

J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores accionistas de
ECUANROS ECUADORIAN NEW ROSES S.A.

Hemos efectuado una auditoría del Balance de situación general de ECUANROS ECUADORIAN NEW ROSES S.A., al 31 de diciembre de 2008 y 2007 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio, de flujos de efectivo por el año terminado a esa fecha.

La preparación de dichos estados financieros es de responsabilidad de la administración de la empresa y, la nuestra es la de emitir una opinión sobre los estados financieros en función de la auditoría practicada.

Efectuamos el examen de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el país; tales normas requieren que el trabajo sea planificado y realizado con el objetivo de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de exposiciones erróneas o falsas, de carácter significativo. También incluye un examen en base a pruebas de evidencias, que respaldan las cifras e informaciones reveladas en los estados financieros de la empresa.

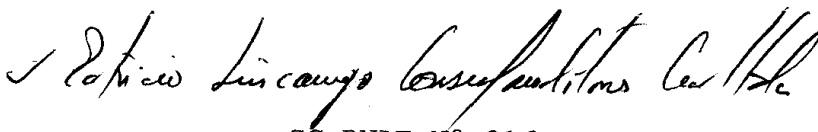
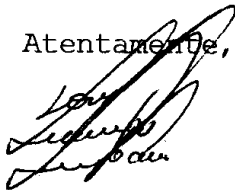
El examen de auditoría comprende también una evaluación de los principios de contabilidad generalmente aceptados en el país y de las estimaciones importantes hechas por la administración de la empresa, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados, presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos; la situación financiera de ECUANROS S.A. al 31 de diciembre de 2008 y 2007, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y los cambios en el flujo de efectivo por el año terminado a esa fecha, de conformidad con las NEC y principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. La situación económica mundial hasta la emisión del presente dictamen, que se está generando a nivel mundial y dado que las flores que se exportan, son bienes suntuarios para los consumidores, se ha denotado una reducción importante en la demanda y el precio, esta situación debe ser considerada para tener un cabal entendimiento de los estados financieros en su conjunto, ya que podría estar en riesgo el principio de negocio en marcha.

A la fecha de emisión del presente dictamen, se encuentra en ejecución el estudio de precios de transferencia por el año 2008 y, del año 2007, no se efectuó ningún ajuste, debido a que según el mismo, "no se encuentra en la obligación de realizar ajustes", en dicho ejercicio impositivo.

Quito, Marzo 5 del 2009.

Atentamente,



SC-RNAE-N° 316

Patricio Lincango S.
Socio de auditoría
FNC-RN#21867

J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 – 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO – ECUADOR

ECUANROS ECUADORIAN NEW ROSES S.A. BALANCE DE SITUACION GENERAL: COMPARATIVOS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 Y 2007

		2008	2007
ACTIVO CORRIENTE			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	(NOTA 3)	3,274.56	6,496.21
CLIENTES	(NOTA 4)	748.36	0.00
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	(NOTA 5)	482,568.83	277,760.42
INVENTARIOS	(NOTA 6)	839,829.05	763,128.87
GASTOS ANTICIPADOS	(NOTA 7)	36,320.25	27,161.12
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1,362,741.05	1,074,546.62
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO			
ACTIVO DIFERIDO	(NOTA 8)	2,926,144.60	2,839,265.94
TOTAL ACTIVO	(NOTA 9)	1,078,503.56	1,053,584.67
		5,367,389.21	4,967,397.23
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVO CORRIENTE			
PROVEEDORES	(NOTA 10)	850,990.09	675,066.79
ANTICIPO DE CLIENTES	(NOTA 11)	106,581.40	179,283.15
OBLIGACIONES BANCARIAS	(NOTA 12)	863,537.61	776,067.82
PROVIS., IMPUESTOS, CONTRIB.	(NOTA 13)	663,452.06	570,196.93
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	(NOTA 14)	348,784.03	391,336.87
ACREEDORES VARIOS	(NOTA 15)	165,545.42	136,468.29
TOTAL PASIVO CORRIENTE		2,998,890.61	2,728,419.85
PASIVO LARGO PLAZO			
PRESTAMOS BANCARIOS	(NOTA 16)	425,000.00	585,000.00
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		425,000.00	585,000.00
TOTAL PASIVOS		3,423,890.61	3,313,419.85
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL	(NOTA 17)	440,400.00	40,400.00
RESERVA LEGAL	(NOTA 18)	20,200.00	16,499.85
RESERVA FACULTATIVA		2,692.50	2,692.50
RESERVA DE CAPITAL	(NOTA 19)	214,471.98	214,471.98
APORTES FUTURA CAPITALIZACION		856,330.31	1,256,330.31
RESULTADOS EJERCICIO A. ANTERIORES		0.00	0.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO		408,403.81	123,582.74
TOTAL PATRIMONIO		1,943,498.60	1,653,977.38
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		5,367,389.21	4,967,397.23

LAS NOTAS QUE SE ADJUNTAN SON PARTE INTEGRANTE
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

ECUANROS ECUADORIAN NEW ROSES S.A.
ESTADO DE RESULTADOS: COMPARATIVO
DESDE EL 1ro DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

	2008	2007
VENTAS	6,236,408.22	5,441,854.49
(-) COSTO DE PRODUCCION Y VENTAS	<u>(4,778,527.66)</u>	<u>(4,140,177.95)</u>
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	1,457,880.56	1,301,676.54
(-) GASTOS		
ADMINISTRACION	(887,791.76)	(763,958.84)
VENTAS	(263,642.75)	(173,548.17)
FINANCIEROS	<u>(74,500.23)</u>	<u>(244,612.02)</u>
TOTAL GASTOS	(1,225,934.74)	(1,182,119.03)
UTILIDAD OPERACIONAL	231,945.82	119,557.51
OTROS INGRESOS (NOTA 20)	<u>177,457.99</u>	<u>4,025.23</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO	409,403.81	123,582.74
15% PARTIC. UTIL. TRABAJADORES		21,118.12
25% IMPUESTO A LA RENTA		29,917.33
RESERVA LEGAL		3,700.15
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	409,403.81	68,847.14

LAS NOTAS QUE SE ADJUNTAN SON PARTE INTEGRANTE
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

**ECUANROS ECUADORIAN NEW ROSES S.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008**

CAPITAL SOCIAL		
SALDO AL 31/12/2007	40,400.00	
AUMENTO DE CAPITAL SOCIAL	<u>400,000.00</u>	
SALDO AL 31/12/2008 =====>		440,400.00
RESERVA LEGAL		
SALDO AL 31/12/2007	16,499.85	
ASIGNACION DE UTILIDAD 2007	<u>3,700.15</u>	
SALDO AL 31/12/2008 =====>		20,200.00
RESERVA FACULTATIVA		
SALDO AL 31/12/2007	2,692.50	
SALDO AL 31/12/2008 =====>		2,692.50
APORTES FUTURA CAPITALIZACION		
SALDO AL 31/12/2007	1,256,330.31	
UTILIZACIÓN APORTES EN AUMENTO DE CAPITAL	<u>(400,000.00)</u>	
SALDO AL 31/12/2008 =====>		856,330.31
RESERVA DE CAPITAL		
SALDO AL 31/12/2007	214,471.98	
SALDO AL 31/12/2008 =====>		214,471.98
RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		
SALDO AL 31/12/2007	0.00	
UTILIDAD AÑO 2007	123,582.74	
DISTRIBUC. y PAGO IMPUESTOS UTILID. EN 2008	(54,735.60)	
REGISTRO DE DIVIDENDOS POR PAGAR	<u>(68,847.14)</u>	
SALDO AL 31/12/2008 =====>		0.00
UTILIDAD PRESENTE EJERCICIO		<u>409,403.81</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u><u>1,943,498.60</u></u>

LAS NOTAS QUE SE ADJUNTAN SON PARTE INTEGRANTE
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

ECUANROS ECUADORIAN NEW ROSES S.A. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

FLUJOS DE EFECTIVO DE OPERACION:

RECIBIDO DE CLIENTES	6,162,958.11
PAGADO A PROVEEDORES Y EMPLEADOS	(5,012,921.18)
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	(204,808.41)
GASTOS FINANCIEROS	(74,500.23)
OTROS INGRESOS	177,457.99
DISTRIBUCIÓN UTILIDADES 2007	(119,882.59)
EFFECTIVO PROVISTO POR LAS OPERACIONES	<u>928,303.69</u>

FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIV. DE INVERSION:

INCREMENTO DE ACTIVOS FIJOS	(539,948.93)
INCREMENTO DE ACTIVOS DIFERIDOS	(319,046.20)
EFFECTIVO UTILIZADO EN INVERSIONES	<u>(858,995.13)</u>

FLUJOS DE EFECTIVO DE ACT.DE FINANCIAMIENTO:

AUMENTO OBLIGACIONES BANCARIAS CORTO PLAZO	87,469.79
DISMINUCIÓN PRESTAMOS BANCARIOS LARGO PLAZO	(160,000.00)
EFFECTIVO UTILIZADO EN FINANCIAMIENTO	<u>(72,530.21)</u>

DISMINUCIÓN NETA DE EFECTIVO AÑO 2008	(3,221.65)
EFFECTIVO AL INICIO DEL AÑO 2008	6,496.21
EFFECTIVO AL FINAL DEL AÑO 2008	<u>3,274.56</u>

CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO PROVISTO POR LAS OPERACIONES:

- AJUSTES PARA CONCILIACION CON LA UTILIDAD DEL EJERCICIO	
UTILIDAD DEL EJERCICIO	409,403.81
DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES	747,197.58

- CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	
AUMENTO CLIENTES	(748.36)
DISMINUCION ANTICIPOS DE CLIENTES	(72,701.75)
AUMENTO OTRAS CUENTAS POR COBRAR	(204,808.41)
DISMINUCION INVENTARIOS	(76,700.18)
AUMENTO GASTOS ANTICIPADOS	(9,159.13)
AUMENTO PROVEEDORES	175,923.30
INCREMENTO PROVISIONES, IMPUESTOS	93,255.13
AUMENTO OTRAS CUENTAS POR PAGAR	(42,552.84)
AUMENTO ACREEDORES VARIOS	29,077.13
PAGO PARTICIPACION E IMPUESTO A LA RENTA	(119,882.59)
EFFECTIVO PROVISTO POR OPERACIONES	<u>928,303.69</u>

LAS NOTAS QUE SE ADJUNTAN SON PARTE INTEGRANTE
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

ECUANROS ECUADORIAN NEW ROSES S.A.

Notas a los estados financieros por los años terminados al 31 de diciembre de 2008 y 2007, expresados en USD dólares.

1.- IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA.

La empresa está constituida en la República del Ecuador desde marzo de 1997 y su objetivo principal consiste en la siembra y cultivo de flores, comercialización, distribución venta interna y exportación de todo de flores producidas en el país; Importación de semillas, abonos y tipo de productos de uso en las flores en general.

Además podrá realizar toda clase de actos y contratos civiles o mercantiles permitidos por las leyes ecuatorianas, relacionadas con el objeto social.

El domicilio principal es la ciudad de Latacunga, pudiendo abrir agencias y/o sucursales en cualquier parte del País o del Exterior.

2.- PRINCIPIOS Y/O PRÁCTICAS CONTABLES IMPORTANTES

A continuación se resumen los más importantes principios y/o prácticas contables seguidas por la empresa, en la preparación de sus estados financieros en base a acumulación, conforme a las NEC y los principios contables de aceptación general establecidos o autorizados por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Bases de Presentación.- El balance general al 31 de diciembre de 2008 y 2007, fue preparado de acuerdo con lo establecido en las NEC a sus valores y costos dolarizados y el estado de resultados está preparado y presentado a sus costos históricos.

a) INVENTARIOS

Los inventarios en general de agroquímicos, suministros y materiales de postcosecha, cultivos y limpieza y de oficina, están valorados al costo de adquisición. El costo de producción y ventas se ha determinado sobre la base del método del inventario periódico.

b) PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

La Propiedad, Planta y Equipo se encuentran registrados a su costo de adquisición, actualizados y convertidos a USD dólares de acuerdo con las disposiciones de la NEC 17 hasta marzo/2000. La depreciación es calculada sobre valores dolarizados siguiendo el método de línea recta, en función de la vida útil estimada de los respectivos activos, que oscila entre 3 y 20 años, de acuerdo al siguiente detalle:

Edificios	5%
Instalaciones, cuartos fríos	10%
Invernaderos	14.80%
Maquinaria y Equipo	10%
Vehículos	20%
Muebles, enseres y equipo de oficina	10%
Equipos de computación	33%

J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

Como parte del examen efectuado, los auditores independientes revisaron en términos generales la aplicación de los procedimientos de cálculo de la depreciación, en sus aspectos significativos.

c) MANTENIMIENTO, REPARACIONES Y MEJORAS

Los gastos de mantenimiento y reparaciones se cargan a resultados del año. Los costos por renovaciones y mejoras de importancia se consideran como adiciones al activo fijo.

d) GASTOS ANTICIPADOS

Los intereses y seguros, son aplicados a resultados; en función de las fechas de su devengamiento.

e) PARTICIPACIÓN DEL PERSONAL

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes, la compañía debe repartir a su personal una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio.

f) IMPUESTO SOBRE LA RENTA

La compañía está sujeta al pago del impuesto sobre la renta sobre las utilidades obtenidas, en el 25%, luego de la deducción de la participación a los trabajadores, sin embargo de acuerdo a disposiciones legales vigentes, la sociedades pueden pagar el 15%, siempre y cuando vayan a reinvertir sus utilidades en el siguiente ejercicio económico.

g) FONDO DE RESERVA

De conformidad con disposiciones legales vigentes la compañía está efectuando aportaciones al IESS., institución que ha asumido la responsabilidad de pagar al personal los beneficios que establece el código de trabajo por concepto de fondos de reserva y pensiones de jubilación.

h) JUBILACIÓN PATRONAL

De acuerdo con las disposiciones del código de trabajo, se establece que los trabajadores y empleados tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores siempre y cuando hayan completado por lo menos 25 años de trabajo continuo o ininterrumpido; la compañía, no tiene provisionado valor alguno, pues en la práctica desde el año 2007, está habilitada tributariamente para efectuarlo.

3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES

En esta cuenta se han registrado los valores recibidos y depositados en las cuentas bancarias de la compañía, cuyo saldo al cierre de los ejercicios registró:

	2008	2007
Cuentas corrientes y de ahorros	3,274.56	6,496.21

J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

4.- CUENTAS POR COBRAR: CLIENTES

La compañía desde 2005, sobre créditos concedidos y no cobrados, no provisiona valor alguno para riesgos de incobrabilidad, manteniéndose el saldo de dicha provisión acumulada.

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Clientes por cobrar	10,134.96	9,386.60
Provisión cuentas incobrables	(9,386.60)	(9,386.60)
Suman	<u>748.36</u>	<u>0.00</u>

En las cuentas por cobrar, se incluyen valores adeudados a la compañía por las ventas de flores al mercado nacional y exportaciones, éstas básicamente se registran a los valores declarados en los documentos de exportación, presentados en el Banco Central del Ecuador y que al cierre del ejercicio estaban por cobrarse.

5.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR:

En este rubro se incluyen las siguientes partidas:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Préstamos a empleados	3,453.33	6,175.13
Anticipos y retenciones Impuesto Rta	55,352.32	9,096.94
Certificados CORPEI	8,239.93	0.00
12% IVA Compras	255,171.09	212,131.97
Valores a recuperar	6,390.35	0.00
Anticipo a Varios Contratistas *	82,745.13	21,006.18
Antic. Ramiro Endara *	67,400.00	23,000.00
Garantías Varias	0.00	2,533.52
Deudores varios	3,816.68	3,816.68
Suman	<u>482,568.83</u>	<u>277,760.42</u>
Total General		

* Anticipo dado para recibir materiales y servicios a ser utilizados en la plantación o invernaderos, que en el siguiente año son liquidados.

6.- INVENTARIOS.- Este rubro corresponde a las siguientes partidas:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Inv. Productos en proceso	598,678.30	634,818.30
Inv. Productos de Plantaciones 1 y 2	241,150.75	128,310.57
Suman	<u>839,829.05</u>	<u>763,128.87</u>
Total General		

7.- GASTOS ANTICIPADOS

En este rubro se mantiene registrado la parte proporcional por devengarse de los seguros contratados con Río Guayas Compañía de Seguros y Reaseguros S.A., cuyo vencimiento es el 27 de octubre del 2009, cubre los siguientes ramos con coberturas de la siguiente manera:

<u>Ramo</u>	<u>Monto asegurado</u>
Incendio	5'006,220.39
Robo	40,000.00
Rotura de Maquinaria	399,562.68
Equipo Electrónico	126,064.43
Equipo y maquinaria	20,432.43
Vehículos	169,604.40

J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

8.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El rubro de propiedad, planta y equipo, se resume:

	31/dic/2008	31/dic/2007
Terrenos	2,850.00	2,850.00
Construí. en curso Varios	12,834.51	1,780.39
(Transferencia)Aumentos	-12,834.51	11,054.12
Suma parcial	<u>0.00</u>	<u>12,834.51</u>
Biblioteca	517.00	517.00
Construcciones en Curso (inv)	126,355.10	102,695.88
(Transferencia)Aumentos	-126,355.10	23,659.22
Suma parcial constr.	<u>0.00</u>	<u>126,355.10</u>
Edificios ECUANROS 1	324,265.63	324,265.92
Suma parcial	<u>324,265.92</u>	<u>324,265.92</u>
Construcciones ECUANROS 2	391,272.75	363,594.42
Aumentos	0.00	27,678.33
Suma parcial	<u>391,272.75</u>	<u>391,272.75</u>
Cuartos Fríos	236,200.27	176,200.27
Aumentos	0.00	60,000.00
Suma parcial	<u>236,200.27</u>	<u>236,200.27</u>
Maquinaria y Equipo	99,465.48	99,197.63
Aumentos	670.00	267.85
Suma parcial	<u>100,135.48</u>	<u>99,465.48</u>
Instalaciones, agua y anexos	91,238.22	76,435.67
Aumentos	00.00	14,802.55
Suma parcial	<u>91,238.22</u>	<u>91,238.22</u>
Vehículos	273,267.21	239,985.06
(Dada de baja) aumentos	-48,962.05	33,282.15
Suma parcial	<u>224,305.16</u>	<u>273,267.21</u>
Equipos de computación	67,181.59	61,490.66
Aumentos	3,042.50	5,690.93
Suma parcial	<u>70,224.09</u>	<u>67,181.59</u>
Muebles de oficina	44,062.42	44,062.42
Equipos de Oficina	36,537.25	31,739.99
Aumentos	632.00	4,797.26
Suma parcial	<u>37,169.25</u>	<u>36,537.25</u>
Instalaciones Generales	143,945.99	133,517.26
Aumentos	54,148.99	10,428.73
Suma parcial	<u>198,094.98</u>	<u>143,945.99</u>
Equipos de Fertirrigación	359,042.40	355,984.40
Aumentos	84,234.24	3,058.00
Suma parcial	<u>443,276.64</u>	<u>359,042.40</u>
Equipos de Fumigación	25,201.86	24,299.76
Aumentos	6,129.63	902.10
Suma parcial	<u>31,331.49</u>	<u>25,201.86</u>
Herramientas Generales de campo	4,052.05	4,052.05
Invernaderos	2'872,631.05	2'649,358.26
Aumentos	438,579.88	223,272.79
Suma parcial	<u>3'311,210.93</u>	<u>2'872,631.05</u>

J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

Muebles y Enseres

38,536.52

35,894.57

Aumentos

983.50

2,641.95

Suma parcial

39,520.0238,536.52

Enseres de Vivienda

7,555.40

7,555.40

Aumentos

490.24

0.00

Suma parcial

8,045.647,555.40

Matas, patrones, yemas

30,981.88

16,982.02

Aumentos netos

59,795.40

13,999.86

Suma parcial

90,777.2830,981.88

subtotal general parciales

5'648,549.595'187,994.87

Depreciación acumulada

(2'722,404.99)(2'348,728.93)

Total General

2'926,144.602'839,265.94

La depreciación cargada a resultados asciende a USD 747,197.58 (2008) y USD 496,610.54 (2007) de acuerdo a las tasas expresadas en la nota 2b, de lo cual se debitó al costo de producción y ventas el valor de USD 452,921.49 (2008) y USD 331,188.19 (2007).

9.- ACTIVO DIFERIDO

Corresponde a los siguientes rubros:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Sistema Módulo Computación	28,049.32	28,049.32
Regalías, marcas y patentes *1	0.00	649,100.26
Regalías, marcas y patentes 2005 *2	1'082,384.02	812,237.37
Preparación suelos	17,021.54	15,020.22
Suma parcial	<u>1'127,454.88</u>	<u>1'504,407.17</u>
Amortización acumulada	<u>(48,951.32)</u>	<u>(450,822.50)</u>
Total General	<u>1'078,503.56</u>	<u>1'053,584.67</u>

*1 Ver nota 21, b)

*2 Valores pagados y registrados en los años 2005 a 2008, los cuales son amortizados a partir del año siguiente, a su registro contable.

Se amortiza al 20% anual y se cargó a resultados USD 205,692.16 (2008) y USD 141,323.28 (2007).

10.- PROVEEDORES.- El siguiente es un detalle de las obligaciones pendientes:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
CARLISAN	70,830.11	48,798.49
CARTORAMA S.A.	51,743.52	44,262.29
CORPCULTIVOS S.A.	14,876.38	25,474.55
PLASTILINE ECUADOR S.A.	0.00	36,546.99
Industrias Omega	49,155.06	34,967.40
PLANTEC PLANTAS TECNICAS S.A.	45,734.40	43,500.00
León Cables Cia Ltda.	0.00	25,090.90
Ideal Alambrec C.A.	23,126.51	35,116.32
Alexis Mejía Cia Ltda.	24,109.01	0.00
Agroplásticos S.A.	32,211.49	0.00
Endara Hidrovo Ramiro	34,145.70	0.00
Brenntag Ecuador S.A.	41,590.34	0.00
Agripac S.A.	27,767.96	16,862.64
Rodel Flower Cia Ltda.	20,622.69	29,429.40
Agrosistemas S.C.C.	90,574.80	0.00
Barreno Balarezo Lucio	31,597.90	0.00
Importadora Tomebamba	40,448.27	0.00
AUTOLANDIA S.A.	0.00	49,886.00
Otros proveedores	<u>252,455.95</u>	<u>285,131.81</u>
Total General	<u>850,990.09</u>	<u>675,066.79</u>

J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

11.- ANTICIPO DE CLIENTES

Al cierre del 2008 y 2007, en este rubro se mantuvieron registrados los anticipos de clientes, en función de contratos de comercialización con SUPREME ROSS del exterior, para que comercialice los tallos de rosas que se exportan.

Saldo 2006 USD 85,000.00.

Saldo 2007 USD 179,283.15.

Saldo 2008 USD 106,581.40.

12.1.- OBLIGACIONES BANCARIAS al 31/dic/2008:

Préstamo N°	Interés anual	Vence	Valor
a) Banco LAAD			
Porción corriente, vencida		2008	210,000.00
Porción corriente:		2009	<u>160,000.00</u>

Préstamo respaldado con contrato escriturario de primera hipoteca con carácter de abierta, anticresis y prohibición de enajenar el lote de terreno, construcciones, equipos, maquinaria y plantaciones, ubicada en el bien inmueble de propiedad de la empresa, en la etapa No. 1. Notaría Vigésima cuarta del cantón Quito, Dr. Sebastián Valdivieso Cueva, de fecha 12 de abril del 2004.

b) Banco Pichincha			
038043603 8.92%	22/febre/2009 (90 días)		45,000.00
056091000 8.92%	02/enero/2009		<u>100,000.00</u>
Suman			145,000.00
c) Varios sobregiros ocasionales			209,584.27 *
d) Financiamiento Supreme Ross p.cte de L/P.			125,000.00
Total préstamos bancarios			<u>849,584.27</u>
e) Provisión intereses Banco LAAD			13,953.34
Total obligaciones bancarias, corto plazo			<u>863,537.61</u>
			=====

* Sobregiros ocasionales determinados en las cuentas corrientes bancarias; dentro de los cuales está el sobregiro del Produbanco, el cual está garantizado con hipoteca abierta a su favor, sobre el lote de terreno de la segunda etapa de ECUANROS, denominado Pachosalag, en la parroquia Tanicuchi, cantón Latacunga, superficie del terreno 30 (treinta) hectáreas. Notaría Décima Octava del cantón Quito, Dr. Enrique Díaz Ballesteros, de fecha 24 de octubre del 2005.

12.2.- OBLIGACIONES BANCARIAS al 31/dic/07:

Préstamo N°	Interés anual	Vence	Valor
a) Banco LAAD			
Porción corriente:		2007	260,000.00
Préstamo (ver nota 12.1, a)).			
b) Produbanco			
CAR1010037578000 11.60%	18/febre/2008		100,000.00
CAR1010031928000 12.97%	07/julio/2008		47,890.46
CAR1010020941005 11.60%	18/marzo/2008		20,000.00
CAR1010014108000 12.83%	02/enero/2008		<u>6,042.79</u>
Suman			173,933.25
c) Produbank (sobregiro ocasional)			67,642.31 *

J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

d)	Banco Pacífico (sobregiro ocasional)	87,515.88
e)	Banco Pichincha (sobregiro ocasional)	40,952.54
f)	Financial Supreme Ross porción cte de L/P.	125,000.00
	Total préstamos bancarios	<u>755,043.98</u>

g)	Provisión intereses Banco LAAD	21,023.84
	Total obligaciones bancarias corto plazo	<u>776,067.82</u>
		=====

* Sobregiro ocasional (ver nota 12.1, c)).

13.- PROVISIONES, IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES SOCIALES POR PAGAR

Este rubro se resume como sigue:

	2008	2007
IESS por pagar	67,814.00	29,215.96
Fondos de Reserva *3	119,050.04	73,430.19
Vacaciones anuales	82,438.93	81,225.72
Beneficios Sociales Anuales	48,722.85	46,799.66
Sueldos por pagar *1	130,531.64	122,492.34
Liquidaciones por pagar *2	176,381.40	116,579.72
Jornales y Sueldos no cobrados *2	4,104.29	43,765.10
Retención en la fuente Impto Rta	5,686.01	7,711.33
Retención en la fuente IVA	11,049.28	5,962.56
Otras retenc. y descptos pagar	17,673.62	43,014.35
Total General	<u>663,452.06</u>	<u>570,196.93</u>

*1 Referido a valores por pagar a los trabajadores y empleados que corresponde al mes de diciembre, principalmente.

*2 Valores correspondiente a liquidaciones de haberes a ex - trabajadores, que no han cobrado hasta el cierre del ejercicio, se mantiene cuentas por pagar de varios años atrás; la cuenta se va acreditando y debitando, según se liquidan o cobran los ex - trabajadores.

*3 Por el año 2008, la administración de la empresa, ha firmado con el IESS, un convenio de pago, para cumplir con el pago de fondos de reserva del periodo 2007 julio a 2008 junio; en tres cuotas iguales de USD 22,113.73, con vencimiento hasta el 12 de febrero/2009. Cabe indicar que hasta la fecha de emisión del presente informe, la empresa se halla impaga en las dos cuotas del convenio firmado.

14.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Dentro de este rubro se han agrupado las obligaciones por pagar con los diferentes obtentores, a saber:

	2008	2007
E.G. HILL COMPANY INC	859.96	859.96
SCHREURS ECUADOR	4,135.80	3,135.20
D.R. Ecuador Roses S.A.	70,180.49	47,698.04
PLANTADOR CIA LTDA	52,069.90	52,069.90
PREESMAN	30,164.40	0.00
INDUSTRIAL AGRICOLA FLOWERS	0.00	22,778.72
ROSEN TANTAU	36,978.36	47,458.94
HILSEA INVESTMENTS LIMITED	12,171.43	15,441.29
LEX	18,898.50	27,319.00
OLIJ ROZEN	41,685.22	29,586.97
Cuentas a pagar accionistas *	68,847.14	132,044.34
Otras cuentas por pagar	12,792.83	12,944.51
Total General	<u>348,784.03</u>	<u>391,336.87</u>

J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

- * En el año 2007, se descompone de la siguiente manera:
- | | |
|---|---------------|
| préstamo de accionistas | USD 47,093.01 |
| dividendos por pagar de años anteriores | 84,951.33 |
- y el saldo del año 2008, se refiere a los dividendos declarados, pero, no repartidos de la utilidad del año 2007.

15.- ACREEDORES VARIOS:

Corresponde a obligaciones con proveedores de servicios:

	2008	2007
Carlos Herrera Gordillo	12,579.23	38,916.96
Seguros Unidos S.A.	0.00	2,685.08
Río Guayas Cía de Seguros	63,580.44	37,442.41
Juan Pallo Tacuri	9,080.13	0.00
Oscar Herrera Lalangui	3,916.70	2,201.78
Serrano Balcázar Rocío	6,559.93	0.00
Endara Hidrovo Ramiro	34,145.70	0.00
Gasolinera Lasso	13,585.94	5,168.36
Otros acreedores	22,097.35	50,053.70
Total General	<u>165,545.42</u>	<u>136,468.29</u>

16.- PASIVOS LARGO PLAZO

- a) Las obligaciones bancarias de largo plazo, que mantiene con Banco LAAD AMERICAS S.A., con un valor al cierre del ejercicio 2008 y 2007, de USD 0.00 y USD 160,000.00 respectivamente, al 13% de interés anual, con pagos semestrales de principal, vence el 30 de junio/09. Nota 12.1 a).
- b) Referido al préstamo con FINANCIAL SUPREME ROSS Co., por un valor que al cierre del ejercicio 2008 y 2007 fueron de USD 425,000.00 en cada año, al 6.0% de interés anual y pagos trimestrales hasta feb.13/2013. El principal se pagará en cuotas de USD 25,000.00 a partir de dic. 7 del 2007, los vencimientos por años son:

Porción corriente en el:

2007	25,000.00 (nota 12.1, e)
2008	100,000.00

Porción largo plazo:

2009	100,000.00
2010	100,000.00
2011	100,000.00
2012	100,000.00
2013	25,000.00
Para el 2007, Suman	<u>525,000.00</u>
Para el 2008, Suman	425,000.00

Suma total deuda largo plazo a+b) de 2007 USD 585,000.00

Suma total deuda largo plazo a+b) de 2008 USD 425,000.00

J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

17.- CAPITAL SOCIAL

El capital social de ECUANROS S.A. al cierre del ejercicio económico era de USD 40.400,00, dividido en 40.400 acciones ordinarias y nominativas de USD 1.0 cada una. Con fecha 3 de junio/2008, se eleva a escritura pública ante la notaría Vigésima Cuarta del Cantón Quito, el aumento de capital social; el cual se inscribe en el Registro Mercantil del Cantón Latacunga, con fecha 20 de agosto/2008, a un valor de USD 440.400.00, con un valor de USD 1.00 cada acción.

18.- RESERVA LEGAL

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes, un porcentaje no menor del 10% de las utilidades anuales debe ser apropiado para una reserva legal hasta que el monto de ésta, llegue por lo menos al 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para la distribución de dividendos en efectivo a los accionistas, pudiendo capitalizarse en su totalidad.

19.- RESERVA DE CAPITAL

En esta cuenta se ha registrado los valores por corrección monetaria desde 1996 hasta 1999 y en el 2000, lo referente a la aplicación de la NEC 17. En el ejercicio 2007, se utilizó el valor de USD 175,229.81, para absorber las pérdidas de años anteriores.

20.- OTROS INGRESOS

Se han agrupado los siguientes rubros:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Recuperación de seguros	138,509.46	0.00
Recepción Cupones CORPEI	17,191.28	90.02
Utilidad venta de activos fijos	21,018.40	0.00
Intereses bancarios	67.64	90.02
Varios	671.21	3,935.21
Total General	<u>177,457.99</u>	<u>4,025.23</u>

21.- SITUACIÓN TRIBUTARIA

A la fecha del presente informe, se encuentran pendientes de revisión por parte de la Administración Tributaria los ejercicios económicos desde 1997 hasta 2008, inclusive.

22.- CONTRATOS Y COMPROMISOS

Entre otros se mantiene:

- a) Constitución de hipotecas sobre los bienes de propiedad de la empresa, véase Nota 12.1 a), 12.1 c) y 15 a) del Banco LAAD AMERICAS S.A. y Produbanco.

J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

- b) Contrato de regalías con DR ECUADOR ROSES S.A., EMPAGRI CIA LTDA., HILL'S FLORAL GROUP, LEX, MEILLAND STAR ROSE, PLANTADOR CIA LTDA, ROSEN TANTAU, UNIQUE LATIN ROSES, REITER'S NEW ROSES, entre otras; las cuales son obtentoras y propietarias de alguna de las variedades de rosas. Con cada una tiene firmado el contrato de regalías para la producción de rosas según la variedad adquirida. Además en cada contrato se especifican las condiciones a las que se someten los contratantes.

23.- NORMAS SOBRE LA PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la resolución N° 04.Q.I.J.001 publicada en el R.O. N° 289 del 10 de marzo del 2004, la Administración de la empresa ha dado cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor en el desarrollo de sus diversas actividades.

24.- REFORMAS A LEYES LABORALES

De acuerdo a la Ley Reformatoria al Código del Trabajo, mediante la cual se regula la Actividad de Intermediación Laboral y la de Tercerización de Servicios Complementarios, la empresa no mantiene contrato alguno con empresas tercerizadoras y, de acuerdo a la Ley Reformatoria (registro oficial N° 198 del 30/enero/2006), del Código del Trabajo en cuanto al número de trabajadores discapacitados, menciona que el empleador público o privado, contratará al menos una persona con discapacidad, en labores permanentes que se consideren apropiadas en relación con sus conocimientos, condición física y aptitudes individuales, en el primer año de su vigencia, contado desde la publicación en el registro oficial. En el segundo año, la contratación será del 1% del total de los trabajadores, en el tercer año el 2%, en el cuarto año el 3%, hasta llegar al quinto año en donde será del 4% del total de trabajadores, siendo ese el porcentaje fijo que se aplicará en los sucesivos años. La empresa ha cumplido con este requerimiento y no tiene contratos con empresas de Tercerización de Servicios Complementarios.

25.- EVENTOS SUBSECUENTES

- a) Mediante resolución N° 06.Q.ICI-004 de la Superintendencia de Compañías del 4 de septiembre del 2006, se dispone que las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y presentación de estados financieros, desde el 1° de enero del 2009; sin embargo, con la resolución N° 08.G.DSC, del 20 de noviembre/2008, se resuelve establecer el cronograma de aplicación obligatoria de las NIIF, determinándose como periodo de transición el ejercicio económico del año 2009 hasta 2011, dependiendo del nivel o condiciones determinadas, donde se ubiquen las empresas sujetas a la vigilancia de la Superintendencia de Compañías, además de otras especificaciones pertinentes.

J. PATRICIO LINCANGO

CALIFORNIA N° 512 Y LOS DUQUES Telfs: (02) 2416387 - 09-5887250 Fax: (02) 2814081, P.O.BOX 17-21-1134, QUITO - ECUADOR

- b) Entre el 31 de diciembre del 2008 y la fecha de preparación del presente informe (5 de marzo del 2008), no se han producido eventos o situaciones que en opinión de la Administración de la compañía pudieran tener efectos significativos sobre los estados financieros.

26. - EVENTOS POSTERIORES

- a) Con fecha 29 de diciembre/2007, la Asamblea Constituyente, aprobó reformas fundamentales en el Código Tributario y la Ley de Régimen Tributario Interno, la denominada Ley de Equidad Tributaria, ésta será aplicable para el año 2008; año en el cual se emitió el respectivo reglamento y algunas reformas adicionales.
- b) En lo que va del año 2008, hasta la emisión del presente informe, se tiene la incertidumbre de una posible afectación de ceniza volcánica por la erupción del volcán Tungurahua, toda vez que se estaría pendiente por la dirección que el viento pueda alcanzar.
- c) La situación económica mundial que hasta la emisión del presente informe, se está atravesando un crisis económica a nivel mundial, por lo que, las flores que se exportan, siendo un bien suntuario para los consumidores, se ha denotado una reducción importante en la demanda y en el precio de venta.

