encuentra en el archivo de la
 SECRETARÍA DEL CANTON PEDRO MONCAYO

[Handwritten signature]

28 de octubre de 2008

[Handwritten signature]

Ciudadanía 1712954062
MOSQUERA NAVARRO ALBANIA CARLOTA
PICHINCHA/CAYAMBE/AYORA
09 ENERO 1974
001- 0074 00074 7
PICHINCHA, CAYAMBE
CAYAMBE 1974



Albania Carlot Mosquera Navarro

Albania Carlot Mosquera Navarro

EQUATORIANA***** E133113222
CASADO OSCAR RAMON VELASQUEZ
SECUNDARIA EMPLEADO PRIVADO
RUEFO MOSQUERA MALDONADO
LAURA CARLOTA NAVARRO
QUITO 10/12/2003
10/12/2015

0858919



REPÚBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
081-0004 1712954062
NUMERO CEDULA
MOSQUERA NAVARRO ALBANIA CARLOTA

PICHINCHA
PROVINCIA
AYORA
PARROQUIA

CAYAMBE
CANTON



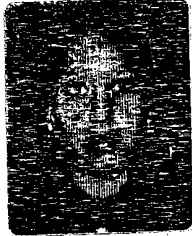
VICARIA DEL CANTON PICHINCHA
DECLARACION A LA FE NOTARIAL POR EL CANTON PICHINCHA
QUE EL VOTANTE EN LA FOTO CONFORME CON EL ORIGINAL QUE ME HA
PRESENTEADO.

EN AYORAS
FECHA 28-02-2008

Albania Carlot Mosquera Navarro



CIUDADANIA 171998326-0
 MOSQUERA NAVARRO CYNTHIA ADELAIDA
 FICHINCHA/CAYAMBE/CAYAMBE
 29 JULIO 1985
 001- 0267 00834 F.
 FICHINCHA/ CAYAMBE
 CAYAMBE 1985



EQUATORIANA***** VESQJVSSE
 CASADO PAUL ALEJANDRO ZANDRANO SALAS
 SECUNDARIA ESTUDIANTE
 RUFFO EDUARDO MOSQUERA N
 LAURA CARLOTA NAVARRO LOPEZ
 CAYAMBE 21/09/2006
 21/09/2018

2069862



Adela Mosquera

REPUBLICA DEL ECUADOR
 TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 10 DE SEPTIEMBRE DE 2007

083-0004 1719983262
 NUMERO CEDULA
 MOSQUERA NAVARRO CYNTHIA ADELAIDA

PICHINCHA
 PROVINCIA
 AYORA
 PARROQUIA

CAYAMBE
 CANTON

SECRETARIA DE LA JUNTA

SECRETARIA DE LA JUNTA PEDRO MONTAÑO
 SE CERTIFICA QUE LA FOTOCOPIA
 QUE SE PRESENTA EN ESTE MOMENTO CON EL ORIGINAL DEL MI
 PRESENTE

28-02-2008

[Handwritten signature]

Guttschlag

2689136



Gustav A. Berglund

REPÚBLICA DE GUATEMALA
MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FISCALÍA
PARTIDA AUSENTE DE VIGILANCIA
FOLIO DE REGISTRO DE VENTAS DE BIENES
RENTABLES DE LA ACTIVIDAD DE
COMERCIO AL POR MAYOR
30 DE ABRIL DE 1990

087-0026
NUMERO

7177648610
CEDULA

MOSQUERA NAVARRO SANDRA GUISELLA

PICHINCHA
PROVINCIA
CAYAMBE
PARROQUIA

CAYAMBE
CANTON

1990

[illegible]

DATE: 11/28/2008
BY: [Signature]
RECEIVED: 11/28/2008

of Washington

CIUDADANIA 170204505-3
NAVARRO LOPEZ LAURA CARLOTA
PICHINCHA/CAYAMBE/AYORA
04 NOVIEMBRE 1948
001- 0144 03442 F
PICHINCHA/ CAYAMBE
AYORA 1948



Laura Navarro

EQUATORIANA***** V4343E3442
VIUDO RUFIO MOSQUERA
SECUNDARIA COSTURERA
LUIS NAVARRO
MARUJA LOPEZ
CAYAMBE 29/03/2007
29/03/2019

2252072



Laura Navarro

Yo, el Sr. RUFIO MOSQUERA, Viudo, de la Ciudad de QUITO, Ecuador, en fe de ello confiero esta primera copia certificada, en Tabacundo a Veintiocho de Febrero del Año Dos Mil Ocho.

28 - 02 - 2008

Rufio Mosquera

SE OTORGO ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA- COPIA
CERTIFICADA. EN TABACUNDO A VEINTIOCHO DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL
OCHO.

Rufio Mosquera