

## CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Santo Domingo, a 16 de diciembre del 2014

Señora

**Bélgica Susana Macías**

**GERENTE GENERAL**

**HOTEL TROPICAL INN HOTROPIN S.A.**

Presente.-

Señor Gerente: .

En mi calidad de apoderada del Sr. Edison Alejandro Montes de Oca Galarza con C.C. 0900847963, con esta fecha y para los fines legales establecidos en la Ley de Compañías Codificada, le informo que he procedido a ceder, a favor de su nieta la Sra. Carla Lucia Montes de Oca Córdova con C.C. 1710223775, de nacionalidad ecuatoriana, en la proporción en la que consta el documento adjunto, **75 ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS** de UN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US \$ 1,00).

Se deja expresa constancia que el CESIONARIO no adeuda cantidad alguna por esta transacción, cuyo valor ha sido cubierto totalmente y que dichas acciones cedidas forman parte del Capital Pagado de la Compañía HOTEL TROPICAL INN HOTROPIN S.A., por lo que declaramos la transferencia legalmente perfeccionada en esta fecha y sin lugar a reclamo posterior.

Firmamos en unidad de acto y por duplicado junto con el Cesionario. Usted, señor Gerente, se dignará registrar esta transferencia de acciones en los libros y Títulos correspondientes, así como también comunicará oportunamente a la Superintendencia de Compañías.

**f) Por Edison Montes de Oca Galarza**

C.C. 0900847963

Apoderada Sra. Katty Villalva Wong.

C.C.0924834401

**CEDENTE**

**f) Carla Lucia Montes de Oca Córdova**

C.C. 1710223775

**CESIONARIO**



Ab. Glendy Zambrano Moreira

**NOTARIA TERCERA**



**NOTARIA TERCERA  
CANTON SANTO DOMINGO**

**EXTRACTO**

**PRIMERA COPIA**

**PODER GENERAL**

**OTORGA: MONTES DE OCA GALARZA EDISON  
A FAVOR DE: VILLALVA WONG KATTY ANDREA  
CUANTIA: INDETERMINADA**

**2014-23-01-03-P06067**

**FACTURA NRO: 0015733**

**12-DICIEMBRE-2014**

**S.F.**

**ABG. GLENDY ZAMBRANO MOREIRA  
NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN SANTO DOMINGO**



Ab. Glendy Zambrano Moreira  
**NOTARIA TERCERA**



**2014-23-01-03-P06067**

**FACTURA: 0015733**

**PODER GENERAL**

**OTORGA: MONTES DE OCA GALARZA EDISON**

**ALEJANDRO**

**A FAVOR DE: VILLALVA WONG KATTY ANDREA**

**CUANTIA: INDETERMINADA**

**DI DOS COPIAS**

**S.F**

En la ciudad de Santo Domingo, capital de la provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas, República del Ecuador, hoy, **VIERNES, DOCE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL CATORCE** ante mí, Abogada Glendy Zambrano Moreira, Notaria Tercera del Cantón Santo Domingo, comparecen el señor **EDISON ALEJANDRO MONTES DE OCA GALARZA**, divorciado, de ochenta y seis años de edad, con plena lucidez mental, por mis propios derechos. El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, legalmente capaz y hábil ante la Ley para celebrar actos, contratos y contraer obligaciones, con domicilio en esta ciudad de Santo Domingo, a quien de conocer doy fe, en virtud de que me presentó sus respectivos documentos de identidad cuya fotocopia incorporo a la presente escritura.- Examinado por mí, la Notaria, y hallándose bien instruido en el objeto y resultado de esta escritura, que a celebrar proceden libre y voluntariamente, de acuerdo a la minuta que me presenta, cuyo tenor literal y



que transcribo es el siguiente:” **SEÑOR NOTARIO:** En su Registro de Escrituras Públicas, sírvase insertar una de **PODER GENERAL**, que amplio y suficiente cual en derecho se requiere, yo señor **EDISON ALEJANDRO MONTES DE OCA GALARZA**, mayor de edad, de estado civil divorciado, de nacionalidad ecuatoriana, portador de la cédula de ciudadanía número cero nueve cero cero ocho cuatro siete nueve seis guion tres tengo a bien otorgar como en efecto otorgo a favor de **KATTY ANDREA VILLALVA WONG** portadora de la cédula de ciudadanía número cero nueve dos cuatro ocho tres cuatro cuatro cero guion uno, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, para que a mi nombre y representación realice los siguientes actos: **1.-** Para que otorgue escritura de compraventa o donación de todos los bienes de mi propiedad a favor de mis hijos **TEX ALEJANDRO MONTES DE OCA FALCONES, EDISON ANDRES MONTES DE OCA FALCONES, TOA CAROLINA MONTES DE OCA FALCONES, DIANA MARIA MONTES DE OCA ANDERSON, EDISON ALEXANDER MONTES DE OCA ANDERSON**, el un sexto a cada uno y a mis nietos **CHRISTIAN ESTEBAN MONTES DE OCA CORDOVA y CARLA LUCIA MONTES DE OCA CORDOVA**, el un tercio de mis bienes a cada uno, facultando a mi apoderada para que suscriba las escrituras correspondientes y tramite los permisos municipales a que hubiere lugar así como a la elaboración de los



Ab. Glendy Zambrano Moreira

**NOTARIA TERCERA**



levantamientos planimétricos de los inmuebles a fin de llevar a cabo dichas transferencias de dominio. **2.-** Para que ceda y transfiera las acciones que poseo en las compañías **PEXA PLANTA EXTRACTORA AGRICOLA LA UNION S.A, EXTRACTORA Y PROCESADORA DE ACEITES EPACEM S.A, SOCIEDAD DE PALMICULTORES DE LA INDEPENDENCIA SOPALIN S.A, HOTEL TROPICAL INN HOTROPIN S.A.** A favor de mis referidos hijos y nietos en la misma proporción **3.-** Para que solicite al Gerente de la Compañía **PALMERAS AGRICOLAS PAGRI CIA, LTDA.** la convocatoria a una junta universal a efectos que autorice la transferencia de las 9731 participaciones sociales que tengo en la compañía a favor de mis hijos **TEX ALEJANDRO MONTES DE OCA FALCONES, EDISON ANDRES MONTES DE OCA FALCONES, TOA CAROLINA MONTES DE OCA FALCONES, DIANA MARIA MONTES DE OCA ANDERSON, EDISON ALEXANDER MONTES DE OCA ANDERSON,** a razón 1622 participaciones a cada uno y a mis nietos **CHRISTIAN ESTEBAN MONTES DE OCA CORDOVA** 810 participaciones y **CARLA LUCIA MONTES DE OCA CORDOVA** 811 participaciones a cada uno **4.-** Para que otorgue la correspondiente escritura pública de cesión de participaciones a favor de mis hijos y nietos en la forma establecida en el numeral anterior **5.-** Para que igualmente de en venta y en enajenación perpetua a favor de mis hijos y nietos mencionados, los remanentes que



quedaren de los predios de mis propiedades ubicadas en los barrios la Punta del Mico y el Malecón del Cantón Pedernales Provincia de Manabí así como en la Independencia Cantón de Quinde; también el inmueble ubicado en el mismo Cantón de Pedernales aportado a la compañía **EDISON MONTES DE OCA GALARZA EMOG CIA. LTDA.**, que ha sido declarada en liquidación por la superintendencia de compañías, venta que se efectuara una vez que dicho bien sea reintegrado a mi patrimonio; y, en fin, para que mi apoderada realice todos los actos o contratos, gestiones que fueren necesarios para el cumplimiento cabal de este poder; facultando por tanto a mi apoderada suscribir cuanto documento sea necesario. Este poder es lo suficientemente amplio de tal forma que bajo ningún concepto se lo podrá calificar como incompleto o insuficiente. Declárese incorporadas a éste poder las atribuciones de los Artículos cuarenta y cuatro y cuarenta y cinco de la Codificación del Código de Procedimiento Civil. Usted señor Notario se servirá incluir las demás cláusulas de estilo, para la completa validez de este mandato. **"HASTA AQUI LA MINUTA**, la misma que está firmada por el doctor Arturo Matute Lucio con matrícula profesional número mil doscientos ochenta y tres del Colegio de Abogados de Pichincha, que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Para la celebración de esta escritura se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que para el caso se



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 090084796-3

APELLIDOS Y NOMBRES  
MONTES DE OCA GALARZA  
EDISON ALEJANDRO

LUGAR DE NACIMIENTO  
TUNGURAHUA  
AMBATO  
LA MATRIZ

FECHA DE NACIMIENTO 1926-01-23  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL DIVORCIADO



*Edison Montes de Oca*



INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN AGRICULTOR E433412222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
MONTES DE OCA ALEJANDRO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
GALARZA MERCEDES

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
SANTO DOMINGO  
2012-09-18

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2022-09-18

*[Signature]* *Edison Montes de Oca*

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO





*Handwritten mark*

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE **CIUDADANIA** No. **092483440-1**

APellidos y Nombres: **VILLALVA WONG KATTY ANDREA**

Lugar de Nacimiento: **GUAYAS GUAYAQUIL OLMEDO / SAN ALEJO**

Fecha de Nacimiento: **1988-01-22**

Nacionalidad: **ECUATORIANA**

Sexo: **F**

Estado Civil: **Casada**

Conyugue: **CLAUDIO IVAN PUCHAICELA HIDALGO**





INSTRUCCIÓN: **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **BACHILLER** E234312242

Apellidos y Nombres del Padre: **VILLALVA ALLEN JULIO GIL**

Apellidos y Nombres de la Madre: **WONG PIO MARIA PICHUZA**

Lugar y Fecha de Expedición: **SANTO DOMINGO 2012-02-03**

Fecha de Expiración: **2022-02-03**

*[Signature]* DIRECTOR GENERAL

*[Signature]* FIRMA DEL CEDULADO



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL **CNE**

**439** CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**439 - 0230** **0924834401**  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**VILLALVA WONG KATTY ANDREA**

GUAYAS	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	TARQUI	
GUAYAQUIL		1
CANTÓN	PARROQUIA	ZONA

*[Signature]*  
PRESIDENTA DE LA JUNTA





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CEDULA DE CIUDADANIA** No. 170513459-9

**APELLIDOS Y NOMBRES**  
BURNEO MOREIRA  
OSWALDO HUMBERTO

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
MANABI  
PORTOVIEJO  
PORTOVIEJO

**FECHA DE NACIMIENTO** 1957-06-01  
**NACIONALIDAD** ECUATORIANA  
**SEXO** M  
**ESTADO CIVIL** DIVORCIADO



*Handwritten signature and date: 11/02/14*



**INSTRUCCION**  
BACHILLERATO

**PROFESION / OCUPACION**  
COMERCIANTE

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
BURNEO OSWALDO

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
MOREIRA OLGA

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION**  
SANTO DOMINGO  
2014-08-06

**FECHA DE EXPIRACION**  
2024-08-06

**V3333V1222**

**0004 00001**

*Director General Signature*  
DIRECTOR GENERAL

*Seal Signature*  
SEAL DEL CEECULADO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
CERTIFICADO DE VOTACION  
Elecciones 23 de Febrero del 2014  
170513459-9 003-0288

**BURNEO MOREIRA OSWALDO HUMBERTO**  
STO DGO TSACHILAS SANTO DOMI  
CHIGUILPE

**IMPULSADO USD 1**

**DELEGACION PROVINCIAL DE STO DOMINGO DE**  
3900374 06/03/2014 14:34:05

**3900374**

IMP. IGM. SA



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CEDULA DE CIUDADANIA** No. **100102014-6**

**RECALDE BAQUERO FLAVIO ANIBAL**

LUGAR DE NACIMIENTO: **CHIMBORAZO RIOBAMBA LIZARZABURU**

FECHA DE NACIMIENTO: **1964-02-16**

NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**

SEXO: **M**

ESTADO CIVIL: **CASADO**  
BERTHA TERESA DE LAS MERCEDES ALAVA MOREIRA

*Handwritten mark*

•••••

*Handwritten signature*



INSTRUCCIÓN: **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **EMPLEADO PRIVADO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **RECALDE FLAVIO ANIBAL**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **BAQUERO ANDRADE BERTA YOLANDA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **QUITO 2013-06-27**

FECHA DE EXPIRACIÓN: **2023-06-27**

V4343V3442

000052803

*Director General Signature*  
DIRECTOR GENERAL

*Form Del Cedulado Signature*  
FORM DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL **CNE**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**056**

**056 - 0255** **1001020146**

NÚMERO DE CERTIFICADO **RECALDE BAQUERO FLAVIO ANIBAL**

STO DGO TSACHILAS CIRCUNSCRIPCIÓN **2**

PROVINCIA **SANTO DOMINGO** CHIGUILPE **0**

CANTÓN **PARROQUIA** ZONA **0**

*Signature*

f.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA



Ab. Glendy Zambrano Moreira  
**NOTARIA TERCERA**



requiere; y, leída que le fue al compareciente íntegramente, por mí la Notaria, se ratifica en ella quien sabe firmar y está en pleno entendimiento y conoce el contenido de esta escritura, pero por imposibilidad física de su mano derecha, no puede firmar, deja impresa la huella dactilar de su pulgar izquierdo en presencia de los testigos señores: FLAVIO ANIBAL RECALDE BAQUERO y OSWALDO HUMBERTO BURNEO MOREIRA, quienes firman conmigo, en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-



**EDISON ALEJANDRO MONTES DE OCA GALARZA**  
**C.C. 090084796-3**



**FLAVIO ANIBAL RECALDE BAQUERO**  
**C.C. 100102014-6**  
**TESTIGO**



**OSWALDO HUMBERTO BURNEO MOREIRA**  
**C.C. 170513459-9**  
**TESTIGO**



**ABG. GLENDY ZAMBRANO MOREIRA**  
**NOTARIA TERCERA DEL CANTON**  
**SANTO DOMINGO**

RA...

202

**RAZON:** ESTA ESCRITURA SE OTORGO ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, QUE LA SELLO, SIGNO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO EL 12 DE DIC 2014 DEL 20

Ab. Glendy Zambrano Moreira  
NOTARIA TERCERA  
NOTARIA TERCERA DEL CANTON SANTO DOMINGO  
DEL CANTÓN SANTO DOMINGO



OSWALDO HUMBERTO BARRIO MOREIRA  
C.C. 178513458-8  
TESTIGO

FLAVIO ANIBAL RECALDE ESPINOZA  
C.C. 100152014-8  
TESTIGO

EDISON ALEJANDRO HORTES DE OCA CALAZA  
C.C. 09084398-3



## CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Santo Domingo, a 16 de diciembre del 2014

Señora

**Bélgica Susana Macías**

**GERENTE GENERAL**

**HOTEL TROPICAL INN HOTROPIN S.A.**

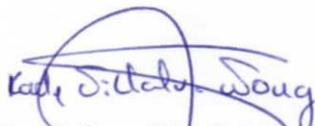
Presente.-

Señor Gerente: .

En mi calidad de apoderada del Sr. Edison Alejandro Montes de Oca Galarza con C.C. 0900847963, con esta fecha y para los fines legales establecidos en la Ley de Compañías Codificada, le informo que he procedido a ceder, a favor de su nieto el Sr. Christian Esteban Montes de Oca Córdova con C.C. 1712234085, de nacionalidad ecuatoriana, en la proporción en la que consta el documento adjunto, **75 ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS** de UN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US \$ 1,00).

Se deja expresa constancia que el CESIONARIO no adeuda cantidad alguna por esta transacción, cuyo valor ha sido cubierto totalmente y que dichas acciones cedidas forman parte del Capital Pagado de la Compañía HOTEL TROPICAL INN HOTROPIN S.A., por lo que declaramos la transferencia legalmente perfeccionada en esta fecha y sin lugar a reclamo posterior.

Firmamos en unidad de acto y por duplicado junto con el Cesionario. Usted, señor Gerente, se dignará registrar esta transferencia de acciones en los libros y Títulos correspondientes, así como también comunicará oportunamente a la Superintendencia de Compañías.



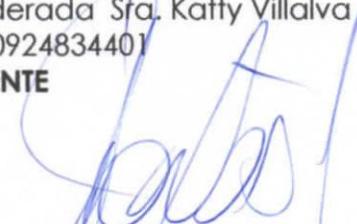
**f) Por Edison Montes de Oca Galarza**

C.C. 0900847963

Apoderada Sra. Katty Villalva Wong.

C.C.0924834401

**CEDENTE**



**f) Christian Esteban Montes de Oca Córdova**

C.C. 1712234085

**CESIONARIO**



Ab. Glendy Zambrano Moreira

**NOTARIA TERCERA**



**NOTARIA TERCERA  
CANTON SANTO DOMINGO**

**EXTRACTO**

**PRIMERA COPIA**

**PODER GENERAL**

**OTORGA: MONTES DE OCA GALARZA EDISON  
A FAVOR DE: VILLALVA WONG KATTY ANDREA  
CUANTIA: INDETERMINADA**

**2014-23-01-03-P06067**

**FACTURA NRO: 0015733**

**12-DICIEMBRE-2014**

**S.F.**

**ABG. GLENDY ZAMBRANO MOREIRA  
NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN SANTO DOMINGO**



Ab. Glendy Zambrano Moreira  
**NOTARIA TERCERA**



**2014-23-01-03-P06067**

**FACTURA: 0015733**

**PODER GENERAL**

**OTORGA: MONTES DE OCA GALARZA EDISON**

**ALEJANDRO**

**A FAVOR DE: VILLALVA WONG KATTY ANDREA**

**CUANTIA: INDETERMINADA**

**DI DOS COPIAS**

**S.F**

En la ciudad de Santo Domingo, capital de la provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas, República del Ecuador, hoy, **VIERNES, DOCE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL CATORCE** ante mí, Abogada Glendy Zambrano Moreira, Notaria Tercera del Cantón Santo Domingo, comparecen el señor **EDISON ALEJANDRO MONTES DE OCA GALARZA**, divorciado, de ochenta y seis años de edad, con plena lucidez mental, por mis propios derechos. El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, legalmente capaz y hábil ante la Ley para celebrar actos, contratos y contraer obligaciones, con domicilio en esta ciudad de Santo Domingo, a quien de conocer doy fe, en virtud de que me presentó sus respectivos documentos de identidad cuya fotocopia incorporo a la presente escritura.- Examinado por mí, la Notaria, y hallándose bien instruido en el objeto y resultado de esta escritura, que a celebrar proceden libre y voluntariamente, de acuerdo a la minuta que me presenta, cuyo tenor literal y



que transcribo es el siguiente:” **SEÑOR NOTARIO:** En su Registro de Escrituras Públicas, sírvase insertar una de **PODER GENERAL**, que amplio y suficiente cual en derecho se requiere, yo señor **EDISON ALEJANDRO MONTES DE OCA GALARZA**, mayor de edad, de estado civil divorciado, de nacionalidad ecuatoriana, portador de la cédula de ciudadanía número cero nueve cero cero ocho cuatro siete nueve seis guion tres tengo a bien otorgar como en efecto otorgo a favor de **KATTY ANDREA VILLALVA WONG** portadora de la cédula de ciudadanía número cero nueve dos cuatro ocho tres cuatro cuatro cero guion uno, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, para que a mi nombre y representación realice los siguientes actos: **1.-** Para que otorgue escritura de compraventa o donación de todos los bienes de mi propiedad a favor de mis hijos **TEX ALEJANDRO MONTES DE OCA FALCONES, EDISON ANDRES MONTES DE OCA FALCONES, TOA CAROLINA MONTES DE OCA FALCONES, DIANA MARIA MONTES DE OCA ANDERSON, EDISON ALEXANDER MONTES DE OCA ANDERSON**, el un sexto a cada uno y a mis nietos **CHRISTIAN ESTEBAN MONTES DE OCA CORDOVA y CARLA LUCIA MONTES DE OCA CORDOVA**, el un tercio de mis bienes a cada uno, facultando a mi apoderada para que suscriba las escrituras correspondientes y tramite los permisos municipales a que hubiere lugar así como a la elaboración de los



Ab. Glendy Zambrano Moreira

**NOTARIA TERCERA**



levantamientos planimétricos de los inmuebles a fin de llevar a cabo dichas transferencias de dominio. **2.-** Para que ceda y transfiera las acciones que poseo en las compañías **PEXA PLANTA EXTRACTORA AGRICOLA LA UNION S.A, EXTRACTORA Y PROCESADORA DE ACEITES EPACEM S.A, SOCIEDAD DE PALMICULTORES DE LA INDEPENDENCIA SOPALIN S.A, HOTEL TROPICAL INN HOTROPIN S.A.** A favor de mis referidos hijos y nietos en la misma proporción **3.-** Para que solicite al Gerente de la Compañía **PALMERAS AGRICOLAS PAGRI CIA, LTDA.** la convocatoria a una junta universal a efectos que autorice la transferencia de las 9731 participaciones sociales que tengo en la compañía a favor de mis hijos **TEX ALEJANDRO MONTES DE OCA FALCONES, EDISON ANDRES MONTES DE OCA FALCONES, TOA CAROLINA MONTES DE OCA FALCONES, DIANA MARIA MONTES DE OCA ANDERSON, EDISON ALEXANDER MONTES DE OCA ANDERSON,** a razón 1622 participaciones a cada uno y a mis nietos **CHRISTIAN ESTEBAN MONTES DE OCA CORDOVA** 810 participaciones y **CARLA LUCIA MONTES DE OCA CORDOVA** 811 participaciones a cada uno **4.-** Para que otorgue la correspondiente escritura pública de cesión de participaciones a favor de mis hijos y nietos en la forma establecida en el numeral anterior **5.-** Para que igualmente de en venta y en enajenación perpetua a favor de mis hijos y nietos mencionados, los remanentes que



quedaren de los predios de mis propiedades ubicadas en los barrios la Punta del Mico y el Malecón del Cantón Pedernales Provincia de Manabí así como en la Independencia Cantón de Quinde; también el inmueble ubicado en el mismo Cantón de Pedernales aportado a la compañía **EDISON MONTES DE OCA GALARZA EMOG CIA. LTDA.**, que ha sido declarada en liquidación por la superintendencia de compañías, venta que se efectuara una vez que dicho bien sea reintegrado a mi patrimonio; y, en fin, para que mi apoderada realice todos los actos o contratos, gestiones que fueren necesarios para el cumplimiento cabal de este poder; facultando por tanto a mi apoderada suscribir cuanto documento sea necesario. Este poder es lo suficientemente amplio de tal forma que bajo ningún concepto se lo podrá calificar como incompleto o insuficiente. Declárese incorporadas a éste poder las atribuciones de los Artículos cuarenta y cuatro y cuarenta y cinco de la Codificación del Código de Procedimiento Civil. Usted señor Notario se servirá incluir las demás cláusulas de estilo, para la completa validez de este mandato. **"HASTA AQUI LA MINUTA**, la misma que está firmada por el doctor Arturo Matute Lucio con matrícula profesional número mil doscientos ochenta y tres del Colegio de Abogados de Pichincha, que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Para la celebración de esta escritura se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que para el caso se



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 090084796-3

APELLIDOS Y NOMBRES  
**MONTES DE OCA GALARZA  
EDISON ALEJANDRO**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**TUNGURAHUA  
AMBATO  
LA MATRIZ**

FECHA DE NACIMIENTO: 1926-01-23  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: **M**  
ESTADO CIVIL: **DIVORCIADO**



*Edison Montes de Oca*



INSTRUCCIÓN: **SUPERIOR**      PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **AGRICULTOR**      E433412222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **MONTES DE OCA ALEJANDRO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **GALARZA MERCEDES**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **SANTO DOMINGO  
2012-09-18**

FECHA DE EXPIRACIÓN: **2022-09-18**

*[Signature]*      *Edison Montes de Oca*

DIRECTOR GENERAL      FIRMA DEL CEDULADO





*Handwritten mark*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. **092483440-1**

APPELLIDOS Y NOMBRES  
**VILLALVA WONG  
KATTY ANDREA**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**GUAYAS  
GUAYAQUIL  
OLMEDO / SAN ALEJO**

FECHA DE NACIMIENTO **1988-01-22**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **Casada**  
**CLAUDIO IVAN  
PUCHAICELA HIDALGO**





INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **BACHILLER** E234312242

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**VILLALVA ALLEN JULIO GIL**

APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**WONG PIO MARIA PICHUZA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**SANTO DOMINGO  
2012-02-03**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2022-02-03**



DIRECTOR GENERAL *[Signature]* FIRMA DEL CEDULADO *[Signature]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL **CNE**

**439** CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**439 - 0230** **0924834401**  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**VILLALVA WONG KATTY ANDREA**

GUAYAS CIRCUNSCRIPCIÓN **2**  
PROVINCIA **TARQUI**  
GUAYAQUIL **1**  
CANTÓN PARROQUIA **ZONA**

*[Signature]*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CEDULA DE CIUDADANIA** No. 170513459-9

**APELLIDOS Y NOMBRES**  
BURNEO MOREIRA  
OSWALDO HUMBERTO

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
MANABI  
PORTOVIEJO  
PORTOVIEJO

**FECHA DE NACIMIENTO** 1957-06-01  
**NACIONALIDAD** ECUATORIANA  
**SEXO** M  
**ESTADO CIVIL** DIVORCIADO



*Handwritten signature and date: 11/02/14*



**INSTRUCCION**  
BACHILLERATO

**PROFESION / OCUPACION**  
COMERCIANTE

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
BURNEO OSWALDO

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
MOREIRA OLGA

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION**  
SANTO DOMINGO  
2014-08-06

**FECHA DE EXPIRACION**  
2024-08-06

**V3333V1222**

**0004 00001**

*Director General Signature*  
DIRECTOR GENERAL

*Seal Signature*  
SEAL DEL CEECULADO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
CERTIFICADO DE VOTACION  
Elecciones 23 de Febrero del 2014  
170513459-9 003-0288

**BURNEO MOREIRA OSWALDO HUMBERTO**  
STO DOMO TSACHILAS SANTO DOMI  
CHIGUILPE

**IMPULSADO USD 1**  
DELEGACION PROVINCIAL DE STO DOMINGO DE

3900374 06/03/2014 14:34:05

**3900374**

IMP. IGM. SA



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSOACIÓN

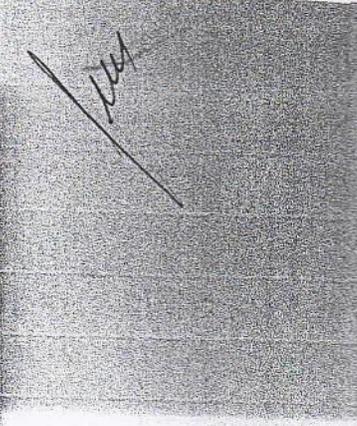
**CEDULA DE CIUDADANIA** No. 100102014-6

**RECALDE BAQUERO FLAVIO ANIBAL**

LUGAR DE NACIMIENTO: CHIMBORAZO  
RIOBAMBA  
LIZARZABURU

FECHA DE NACIMIENTO: 1964-02-16  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: M

ESTADO CIVIL: CASADO  
BERTHA TERESA DE LAS MERCEDES  
ALAVA MOREIRA



*[Handwritten signature]*



INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO      PROFESIÓN / OCUPACIÓN: EMPLEADO PRIVADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: RECALDE FLAVIO ANIBAL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: BAQUERO ANDRADE BERTA YOLANDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2013-06-27

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-06-27

V4343V3442

000052803

*[Signatures]*

DIRECCIÓN GENERAL      FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL      CAE

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**056**

NÚMERO DE CERTIFICADO: 056 - 0255      CEDULA: 1001020146

**RECALDE BAQUERO FLAVIO ANIBAL**

STO DGO TSACHILAS      CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

PROVINCIA: SANTO DOMINGO      CHIGUILPE

CANTÓN:      PARROQUIA: 0      ZONA:

*[Signature]*

f.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA



Ab. Glendy Zambrano Moreira

**NOTARIA TERCERA**



requiere; y, leída que le fue al compareciente íntegramente, por mí la Notaria, se ratifica en ella quien sabe firmar y está en pleno entendimiento y conoce el contenido de esta escritura, pero por imposibilidad física de su mano derecha, no puede firmar, deja impresa la huella dactilar de su pulgar izquierdo en presencia de los testigos señores: FLAVIO ANIBAL RECALDE BAQUERO y OSWALDO HUMBERTO BURNEO MOREIRA, quienes firman conmigo, en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-



**EDISON ALEJANDRO MONTES DE OCA GALARZA**  
C.C. 090084796-3



**FLAVIO ANIBAL RECALDE BAQUERO**  
C.C. 100102014-6  
TESTIGO



**OSWALDO HUMBERTO BURNEO MOREIRA**  
C.C. 170513459-9  
TESTIGO



**ABG. GLENDY ZAMBRANO MOREIRA**  
**NOTARIA TERCERA DEL CANTON**  
**SANTO DOMINGO**

RA...

202

**RAZON:** ESTA ESCRITURA SE OTORGO ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, QUE LA SELLO, SIGNO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO EL 12 DE DIC 2014 DEL 20

Ab. Glendy Zambrano Moreira  
NOTARIA TERCERA  
NOTARIA TERCERA DEL CANTON SANTO DOMINGO  
DEL CANTÓN SANTO DOMINGO



*[Handwritten signature and scribbles over the notary name and seal area]*



OSWALDO HUMBERTO BARRIO MOREIRA  
C.C. 178513458-8  
TESTIGO

FLAVIO ANIBAL RECALDE ESPINOZA  
C.C. 100152014-8  
TESTIGO

EDISON ALEJANDRO HORTES DE OCA CALAZA  
C.C. 09084398-3  
TESTIGO

Ab. Glendy Zambrano Moreira  
NOTARIA TERCERA DEL CANTON  
SANTO DOMINGO

