

Quito, marzo 11 del 2020

Señores
Accionistas
CAPACITAR S. A.
Presente.

De mis consideraciones.-

Adjunto a la presente el informe de Director Ejecutivo de la compañía, en el cual se detallan los principales aspectos macroeconómicos del país ocurridos en el ejercicio fiscal 2019 y su incidencia respecto a la empresa y la situación financiera y legal de la compañía por el precitado año.

Agradezco la confianza depositada en mi persona para la dirección y administración de la compañía y con la satisfacción del deber cumplido me suscribo.

Atentamente,
CAPACICENTRO S. A.



Alfredo Serrano Alvarez
Director Ejecutivo

INFORME DEL DIRECTOR EJECUTIVO

Señores Accionistas:

En el año 2019 la economía ecuatoriana reflejará en sus indicadores macroeconómicos los resultados del ajuste fiscal realizado por el Gobierno Nacional, para recuperar la senda del crecimiento económico en los siguientes años, y con miras a contar con un sector externo y fiscal sostenibles en el mediano y largo plazo.

Es así que el Gasto del Gobierno presentará una variación de -2,3% en 2019 frente a 2018, que se explica principalmente por el recorte en el gasto corriente asociado al Decreto Presidencial de Normas de Optimización y Austeridad del Gasto Público, que a su vez busca lograr una correcta y eficiente ejecución del recurso público para la conducción sostenible, responsable y transparente de las finanzas.

En cuanto al Gasto de Consumo Final de los Hogares, en 2019 se espera un crecimiento de 1,6%. Este comportamiento se relaciona con menores importaciones de bienes de consumo (duradero y no duradero), así como con una mejora en los ingresos reales (inflación de 0,27% promedio anual).

Por su parte, la Formación Bruta de Capital Fijo (inversión real) registrará una caída de 3,1% en 2019, como resultado de una disminución en la inversión pública que no es compensada por el sector privado.

Finalmente, con respecto a la demanda final, las exportaciones muestran un crecimiento positivo y significativo de 4,7% en 2019 comparado con 2018. Se espera un mayor dinamismo para productos tales como: petróleo crudo (6,9%), banano (2,2%) y camarón procesado (13,4%). Este último sector ha realizado inversiones en tecnología para incrementar su productividad.

En cuanto a la Oferta Agregada, las importaciones presentarán un crecimiento de 1,8% después del dinamismo observado en 2018, que fue de 4,4%. El incremento en 2019 se debió fundamentalmente a combustibles y lubricantes, con un aumento de importaciones en 4,44 millones de barriles para el presente período (7,1%), producto de las paralizaciones programadas en la Refinería de Esmeraldas.

Con el fin de estimar los daños y pérdidas ocasionados al país como resultado del paro nacional ocurrido en el país del 3 al 14 de octubre de 2019, el Banco Central del Ecuador conjuntamente con el Banco Mundial determinaron que el valor de las afectaciones derivadas de la movilización ascendió a USD 821,68 millones.

De este monto, USD 120,07 millones corresponde a daños (deterioro a bienes muebles e inmuebles) y USD 701,62 millones a las pérdidas económicas (ingresos no percibidos por falta de ventas). Estas pérdidas significaron un impacto negativo de 0,13% en la previsión del PIB a precios constantes para 2019.

Al analizar por sectores, se establece que el mayor afectado fue el productivo, cuyas pérdidas y daños sumaron USD 465,84 millones (56,7% del monto total), seguido de la infraestructura, con USD 312,34 millones (38,0%), entre otros.

A nivel de subsectores, el comercio es el que resultó con mayor afectación, al registrar pérdidas por USD 196,66 millones (23,9% del monto total), seguido de: energía e hidrocarburos, USD 186,97 millones (22,8%) entre daños y pérdidas; turismo, USD 82,26 millones en pérdidas (10,0%); industria, USD 78,24 millones (9,5%) entre daños y pérdidas; y, transporte, USD 76,74 millones (9,3%), entre los más relevantes.

Con relación a los hechos relevantes de la administración financiera y económica de la compañía, la empresa no tuvo ingresos ya que su principal actividad era el arriendo del inmueble propiedad de la empresa y se realizó la venta del activo fijo inmueble.

Para proceder con dicha transacción, contablemente para dar cumplimiento a las NIFs a inicios del año se realizó la revalorización del inmueble según el avalúo de los catastros municipales.

Como parte de la transacción de la venta del activo, se aportó el inmueble a un fideicomiso por un valor de \$950.000. El momento del aporte del inmueble al fideicomiso de administración, se generó una pérdida contable de \$105.549 por la diferencia entre el valor en libros del activo inmueble y el valor del aporte al fideicomiso como parte de la negociación. Posteriormente la empresa negoció la venta de los derechos fiduciarios.

Los fondos generados por la venta de los derechos fiduciarios fueron transferidos a Metromedical Cia Ltda para el pago de importantes pasivos que mantenía esta empresa, lo cual fue autorizado de manera expresa por la Junta General de Accionistas ya que el principal accionista de Capacitar S.A es el principal Socio de Metromedical Cia Ltda por un monto de \$733.678. Posteriormente se resolvió como parte de la administración dar de baja la cuenta por cobrar a dicha empresa, ya que sabemos de manera fehaciente de parte de su administración, que la empresa desde finales del 2019 entró en proceso de liquidación y no cuenta con los activos suficientes para cumplir con el pago de dicha obligación.

Capacitar S.A. en el 2019 tuvo unos gastos de \$123.570,36 dando una importante pérdida, ya que se generó una pérdida contable el momento de la venta del activo inmueble.

Presento en consecuencia el Balance General cortado al 31 de diciembre del 2019 y el Estado de Pérdidas y Ganancias por dicho ejercicio.

Es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad.



**DIRECTOR EJECUTIVO
CAPACITAR,**

**Centro de Eventos Corporativos CAPACICENTRO S .A.
Quito, marzo 11 del 2020.**