

Quito, 28 de Abril de 2009

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL
PERIODO ENERO – DICIEMBRE 2008**

Señores

ACCIONISTAS DE FLORITECNIA S.A.

Presente.-

De mis consideraciones:

En el año 2008, después de habernos instalado completamente en Cayambe, la finca consolidó su producción de material vegetal y plantas, manteniendo la producción de fertilizante foliar.

	2007	2008
Fertilizantes	23.299, ⁹⁰ (15.00%)	22.537, ¹⁶ (20.50%)
Plantas y yemas	68.934, ⁵⁰ (46.90%)	46.035, ⁰⁰ (41.89%)
Rosas	3.031, ⁵⁰ (02.00%)	40.960, ⁰⁰ (37.27%)
Servicios prestados	40.000, ⁰⁰ (27.20%)	-----
Materiales	-----	370. ⁰⁰ (00.34%)
Total	135.265,⁹⁰	109.902,¹⁶

Como pueden comparar, las ventas de fertilizantes foliares se han mantenido, mientras que en plantas hemos rebajado.

Los servicios prestados son los dados al Banco Internacional, para el 2008 ya no tenemos este contrato, sin embargo, se ha mejorado notablemente en la venta de rosas en 37.928,50 dólares.

La venta de materiales responde a una venta esporádica en el período.

La pérdida reflejada en este periodo es debido a que el contrato de plantas con SOLPACIFIC S.A. aun no llega a efectuarse,

Se adquirió una deuda importante por 150.000,00 con el Banco del Pichincha la cual servirá para Capital de Trabajo para desarrollar el contrato de plantas con SOLPACIFIC S.A con la cual mantenemos un contrato para elaborar 500.000 plantas.



BALANCES ACUMULADOS	2006	2007	2008
ACTIVOS			
ACTIVO CORRIENTE	24.081.85	22.209.08	190.592,98
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	139.856.33	148.023.27	125.956,86
ACTIVO DIFERIDO	5.200.00	-	-
TOTAL ACTIVO	169.138.18	170.232,60	316.549,84
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVO CORRIENTE	100.408.42	142.921,45	308.534,32
PASIVO LARGO PLAZO	-	-	-
PASIVO DIFERIDO	49.612.50	-	
TOTAL PASIVOS	150.020.92	142.921,45	308.534,32
PATRIMONIO	19.117.26	27.311,15	8.015,52
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	169.138.18	170.232.6	316.549,84

Los anticipos que tenemos de clientes por 57.461.37 serán facturados este año 2009 una vez que se haya terminado el contrato que iniciamos en el 2008.

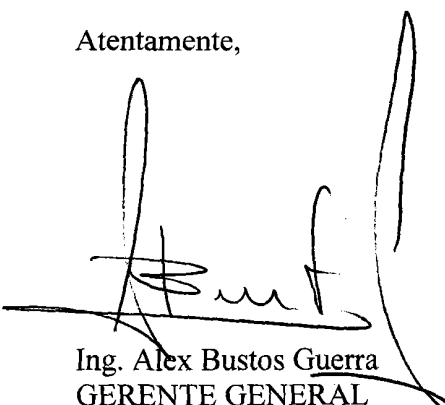
Proyecciones año 2009

Las proyecciones para el año 2009 son las de mantener al menos nuestras ventas en Fertilizantes mejorar nuestras ventas de plantas, esperamos poder concretar los negocios pendientes para la renovación de plantas de dos compañías.

Cancelar la deuda bancaria a adquirida con el Banco del Pichincha.

A la espera de que este informe, cubra sus expectativas, me suscribo de ustedes

Atentamente,



Ing. Alex Bustos Guerra
GERENTE GENERAL