

CRAI COMSA S.A**ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

**Diciembre
31, 2012****ACTIVOS****Notas****(en miles de U.S. dólares)**

NIC 1.60	ACTIVOS CORRIENTES:	
NIC 1.54(i)	Efectivo y equivalentes de efectivo	5
NIC 1.54(h)	Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	6
NIC 1.54(d)	Otros activos financieros	
NIC 1.54(g)	Inventarios	7
NIC 1.54(n)	Activos por impuestos corrientes	
NIC 1.55	Otros activos	
NIC 1.54(j)	Activos clasificados como mantenidos para la venta	
	Total activos corrientes	
NIC 1.60	ACTIVOS NO CORRIENTES:	
NIC 1.54(a)	Propiedades, planta y equipo	8
NIC 1.54(b)	Propiedades de inversión	
NIC 1.54(c)	Activos intangibles	
NIC 1.54(e)	Inversiones en asociadas	
NIC 1.54(d)	Otros activos financieros	
NIC 1.54(o)	Activos por impuestos diferidos	
NIC 1.55	Otros activos	
	Total activos no corrientes	

PASIVOS Y PATRIMONIO**Notas****Diciembre 31,
2012
(en miles de U.S. dólares)**

NIC 1.60	PASIVOS CORRIENTES:	
NIC 1.55	Préstamos	
NIC 1.54(k)	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por Pagar	9
NIC 1.54(m)	Otros pasivos financieros	
NIC 1.54(n)	Pasivos por impuestos corrientes	
NIC 1.54(l)	Obligaciones acumuladas	
NIC 1.54(l)	Provisiones	
NIC 1.54(p)	Pasivos directamente asociados con activos clasificados como mantenidos para la venta	
	Total pasivos corrientes	

NIC 1.60	PASIVOS NO CORRIENTES:	
NIC 1.55	Préstamos	10
NIC 1.54(m)	Otros pasivos financieros	11
NIC 1.55	Obligación por beneficios definidos	
NIC 1.54(o)	Pasivos por impuestos diferidos	
NIC 1.54(l)	Provisiones	12
	Total pasivos no corrientes	
	Total pasivos	
	PATRIMONIO:	13
NIC 1.55	Capital social	
NIC 1.55	Prima de emisión	
NIC 1.55	Reserva legal	
NIC 1.55	Reserva de revaluación de propiedades	
NIC 1.55	Reserva de revaluación de inversiones	
NIC 1.55	Utilidades retenidas	
NIC 1.55	Valores reconocidos directamente en el patrimonio relacionados con activos clasificados como mantenidos para la venta	
NIC 1.54(r)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la Controladora	
NIC 1.54(q)	Participaciones no controladoras	
	Total patrimonio	
	TOTAL	

CRAI COMSA S.A

**ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

Notas 2012
(en miles de U.S. dólares)

NIC 1.82(a)	INGRESOS
NIC 1.99	COSTO DE VENTAS
NIC 1.85	MARGEN BRUTO
NIC 1.85	Ingresos por inversiones
NIC 1.85	Otras ganancias y pérdidas
NIC 1.99	Gastos de ventas
NIC 1.99	Gastos de administración
NIC 1.82(b)	Costos financieros
NIC 1.99	Otros gastos
NIC 1.82(c)	Participación en las ganancias de las asociadas
NIC 1.85	UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA
NIC 1.82(d)	Menos gasto por impuesto a la renta:
	Corriente
	Diferido
	Total
NIC 1.82(f)	UTILIDAD DEL AÑO
	OTRO RESULTADO INTEGRAL:
NIC 1.82(g)	Ganancia (pérdida) del valor neto sobre inversiones en instrumentos del patrimonio designados a su valor razonable con cambios en otro resultado integral
NIC 1.82(g)	Ganancias por revaluación de propiedades, planta y equipo
	Ganancias (pérdidas) actuariales
NIC 1.82(h)	Participación en otro resultado integral de las asociadas
NIC 1.85	Otro resultado integral del año, neto de impuestos
NIC 1.82(i)	TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO

CRAICOMSA S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1. INFORMACIÓN GENERAL

CRAICOMSA S.A., es una Sociedad Anónima constituida en el Ecuador. Su domicilio principal es en Quito calle Av. El Inca E10-161 y las Gardenias.

Al 31 de diciembre del 2012, el personal total de la Compañía alcanza 13 empleados.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Declaración de cumplimiento. - Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los estados financieros de acuerdo a NIIF al 31 de diciembre, han sido preparados exclusivamente para ser utilizados por la administración de la Compañía como parte del proceso de conversión a NIIF para el año terminado el 31 de diciembre del 2012.

Los estados financieros de CRAICOMSA S.A al 31 de diciembre del 2012 aprobado para su emisión por la Administración de la Compañía, con fecha 15 de marzo del 2013, tal como se define en la NIIF 1 *Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera*, para la preparación de los estados consolidados de situación financiera de acuerdo a NIIF al 1 de enero y al 31 de diciembre del 2012.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2012, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

- 2.1 Bases de preparación** - Los estados financieros de CRAICOMSA S.A comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2012, los estados de resultado integral¹, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado el 31 de diciembre del 2012. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).
- 2.2 Efectivo y equivalentes de efectivo** - El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.
- 2.3 Inventarios** - Los inventarios son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados al costo promedio ponderado. Los inventarios incluyen una provisión para reconocer pérdidas por obsolescencia (de ser el caso), la cual es determinada en función de un análisis de la posibilidad real de utilización en la producción o venta. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos todos los costos de terminación y los costos necesarios para la venta.

3. ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)

La Superintendencia de Compañías estableció mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero de 2009, la cual fue ratificada con la Resolución No. ADM 08199 del 3 de julio del 2008. Adicionalmente, se estableció el cumplimiento de un cronograma de aplicación según lo dispuesto en la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008. La Compañía está obligada a presentar sus estados financieros de acuerdo con NIIF a partir del 1 de enero de 2012.

Conforme a esta Resolución, hasta el 31 de diciembre del 2010, la Compañía preparó sus estados financieros consolidados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Desde el 1 de enero del 2012, los estados financieros consolidados de la Compañía son preparados de acuerdo a NIIF.

La aplicación de las NIIF supone, con respecto a los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador que se encontraban vigentes al momento de prepararse los estados financieros correspondientes al año 2012:

- Cambios en las políticas contables, criterios de medición y forma de presentación de los estados financieros
- La incorporación de un nuevo estado financiero, el estado de resultado integral
- Un incremento significativo de la información incluida en las notas a los estados financieros

4. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

NIC 1.122

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración del Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

- 4.1 Deterioro de activos** - A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Determinar si los activos han sufrido deterioro implica el cálculo del valor en uso de las unidades generadoras de efectivo.² El cálculo del valor en uso requiere que la Compañía determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

4.2 Valuación de los instrumentos financieros - La Compañía utiliza las técnicas de valuación para la medición del valor razonable de sus activos financieros y pasivos financieros que se basan, en la medida de lo posible, en datos observables del mercado. El Compañía utilizó dichas técnicas de valuación y algunos otros activos y pasivos financieros

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

NIC 7.45

El efectivo y equivalentes de efectivo como se muestra en el estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:³

CODIGO	CONCEPTO	2012		2011
10101	EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	1,926.12		12,501.91
		1,926.12		12,501.91

6. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar es como sigue:

CODIGO	CONCEPTO	2012		2011
1010203	ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	0.00		0.00
1010205	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	107,364.24		117,392.41
1010206	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	0.00		0.00
1010208	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	99,805.42		41,265.24
1010209	(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	-23,915.82		-22,842.18
		183,253.84		135,815.47

7. INVENTARIOS

Un resumen de inventarios es como sigue:

CODIGO	CONCEPTO	2012	2011
1010306	INVENTARIOS DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN - COMPRADO A	126,026.61	136,536.22
1010312	OTROS INVENTARIOS	0.00	1,040.35
		126,026.61	137,576.57

8. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Un resumen de propiedades, planta y equipo es como sigue:

CODIGO	CONCEPTO	2012	2011
1020104	INSTALACIONES	12,806.05	12,806.05
1020105	MUEBLES Y ENSERES	4,618.67	2,014.01
1020106	MAQUINARIA Y EQUIPO	65,878.05	63,020.91
1020108	EQUIPO DE COMPUTACIÓN	18,614.86	18,270.86
1020109	VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MOVIL	59,090.00	59,090.00
		161,007.63	155,201.83

Depreciación acumulada y deterioro.

CODIGO	CONCEPTO	2012	2011
1020112	(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-101,987.76	-86,413.13
		-101,987.76	-86,413.13

9. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es como sigue:

CODIGO	CONCEPTO	2012	2011
2010301	LOCALES	159,812.05	168,715.97
		159,812.05	168,715.97

NIF 7.8 (f) 10. PRÉSTAMOS

Un resumen de los préstamos es como sigue:

CODIGO	CONCEPTO	2012	2011
2010401	LOCALES	3,371.91	0.00
		40,009.93	0.00

Un resumen de los pasivos financieros a largo plazo es como sigue:

CODIGO	CONCEPTO	2012	2011
20203	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS		
2020301	LOCALES	81,254.78	94,861.43
		81,254.78	94,861.43

11. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Un resumen de otros pasivos financieros es como sigue:

CODIGO	CONCEPTO	2012	2011
2010701	CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA	10,313.84	9,430.46
2010703	CON EL IESE	2,542.07	2,161.36
2010705	PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	0.0	2,316.97
		12,855.91	13,908.79

12. PROVISIONES

Un resumen de provisiones es como sigue:

CODIGO	CONCEPTO	2012	2011
2020701	JUBILACIÓN PATRONAL	45,863.67	39,477.62
2020702	OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	0.00	0.00
		45,863.67	39,477.62

13. PATRIMONIO

Un resumen de capital social es como sigue:

24.1 Capital Social - El capital social autorizado consiste de 20.000 de acciones de US\$1 valor nominal unitario (20.000 al 31 de diciembre de 2012), las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.⁴

14. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

NIC 10.17 Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2012 han sido aprobados por la Gerencia del Compañía en marzo 15 del 2013 y serán presentados a los Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia del Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta de Accionistas sin modificaciones.



**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

ACTIVOS	NOTAS	VALOR
ACTIVO CORRIENTE:		311,206.57
Efectivo y equivalente de efectivo	5	1,926.12
Activos financieros		-
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	6	183,253.84
Inventarios	7	126,026.61
Gastos anticipados		-
Activos no corrientes mantenidos para la venta		-
Otros activos corrientes		-
ACTIVO NO CORRIENTE:		59,019.87
Activos financieros no corriente		-
Cuentas por cobrar comerciales, no corriente		-
Propiedad, planta e equipo, neto	8	59,019.87
Activo intangible		-
Propiedad de inversión		-
Activos biológicos		-
Activo por impuesto a la renta diferido		-
Otros activos no corrientes		-
TOTAL ACTIVOS		370,226.44

PASIVOS		
PASIVO CORRIENTE:		186,143.14
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	9	172,667.96
Pasivos financieros		-
Obligaciones con instituciones financieras	10	3,371.91
Provisiones corrientes		10,103.27
Porción corriente de la deuda a largo plazo		-
Pasivos por contrato de arrendamiento financiero		-
Pagos anticipados		-
Otros pasivos corrientes		

PASIVO NO CORRIENTE:		127,118.45
Cuentas por pagar no corriente	12	
Pasivos financieros no corriente		-
Obligaciones con instituciones financieras no corriente	10	81,254.78
Provisiones no corriente		45,863.67
Pasivos por contrato de arrendamiento financiero		-
Ingresos diferidos		-
Pasivo por Impuesto a la renta diferido		-
Otros pasivos no corrientes		-
TOTAL PASIVOS		313,261.59

PATRIMONIO		
Capital	14	20,000.00
Aportes futuras capitalizaciones		-
Prima por emisión primaria de acciones		-
Reservas		11,284.72
Otros resultados integrales		-
Resultados acumulados		34,769.21
Resultados acumulados por efectos NIIFs		(17,623.44)
Resultados del ejercicio		8,534.36
TOTAL PATRIMONIO		59,964.85

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		370,226.44
----------------------------------	--	-------------------

CRAI COMSA S.A

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

Ingresos ordinarios	786,687.88
Costo de ventas	553,578.52
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	233,109.36
Otros Ingresos	11,118.07
GASTOS OPERACIONALES:	
Gastos de administración	109,166.90
Gastos de ventas	114,541.51
Gastos financieros	11,984.66
Otros gastos	-
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	235,693.07
UTILIDAD (PÉRDIDA) OPERACIONAL	8,534.36
Participación a trabajadores	1,280.15
Impuesto a la renta	-
UTILIDAD (PÉRDIDA) EN OPERACIONES CONTINUADAS	7,254.21
OTRO RESULTADO INTEGRAL	-
RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	7,254.21

Ver notas a los estados financieros

CRAI COMSA S.A**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS	RESULTADOS ACUMULADOS				TOTAL PATRIMONIO
		RESERVA LEGAL	GANANCIAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	GANANCIA NETA DEL PERIODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	
	301	30401	30601	30603	30701	30702	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	20,000.00	11,284.72	34,769.21	-17,145.77	8,534.36	0	56,964.85
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	1,400.00	10,646.38	29,024.13	-17,623.44	6,383.42	0	29,830.49
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	1,400.00	10,646.38	29,024.13	-17,623.44	6,383.42		29,830.49

Ver notas a los estados financieros

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	95	-10,575.79	
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	9501	9,241.26	
Clases de cobros por actividades de operación	950101	735,385.15	
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	95010101	724,267.08	P
Clases de pagos por actividades de operación	950102	-714,159.23	
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	95010201	-714,159.23	N
Intereses pagados	950105	-11,984.66	N
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	9502	-5,805.80	
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	950209	-5,805.80	N
Otras entradas (salidas) de efectivo	950221		D
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	9503	-14,011.25	
Financiación por préstamos a largo plazo	950304	-94,861.43	P
Pagos de préstamos	950305	62,250.18	N
EFFECTOS DE LA VARIACION EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO	9504	0	
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	950401		D
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	9505	-10,575.79	
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	9506	12,501.91	P
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	9507	1,926.12	

CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN

GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	96	8,534.36	
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	97	34,150.57	
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	9701	31,574.63	D
Ajustes por gastos en provisiones	9705	2,575.94	D

CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	98	-33,443.67	
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	9801	-48,512.01	D
(Incremento) disminución en inventarios	9804	11,549.96	D
(Incremento) disminución en cuentas por pagar comerciales	9806	17,427.17	D
(Incremento) disminución en anticipo de clientes	9805	-13,908.79	D
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	9820	9,241.26	