



## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los Señores Accionistas de:

### **VITEMCOECUADOR S.A.**

1. Hemos auditado el balance general adjunto de **VITEMCOECUADOR S.A.** al 31 de diciembre del 2007, y el correspondiente estado de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basada en nuestra auditoría.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, en base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cifras y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.
3. La Empresa ha generado pérdidas contables recurrentes cuyo monto acumulado al 31 de Diciembre del 2007 ascendió a US. \$. 120.584. Por el ejercicio 2007 generó una pérdida de US. \$ 219.135. De no elaborar y ejecutar un plan estratégico tendiente a disminuir las pérdidas en el corto o mediano plazo, la continuidad de la empresa en marcha se vería comprometida; por tanto los estados financieros deben ser leídos tomando en cuenta esta circunstancia.

4. En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **VITEMCOECUADOR S.A.** al 31 de diciembre del 2007, los resultados de sus operaciones, evolución del patrimonio de los accionistas y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

**Batallas & Batallas Auditores Cía. Ltda.**  
**Firma Miembro de INPACT INTERNATIONAL Ltda. ENGLAND**  
**RNAE 456**



**Ing. Augusto Batallas P.**  
**Gerente General**  
**RNCPA No. 27.765**

**Quito, Ecuador**  
**11 de abril del 2008**

**VITEMCOECUADOR S.A**  
**BALANCE GENERAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
(Expresado en US. \$)

<b>ACTIVOS</b>	<u><b>2007</b></u>	<b>PASIVOS</b>	<u><b>2007</b></u>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>PASIVOS CORRIENTES</b>	
Efectivo y equivalentes de efectivo	29.062	Proveedores	(Nota 8) 2.009.950
Inversiones	(Nota 3) 206.405	Cuentas por Pagar	(Nota 9) 239.388
Documentos y Cuentas por Cobrar	(Nota 4) 676.977	Impuestos Gravámenes y Tasa	(Nota 10) 32.837
Inventarios	(Nota 5) 776.693	Obligaciones Laborales	<u>6.274</u>
Pagos Anticipados	(Nota 6) <u>266.289</u>	<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>2.288.449</b>
<b>Total activos corrientes</b>	<b>1.955.426</b>	<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b><u>2.288.449</u></b>
<b>ACTIVOS FIJOS</b>		<b>PATRIMONIO</b>	
Costo	59.049	Capital Suscrito y Pagado	(Nota 11) 2.000
Menos: depreciación acumulada	(20.201)	Reserva de Capital	11.460
<b>Total activos fijos netos</b>	(Nota 7) <b><u>38.848</u></b>	Pérdidas Acumuladas	(120.584)
		Utilidades Acumuladas	32.084
		Resultado del Ejercicio	<u>(219.135)</u>
		<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>(294.175)</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b><u>1.994.274</u></b>	<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b><u>1.994.274</u></b>

Ver notas a los Estados Financieros

**VITEMCOECUADOR S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
(Expresado en US.\$)

Ingresos operacionales	3.096.914
Costos operacionales	(2.624.411)
	<hr/>
<b>Utilidad Bruta</b>	<b>472.503</b>
<b>Costos y Gastos</b>	
Operacionales de Administración	(88.567)
Operacionales de Ventas	(437.506)
Gastos Ensambladora	(123.627)
Gastos de Arriendo V. Plano	(5.652)
	<hr/>
Total gastos operacionales	<b>(655.352)</b>
<b>Pérdida Operacional</b>	<b>(182.849)</b>
Ingresos no operacionales	1.821
Gastos no operacionales	(38.107)
	<hr/>
<b>Pérdida del Ejercicio</b>	<b><u>(219.135)</u></b>

**Ver notas a los Estados Financieros**

**VITEMCOECUADOR S.A**  
**ESTADO DE EVOLUCIÓN PATRIMONIAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
(Expresado en US. \$)

	Capital Suscrito y Pagado	Reserva de Capital	Pérdidas Acumuladas	Utilidades Acumuladas	Resultado del Ejercicio	TOTAL PATRIMONIO
Saldo al 31 de diciembre del 2006	2.000	11.459	(120.584,39)	32.083,79		(75.042)
Pérdida del Ejercicio 2007		2			(219.135)	(219.133)
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2007</b>	<b>2.000</b>	<b>11.461</b>	<b>(120.584,39)</b>	<b>32.083,79</b>	<b>(219.135)</b>	<b>(294.175)</b>

Ver notas a los estados financieros

**VITEMCOECUADOR S.A.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
(Expresado en US\$)

**FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

Recibido de clientes	2.928.766
Pagado a Proveedores	(2.795.725)
Otros	<u>(186.543)</u>

**Efectivo utilizado por actividades de operación** **(53.502)**

**FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN**

Aumento de Inversión	(205.915)
Adquisición de Activos fijos	<u>(16.263)</u>

**Efectivo neto utilizado en actividades de inversión** **(222.178)**

**FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO**

Obligaciones por pagar accionistas	<u>235.915</u>
------------------------------------	----------------

**Efectivo proveniente de actividades de financiamiento** **235.915**

**Flujo de efectivo neto** **(39.765)**

**Efectivo neto al inicio del año** **68.827**

**Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año** **29.062**

**Ver notas a los Estados Financieros**

**VITEMCOECUADOR S.A.**  
**CONCILIACION ENTRE UTILIDAD NETA Y EL FLUJO DE**  
**EFFECTIVO UTILIZADO EN POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
(Expresado en US. \$)

**Pérdida del Ejercicio** (219.135)

Ajustes para conciliar la pérdida neta del ejercicio con el efectivo  
neto utilizado en actividades de operación:

Depreciaciones	2.272
Provisión cuentas incobrables	31.000
Otros	<u>2</u>

**TOTAL AJUSTES** 33.274

**Variaciones en activos y pasivos:**

Cuentas y documentos por cobrar	(168.148)
Inventarios	(345.268)
Diferidos	(140.937)
Proveedores	798.203
Cuentas por Pagar	(2.171)
Impuestos Gravámenes y Tasa	(10.788)
Obligaciones Laborales	<u>1.468</u>

**Total variaciones en activos y pasivos** 132.359

**Efectivo neto provisto por actividades de operación** (53.502)

**Ver notas a los Estados Financieros**

**VITEMCOECUADOR S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
(EXPRESADOS EN US. \$)

---

## **1. ORGANIZACIÓN Y OPERACIONES**

**VITEMCOECUADOR S.A.**, fue constituida por escritura pública No. 1229 el 9 de mayo de 1997, en la Notaría 28 de Quito e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el 23 de mayo de 1997 en el Tomo No. 128

Su objetivo social principal es la venta, distribución e importación de vidrios laminados y templados para uso automotriz; además el transporte y distribución mayorista de vidrios templados y su materia y derivados.

## **2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Los registros contables de la compañía se rigen por las disposiciones descritas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y otras Leyes complementarias, algunas de las cuales se resumen a continuación:

- a) Unidad Monetaria.-** De acuerdo a las disposiciones legales la unidad monetaria utilizada por la Compañía **VITEMCOECUADOR S.A.** para las cuentas de los Estados Financieros es el DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA.
- b) Reconocimiento de ingresos.-** Los ingresos de la Compañía son reconocidos y registrados en base a las ventas efectuadas y facturadas dentro del período contable.
- c) Provisión para Deudores.-** Representa el porcentaje estimado para suministrar una protección adecuada contra pérdidas en créditos que pueden convertirse en cuentas incobrables.
- d) Inventarios.-** Los inventarios son valorizados de acuerdo al costo liquidado previamente entre gastos de importación y costos reales a nuestro mercado.
- e) Gastos Pagados por Anticipado.-** Son principales primas de seguros que son amortizados de acuerdo a la vigencia de las pólizas según demanda la Ley.
- f) Propiedad, Planta y Equipo.-** Son registrados al costo real, se deprecian en base al porcentaje establecido por el Servicio de Rentas Internas (SRI), que va de acuerdo a la vida útil de cada bien. Los activos son depreciados en su totalidad y posteriormente dados de baja en libros. Las tasas anuales de

**VITEMCOECUADOR S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
 (EXPRESADOS EN US. \$)

depreciación utilizadas son las siguientes: Edificios 5%, Maquinaria, Equipo, Muebles y Enseres 10%, Vehículos al 20% y Equipo de Computación al 33%. Los gastos de reparación y mantenimiento se cargan a resultados a medida en que incurren.

**g) Obligaciones Laborales.-** En el pasivo, esta cuenta corresponde a las obligaciones laborales que la Compañía mantiene por concepto de las prestaciones legales con sus empleados al finalizar el periodo contable.

**h) Estimaciones Contables.-** La presentación de Estados Financieros de conformidad con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados requiere que la Gerencia, a petición de la Empresa Matriz en Colombia, alcanzados de activos, pasivos de ingreso y gastos reportados durante el período contable.

### **3. INVERSIONES**

Un detalle de Inversiones es como sigue:

<b>Fecha de inicio</b>	<b>Institución bancaria</b>	<b>Monto</b>	<b>Plazo</b>	<b>Tasa</b>
31/10/2007	Banco Pichincha	171,596	365 días	6.50%
31/10/2007	Banco Pichincha	34,319	365 días	6.50%
	<b>Subtotal</b>	<u>205,915</u>		
	Inversiones Cías. Venezuela	490		
	<b>Total</b>	<u><b>206,405</b></u>		

### **4. CUENTAS POR COBRAR**

Un resumen de cuentas y documentos por cobrar es como sigue:

	<b><u>2007</u></b>
Cuentas por Cobrar Clientes	676.071
(-) Provisión Cuentas Incobrables	(31.000)
Cuentas Corrientes Nacionales	16.096
Anticipos y Avances	15.810
<b>Total</b>	<u><b>676.977</b></u>

**VITEMCOECUADOR S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
(EXPRESADOS EN US. \$)

---

**5. INVENTARIOS**

Esta compuesto por los productos terminados que son mantenidos por la Compañía.

	<u><b>2007</b></u>
Mercadería no Fabricada en Ecuador	246.797
Inventario en Consignación	480.399
Mercadería en tránsito	49.497
<b>Total</b>	<u><b>776.693</b></u>

**6. PAGOS ANTICIPADOS**

Un resumen de Pagos Anticipados corresponden a:

		<u><b>2007</b></u>
Impuestos Anticipados	(*)	243.244
Otros Pagos Anticipados		23.045
<b>Total</b>		<u><b>266,289</b></u>

(\*) Los Impuestos Anticipados se detallan a continuación:

**Detalle**

Retenciones en la Fuente 2005	18,229
Retenciones en la Fuente 2006	14,449
Retenciones en la Fuente 2007	44,104
Anticip. I.V.A sobre Importación	60,860
Anticip I.V.A sobre Compras	336
Anticip. I.V.A sobre Compr.local	77,895
Retención del 30% sobre el IVA	26,646
Otros Impuestos	725
<b>Total</b>	<u><b>243,244</b></u>

**7. ACTIVOS FIJOS**

Ver en página siguiente Nota 7 (movimiento de activos fijos 2007)

**NOTA 7**  
**VITEMCOECUADOR S.A.**  
**MOVIMIENTO DEL ACTIVO FIJO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

	Saldo al 31 de Diciembre del 2006	Adiciones	Reclasificaciones	Bajas	Saldo al 31 de Diciembre del 2007	% Depreciacion
<b>ACTIVO DEPRECIABLE</b>						
<b>Costo</b>						
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES	418				418	5%
MAQUINARIA Y EQUIPOS	11.036	3.357	268		14.661	10%
EQUIPOS DE OFICINA	9.162	497	640		10.299	10%
EQUIPOS DE COMPUTACION Y COMUNIC.	19.786	12.858			32.644	33%
FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE	2.384	1.424	(908)	(1.873)	1.027	20%
<b>Total costo</b>	<b>42.786</b>	<b>18.136</b>	<b>-</b>	<b>(1.873)</b>	<b>59.049</b>	
<b>Depreciación Acumulada</b>						
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES	(160)			(48)	(112)	
MAQUINARIA Y EQUIPOS	(4.594)			(3.328)	(1.266)	
EQUIPOS DE OFICINA	(3.119)	(2.325)			(5.444)	
EQUIPOS DE COMPUTACION Y COMUNIC.	(8.798)	(2.044)			(10.842)	
FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE	(1.258)	(1.279)			(2.537)	
<b>Total Depreciación Acumulada</b>	<b>(17.929)</b>	<b>(5.648)</b>	<b>-</b>	<b>(3.376)</b>	<b>(20.201)</b>	
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS NETOS</b>	<b>24.857</b>	<b>12.488</b>	<b>-</b>	<b>1.503</b>	<b>38.848</b>	

**VITEMCOECUADOR S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
(EXPRESADOS EN US. \$)

---

**8. PROVEEDORES**

Un resumen de proveedores corresponden a:

		<u><b>2007</b></u>
Proveedores Nacionales		25,558
Proveedores VITEMCO	(**)	1,984,392
<b>Total</b>		<u><b>2,009,950</b></u>

(\*\*) Un detalle es como sigue:

Vitro Colombia		1,058,136
Vitro Colombia –Equipo Original		926,256
<b>Total</b>		<u><b>1,984,392</b></u>

**9. CUENTAS POR PAGAR**

Un detalle es el siguiente:

		<u><b>2007</b></u>
Préstamos Accionistas	(&)	235,915
Cuentas por Pagar		3,473
<b>Total</b>		<u><b>239,388</b></u>

(&) El Préstamo fue por parte de **VITEMCO COLOMBIA**, y este valor se destino para realizar la Inversión, que se detalla en la (Nota 3), así como realizar importaciones de inventarios de giro ordinario del negocio.

**VITEMCOECUADOR S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
(EXPRESADOS EN US. \$)

---

**10. IMPUESTOS Y GRAVÁMENES**

Un detalle es el siguiente:

	<u><b>2007</b></u>
Impuesto Iva sobre las ventas	32,154
Impuesto Iva Personas Naturales	600
Iva personal Naturales 30%	74
Iva personal Naturales 70%	10
<b>Total</b>	<u><b>32,838</b></u>

**11. CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO**

El capital suscrito y pagado de **VITEMCOECUADOR S.A.** al 31 de diciembre del 2007 fue de US. \$ 2,000, dividido en 2.000 participaciones sociales de un valor de US \$. 1,00 cada una.

**12. IMPUESTO A LA RENTA**

**a) Situación fiscal**

La Compañía hasta la fecha no ha sido fiscalizada por la Administración Tributaria, no existen glosas de fiscalización pendientes de pago.

**b) Tasa de impuesto**

El impuesto a la renta se calcula a una tasa del 25% sobre las utilidades tributables. En caso de que la Compañía reinvierta sus utilidades en el país, la tasa del impuesto a la renta sería del 15% sobre el monto reinvertido, siempre y cuando se efectúe el correspondiente aumento de capital hasta el 31 de diciembre del año siguiente.

**13. CONTINGENCIAS**

**VITEMCOECUADOR S.A.**, al 31 de Diciembre del 2007, según respuesta del Abogado de la empresa mantiene lo siguiente:

**VITEMCOECUADOR S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
(EXPRESADOS EN US. \$)

---

1. Juicio laboral por despido intempestivo iniciado por Nilsen Arias Sandoval (Gerente anterior) en contra de la compañía. Cuantía USD \$ 230.000. Se demandan los siguientes rubros: Indemnizaciones por despido intempestivo, pago de vacaciones no gozadas por todo el tiempo de trabajo, pago de proporcionales de la décimo tercera y décimo cuarta remuneración, pago de horas extraordinarias, pago de utilidades, intereses legales, costas procesales, remuneración correspondiente a los 13 días del mes de marzo del 2007, remuneraciones no pagadas con el triple de recargo.

Se dictó sentencia en primera instancia. Se dispuso el pago de VITEMCOECUADOR S.A. de USD \$ 155.996,12 más intereses y el 5% de honorarios del abogado defensor.

Se interpuso Recurso de Apelación de la sentencia dictada en primera instancia. El proceso está siendo conocido por la Segunda Sala de lo Laboral de la Corte Superior de Justicia de Quito. Se realizó la Audiencia de Estrados solicitada el pasado 12 de marzo del 2008. Se encuentra en estado de resolución.

2. Juicio de medidas cautelares iniciado por Nilsen Arias Sandoval en contra de la compañía VITEMCOECUADOR S.A. La cuantía de la demanda asciende a USD \$ 155.996.12 más intereses. El actor solicitó el secuestro de bienes de propiedad de VITEMCOECUADOR S.A. el mismo que se realizó por el valor de USD \$ 286.180.05. Actualmente este juicio se encuentra en recurso de apelación.

#### **14. EVENTOS SUBSECUENTES**

A la fecha de emisión del presente informe por parte de los auditores independientes, no se produjeron eventos, en la opinión de la Administración de la Compañía, que pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no hayan sido revelados o ajustados en los mismos.

---