

**INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
DEPORCENTRO S.A.
POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2004**

Señores Accionistas de:
DEPORCENTRO S.A.

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General, pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de **DEPORCENTRO S.A.**, durante el ejercicio económico 2004.

1) COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLITICO ECONOMICO

A continuación se realiza un análisis general de la situación económica que vivió el país en el año 2004, señalando algunos indicadores económicos:

El año 2004, bajo el mandato del gobierno del Ing. Lucio Gutiérrez fue un año donde la economía ecuatoriana presentó signos positivos en sus principales indicadores económicos; Ecuador junto con Colombia y Perú continúan en las negociaciones del TLC que se llevarán a cabo en el 2005; presentó un desarrollo favorable en sus cifras macroeconómicas, el PIB creció en un 6.3%, las exportaciones incrementaron de 6,039 a 7,548 millones de dólares y las importaciones de 6,098 a 7,261 millones de dólares; la inflación anual durante el año fue del 2% la más baja en la última década. Estos factores que indujeron a una tendencia a la baja del riesgo país, sin embargo se mantienen una incertidumbre en cuanto a la seguridad jurídica que presenta el país tanto a inversionistas internos como externos.

Los fondos para sustentar la economía ecuatoriana han sido solventados con créditos externos, exportaciones de petróleo a precios altos y las remesas de emigrantes.

La tasa pasiva del Sistema Financiero en promedio ha sido el 3.5% y la activa referencial el 12%.

Se espera que el año 2005 se afiance el sistema económico y político del país

2) CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2004.

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de diciembre del 2004, la situación de la empresa ha sido desfavorable, lo que se refleja en sus estados financieros, presentándose una pérdida de este período por US\$268,668.33, situación que se debe básicamente a:

- ✓ Facturamos durante el año US\$228,067.77 a nuestros clientes; más otros ingresos durante el año US\$1,912.86.
- ✓ Los sueldos y salarios se mantuvieron en la misma constante de incremento como los ingresos;
- ✓ Nuestros costos fijos y variables se han incrementado razonablemente, con respecto a la operación desarrollada.
- ✓ Lo Gastos Administrativos durante el año fueron US\$ 468,061.65 para el cumplimiento de las actividades de la Empresa.

Los esfuerzos de la Administración han estado encaminados para que la Empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades. Durante este año de operaciones que terminó el 31 de diciembre del 2004, con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la Gerencia y sus profesionales se consiguieron importantes metas y logros como son:

- Se ha logrado mantener la estructura operativa y administrativa que ha permitido prestar los servicios en forma satisfactoria para nuestros clientes.

3) CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Cabe indicar a la Junta General de accionistas, que todas las disposiciones tomadas por este órgano, han sido cumplidas satisfactoriamente por la Administración.

4) HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO 2004 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

Durante el año 2004, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, DEPORCENTRO S.A. se ha desenvuelto en un ámbito normal y no han existido otros hechos extraordinarios que se deban mencionar.

5) COMPARACIÓN DE LA SITUACION FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2004, la situación de DEPORCENTRO S.A. ha sido conservadora, lo que se refleja en los balances de la misma, siendo los principales saldos al final del año los siguientes:

- La pérdida neta del período fue de US\$ 268,668.33. originada principalmente por un importante incremento en costos de mantenimiento.
- Se ha logrado mantener fondos en caja, bancos, suficientes que han permitido respaldar la operación antes mencionadas.

- Los Documentos y cuentas por cobrar presentan un saldo de aproximadamente US\$ 122,556.93. Este valor incluyen ciertas cuentas incobrables de clientes que han cerrado sus oficinas u otras circunstancias que no permiten su recuperación, se han realizado varias gestiones para su recuperación y se espera puedan ser cobradas en el siguiente año o darles de baja una vez que cumplan 5 años de antigüedad. No hemos incrementado nuestra provisión por este concepto. Salvo los casos puntuales antes mencionados la recuperación de la cartera durante el año ha sido satisfactoria.
- Los activos fijos se han incrementado por compra de unos pocos equipos por el valor de US\$ 171,348.74 y han sido suficientes para el desarrollo normal de las operaciones.
- El pasivo corriente totaliza US\$ 176,063.52 que sirvieron para financiar las operaciones de la Compañía.
- Se mantiene un patrimonio neto de US\$ 1,291.083.38 y un total de activos de US\$ 3, 722,653.18 y pasivos por US\$ 2, 431,569.80.

6) CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

La gerencia ha impartido verbalmente las instrucciones al staff profesional y administrativo a fin de que se cumplan con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor y se considera que no existen contingencias por incumplimientos de importancia en este sentido.

7) RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.005.

En cuanto al ejercicio 2004, se recomienda mantener siempre positivo el patrimonio de la Empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante terceros.

De acuerdo con las condiciones de la Compañía analizar la posibilidad de continuar con la renovación los activos fijos de operación.

Para el ejercicio 2005, se deberán hacer programas y proyecciones a fin de incentivar el crecimiento de la Empresa, especialmente basados en estrategias agresivas para mejorar nuestra participación en el mercado ofreciendo los servicios a nuevos clientes y por otra parte mantener una política racional para la reducción de gastos.

Atentamente,



Giovanny Alonso Cartagena Bustos
Gerente General
DEPORCENTRO S.A