

MARBISE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2017

1. IDENTIFICACION Y OPERACIONES DE LA COMPAÑÍA

MARBISE S.A. fue constituida como sociedad y existe bajo las leyes ecuatorianas desde su inscripción en el Registro Mercantil el 13 de Febrero de 1997. Su domicilio principal es la ciudad de Quito, en Av. Coruña N27 88 y Av. Orellana. El capital suscrito es de US\$120.000,00.

La compañía tiene como actividad principal el alquiler de bienes inmuebles y como actividad secundaria el asesoramiento financiero a empresas.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

MARBISE S.A. es una compañía regulada por la Superintendencia de Compañías y por lo tanto está sujeta a la preparación y presentación de sus Estados Financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera.

A continuación se describen las políticas y prácticas contables adoptadas en la preparación de los Estados Financieros.

Los estados financieros se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por el Ecuador.

En el reconocimiento de ingresos la empresa contabiliza los ingresos que se generan en ese momento a través del documento autorizado.

En cuanto al efectivo y equivalentes de efectivo incluye los valores en cajas, los saldos conciliados en cuentas bancarias.

Las cuentas por cobrar son consideradas como corrientes menores a un mes, los equipos de la empresa están asegurados, y se deprecian de manera normal.

De conformidad con disposiciones legales, la Compañía pagará a sus trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos.

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad impositiva de la Compañía para el período 2017 está gravada a la tasa del 22%. De acuerdo con la normativa tributaria vigente el impuesto causado será el mayor entre el valor del impuesto a la renta y el anticipo calculado de impuesto a la renta.

3. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Actualmente MARBISE S.A. mantiene una cartera de clientes mediana, y mantienen un compromiso de pago adecuado de tal manera que ninguna de las partes, especialmente MARBISE S.A. que no tenga algún tipo de problema financiero. Promedio de días de cobro son 30.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Los saldos que la compañía mantiene en efectivo y cuentas bancarias al 31 de diciembre del 2017 son los siguientes:

	<u>2017</u>
Bancos	2.280,21
Total	<u>2.280,21</u>

5. CUENTAS POR COBRAR

	2017
Cartera comercial (1)	14.866,99
Total	14.866,99

Y se dividen de la siguiente manera:

CLIENTE	DOLARES
Villafuerte Jose	906,00
Gestoria S.A.	5.500,00
Ielmesa	1.100,00
Remodularsa S.A.	2.006,86
Agrodiagnostic	2.200,00
Farmavet S.A.	3.157,78
TOTAL	14.866,99

6. OTRAS CUENTAS POR COBRAR (ESTADO)

	2017
Crédito tributario de impuesto a la renta	32.496,04
Anticipos Empleados	47.211,28
Total	79.707,32

7. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Cuentas por Pagar proveedores	\$ 31.767,19
Otros Proveedores (prestamos accionistas)	\$ 15.166,80
Total Cuentas por Pagar Proveedores	\$ 46.933,99

8. BENEFICIOS A EMPLEADOS

Se puede observar los siguiente:

Sueldos por Pagar	\$ 3.092,15
Utilidades por Pagar	\$ 2.733,33
IESS por Pagar	\$ 29.956,69
Total	\$ 35.782,17

9. **IMPUESTOS POR PAGAR**, que se componen de la siguiente manera:

Retenciones del Iva por Pagar	13,418.87
Retenciones del Ir por Pagar	1,226.84
TOTAL	14,645,71

10. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social

Con fecha 13 de Febrero de 1997 se inscribe en el Registro Mercantil la escritura de constitución de MARBISE S.A. con un capital suscrito de \$120.000.

El capital social al 31 de diciembre del 2017 se encuentra conformado por:

ACCIONISTAS	Capital Suscrito	Capital Pagado	No. Acciones	%Participacion
LUNA YEPEZ TERESA	5,345,68	5,345,68	133,642	4,43%
PAZMIÑO LUNA MARIA DE LOURDES	2,416,56	2,416,56	60,414	2,01%
PAZMIÑO LUNA XIMENA PATRICIA	5,345,64	5,345,64	133,641	4,43%
PAZMIÑO LUNA GALO JOSE	106,672,00	106,672,00	2,666,80	88,89%
CEVALLOS RICAURTE GALO	220,12	220,12	5,503	0,18%
Total	120,000,00	120,000,00	3,000,00	100%

11. INGRESOS POR ACTIVIDADES PROPIAS DEL GIRO DE NEGOCIO:

	2017
Venta de servicios	316,560,27
Total	316,560,27

12. GASTOS DE ADMINISTRACION

RUBRO	2017
Gastos Personal	143,308,62
Gastos Administrativos	150,117,53
Gastos No deducibles	4,911,93
Total	298,338,08

13. EVENTOS SUBSECUENTES

No se han suscitado eventos que pudieren haber cambiado los resultados de este presente informe.

Atentamente,



NORMA CATALINA TORRES
CONTADOR GENERAL