

DIAGRAMA ARQUITECTOS S.A.**INFORME DE COMISARIO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

Con la finalidad de dar fiel cumplimiento a las disposiciones de la Ley de Compañías, en lo que respecta al Informe que en calidad de Comisario me corresponde, a continuación me permito poner en su conocimiento este documento correspondiente al Ejercicio Económico terminado el 31 de diciembre del año 2006

Una de mis tareas, es revisar libros sociales de la Compañía, como son los libros de actas, de acciones y accionistas, los mismos que se rigen a las disposiciones y normas legales y estatutarias.

Como lo he indicado en mi informe anterior, los procedimientos internos se encuentran encaminados a lograr un buen desenvolvimiento de la compañía y el cumplimiento de sus objetivos.

Con respecto a los Estados Financieros, a continuación me permito realizar un breve análisis de las cifras, con la finalidad de proporcionar una mejor observación del Balance:

ACTIVO		150.297.69
DISPONIBLE	118.97	
INVERSIONES	28.500.00	
EXIGIBLE	98.700.66	
ACTIVOS FIJOS	22.978.06	
PASIVO CORRIENTE		17.920.74
PROVEEDORES	13.775.63	
OBLIGACIONES PATRONALES	354.66	
OBLIGACIONES FISCALES	144.08	
I.E.S.S	3.646.37	
PASIVO L/PLAZO		29.936.28
PRESTAMOS L/P	29.936.28	
PATRIMONIO		102.440.67

En cuanto al Estado de Pérdidas y Ganancias, podemos observar las siguientes cifras, las que comparadas con el año anterior reflejan un decrecimiento, el mismo que según lo manifestado por los administradores, corresponde a que la actividad de la construcción ha generado únicamente USD 4.042.75, en comparación con el año 2006 que fue de USD 147.095.61, razón por la cual el Estado de Pérdidas y Ganancias muestra una pérdida de USD 12.637.68. Situación que se debe a la

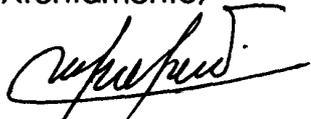
culminación de los proyectos realizados, pero que cambiará en los próximos ejercicios económicos con la realización de otros planes de construcción.

INGRESOS		65.973.39
COSTOS		21.799.20
GASTOS ADMINISTRACION		28.815.59
GASTOS OPERATIVOS		27.996.28
RESULTADOS		-12.637.68

En base al muestreo realizado, los movimientos contables y las cifras expresadas en los Estados Financieros corresponden al desenvolvimiento normal de la Compañía y los registros contables se rigen a los principios de contabilidad generalmente adoptados.

Aprovecho la oportunidad para expresar mi agradecimiento por la confianza en mí depositada, además por la colaboración brindada por la administración y departamento de contabilidad para lograr emitir este informe.

Atentamente,



Margoth Jaramillo C.
C.C. 170766566-5

