

Quito, 22 de Marzo de 2017

Señores Accionistas
CREAR VIVIENDA S.A.
Presente.-

De mi consideración:

Dando cumplimiento a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, me permito poner a su consideración el informe concerniente al año 2016 de la COMPANIA **CREAR VIVIENDA S.A.**

1.- Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico (2016)

Promover los proyectos inmobiliarios que la empresa este manejando, el año 2016 se presento complejo y los altos directivos han tomado las decisiones correctas para asegurar la continuidad de la empresa.

2.- Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General:

Se han cumplido con todas las disposiciones que ha dado la Junta General como son las siguientes:

Elaborar un nuevo estudio actuarial con una empresa que nos otorgue mas seguridad y que nos de informacion real para la contabilidad de la empresa.

3.- Aspectos relevantes en el ámbito administrativo y laboral:

3.1. Administrativo:

La empresa cuenta con directrices claras en cuanto al manejo administrativo, las funciones están claramente identificadas al igual que las responsabilidades.


3.2 Laboral:

Se han mantenido constantes la cantidad de empleados durante el año 2016, hemos implementado los programas de SSO.

4.- Situación financiera al cierre del ejercicio:

El año 2016, fue muy difícil para la empresa, logramos cubrir todas las obligaciones, esto gracias a que contábamos con dinero de ejercicios de años anteriores que nos permitía hacer frente a las obligaciones y necesidades del giro de nuestro negocio. Es todo cuanto puedo informar a ustedes en honor a la verdad y en base a los libros contables que se encuentran a su entera disposición.

Atentamente,



ING. XAVIER EDUARDO MONGE BARRERA
PRESIDENTE EJECUTIVO
CREAR VIVIENDA S.A.