

INFORME DE GERENCIA

Quito, marzo 27 de 2011

Señores Accionistas
MONCIBAR S. A.
Presente.-

De mis consideraciones:

De conformidad con lo establecido en la Ley de Compañías, pongo a su disposición el informe de la Administración de la Compañía, por el ejercicio económico que concluyó el 31 de Diciembre del 2010.

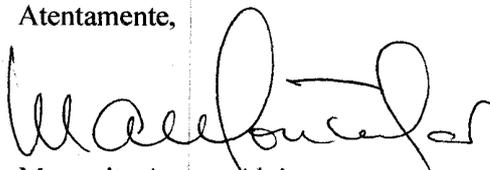
El año 2010 se caracterizó por un desempeño muy mediocre de la economía nacional. El crecimiento del PIB fue de cerca del 3%, muy por debajo del índice proyectado por el gobierno del 5,9%.

El motor de la economía se basó directamente en la inversión estatal, relegando de manera importante al sector privado a ser un activo participante y contribuyente al mejoramiento de la misma, motivo por el cual, no han llegado nuevas inversiones y empresas al Ecuador, afectando al mercado inmobiliario de arriendos de casas particularmente. Esa particularidad ha incidido en que la casa de propiedad de la empresa no haya tenido interesados en su arriendo ni en su compra, esperándose que este año se logre concretar su arriendo, a efectos de tener ingresos operativos.

Cabe mencionar que, a pesar de no existir movimiento, se cumplió con todas las obligaciones tributarias y societarias que dictaminan las normas legales en el Ecuador demostrando la legalidad y la responsabilidad de la empresa para con el Estado. Vale la pena anotar que todos los egresos que genera la empresa son asumidos con fondos de los accionistas, los que se contabilizan en aportes para futuras capitalizaciones, los mismos que deberán ser devueltos, de así decidir la Junta de Accionistas.

Concluyo agradeciendo por la confianza brindada en el desempeño de mi función.

Atentamente,



Margarita Arroyo Alcívar
GERENTE GENERAL

