INFORME DE GERENCIA DE LA COMPAÑÍA MARBISE S.A. POR EL PERIODO 2007

Quito, 28 de marzo de 2008

A los señores accionistas de Marbise S.A.

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias vigentes, me es grato presentar a consideración de los señores socios de MARBISE S.A. el informe del ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del año 2007.

ENTORNO ECONÓMICO Y EMPRESARIAL

Aspectos Políticos

En enero de 2007 se posesionó el nuevo gobierno, presidido por el Eco. Rafael Correa. Los cambios propuestos, ofrecidos en la campaña electoral y puestos en marcha a través de la convocatoria a elecciones, primero para decidir si se reformaba la constitución y luego para elegir los asambleístas quienes elaborarían la nueva constitución trajo un ambiente de incertidumbre en el aspecto político.

Aspectos Económicos

Durante el año 2007, a pesar de la incertidumbre política generada y que está en estrecha vinculación con el aspecto económico no se registraron grandes cambios en el modelo económico aplicado en el país durante los años anteriores. El único gran cambio estructural fue la aprobación de la ley de equidad tributaria aprobada el último día hábil de 2007 y que tendrá sus efectos durante 2008. La inflación se mantuvo controlada 3.05% lo cual casi no causa efecto dentro de la compañía. La firma de nuevos contratos para la construcción de nuevas centrales hidroeléctricas hará que en el futuro el consumo de derivados de petróleo, en especial diesel, disminuya.

CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2008

Para el año 2007, se propusieron dos objetivos fundamentales: mantener nuestro nivel de pagos, para de esta manera bajar el pasivo bancario y continuar con la búsqueda de nuevas estaciones de servicio para ampliar el negocio inmobiliario.

Av. América N24-118 y Av. Colón Esq. Telf: 250-4600 / 222-9004
Fax: 290-6137 email: info@marbise.com website: www.marbise.com

Ecuador + Positivo

La compañía a la cual tenemos arrendadas nuestras estaciones de servicio recuperó sus niveles de ventas y nuestros ingresos ha mejorado respecto al año pasado por los rubros de arriendos y regalías.

Pasivos

Durante 2007, en el mes de noviembre, se canceló el último dividendo que manteníamos con el Banco Bolivariano. El control de gastos efectuado en al compañía hizo posible que se cumpla completamente con esta obligación. En el mismo mes se firmó el contrato de exclusividad en arriendo de terreno con Primax Ecuador S.A. La compañía se comprometió por 12 años adicionales, es decir hasta 2019, con Primax Ecuador S.A. para mantener la estación de gasolina de la Av. América y Colón funcionando. Esta compañía canceló el valor de USD 135.000 más IVA por la exclusiva y Marbise S.A. deberá emitir facturas por USD 20.000 una y 23.000, seis, para devengar este pasivo desde 2007 hasta 2011.

Cumplimiento de ventas

Las ventas crecieron en un 46% respecto al año pasado pasando de USD 112,630.00 a USD 164,829.00, cumpliendo un 20% sobre el presupuesto establecido por la compañía para el año 2007.

CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

La administración de la compañía ha cumplido en su totalidad con las disposiciones de la Junta General de accionistas. Se debe señalar que para el año 2007 se cancelaron todas las obligaciones pendientes con el IESS, que estaban atrasadas de años anteriores.

PRINCIPALES ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES SUSCITADOS DURANTE EL EJERCICIO

El esquema administrativo se mantiene dentro de la compañía. Hemos formado un equipo eficiente para la consecución de nuestros objetivos.

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

La utilidad bruta de la compañía, antes de participación de empleados e impuesto a la renta, es de USD 17,824.21 luego de las deducciones legales 15% a empleados USD 2,673.60, 10% de reserva legal USD 1,515.04 y USD 681.77 de reserva facultativa, se obtiene la cantidad de USD 12,953.59 de libre disposición para los accionistas. El impuesto a pagar por parte de la

Av. América N24-118 y Av. Colón Esq. Telf: 250-4600 / 222-9004
Fax: 290-6137 email: info@marbise.com website: www.marbise.com

Ecuador + Positivo

compañía es de USD 548.17 ya que las retenciones que efectuaron a la compañía no abarcan todo el impuesto causado.

PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES

De acuerdo con los resultados obtenidos, sugiero que la totalidad de los dividendos disponibles para accionistas se los deje en reserva facultativa.

De los señores accionistas

Atentamente,

Ing. Galo J. Pazmiño L.
Gerente General

Av. América N24-118 y Av. Colón Esq. Telf: 250-4600 / 222-9004
Fax: 290-6137 email: info@marbise.com website: www.marbise.com

Ecuador + Positivo